

עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מן המניין

מס' 82/12

יום שני, כ"ה בסיון תשע"ג

3/6/2013

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il.

השתתפו:

1. משה סיני - ראש העירייה
2. יעקב אדמוני - סגן ראש העיר (יצא בהצבעה וחזר)
3. רזיאל אחרק - חבר מועצה
4. אמיר פוריאן - חבר מועצה (יצא בשעה 20:00)
5. מרגי עוזר - חברת מועצה
6. סיגל שיינמן - חברת מועצה
7. שרי סלע - חברת מועצה
8. מיכאל מלמד - חבר מועצה
9. עופר בביוף - חבר מועצה
10. מתי יצחק - חבר מועצה
11. ארנון בן עמרם - חבר מועצה
12. משה בן טובים - חבר מועצה
13. אבינועם טובים - חבר מועצה (יצא בשעה 19:20 וחזר לערך בשעה 20:10)

חסרים:

1. יבגני מלמד - ס/מ"מ ראש העיר
2. נתנאל בן יוסף אחרק - חבר מועצה

נוכחים:

1. אירית נתן - מנכ"לית העירייה
2. רחבעם חיים - גזבר העירייה
3. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש העירייה
4. משה כהן - מבקר העירייה
5. לי ליבר - דוברת העירייה
6. בועז פרידמן - מנכ"ל החכ"ל
7. אלברטו ברנשטיין - מהנדס חשמל

סדר היום :

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
 - א. אישור תב"ר מס' 1017 עבור הגדלת מרכז קהילתי אביב, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה.
 - ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בי"ס בגין, ע"ס 22,900 ₪ במימון טוטו (תקציב קודם 9,637,536 ₪, תקציב מעודכן 9,660,436 ₪).
 - ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 320 עבור בניית בי"ס נתיבות משה, ע"ס 940,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 11,200,000 ₪, תקציב מעודכן 12,140,000 ₪).

תוספת לסדר היום :

2. אישור תב"ר מס' 1213 עבור השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים – 2013 חלק א', ע"ס 30,000 ₪ במימון עירייה ו- 45,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 75,000 ₪.
3. אישור חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל למסגרת האשראי של החכ"ל ע"ס 3 מיליון ₪.
4. אישור העמדת ערבות העירייה להלוואה מבנק דקסיה ע"ס 4 מיליון ₪ למימון הקמת מתחם הקבלנים.
5. אישור התקשרויות בחוזי חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית כמפורט בחוות דעת יועמ"ש העירייה.
6. אישור פתיחת חשבונות בבנק הפועלים כמפורט:

8732	-	חשבון שוטף של העירייה
137265	-	חשבון גבייה של העירייה
239300	-	חשבון רווחה של העירייה
199511	-	חשבון פיתוח של עירייה
200099	-	חשבון תברואה של העירייה
7. אישור מינוי חברת המועצה מרגי עוזר כחברה בוועדה לקידום מעמד האישה, וכמו כן כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר המועצה אמיר פוריאן.
8. אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "אפיקי תימן" ע"ר מס' 580349637, הידועים כחלק מחלקה 153 בגוש 5019 מגרש 907 בשטח של כ- 400 מ"ר הנמצאים בשכונת גבעת הסלעים רחוב יונה פינת חוגלה ראש העין, על פי הסכמי פיתוח ורשות, בכפוף לאישור שר הפנים.

הצעה להוספת נושאים לסדר היום של חבר המועצה רזיאל אחרק:

- להעביר את המחלקה הווטרינרית מרחוב זכריה משה לרחוב המרץ במקום רשות החניה ואת רשות החניה להעביר למשרדי המחלקה הווטרינרית - הצרחה.

- פתרון מצוקת החניה במתחם הרחובות גלוסקא, סופר והעצמאות.

בישיבה זו יינתן מענה לשאלות של רזיאל אחרק בנושאים:

- מהם אחוזי גביית הארנונה בשכונות החדשות בנפרד ובשכונות הוותיקות בנפרד לשנים 2011 - 2012.

- הקצאת מבנה ברחוב המרץ המשמש למשרדי רשות החניה.

- מהם ימי ושעות הפינוי של האשפה והגזם בכל רחובות העיר ובאזורי התעשייה בשנתיים האחרונות.

הצעה להוספת נושאים לסדר היום של חבר המועצה עופר בביוף:

- עריכת כנס מתגייסים עירוני בחודש יוני הקרוב.

- דיון וניתוח תוצאות מבחני המיצ"ב בעיר ראש העין.

בישיבה זו יינתן מענה לשאלות של עופר בביוף בנושאים:

- קרינה בעיר ראש העין.

- נופש לעובדים.

משה סיני – ראש העיר: ערב טוב לכולם, ברוכים הבאים לישיבת המועצה. באמת אני שמח שכולנו פה. אנחנו נפתח את ישיבת המועצה 82/12, נפתח בסדר היום אני רק רוצה להבהיר כמה דברים לפרוטוקול, לפני שאנחנו ממשיכים. אני תמיד עושה את זה, זה לא משהו נפרד, אבל תמיד יש פה תושבים, אני מסביר את הכללים של ישיבת מועצה. ישיבת מועצה מתנהלת על פי כללים שמובנים בדיני העיריות, כאשר הכללים אומרים שיש סדר יום קבוע בישיבה, סדר היום מתנהל על פי החלטות יו"ר הישיבה, שזה יו"ר העיר, עבדכם הנאמן, כל חבר מועצה, כמובן יכול להביע את דעתו, ראש העיר, הוא נותן את רשות הדיבור גם לאורחים אם הוא רוצה לתת את רשות הדיבור, ואם יש איזה נושא מסוים שמישהו מהקהל רוצה להתבטא אני אשמח לתת לו את רשות הדיבור, רק צריך לעשות את זה בצורה ממוקדת, לא כולם, אלא שניים שלושה נציגים בנושא כזה או אחר, והקהל שיושב באולם, לא מורשה להתערב בדיון עצמו. כלומר, גם אם מישהו כאן חושב שחבר מועצה כזה או אחר, או אפילו אני מייצג את דעותיו, ואומר דברים נפלאים, אין מחיאות כפיים, אין תמיכות ואין קריאות ביניים. הישיבה היא של חברי המועצה וחשוב מאד שהדברים האלה יובהרו לסדר כבר בהתחלה, כך שהדברים האלה יהיו ברורים. אחרי שאמרתי את הדברים האלה, אני אבקש באמת את סדר היום הרגיל.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: או.קי. אני מתחילה באמת בסדר היום

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: רגע, רגע, יש הצעות לסדר.

משה סיני – ראש העיר: הצעות לסדר, נכון, יש הצעות לסדר, שהעלו שני חברי מועצה, אני חושב שאין בעיה לדון בהן. ואנחנו מאשרים את כל ההצעות על פי סדר היום.

משתתף הדיון: לגבי השאילתות, צריך להתחיל בהתחלה או בסוף, פרומה?

משה סיני – ראש העיר: בסוף.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אפשר מתי שרוצים. אין התייחסות מיוחדת בתקנון.

משתתף בדיון: יש שתיים של אבי ושתיים שלי, אז כולם עולים.

משה סיני – ראש העיר: אין בעיה, יש הצעות לסדר, הכל בסדר, תתחילי בסדר היום.

1.א. אישור תב"ר מס' 1017 עבור הגדלת מרכז קהילתי אביב, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 1017 הגדלת מרכז קהילתי אביב על סך 700 אלף

שקל. ותב"ר – אתם רוצים את כל התב"רים יחד?

משתתף בדין: אחד אחד, ונקבל הסבר קצר אם אפשר.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: או.קי. יש את,

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ואת המקורות הכספיים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: מקורות זה תמיד השבחות.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא, יש חלק שלא.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: במרכז אביב פועל שם מבנה שהקים, שלשמחתנו כבר צר

מלהכיל את הפעילות שיש שם, גם של הנוער וגם של כל הקהילה שנמצאת שם. פנתה אלי

מנכ"לית הרשת של המתנ"סים, בבקשה להגדיל שם את המקום.

עופר בביוף – חבר מועצה: על חשבון חלק מהחצר?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: כן. ובקשתה פשוט, אני מעלה אותה כאן.

עופר בביוף – חבר מועצה: מוצדקת לחלוטין.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: גם לדעתי. אז אני מעלה את זה, ברשותכם, לאישור. סיני?

בעד. רזי?

שרי סלע – חברת מועצה: זה דורש התייחסות, עדיין 700 אלף שקלים, ברגע אחד, שלא היה

לפני כן ברשימת התב"רים, עדיין אני מבקשת לדעת מה המקור הכספי שלו ומתי. ועל פי

איזה סדר עדיפות? לגבי תב"רים אחרים שנמצאים בקנה ועוד לא יצאו לביצוע. זה כללי

מאד, אנחנו היום בתחילת יוני, מינואר מה קרה עם היטלי ההשבחה, כמה מתוך ההכנסות,

למה לא? 700 אלף שקלים.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני לא אוכל לתת עכשיו סקירה מה עשינו ב-40-30 בהיטלי

השבחה. אני לא יכול לתת סקירה. אני יכול לענות אחד, מה המקור הכספי של הפרויקט

הזה. ומה הצפי שלו שיצא השנה. התשובה היא שהמקור הכספי שלו זה..... והשנה הוא

נמצא בתוך תכנית התב"רים של שיפוץ המועצה.

משה סיני – ראש העיר: לא חרגנו מהתוכנית?

שרי סלע – חברת מועצה: זה לא היה בתוכנית, זה התווסף היום. אז יש תוכנית תב"רים.

מה יקרה לפרויקטים האחרים בגין הוספת הפרויקט הזה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: יש פרויקטים שייעשו השנה ויש פרויקטים שלא ייעשו השנה.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל זו השאלה החשובה ביותר על סדר היום.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אין איזה פרויקטים מיוחדים שהשנה נגמרת בהם

ההכנה, בשנתיים האחרונות קופת העירייה, נכנסו לקופת העירייה סכומים נכבדים מאד

ונעשו הרבה מאד פרויקטים, עוד 700 אלף שקלים, נוכל לעמוד בזה.

שרי סלע – חברת מועצה: אדוני ראש העירייה, אנחנו בישיבת מועצה, כשגזבר אומר

סכומים נכבדים, למה הוא מתכוון?

משה סיני – ראש העיר: סליחה, מה אמרת?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרתי שבשנתיים האחרונות הוצאו סכומים נכבדים, ונעשו

הרבה מאד פרויקטים.

משה סיני – ראש העיר: באופן שוטף. אז חברת הנהלה את מוזמנת לבוא לישיבות הנהלה

והיית מקבלת דיווחים, ואנחנו מוציאים את הכספים שמגיעים מכספי הציבור, וזה בסדר

גמור.

שרי סלע – חברת מועצה: בישיבת הנהלה חולקה טבלה?

משה סיני – ראש העיר: בישיבות הנהלה ניתנים דיווחים שוטפים.

שרי סלע – חברת מועצה: חולקה טבלה עם ריכוז הסכומים שהוצאו ונכנסו והוצאו?

משה סיני – ראש העיר: אני לא חייב לענות לך על זה. אם היית מגיעה לישיבות הנהלה,

היית יודעת מה קורה בישיבות הנהלה.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל אנחנו במקום ציבורי,

משה סיני – ראש העיר: אז תגישי שאילתה. אנחנו לא עוסקים בזה כרגע. תגישי שאילתה

וניתן לך את כל הנתונים אם את רוצה. אם את לא באה לישיבות, מה את רוצה?

שרי סלע – חברת מועצה: אבל אחרי זה אני צריכה גם להסביר למה לא באתי לישיבות. אחרי

אמירה כזאת,

משה סיני – ראש העיר: אני מדבר על עובדות, לא על הסברים. לא באת לאף ישיבת הנהלה

ועכשיו את רוצה את כל ההיסטוריה בדקה אחת. זה לא עובד ככה בחיים.

שרי סלע – חברת מועצה: או.קי. נכון.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: למען הסדר הטוב, ישיבת הנהלה מה היא, מה מעמדה? תגיד לי מהי ישיבת הנהלה.

משה סיני – ראש העיר: אני בכלל לא צריך לענות לך. סליחה, אני לא נמצא בתחקיר שלך. תמשיך לנושא.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: או.קי. אמשיך לנושא. בדברייך לפרוטוקול אני אומר, אין דבר כזה וועדת הנהלה. אני כחבר קואליציה, סליחה, אדוני, אתה מביא את החלטות הנהלה כאילו הן ברורות תוקף. הן לא ברורות תוקף. אין דבר כזה וועדות הנהלה. קראת לזה וועדת התייעצות. פרומה, תקני אותי אם אני טועה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא מונתה וועדת הנהלה ע"י מועצת העיר במשך הקדנציה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תודה. קיבלתי את התשובה. אין וועדת הנהלה, אין לה חובה להגיע, ואם אין לה חובה להגיע, היא גם לא צריכה להתעדכן, **פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הוא לא אמר וועדת הנהלה.

משה סיני – ראש העיר: תשמע עד הסוף. אתה לא שומע. תשמע מה היא אמרה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אתה לא אמרת וועדת הנהלה, ואם אין וועדת הנהלה, זה היא לא חוקית ואין שום בעיה. בוא נמשיך הלאה. לגבי התב"רים,

שרי סלע – חברת מועצה: אין לי בעיה מסיבה הרבה יותר חשובה מזה. כתוב בפקודת העירייה שוועדת הנהלה היא שתקבע את סדר יומה של המועצה. אני עוד לא הכרתי ישיבה אחת שקבעה את סדר יומה של המועצה. אנחנו תמיד דנים בדיעבד, וזו הסיבה שאני לא מגיעה לישיבות הנהלה. זו הסיבה, ואני גם עדכנתי אתכם למה אני לא מגיעה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: משפטית אתה לא יכול להחזיק את החבל בשני קצותיו, ראש העיר, אם אתה מחליט שזו וועדת הנהלה, אז תאמר את זה בקול, אבל בוא נכנס רגע לסדר העדיפויות, רחבעם. אנחנו מאשרים פה עכשיו 700 אלף שקל לטובת המתנ"ס. נכון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן. לטובת בינוי והרחבה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: לטובת הרחבה ובינוי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רוצה לחלק את השאלה שלי לשניים. פעם עשירית שאני מבקש תוכנית שתסביר פה לחברי המועצה, לאן הולכים ה-700 אלף שקל. כמה עולה הבניין, כמה עולים חלונות, איך הגעתם למסקנה שזה 700 ולא 500 ולא 400. דיברנו על זה לא פעם. נכון? ואת יכולה להגיד את זה לפרוטוקול, זה בסדר? כן?

שרי סלע – חברת מועצה: כן, דיברנו על זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא קיבלנו, אל תפריעו לי, אני מדבר, ותנו לי רגע, אני יודע להתבטא. בפעם העשירית שאתם מכניסים אותנו למלכוד, לכאורה, אנחנו לא רוצים לתמוך בפעולות שאתם עושים, אבל זה גורלם של תב"רים, שאין למועצה יכולת לפקח על החריגות שכולם מתחילים בסכום מסוים ובסוף אנחנו משלמים התושבים משלמים פי שמונה, כי על השולחן הזה לא מונחת תוכנית כמה עולה ואיך ה-700 אלף שקל האלה הולכים. אני לא מכיר מישהו שיבואו אליו הביתה ויגידו לו: שמע, עולה לך לבנות את הבית 700 אלף שקל ויגידו לו: טוב, אבל תגיד לי מה אתה הולך לבנות בבית. יהיה בסדר. אנחנו נעשה לך בית, מה אתה דואג? חלונות אלומיניום, חלונות עץ, יהיה בסדר. אז קודם כל זו תקלה בשביל הדרג המקצועי, פעם עשירית, אתם מתנהלים כמו שריפים פה וחבל. הדבר השני, רחבעם, כשאתה אומר 700 אלף שקל לטובת המבנה של ג'ון קנדי, ואני לא מקל ראש, שכונת אביב זקוקה למבנה, זו אולי אחת השכונות הראשונות שזקוקה לפעילות, יש שם הרבה אוכלוסיה צעירה, הרבה ילדים, אבל כואב לי הלב שאני ביקשתי פה תב"ר למזגנים, למיזוג, 2 מליון ₪, אני כיו"ר וועדת כספים אישרתי, שימזגו את כל בתיה"ס, אז אם יש כסף, בוא תגמור קודם כל את כל המיזוג של בתיה"ס. לפני שאתה רץ לעשות את התב"ר הזה, ולפני שעושים את האגם ולפני שעושים את הכל. שניים, גני ילדים עדיין עם ארגזי חול בלי נדנדות. אז אם זה סדר העדיפויות של ההנהלה, אני רוצה שראש העיר יגיד כאן, אני בסדר העדיפויות שלי 2 מליון שקל לטובת מיזוג בתיה"ס. לגבי גני הילדים, צריכה להגיע אליך עו"ד תום, שצילמה את גן הילדים, שבגני הילדים עדיין המתקנים הם מעץ מתקופת אנו באנו, שם יש ארגזי חול עם בטונים מתקופת המנדט הבריטי, ואנחנו עושים לנו ככה.

משה סיני – ראש העיר: אני מבקש לתת לחבר האופוזיציה לסיים את דבריו. יסיים את דבריו על פי החוק, סיגל, אני מבקש, אני לא אתן שזה יהיה כאן פינג פונג. אני אעשה את זה כבר בהתחלת הישיבה. חבר מועצה מן האופוזיציה, תני לו את כל הכבוד, הוא יסיים את

דבריו, אח"כ מי שירצה להתבטא, בבקשה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בקיצור, משה, אני רוצה שתסבירו לי למה סדר העדיפויות, מתחילים תב"ר, מתחילים עבודה, למה אנחנו קופצים ממקום למקום ולא גומרים משהו אחד ולתמיד. הקצבנו 2 מליון ₪ לטובת מיזוג בתיה"ס, למה לא לגמור קודם כל את זה? הקצבנו 10 מיליון ₪ לטובת הגנים הציבוריים, למה קודם לא לגמור את זה. למה למשוך את זה במשך חמש ועשר שנים. למה להתחיל את אגם המים, לפני שגמרנו חצי מהרחובות בראש העין. כל סדר העדיפויות שלכם, של ההנהלה, תקרא לזה איך שאתה רוצה, שכמו שאמרה שרי חברת המועצה, אני לא יודע איזה מן סדר עדיפויות אתם עושים, אבל פעם שניה שאנחנו לא מקבלים פה תוכנית עבודה.

משתתף בדיון: מעולם לא היה פה דיון על סדר היום.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: פעם עשירית שאנחנו מקבלים פה, יותר מפעם עשירית, שאנחנו מקבלים פה תוכנית עם בקשה לכסף שאנחנו מאשרים, מבלי שמצורפת לזה תוכנית עבודה, מה עושים בכסף. בפעם המאה שאנחנו מזגזגים כל פעם עם הכסף, לא גומרים עבודה ומקצים תב"רים עם סדר עדיפויות מוזר. לא מקובל עלי, אני רוצה להעלות הצעה נגדית ל-700 אלף שקל.

משה סיני – ראש העיר: מישהו רוצה עוד להתבטא?

עופר בביוף – חבר מועצה: אני רוצה רק להדגיש, שדיברנו על זה לא מעט, גם בישיבות מועצה וגם בעבר בהנהלה, כל נושא של קביעת סדרי עדיפויות, ביקשנו לא פעם לדון בזה ברמה מסודרת ועניינית, באמת להבין מה האג'נדה, מה ראשון, מה שני ומה שלישי. אנחנו משאירים את זה לדרג המקצועי, ואולי ההחלטות לא מתקבלות בצורה הנאותה. לפחות אנחנו כחברי מועצה צריכים להצביע על מדיניות ועל סדרי העדיפויות בעיר. זה תפקידנו ומדי פעם שוכחים את זה בעדינות. הדבר השני, אתה לבד בישיבות קודמות, הדגשת לא פעם וקיבלת את העמדה שכל תב"ר יתלווה עם נייר נלווה אליו, שמסביר לאן הולך הכסף. הנה, מרגי פעם שניה אומרת בתור יו"ר וועדת כספים, גם דיברנו על זה לא פעם, אתה לבד ביקשת את זה. אתה כראש עיר, לא אנחנו כעוד חברי מועצה. למה זה פעם אחר פעם לא מתקיים. גם בקשתך כראש עיר לא מתקיימת. אני לא מבין, הדרג המקצועי לא מסוגל להעמיד עייר על השולחן בכל תב"ר כזה כדי להצביע? אם זה מסובך, תגידו לנו ואנחנו נעזור.

משה בן טובים – חבר מועצה: אני רוצה לומר משהו. אני חושב שמן הראוי היה שיהיה תב"ר עבור תכנון, ורק לאחר מכן עבור ביצוע. כלומר, לאחר התכנון אנחנו יודעים במדויק לקראת מה אנחנו הולכים. האם ל-700 אלף שקל או למיליון שקל או ל-1.5 מליון. שלא ייווצר מצב כזה שאנחנו עכשיו נותנים תב"ר של 700 אלף שקל ועוד תקופה עוד איזה 700 או 800. להבא, שזה יהיה קודם כל לתכנון, ולאחר מכן יהיה ביצוע. אני לא מתכוון לעצור את המועדון, מאחר וזה מאד חשוב.

פרומה פורת יועמ"ש העירייה: אפשר להצביע כל אחד בפני עצמו, ויש לך שיקול להצביע זה מול זה.

מתי יצחק – חבר מועצה: אני רוצה להגיד משהו. רוב השנים שאני חבר מועצת העיר, היה נראה כמו הליך קבוע גם לאופוזיציה וגם לקואליציה לתמוך בתב"רים. מפליא אותי לאחרונה, חברי מועצה דורשים להתייחס לקרביים של הפרטים המקצועיים. זה בסדר, זה יכול להיות סולידי, זה יכול להיות טוב, אבל להפריע ולא לאשר תקציב כזה או אחר, זה לא מסתדר. כל תב"ר שיש צריך להגיד תודה רבה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תמיד נאמר תודה רבה. אל תטעה את העובדות. אתה מדבר על עובדות לא נכונות.

מתי יצחק – חבר מועצה: אתה אולי לא זוכר, אתה היית בהנהלה אולי תקופה קצרה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ארבע שנים. אתה תאשר לי.

מתי יצחק – חבר מועצה: אתה לא היית בהנהלה.

משה סיני – ראש העיר: אין שניה, עם כל הכבוד לכם. יש חבר מועצה שמדבר ותפסיקו להתפרץ כל אחד לדבריו. זו דעתו, זכותו להביע את דעתו, דעתך נשמעה, אף אחד לא הפריע לך. אז תן לו לסיים את דבריו. מספיק.

מתי יצחק – חבר מועצה: ולכן אני חושב שחשוב מאד שתב"ר שבא אלינו, צריך למצות אותו עד הסוף. וגם אם צריך לתת לו הגדרה, תבדוק מהיכן הכספים באים, לאן הולכים, שב עם הגזבר על הפרטים, מה הבעיה, מישהו מנע ממך את זה? אבל לעצור תב"רים עכשיו, בתקופה הזאת, שרוצים לפתח, לדעתי זה לא מתאים וגם לא מכבד. אני אומר את דעתי האישית. אני מבקש שתמליצו.

משה סיני – ראש העיר: עכשיו אבינועם ביקש את רשות הדיבור, לא אתה. אח"כ מיכאל.

אבינועם טובים – חבר מועצה: ה-700 אלף לא באו מהשמים. ה-700 באה מדרישה של רשות המתנ"סים שבקשה להרחיב את המועדון אביב, ובא מהנדס של רשת המתנ"סים והביא לנו הערכה ראשונית כמה זה יכול לעלות. להביא היום מתכנן ולשלם לו 100 אלף שקל ואין לנו תב"ר כדי לבנות, אין לנו גם מאיפה לתת את ה-100 אלף שקל.

מתי יצחק – חבר מועצה: אבל אבינועם, אני הייתי באגף הנדסה. יש תב"ר.

משה סיני – ראש העיר: אבינועם דבר מה שאתה רוצה ואל תתן לאחרים להפריע לך. מה זה הדבר הזה. אנחנו לא בוויכוח על כל דבר. תאמר את דעתך.

אבינועם טובים – חבר מועצה: ולכן אנחנו ביקשנו את ה-700, שזה כולל גם את התכנון וגם את הבנייה. אני מניח שזה מה שיעלה. ואם אח"כ יהיה צורך להוסיף עוד כמה דברים לצרכי הנוער או העיר שיצטרכו בתוך המקום הזה, זו כבר דרישה חדשה. אבל המבנה עצמו, זה בסה"כ הערכת המהנדס של המתנ"סים, כשזה בסה"כ העלות וזה מה שאנחנו מבקשים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מועדון אביב נותן שרות לקהילה האתיופית? או כך נדמה לי.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: לא רק, אבל גם.

משתתף בדיון: יש לך הרבה שם.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז תראו, אני תשע וחצי שנים חבר מועצת עיר פה והעירייה מתנהלת באותה צורה, ללא סדרי עדיפויות, גם חברי מתי מעיר הרבה הערות בפרוטוקולים לגבי העניין הזה. צר לי שהוא עכשיו לא מבין על מה אנחנו מדברים.

מתי יצחק – חבר מועצה: אם תראה לי תב"ר אחד שהתנגדתי לו, תגיד מה שאתה רוצה. שום תב"ר בכל השנים, ואני הרבה שנים במועצה.

משה סיני – ראש העיר: מתי, תן לו לסיים.

מתי יצחק – חבר מועצה: אבל כפי שזה מובא זה הונאת הציבור.

משה סיני – ראש העיר: מי לא אישר, אני לא מבין.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: יש הבדל בין תב"רים חינוכיים, יש הבדל בין תב"רים שמוקצים מתקציבי ממשלה ובין תב"רים שהעירייה מהיטלי השבחה מוציאה את זה לצרכים כאלה ואחרים. אבל אין ספק שלגבי תקציבי ממשלה, מתי צודק, אסור להתנגד, זה כסף שקיבלנו וצריך להעביר אותו הלאה ולקיים פרויקטים. מכספים שמגיעים לעירייה מהיטלי השבחה, שיכולים ללכת ולהיות מנותבים לכל מיני צרכים, אין ספק שחובתך לעשות

סדרי עדיפויות ולראות מה התושבים צריכים. ולכן, מתי, בתב"רים שעלו מכספי ממשלה, אף פעם לא התנגדת, ואני יכול לומר לך בוודאות, שכשאנחנו היינו בקדנציה הקודמת, היינו שמונה או תשעה חברי מועצה נגד המדיניות של ראש העיר, ואתה היית ביניהם, אמרת עשרים פעם שאין תוכנית מסודרת לכספים שהעירייה מוציאה החוצה. אז תסכים אתי היום, לא מדובר על תב"רים מכספי הממשלה, מדובר על 700 אלף שקלים שהולכים למועדון לקהילה, כנראה מסוימת, ואני בעד, אבל אולי יש לזה ריח בחירות, אולי בחרתם את זה עכשיו לפני הבחירות כדי לסיים איזשהו פרויקט, כדי לראות מה יצא מזה. לכן, אני אומר, לא יתכן להשאיר פה היום רחובות ללא תאורה, ולעשות לנו בית וימשיכו האנשים האלה לגור ללא כביש. וזה דברים שגם מתי יסכים אתי וכולם פה מסכימים. רק אלה שבקואליציה צריכים לשתוק ואלה שבאופוזיציה צריכים לדבר. זהו.

משה סיני – ראש העיר: אי אפשר שאתה אחרי כל בן אדם קופץ ורוצה לדבר, עכשיו סיגל.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: רזי, א. אני שמחה שאתה חושב על החינוך. רק שתי הערות: האחת, אין לנו גני ילדים שאין בהם מתקנים למשחקים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא אמרתי שאין.

משה סיני – ראש העיר: זה לא דו שיח, סיגל, את מוכנה להביע את דעתך? תצאו ותמשיכו את הדיאלוג שלכם. תדברי לעניין ותביעי את דעתך.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: רזי, אליך, אחד, כל גני הילדים שלנו יש בהם מתקני משחקים. אנחנו במהלך רב שנתי עכשיו משדרגים, כבר התחלנו שנתיים לשדרג את כל גני הילדים במתקנים חדשים. יש סטנדרט מאד גבוה, יש תקן בטיחות, אין גן שהוא ללא ארגז חול וכו' וכו'. בנושא של המזגנים, ההצעה שלך לא טובה ואני אגיד לך למה היא לא טובה. א. אנחנו לא צריכים יותר מ-700 אלף שקל בשנה, להחלפת מזגנים. לא סתם לקחו את המספר הזה. עשו בדיקה, עשו עבודת מטה שבדקה כמה מזגנים בשנה בממוצע מתקלקלים בבתי"ס. ולפי זה החליטו מה יהיה הסכום בתב"רים מדי שנה. זה אחד. שניים, הכסף נשמר בתב"ר הזה. ז"א זו הזכות לבתי"ס. לדוגמא, אם לבתי"ס איקס מגיע להחליף חמישה מזגנים בשנה, ובאותה שנה החליף רק שניים, ובשנה אחרי זה הוא צריך שבעה, אז הסכום הזה נשמר בשבילו. לא יקרה מצב שבתי"ס לא יוכל להחליף מזגן.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה קשור לתב"ר?

סיגל שיינמן – חברת מועצה: כן. עכשיו, אנחנו לא צריכים יותר. זה חשוב שהתזרים של הכסף לאותו התב"ר יהיה במידה כזאת שייתן מענה לאורך השנים, על פי הצורך ולא שנבוא ונחליט יש לי עכשיו 2 מליון שקל, אני מחליפה גם אם לא צריך, כי הכספים גלויים מאד. עכשיו, במידה ואנחנו נראה שחסר בשנה מסוימת, כי הבלאי מאד גדול, אני אשמח להביא את זה לשולחן הזה ואני אשמח שכולכם תביאו להגדלה. אני בטוחה שזה יהיה כך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש לי פה את התמונות של גן ילדים בגבעתיים, בואו אענה לך בקצרה. זה לא הדיון, אבל אגיד לך משהו בקצרה, בגבעתיים, אני אפנה אותך לגן, שם יש מתקנים מעץ בארגזי החול, ולגבי בתיה"ס, אני מבקש כאן לבטל את תשלומי ההורים, מאה שקלים שמשלמים על המזגנים, ותפסיקו עם זה.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: לא אנחנו גבינו את זה. אני אישרתי את התב"ר של 2 מליון שקל, כדי להפסיק את העושה הזה של ההורים, שאחרי שנה כבר מחזירים את המזגן. שתי כיתות 35 ילדים זה 7000 שקל. למה הם צריכים לשלם על מזגנים בעידן הזה? אבל זה לא הדיון.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: אז תמחה מול וועד ההורים. זה לא המועצה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עכשיו, לגבי האופוזיציה, כי היה פה חבר מועצה שהעביר ביקורת שאנחנו מאשרים, מונעים, לא מונעים, קודם כל עוד לא הייתה הצבעה. שניים, חברי האופוזיציה, כשאני הייתי באופוזיציה ולא דיברנו בהנהלה, מעולם לא העלו פה שאילתא. מעולם לא העלו הצעה נגדית ואני שם את הקול שלי פה על השולחן, יש פה חברי אופוזיציה מהליכוד, מעולם לא העלו שום הצעה. לא מדבר על מיכאל מלמד שהיו לו מספיק הצעות. לא שאילתות ולא הצעות. ישבו ועשו ככה, בתקציב התנגדו. אז מי שרוצה להגיד איך היו חברי ההנהלה, ואל תענה לי ואל תגן על האופוזיציה שלך. אני מדבר רק עניינית. ואל תלמדו אותי לדבר. אני מדבר רק עניינית. שתיים, לגבי ה-700 אלף שקלים וההצעה הנגדית שלי היא כזאת: שכונת אביב זקוקה, זקוקה מאד למבנה, יותר מהרחבה. עכשיו בשכונת אביב אין אף שלוחת מתנ"ס. יש גם בני עקיבא שם, בני עקיבא שנראה מוזנח. ואם אנחנו מעבירים תב"ר בלי תוכניות, יש שם אוכלוסיה מסורתית דתית, שזקוקה, המבנה שם נראה, לא רוצה אפילו לתאר אותו איך הוא נראה, נראה מגעיל, בני עקיבא הגיע הזמן שירימו ראש, ויהיה להם מבנה בדיוק כמו בגבעתיים, מבנה מכובד, נראה יפה, לפני שעושים הרחבה. נו, מה אתה

אומר: אתה אומר שכונת אביב צריכה הרחבה, אבל אי אפשר לעשות הרחבה ולעשות טרנספר תרבותי רק למתנ"ס. אז בואו נחלק את התקציב לשניים, קודם כל נפתור את הבעיה של בני עקיבא כמו שעשית עם הצופים, ואני מבטיח לך שבתב"ר הבא שתקדיש, להגדיל את המועדון של המתנ"ס, אני אהיה הראשון שאתמוך בך, ומצדדי, עכשיו בוא נאשר 700 לבני עקיבא ו-700 למתנ"ס. אנחנו רוב במליאה פה ואדון רחבעם חיים אומר שיש כסף, **רחבעם חיים – גזבר העירייה:** אין. נמצא כסף.

רזאל אחרק – חבר מועצה: נמצא כסף. אז בואו נאשר עכשיו 700 אלף לבני עקיבא, ואני לא מאמין שחברי המועצה יתנגדו. אנחנו בעד לתת הלא, לא? 700 אלף לבני עקיבא ו-700 אלף אנחנו ניתן להרחבת המתנ"ס. אז אם כבר מרחיבים, בואו נפתור את הבעיה כולה. **עופר בביוף – חבר מועצה:** אני רוצה רק לחדד את ההצעה של רזי. תקשיבו טוב, היו לנו הרבה מאד שיחות לגבי בני עקיבא, ולשפר את המבנה שלהם, והיו כל מיני הצעות חליפיות להעביר אותם גם למקומות אחרים. דברים שלא קרו, כולל שיקום של הגינה וכל הדברים. ואני גם רוצה להזכיר לכם שהיתה התחייבות עירונית וכל פעם באים ואומרים: זו תמיכה עודפת. אבל כשבנו במקומות אחרים מבנים לטובת אותו ציבור של תנועות נוער מבורך, **סיגל שיינמן – חברת מועצה:** שם יש לך הקצאה, זה משהו אחר.

עופר בביוף – חבר מועצה: שניה אחת. כל דבר הוא רק פתרון.

(מדברים יחד)

עופר בביוף – חבר מועצה: אתה הבנת את הכיוון, אבל יושבים פה גם חברי מועצה, כולל סיגל, שבעצם הודפים את הדיון.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: עופר, מה שאני אומרת זה שאתה מכשיל את ההצעה הזאת. למה? כי אתה לא מבין. יש שני דברים, האחד, יש הקצאה של מבנה שאם אתה בא ואומר, אני רוצה להוסיף עכשיו מבנה לבני עקיבא, זאת הקצאה של מבנה,

משה סיני – ראש העיר: רגע, אני רוצה להבין דבר אחד פשוט, ואני לא מבין. אני עומד ומסתכל פה. הרי כל אחד מקבל את רשות הדיבור פעם אחת, נכון? אני לא הבנתי, עכשיו על כל תב"ר ניתן את רשות הדיבור לכולם כמה פעמים? זה לא עובד ככה.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: לזה בדיוק אני מבקשת להתייחס. ההצעה היתה,

משה סיני – ראש העיר: אני לא ביקשתי את עזרתך. חברים, אני אמרתי מהתחלה, שאנחנו

מנהלים פה דיון מסודר. ולכן, אני רוצה להעלות את הדבר הזה, ומי שרוצה שיצביע בעד, מי שרוצה יצביע נגד, מי שרוצה יצביע תב"ר אחר. אנחנו בכלל לא נגד תב"רים, כמו שמתי אמר פה. כל אחד שרוצה להעלות תב"ר, יש שיטה מסוימת של וועדת כספים. אני בעד כל תב"ר שתעלו, תעלו את זה לוועדת כספים, ההצעה תבחן בוועדת כספים בצורה מסודרת. יכול להיות שבאמת נאשר בישיבה הבאה גם תב"ר לבני עקיבא, ויכול להיות אח"כ תב"ר גם לתנועת, ולכן אנחנו פה היום דנים על הצעה שהיתה בסדר היום. נכון?

רזיאל אחרק – חברת מועצה: אני מוכן לפשרה, 350 לבני עקיבא ו-350 להרחבת המועדון באביב. ובישיבה הבאה נעשה עוד 350 לזה ו-350 לזה.

משה סיני – ראש העיר: אני לא צריך שום הצעות נוספות. יש פה 700 אלף שקל למועדון אביב, זאת ההצעה שעברה את וועדת הכספים, זאת הוועדה שעברה את כל הנהלים של העיריות, זאת ההצעה החוקית שעומדת על סדר היום, מי שרוצה להעלות כל הצעה אחרת, אנחנו דמוקרטיה, שיעלה מה שהוא רוצה. עכשיו אנחנו נצביע על ההצעה, ואם יש הצעה נגדית, אני אתן אח"כ להצביע עליה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: המונח הוא לא הצעה נגדית. המונח הוא הוספת תב"ר על השולחן, אדוני ראש העיר. זו לא הצעה נגדית, זו הוספת תב"ר. אל תערבב דברים. תעלו מה שאתם רוצים ונצביע על ההצעה הזאת.

משה סיני – ראש העיר: אתה רוצה לחזור על ההצעה שלך?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן, ההצעה שלי 700 אלף לבני עקיבא ו-700 אלף שקל לטובת ההרחבה של מועדון אביב.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אתה יכול להציע משהו אחר באותו סכום.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: או.קי. ההצעה שלי אומרת 350 לבני עקיבא ו-350 להרחבת אביב, ובמועצה הבאה, זה כולה חודש, נאשר עוד 350 ועוד 350.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: שינית כבר שלוש פעמים. קודם דיברת על מזגנים לבתיה"ס. עכשיו אתה רוצה משהו למועדון זה ועוד מועדון. אולי תשב עם עצמך ותחליט מה אתה רוצה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ארנון בן עמרם חבר האופוזיציה, מעולם לא הצעת הצעה. אני שמח שאתה יושב בפורום כזה ועושה הצגה מלאה לכולם, טוב שאתה עושה משהו סביב

השולחן הזה, שולחן פוליטיקה. הבאת את העיתונאים שלך, אז תעשה את הפוליטיקה שלך. אתה לא עושה עבודת ציבור. אתה עושה פוליטיקה. לבוא ולהגיד יש לי שלוש הצעות בארבע שניות, זה להראות עד כמה אתה רציני בהתייחסות שלך לעבודה שנמצאת פה על השולחן הזה.

רזאל אחרק – חבר מועצה: אני ביקשתי מחבר המועצה ארנון בן עמרם שיחתום לי על חניה חניס והוא לא חתם לי. ביקשתי ממנו שיחתום על החניה חניס, לא רצה. בגלוסקא הייתי אצלו אני, אמרתי לו בוא תחתום, אנחנו רוצים לזמן ישיבה שלא מן המניין, לא רצה לחתום. חבר המועצה האופוזיציונר מתי את ארנון, לא הצטרפו לשום יוזמה שלי מאז שאני באופוזיציה, כל מה שהיה לי לומר, אמרתי בהנהלה, סיני, ולא קיבלו את דעתי. יש לי הזדמנות סוף סוף באופוזיציה להגיד. ההצעה שלי היא כזאת: 350 אלף לטובת בני עקיבא, 350 אלף שקל לטובת הרחבה של המתנ"ס. גם ככה אין תוכניות, ובישיבה הבאה שתקרא בעוד שבועיים, נאשר עוד 350 ועוד 350. זו ההצעה שלי.

משה סיני – ראש העיר: יכולים בפעם הבאה להביא עוד הצעה על 700. אם יש צורך. ותקבל 700 לבני עקיבא.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: זה לא רציני, אישור תב"ר 1017 700 אלף שקל להרחבת מתנ"ס מרכז אביב, מרגי, מול זה, יש הצעה של רזי. בעד ההצעה כפי שהובאה בסדר היום, רזי נגד. אמיר בעד. מרגי בעד, סיגל בעד. שרי נגד, אדמוני בעד. מיכאל נגד, עופר נגד, מתי בעד. עמירם בעד, משה בן טובים נגד, אבינועם בעד. ההצעה עברה ברוב של שמונה. ההצעה של רזי נפלה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ההצעה של רזי יכולה לעלות, אבל מי שהצביע בעד ה-700 לא יכול להצביע בעד ההצעה הזאת.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: ההצעה של רזי היא 350 אלף שקל לבני עקיבא, ו-350 אלף להרחבת אביב. משה סיני נגד. רזי בעד. עמיר נגד, מרגי נגד, סיגל נגד שרי בעד, אדמוני יצא, עופר בעד, מתי נגד, ארנון נגד, בן טובים בעד, אבינועם נגד. מיכאל מלמד בעד.

החלטה מס' 1

סעיף 1 א' שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות תב"ר מס' 1017 עבור הגדלת מרכז קהילתי אביב, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה.

בעד: (8) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, אבינועם טובים.
נגד: (5) רזיאל אחרק, שרי סלע, מיכאל מלמד, עופר בביוף, משה בן טובים.

הצעה של חבר המועצה רזיאל אחרק: אישור 350 אלף ₪ לטובת בני עקיבא ו- 350 אלף ₪ לטובת הרחבה של מתנ"ס אביב.

בעד: (5) רזיאל אחרק, שרי סלע, עופר בביוף, משה בן טובים, מיכאל מלמד.
נגד: (7) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, אבינועם טובים.
יצא: (1) יעקב אדמוני.

משה סיני – ראש העיר: יש למישהו הערה על התב"ר הזה? לא כללית, על התב"ר הזה.

שרי סלע – חברת מועצה: יש לי הערה כללית לנושא התב"רים, והערה ספציפית גם לתב"ר הזה, וגם כהיותי בעבר יו"ר וועדת כספים. שוכחים את זה שוב ושוב. תב"רים אמורים למעשה לעלות בשני סבבים ולפעמים אפילו בשלושה סבבים. פעם אחת הם אמורים לעבור ברמה העקרונית כדי להביא את זה בכלל לסדר היום כתוכנית, כתוכנית כספים, ופעם שניה, תב"ר אמור לבוא לישיבת מועצה, לוועדת כספים בין ישיבת מועצה, אחרי שהתגבשה תוכנית, כדי לאשר את התוכנית. כדי שלא יקרה אותו מצב שאנחנו חווים תב"ר אחרי תב"ר אחרי תב"ר וככה כבר כמעט במשך עשר שנים, כשאנחנו כל הזמן צריכים לתקן את התב"רים של עצמנו. ואנחנו כל הזמן צריכים לשאול מה מקור הכספים, והגזבר יודע שהשאלה הזאת תבוא לסדר היום, אבל הוא לא מגיע מוכן. הוא יודע שאנחנו נדרוש את ההצטרות של הסכומים, אבל הוא מגיע לא מוכן, וכך כולנו מבזבזים את הזמן, ישיבת מועצה אחרי ישיבת מועצה, תב"ר אחרי תב"ר, אותן שאלות חוזרות, נשנות וזה יעלה שוב ושוב, וזה איזשהו משחק, וזה משחק וזה זלזול בכל חברי המועצה, וזה זלזול גם בעובדי העירייה. כי היה צריך מראש לדרוש מהם את הנתונים הנכונים, כדי שיוצגו. אז לגבי החוקיות או אי החוקיות של התב"ר של רז, בוודאי שזה חוקי. עכשיו הצבענו שאנחנו רוצים שזה יבוא לתוכנית עבודה. זה מה שאישרנו עכשיו. ועכשיו, שוועדת כספים תתמודד וזה יחזור חזרה יכינו תוכנית ונקבל הערכה מדויקת, כמה בדיוק עולה ההרחבה וכמה בדיוק

עולה לשפץ את מועדון בני עקיבא. וכנ"ל לגבי כל תב"ר ותב"ר. זה שאנחנו, אדון מתי יצחק, קיבלת את המנדט לאשר תב"רים. לא סתם המחוקק נתן לחבר מועצה לאשר תב"ר כן או לא. זה לא אוטומט, כי כל אוטומט במקום אחד הוא בעד, ובמקום שני הוא פוגע וגורע ממישהו אחר. ולכן אתה צריך לשקול את הבעד ואת הנגד ואת כל השיקולים וזה שאתה לא עושה את זה, את ההיגיון? משהו לא הגיוני פה? הכל תואם את חוקת העירייה.

משה סיני – ראש העיר: אני יכול לשאול את פרומה, מה ההיגיון מאחורי הדברים האלה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: קודם כל מועצת העיר לא אישרה את ההצעה הנגדית, אז מה שאמרת לא נכון.

שרי סלע – חברת מועצה: יש סדר טיפול בתב"ר.

משה סיני – ראש העיר: נתתי עכשיו את רשות הדיבור לפרומה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אין את ההנחיות האלה שכרגע סקרת, אני לא מכירה בפקודת העיריות. אולי תפני אותי לסעיף מסוים, אני לא מכירה את זה.

שרי סלע – חברת מועצה: בשמחה רבה.

משה סיני – ראש העיר: לעומת זה יש למישהו הערות נוספות?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הערה ראשונה שלי לחבר המועצה אדמוני שיצא, האם אתה תומך בתב"ר של בני עקיבא או לא?

1.ב. אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בי"ס בגין, ע"ס 22,900 ₪ במימון טוטו (תקציב קודם 9,637,536 ₪, תקציב מעודכן 9,660,436 ₪)

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 417 ברשותכם, משה סיני בעד, רזי בעד, אמיר בעד מתי בעד סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, בן טובים בעד. הרבה פעמים חברים יוצאים ולא מודיעים לי, ואז אני לא שמה לב, ואז יש פגם בהצבעה. אני מבקשת שיוודעו ברמקול להקלטה כל מי שיצאתם.

החלטה מס' 2

סעיף 1 ב' שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בי"ס בגין, ע"ס 22,900 ₪ במימון טוטו (תקציב קודם 9,637,536 ₪, תקציב מעודכן 9,660,436 ₪)

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים. יצא: (1) אבינועם טובים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני עוברת לתב"ר 320, עבור בניית בי"ס נתיבות משה. אני יכולה להעלות להצבעה? נתיבות משה.

שרי סלע – חבר מועצה: לא, אני רוצה שוב לחדד את הנושא הזה, עכשיו אנחנו בעצם מגלים שבתוכנית המקורית לא היה מיזוג. אז אולי תספרי לנו עכשיו,

משה סיני – ראש העיר: לא לא, אני לא מוכן לזה. היא מתחילה לדבר, ופתאום את מתפרצת. לא קיבלת רשות דיבור. עוד לא קבעתי מה היא הציגה בכלל.

שרי סלע – חברת מועצה: אז בבקשה, תעלה את הרשות לשאול שאלות. היא רצתה כבר להביא את זה להצבעה. בבקשה, היא רוצה להביא את זה להצבעה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 320, עבור בי"ס נתיבות משה, 940 אלף שקל במימון מפעל הפיס, התקציב הקודם זה השלמה לבי"ס, זה לא שלא ידעו שיש מיזוג, בוודאי שידעו שיש מיזוג,

משה סיני – ראש העיר: את לא צריכה להסביר. מישהו רוצה להעיר משהו על התב"ר הזה?
רזיאל אחרק – חבר מועצה: גורם מקצועי חייב לתת למועצה הסברים. שהיא תסביר, לא

קרה כלום. תסבירי לנו, אנחנו רוצים לשמוע.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, שרי.

שרי סלע – חברת מועצה: אני טוענת שהיום אנחנו למדים שבעצם בתב"ר המקורי שאישרנו לא היה מיזוג. עכשיו אני שואלת מה עוד חסר עבור בי"ס נתיבות משה בתקציב שיבוא אלינו בחודשים הקרובים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל שרי, זה לא בא על חשבון העירייה.

שרי סלע – חברת מועצה: מה זה משנה. מה זה משנה. זה כספי ציבור.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה ששרי אומרת, בבית המוסיקה התחלת עם 12 מליון שקל וגמרת ב-40 מליון שקל. מה שאומר שאתם עובדים בלי תוכניות. שכחתם לעשות תקרה אקוסטית שעלתה לנו 2 מליון שקל. אפשר לבדוק בפרוטוקול של אוגוסט 2012. שאלתי אותך זה הסוף? ואמרת לי כן, זה הסוף. אח"כ הסברת שצריך עוד 10 מליון שקל. אז הכוונה באמת, לא מתוך מקום סתם לנגח, במקום של פעם, באמת, חברה, זה כספי ציבור, שימו תוכנית שאנחנו נוכל למדוד אתכם אם אתם עושים טעויות. אני מבין שראש העיר מגן עליכם בשביל להחליש את חברי המועצה. אבל השיטה הזאת פסה מן העולם. די עם הדיקטטורה הזאת. שימו לנו תוכניות שאנחנו נוכל להסתכל עליהן, ואז נחלק לכם ציונים ומי שעשה טעות יצטרך לשלם בראש שלו. אנחנו מנהלים פה כספי ציבור. זהו. חידדתי.

משה סיני – ראש העיר: מה זאת אומרת ישלם בראש שלו? תרכך את דבריך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אדוני, חידדתי, אני לא מרכך שום דבר. אני אגיד לך משהו, כשיש לי קבלון, אני לא צריך לרכך, כשעושים טעות אחרי טעות, מישהו צריך ללכת הביתה. או אתה או הגורם המקצועי.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, עוד מישהו רוצה להעיר?

1.ג. אישור הגדלת תב"ר מס' 320 עבור בניית בי"ס נתיבות משה, ע"ס 940,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 11,200,000 ₪, תקציב מעודכן 12,140,000 ₪)

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 320 סיני בעד,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ההרשאות של מפעל הפיס באות לזמנים ארוכים, במנות, בצורה מסוימת. נותנים את ההרשאה לתכנון, אחרי כן ביצוע ולבסוף משלימים את תוספת הביסוס. זו הסיבה שאנחנו מביאים את זה בחלקים. זה לא שחשבנו על זה מראש, אבל אני לא יכול לתת אישור מלא כל עוד שאני לא קיבלתי הרשאה סופית. זו למעשה הסיבה שזה בא בחלקים.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל אתה יכול להציג תמונה מלאה למועצה, את התכנון כולו, מה חסר כדי שבפעם הבאה הדברים יבואו באופן טבעי יותר וברור וחד ונדע למחוק שורה אחרי שורה. אנחנו ממש לא סומכים,

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, נגמרו ההערות. תעלי להצבעה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה להצבעה תב"ר 320. משה סיני בעד. רזי בעד, אמיר בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, בן טובים בעד, אבינועם יצא.

החלטה מס' 3
סעיף 1 ג' שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 320 עבור בניית בי"ס נתיבות משה, ע"ס 940,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 11,200,000 ₪, תקציב מעודכן 12,140,000 ₪)

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.
יצא: (1) אבינועם טובים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 1213 עבור בטיחות מימון בפעולות הבטיחות

בדרכים. בסדר?

2. אישור תב"ר מס' 1213 עבור השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים – 2013 חלק א', ע"ס 30,000 ₪ במימון עירייה ו- 45,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 75,000 ₪

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בואי תסבירי לנו בבקשה מה עושים בזה? יש תוכנית עבודה

לזה? מה התוכנית אומרת?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: יש תכנית עבודה של מעקות,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: איפה הכסף הולך, את יכולה להגיד לי, 40 הולך לצביעת אדום לבן,

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אין לי פה את הפירוט.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני זוכר אדום לבן שצבעו לפני שבועיים ולא היה צריך לצבוע, בגלל זה הלכו מכות התושבים. השאלה נשאלת,

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: זה לא מהכסף הזה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני לא אמרתי שזה מהכסף הזה. אם היינו מקבלים תוכנית,

יכולנו אנחנו חברי המועצה לומר לאותו פקח: תשמע, הצביעה פה לא חוקית. היא לא תואמת ולא כפופה לאישור וועדת תנועה. אז אני שואל, יש תוכנית מה עושים עם הכסף? או לתת לכם צ'ק חופשי.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: יש תכנית.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: איפה היא, אפשר לראות אותה?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: יש תכנית שעוברת לאישור, אחרת לא משחררים את הכסף. אנחנו הרי ממומנים על ידם. לא מעבירים אחרת את הכסף. אני מעלה לאישור.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אמיר הוא יו"ר וועדת תנועה.

אמיר פוריאן – חבר מועצה: אני לא זוכר שבמחצית הראשונה של הקדנציה הזאת היו שאילתות, היו וויכוחים והיו דברים, למה, כשיושב קהל, יש לחץ חברתי, יש עיתונות ויש לחץ של כתבות ולפני בחירות, כאשר החברים היו בהנהלה, הכל היה פרפקט, הכל היה טוב, כאשר בישיבה ישבנו כאן והאיש המסוים היה מסתובב והכל היה בסדר גמור. היום פתאום הכל לא בסדר, פתאום איפה התוכניות, היית יו"ר של וועדת כספים, למה אז לא חשבתם על הדברים האלה? מה קרה פתאום עכשיו לקראת הבחירות נזכרנו לשאול שאלות מיותרות? אני חושב שצריך לחשוב כחבר מועצה, מה טוב לקהילה, מה טוב לעיר. האם אנחנו רוצים לחזור עוד הפעם 30 שנה אחורה ולשבת בצריפונים מבלי שיהיה איזשהו מועדון באיזה מקום? מה רע בזה שהעיר מתפתחת? מה רע בזה שבונים דברים יפים בעיר? למה צריך לצבוע את הכל בשחור. יש דברים כל כך נפלאים ויפים, תצאו החוצה ותראו מה הולך בכבישים. איך הכל מאורגן ומסודר, וזה מאושר, אני מודיע שלא אושר – אז הוא טעה, בגלל פקח אחד העירייה לא בסדר, ראש העיר לא בסדר, וועדה לא בסדר. למה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני מכבד מאד את אמיר. יש לו ביקורת עלי בעת שהייתי חבר הנהלה, קודם כל הוא הרבה יותר מבוגר ממני, יכול להיות אבא שלי ואני מכבד את הניסיון שלו. יש רק בעיה אחת אמיר פוריאן, אני ביקשתי פה הצעה להעלות בהנהלה את הפיצולים ואתה התנגדת. אני ביקשתי להעלות בהנהלה דיון בנושא של שימושים חורגים לעסקים ואתה התנגדת. אני ביקשתי להעלות דיון בהנהלה, על מועדון נוער, הסעות מ-2 בלילה לנווה אפק, שאלה שגרים בשכונה הוותיקה או בגבעת הסלעים, או בגבעת טל שהילדים שלהם חוזרים בשתיים בלילה, שיהיו הסעות, אתה התנגדת לדיון. כשאני ביקשתי בהנהלה דיון לזוגות צעירים, אתה התנגדת. אני את העבודה שלי בהנהלה עשיתי, כי הייתי סגן של סיני. אז אני את הקול שלי משמיע פה, בהנהלת העיר התנגדתם, החלטתם שאני מפריע, trouble maker והחלטתם להוציא אותי החוצה. אז יצאתי, ומהכסא הזה אני מדבר, וכשבקשתי ממך לחתום על חניה חינם כיו"ר וועדת תחבורה, להביא את זה לדיון,

אמיר פוריאן, סליחה, אתה לא רצית לחתום. יש מסמכים והכל כתוב. תודה רבה. עכשיו אני
אענה על האדום לבן. מה שקרה ברח' המיילדת. אמיר פוריאן, אם היה פיקוח כמו שצריך
בחברה הכלכלית ומנכ"ל החברה הכלכלית נמצא כאן, אז לא היו נותנים דו"ח עד שלא היה
יוצא מפקח ובודק שאכן צבעו את התמרור אדום לבן כמו שצריך ואני רוצה לומר לך, שבנס
לא נגרם שם רצח. ואתה יודע את זה בדיוק כמוני. אז כשאני בא ואומר את מה שאני אומר
כאן, אין מחלוקת שהעיר מתפתחת ולכולנו יש חלק פה, זה לא רק אתה ולא אותו שי, גם
בביוף וגם למשה בן טובים וגם לשרי, כולנו פה מאשרים את התב"רים, כמו שרואים, רק
אנחנו מבקשים שזה יהיה מסודר. אנחנו מבקשים לחסוך את הבזבז, אמיר פוריאן,
מבקשים שהעיר מתנהלת בדיוק כמו שצריך.

אמיר פוריאן – חבר מועצה: למה לא דיברת את הדברים האלה במחצית הראשונה של
הקדנציה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני מציע לך לקרוא את הפרוטוקולים. אני מבין שאין לך
זמן וקשה לך לקרוא כל כך הרבה פרוטוקולים. אני קובע אתך פגישה עכשיו מחר בבוקר,
אתן לך את כל הפרוטוקולים ונשמח לקבל התנצלות בפרוטוקול הבא, שאת כל זה העליתי
ואתה התנגדת.

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת להתייחס לנושא של הבטיחות בדרכים. לכאורה, זה
נשמע נושא שלא נוגעים בו. בטיחות בדרכים. קודש הקודשים. יחד עם זאת, בשנים
האחרונות נראה שיש כאן בכל אופן איזשהו סוג של בזבז בכל הפטנטים ובכל הזוהרים
האחרונים שצצו חדשות לבקרים יש כאן מקומות וצמתים שיש שימוש כפול ומכופל באותם
תמרורים, ויש מקומות שהשתמשו בכל מיני פלטות, לוחות חשמל ובמקומות שגם לא היה
צריך להשתמש, כי ממילא כל האיתותים למיניהם חוברו לחשמל, ונראה שחלק מהדברים
יושמו שלא על פי תוכנית מראש. ולכן, גם תב"ר שכזה, שנוגע בבטיחות בדרכים, שלכאורה
נראה שהוא must ומחויב, צריך להיעשות כנגד תוכנית. כי יכול להיות שיכולנו לעשות את
זה אפילו יותר טוב, יותר נכון, יותר יעיל. ולכן אי אפשר תמיד לאשר באופן אוטומטי כל
דבר. גם כשלא כל הכסף מהעירייה בא ממקור חיצוני אחר. המקור החיצוני האחר, יכולנו
לעשות אתנו לפעמים שימוש טוב יותר. אז היות ובשנה שנתיים האחרונות כן הושמו
תמרורים שהיו מיותרים לחלוטין, אני בכל אופן מבקשת לראות תוכנית. למה זה מהווה

בעיה. למה הולכים 75 אלף שקלים, סכום מכובד מאד לנושא תמרור.

משה בן טובים – חבר מועצה: לאור מה שקרה ברח' המיילדת, הייתי מבקש מוועדת התנועה לבדוק את כל האדום לבן בעיר. אם זה קרה ברחוב אחד, אולי בטעות, אני מאמין שזה יכול לקרות גם ברחוב אחר. לכן עדיף לבדוק את זה, שלא יקרה מה שקרה ברח' המיילדת. מאד חשוב.

שרי סלע – חבר מועצה: אתה לא מתייחס לדברים שלי?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה להצבעה. סיני בעד. רזי בעד, אמיר בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי נמנעת, יעקב אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, משה בן טובים בעד, אבינועם יצא. רחבעם, אישור ערבות.

החלטה מס' 4

סעיף 2 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות תב"ר מס' 1213 עבור השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים – 2013 חלק א', ע"ס 30,000 ₪ במימון עירייה ו- 45,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 75,000 ₪.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.
נמנעת: (1) שרי סלע.
יצא: (1) אבינועם טובים.

3. אישור חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל למסגרת האשראי של החכ"ל ע"ס 3 מיליון ₪

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כבר מזה מספר שנים מחדשים את הערבות עבור אשראי של החברה הכלכלית. כל תקופה מסוימת חייבים לחדש את הערבות, על מנת שהבנק ייתן אשראי לחברה הכלכלית, לצורך העבודה הסדירה שלה. גובה הערבות זה 3 מיליון שקלים.
עופר בביוף – חבר מועצה: מה מצב החברה הכלכלית? האם החברה הכלכלית בשנתיים האחרונות שאנחנו מאשרים את זה, צברה נכסים ואולי עודפים שיכולים לשחרר אותנו ממתן הערבות? זו שאלה לגיטימית.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא.

עופר בביוף – חבר מועצה: והיא קיימת, פועלת ועובדת? הרי היא עושה פרויקטים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שאלה לגיטימית. אחרי שראש העין זכתה, תן לי רגע, אני לא צריך עוד אגף כלכלי, מבלי לפגוע בבעז פרידמן, המנכ"ל שנמצא כאן, אבל אני מצפה

מחברה שעושה פיתוח במיליונים, שמתי שהוא תגיע למצב שהיא לא צריכה להיות תלויה בחבל הטבור של העירייה. היא צריכה להיות עצמאית. כמה היא יכולה להשתמש בערבות? חמש שנים אני כבר מאשר לה? די, תשחררי אותנו מהערבות. את צריכה לייצר הכנסות, לייצר איזשהו אובליגו ולשחרר אותנו מהערבות הזאת. נאשר את זה, כי אין לנו ברירה, אנחנו רוצים שהם ימשיכו לעבוד, בסה"כ. אבל אני לא מבין למה אחרי ארבע שנים או חמש שנים, החברה הכלכלית לא מצליחה, אני מעריך שזה בגלל שעושים עבודות פעמיים. זה הכל. זו ההערכה שלי, סוללים את הרחוב הזה עוד פעם ועוד פעם, ועושים תיקונים, וכשיש נזקים כאלה ואחרים, לא תובעים את הקבלן. אז אני מעריך שבגלל זה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה להצבעה אישור חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל במסגרת 3 מליון ₪. סיני בעד, רזי נמנע, אמיר בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל נמנע, עופר בעד, נתי בעד, ארנון בעד, משה בן טובים בעד.

החלטה מס' 5

סעיף 3 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל למסגרת האשראי של החכ"ל ע"ס 3 מיליון ₪.

בעד: (10) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים. נמנעים: (2) רזיאל אחרק, מיכאל מלמד. יצא: (1) אבינועם טובים.

4. אישור העמדת ערבות העירייה להלוואה מבנק דקסיה ע"ס 4 מיליון ₪ למימון הקמת מתחם הקבלנים

רחבעם חיים – גזבר העירייה: סעיף 4, העמדת ערבות העירייה להלוואה בסך 4 מליון

שקלים, לערבות הקמת פרויקטים של החברה הכלכלית.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אבל זה משהו ספציפי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה פרויקט שהעירייה גם כן נכנסה בו ושותפה בו, וזה לרכז

את כל הקבלנים במתחם אחד. אנחנו העסקנו עשרות רבות של קבלנים במשך השנים

הקרובות, ועדיף שכולם יהיו במקום אחד. זה מצריך השקעה זמנית, אבל זה מצריך,

משה סיני – ראש העיר: תנו לו לסיים. הוא עוד לא גמר משפט אחד וכבר ארבעה קופצים.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בועז נמצא פה ויכול לתת לכם הסברים מפורטים איך תחמו את הפרויקט הזה, האם הוא רווחי או לא רווחי.

עופר בביוף – חבר מועצה: אני רוצה רק לחדד את השאלה ברשותכם. בועז, הנושא הזה עלה כבר לפני הרבה זמן, כל נושא מתחם הקבלנים. הוא לא חדש. אני כבר חשבתי שהמתחם מאחורינו, אבל אני מבין שאנחנו כרגע רק הולכים לבנות אותו. מאד חשוב שתסביר לכולם איפה אנחנו נמצאים היום מבחינת התהליך. למה נדרש הכסף, ועם תוכנית עסקית ברורה, איך הכסף חוזר לנו לעירייה. כי אנחנו הרי לא תורמים אותו עכשיו לטובת הקמת המתחם, הוא אמור להיות השקעה שתחזור באיזושהי צורה, על פי תוכנית עסקית שאני מניח שנעשתה. אז אם לא קשה, שנשמע את זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סליחה, לפני כן, אם אתה הולך למתחם כזה, מה ההבדל בין שיכון דיור שנתתם להם ובין חברות אחרות שלא קיבלו.

עופר בביוף – חבר מועצה: זה בגלל המהירות כרגע בשיווק לבחירות, זה לא קשור לשום דבר.

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: כמו שעופר אמר, הנושא הזה כבר עלה בזמנו ואושר פה, ואושר הסכם בין העירייה לחברה הכלכלית על המתחם הזה. זה תואם עם משרד הבינוי והשיכון המתחם הזה, למה מתחילים רק עכשיו לעבוד, רק עכשיו משרד הבינוי והשיכון מוסר את המגרש, כבר מסר לנו בשבוע שעבר, וגם לקבלנים. לכן לא היה טעם ללכת ולהשקיע כסף כשהקבלנים עוד לא יכולים לשווק. ואם הם לא יכולים לשווק, הם לא יבנו את המתחם כי הם לא צריכים אותו. אז אין מה להשקיע כסף לפני. אנחנו עשינו תוכנית עבודה מסודרת למתחם הזה, כתבי כמויות עם הכל, עם הצעות לקבלני המסגרת שלנו, ויש לנו ברמת העיקרון קבלן, ויש לנו את כל הנתונים ואת כל המספרים, הכל מסודר עם תכניות, מי שירצה, יכול לבוא לראות.

עופר בביוף – חבר מועצה: אני מתכוון לשאול מתי הוא יבנה עם הכסף של העירייה.

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: הכסף הזה יינתן בחברה הכלכלית ולא אצלכם. התושבים יקבלו אותו לעיון. זה מיזם של החברה הכלכלית. לנו היום במתחם הזה יש אופציה להכניס סדר גודל של 20 חברות, כרגע יש, נדמה לי משהו כמו שמונה או תשעה מגרשים שלגביהם יש כבר הסכם, בחברה עתידה, שאנחנו כרגע במו"מ אתם לתת להם שטח לא קטן שם, סדר

גודל של הכנסות בשנה משהו כמו 900 או מליון שקל, ואכן אנחנו צופים בסוף החמש שנים, כולל הוצאות נוספות שיש לנו של ניהול ודברים כאלה, לרכז את הדבר הזה. אני מקווה, אם יהיו פה שיווקים נוספים וייכנסו פה חברות נוספות, אז נמנה עוד מגרשים ויכול להיות שנפגש עם הכסף עוד לפני.

עופר בביוף – חבר מועצה: והעירייה נותנת ערבות ובעצם אתה לוקח כחברה כלכלית את ההלוואה מהבנק, כבטחון למעשה, והערבות מוגבלת בזמן? או שהיא בעצם פתוחה, או שהיא מתוכננת לכמה, לחמש שנים?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: בכפוף להלוואה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זאת השאלה, מתי נפגשים עם הכסף. מחר, עוד שנה? אתה אומר שאתה מחזיר את ההשקעה, אמרת שיש עשרה קבלנים ועכשיו שבעה בקנה, כמה ההכנסות של הקבלנים האלה? מליון שקל?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: כן, מיליון שקל לשנה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מיליון שקל לשנה, ז"א שבארבע שנים אתה תשעה מחזיר. רק על התשעה בארבע שנים. זה אומר שאם תיקח עוד תשעה, זה ירד לשנתיים. אנחנו נוכל לקבל את זה אצלנו במייל השבוע? מחר, מחרתיים, את התוכנית שאתה מדבר עליה? אם היא מוכנה, מן הסתם אני יכול לקבל אותה כבר הערב, אבל אני רוצה לפרוטוקול להגיד, שמחר זה אצלי במייל.

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: אני מודה לך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש מבנים בגדלים שונים?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: הדבר הזה עבר תהליכים וגם מול הקבלנים, יש כמו שאמרתי מגרשים, ואנחנו עשינו איזשהו ניתוח, או שרזי ניתח אוטומטי מה יש לנו היום ביד, ולפי זה עשינו את האומדנים שלהם וכמו שאתה אומר, נפגש עם הכסף בתום החמש שנים, תוך תקווה שיהיו יותר. כל קבלן מקבל מגרש, יש חלוקה למגרשים, המגרשים ממוספרים, רוב הקבלנים לקחו מגרש אחד, ויש קבלן אחד שלקח שני מגרשים, ולכן הוא משלם כפול.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה גודל המגרש?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: בערך 200 ומשהו מ"ר. תלוי במגרש. יש כאלה מטר לכאן ומטר לשם.

שרי סלע – חברת מועצה: יש קבלנים שמותר להם להיות מחוץ למתחם או שכולם מחויבים להיות במתחם?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: במתחם.

משתתף בדיון: משלמים ארנונה עבור זה?

בועז פרידמן – מנכ"ל החכ"ל: כן. משלמים ארנונה, משלמים אגרת שילוט, הכל כמו שצריך, בוודאי, יש להם חשמל, הם בונים את המבנה שלהם, מגישים היתר בנייה לעירייה ומקבלים היתר. יש את התוכנית המקורית, זה היה מול הקבלנים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: לגבי שיכון ובינוי, הם רצו לצאת למכירה לתושבי העיר, והמתחם עדיין לא מוכן. נתנו להם זמנים לחודשים, כאשר אפשרנו זמנים למכירה לכל אחד בעיר. ז"א אין קבלן שיפנה וירצה בעיר הקיימת מקום לתקופה אבל מאד מוגבלת, שהוא לא יקבל. כולם יקבלו. בוודאי שילמו עבור זה. רחבעם, אתה זוכר כמה הם שילמו? בוודאי שהם שילמו. בוודאי. אישור ערבות ב-4 מליון שקל,

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת, היות והנושא הזה עולה פעם נוספת, אני מבקשת לציין, ועדיין לא בוצע דבר, נכון שהתוכנית אושרה בוועדה לתכנון ובנייה, אבל אני רוצה להזכיר לכם, אני התנגדתי למיקום. כל הפרויקט כפרויקט הוא פרויקט מבורך. לתת ולאחד את כל הקבלנים במתחם ולתת להם את האופציה הזאת בכלל להיות קרובים למתחם הוא מבורך. כל התהליך העסקי, אני מניחה שהוא נכון וטוב, למרות שאני כבר היום יודעת על כמה קבלנים, שבחרו מראש לשכור משרדים במקום אחר, כי העלויות פה הן גבוהות מדי עבורם. ועדיין אני חושבת שצריך לשקול פעם נוספת את המיקום עצמו, כי אני רוצה להזכיר לכם, המיקום עצמו הוא בסמוך לבריכת המים, זה השטח היחיד שבמקור באמת מיועד למרחב של ספורט ולאותו קנטרי שהיה אמור לשרת את התושבים וההסכם הזה הוא הסכם של חמש שנים, חמש שנים זה המון המון זמן, מכדי שאנחנו נטפל בנושא של הקנטרי ולא מרכז הספורט שמקודם היום. לכן אני בכל אופן, ולמרות הכל, ולמרות שאני מברכת על התוכנית, מבקשת לשקול פעם נוספת רגע לפני שיוצאים לדרך, שטח חליפי אחר.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה את זה לאישור, ברשותכם. ערבות 4 מליון ₪ להקמת מתחם הקבלנים. סיני בעד, רזי בעד, אמיר בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, בן טובים בעד.

החלטה מס' 6

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד העמדת ערבות העירייה להלוואה מבנק דקסיה ע"ס 4 מילון ₪ למימון הקמת מתחם הקבלנים.

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.
יצא: (1) אבינועם טובים.

5. אישור התקשרויות בחוזי חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית כמפורט בחוות דעת יועמ"ש העירייה

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אישור התקשרויות בחוזה חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית, כפי שמפורט בחוות הדעת שהכנת. בשנות השבעים והשמונים, התחייבה העירייה, בוא נאמר ככה, העירייה קיבלה תרומות לבניית מבנים בקרקע שבזמנו היתה קרקע לצרכי ציבור שבבעלות המנהל, והתחייבה לתת, המנהל למעשה התחייב לתת חוזה חכירה והעירייה מבחינת הקצאות קרקע לצרכי ציבור, התחייבה שלא יהיו לה דרישות. לימים, העירייה הפקיעה את הקרקעות. יש לכם פה פירוט, זה המבנה של המתנ"ס ועוד חמישה גנים, יש לכם פה פירוט, יש לכם נסחים, יש לכם תשריטים. תכף אני אגיע לזה. לימים העירייה הפקיעה את השטחים האלה, ובעצם ההתחייבות של העירייה, שלא תמנע מהמנהל חכירה על השטחים האלה. למעשה לא קוימה, מכיוון שהעירייה הפקיעה את השטחים האלה. עכשיו, הרבה מאד שנים הסוכנות כבר פונים אלינו בדרישה שאנחנו, במקום שהמנהל ייתן להם הסכם חכירה, אנחנו ניתן להם הסכם חכירה, באותם תנאים שהם היו אמורים לקבל מהמנהל, כאשר הסוכנות שהיא קיבלה תרומות לצורך מימון הבנייה של הגנים והמבנים האלה, התחייבה שיהיה רישום של חכירה לטובתה, והתחייבה כלפי התורמים להקפיד על הרישום, ויש כאן גם היבטי מס עם התורמים, שעד כמה שאני יודעת, רובם מארה"ב.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: הסוכנות היא היום הגוף שמביא את הכספים האלה. היא

מחזיקה בקרקע?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא, הקרקע, את ההתחלה שלי לא שמעת. עוד פעם, הסוכנות בנתה על קרקע של המנהל, ככה התחלתי, בשנות השבעים ובשנות השמונים, את אותם חמישה גנים שמפורטים פה ואת המבנה המקורי של המתנ"ס. באותם ימים שהיא בנתה, הקרקע היתה בבעלות המנהל. העירייה חתמה על מסמכים שבהם היא מתחייבת שהיא לא תתנגד שהמנהל ייתן חוזה חכירה לסוכנות. עד כאן זה ברור? או.קי. הסוכנות מצדה התחייבה כלפי התורמים, שהיא תקבל חוזה חכירה על המבנים האלה, וכמובן תדאג לשלוט וכו', עוד דברים שלא כל כך ציינו אותם, הם פחות חשובים, וההתחייבויות האלה היו גם משיקולי מיסוי של התורמים, ברובם מארה"ב.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מתי משרד החינוך היה מעורב?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בשנות השבעים והשמונים, אני לא יכולה לענות לך, אין לי ידיעה על זה, אבל אני מניחה שגם אם היום יתנו תרומה לבנייה, גם אנחנו לא נסרב. עכשיו, לימים, העירייה הפקיעה את הקרקעות שעליהן נמצאים הנכסים האלה. על פי תוכניות שאפשרו לנו להפקיע, יכול להיות שבחוסר תשומת לב אפשר היה להשאיר את זה בחוזה חכירה מול המנהל. בכל אופן עובדתי זה הופקע. בעקבות ההפקעה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מצוין. מתי זה היה?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ההפקעות לאורך השנים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ההפקעה האחרונה מתי? הכי רחוקה?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: יש לך את כל הנתונים, אני לא זוכרת בע"פ.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש 25 שנה?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא זוכרת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: את יודעת למה אני שואל?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: לא. הסוכנות פנתה אל העירייה בבקשה להסדיר חוזה חכירה מול העירייה במקום מול המנהל, פחות או יותר באותם תנאים כפי שהיה מול המנהל. הרבה מאד שנים התדיינו אתם, לא כל כך רצינו לעשות את זה, והם גם שלחו לנו טיוטת תביעה, ובסופו של יום הצלחנו להגיע אתם להבנה שלגבי המבנה של המתנ"ס אנחנו לא נסכים לרישום חכירה, אלא רק לרישום התחייבות שלנו שהמבנה ימשיך לשמש לייעודו כפי שהתחייבו בזמנו לתורם, ולגבי הגנים אנחנו ניתן להם חוזה חכירה בדיוק על פי מה

שהיה להם מול המנהל. לא יותר ולא פחות.

שרי סלע – חברת מועצה: וזה מקובל עליהם?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: זה מקובל עליהם. כן. זו ההסכמה שהצלחנו להגיע, אני

חושבת שזו הסכמה לא רעה. אני חושבת שהעירייה צריכה לכבד התחייבויות שלה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בכל התחומים.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ברור. אנחנו הבעלים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל אחרי 25 שנה, או מה שלא יהיה, הקצינו לסוכנות

היהודית את הקרקע, המבנה עובר לבעלותנו אחרי 25 שנה, אי אפשר יותר מ-25 שנה להקצות, אז למה אני צריך עדיין שהסוכנות היהודית תהיה לי בקרביים של הנכסים שלי? למשל, בריכת השחייה, היא כאילו ע"י המתנ"ס, אני אגב, לא רואה אותה כאן, אני לא יודע למה, בריכת השחייה היא בסוכנות היהודית,

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בריכת השחייה היא לא קרקע שהופקעה ע"י העירייה, היא גם לא קרקע שניתן להפקיע אותה, וזה עדיין בבעלות של המנהל, וההתחייבות לבריכה היתה למתנ"ס עצמו ולא לעירייה, בניגוד למה שצורף כאן.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אותו כנ"ל, אני יכול לבוא ולהגיד למנהל אחרי 25 שנה,

מספיק ודי, תרמה הסוכנות היהודית ולהעביר את זה אלי. המבנה שייך כבר או למנהל או לנו. כאילו הוא יושב על שטח השיפוט שלי, תופש לי קרקע,

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני רוצה שניה להבהיר, אולי לא קראתם את כל החומר. אני ממש נתתי פה תקציר. מבחינת ההתנהלות, ההפעלה של הגנים היתה ותמשיך להיות ע"י העירייה או איזשהו גוף ציבורי שינהל את זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה האינטרס שלהם?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: האינטרס שלהם בנושא של הרישום וכפי שהם הציגו וגם מצורף כאן אישור של עורך הדין שלהם, הם נימקו את זה בשני דברים. אחד, ההתחייבות שלהם כלפי התורמים. שניים משיקולי מיסוי ולשמור על יחסים טובים,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל עבר הזמן, אנחנו רוצים ליהנות מהנכסים האלה. רוצים לטייב אותם, רוצים לעשות להם דברים, כמו בריכת השחייה, היא כמו עצם בגרון.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: בריכת השחייה לא עומדת פה לדיון. מה שעומד פה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בסדר, אז למה אני צריך את הסוכנות היהודית אצלי?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אז למתנ"ס לא הסכמנו לתת חכירה. זה רק התחייבות שהוא ימשיך לשמש כייעודו. על הגנים, הם גנים וימשיכו לשמש כגנים לא צריכה להיות שום הפרעה בעניין הזה, זה לא מפריע לנו בהתנהלות היום יומית.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: למה אני צריך אותם אצלי?

עופר בביוף – חבר מועצה: אגב, ברישום הנכסים זה אומר שהנכס שלהם. מה זה גורע מאתנו אבל? כלומר, למה הם באמת צריכים את זה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אגב, את השאלות האלה אנחנו התדיינו מולם מספר שנים, ואת השאלות האלה העלינו. והתשובות שהם נתנו זה מה שאמרתי לכם, וזה גם כתוב במכתב של עורך הדין שלהם שהוא אחד הנספחים פה לחוות הדעת. אנחנו מבחינתנו א. יש עניין של כיבוד התחייבויות והיתה התחייבות של העירייה. כל ההתחייבויות מצורפות פה.

זה דבר ראשון. דבר שני, מבחינת ההתנהלות השוטפת של העירייה, זה לא מפריע בשום דבר.

עופר בביוף – חבר מועצה: ז"א זה יכול להגביל אפילו את הרצון של העירייה מחר, אם ירצו לקחת גן מסוים, סתם דוגמא, ולעשות לו שימוש בתחום אחר, האם זה מגביל אותנו?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אנחנו יכולים לפנות אליהם ולהגיע להסכמות. אגב, היה מבנה גן נוסף שאנחנו ביקשנו לעשות בו שימוש אחר, והגענו אתם להסכמה, וזה לא נמצא פה. ז"א אפשר להגיע אתם להסכמות. נכון להיום, חמשת הגנים האלה, הייעוד של הגנים גם אמורים לשמש כגנים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה להצבעה את סעיף 5 ברשותכם. משה סיני בעד, רזי בעד, אמיר בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל נגד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, משה בן טובים בעד. תמשיך רחבעם בעניין אישור פתיחת חשבונות.

החלטה מס' 7

סעיף 5 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות התקשרויות בחוזי חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית כמפורט בחוות דעת יועמ"ש העירייה.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.
נגד: (1) מיכאל מלמד.
יצא: (1) אבינועם טובים.

6. אישור פתיחת חשבונות בבנק הפועלים כמפורט:	
8732	- חשבון שוטף של העירייה
137265	- חשבון גבייה של העירייה
239300	- חשבון רווחה של העירייה
199511	- חשבון פיתוח של עירייה
200099	- חשבון תברואה של העירייה

- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** למעשה זה שחזור של פתיחת חשבונות בבנק הפועלים, נתבקשנו, היות והחשבונות הללו הם חשבונות עתיקים, הם אומרים שאין להם את כל המסמכים, אז הם בקשו שנאשר את הכל מחדש.
- מתי יצחק – חבר מועצה:** מסקרן אותי לדעת מה הצד המשפטי שמחייב, **עופר בביוף – חבר מועצה:** למרות שהם חשבונות פעילים, לא?
- מתי יצחק – חבר מועצה:** בדיוק. אילו היו חשבונות פעילים ישנים, אני מסכים אתך, אם הוא חשבון פעיל שוטף, מה הרציו פה?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** הבנק רוצה שיהיו לו את כל המסמכים. זו דרישה משפטית. **עופר בביוף – חבר מועצה:** אין להם את המסמכים? ז"א בגלל שאין מסמכים, **פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** הם לא מצאו את הניירת אצלם, והם רוצים עכשיו. היתה עליהם ביקורת.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** גם הבנק חשוב לו שיהיו לו את המסמכים. **עופר בביוף – חבר מועצה:** ברור שחשוב לו. האם אנחנו גורעים משהו בחידוש? אולי דברים שקודם לא היו ועכשיו יש תנאים מסוימים?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** לא לא, מדובר על מספר חשבונות, כאשר חשבון שוטף זה החשבון שאליו מנותבים כל החשבונות האחרים, גבייה, תעבורה. זה אישור פורמאלי בלבד. **משתתף בדיון:** אבל אם זה חשבון פעיל ועובד, **עופר בביוף – חבר מועצה:** לא, הוא טוען שנעלמו להם המסמכים. **רחבעם חיים – גזבר העירייה:** מדובר במסמכי יסוד. **עופר בביוף – חבר מועצה:** דרך אגב, זה טוב שנעלמים מסמכי יסוד, אבל הם דורשים כנראה לחדש את זה, כדי שהם יהיו מוגנים. **משתתף בדיון:** תאמר לי, מסמכי היסוד האלה אין לנו אותם?

עופר בביוף – חבר מועצה: שלא תהיה הרעה בתנאים. זה מה שאמרתי לו. והוא לא השיב לי.

זה מה שאני אמרתי לו, אני יכול להגיע למצב שאני מרע לעצמי. (מדברים יחד)

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: ברשותכם, אני מעלה להצבעה את סעיף 6. סיני בעד, רזי

בעד, אמיר יצא, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי

בעד, ארנון בעד, בן טובים בעד.

החלטה מס' 8

סעיף 6 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת חשבונות

בבנק הפועלים כמפורט להלן:

8732 - חשבון שוטף של העירייה

137265 - חשבון גבייה של העירייה

239300 - חשבון רווחה של העירייה

199511 - חשבון פיתוח של עירייה

200099 - חשבון תברואה של העירייה

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני,

מיכאל מלמד, עופר בביוף, מת יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצאו: (2) אמיר פוריאן, אבינועם טובים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תעברו לנושא הבא. אישור מינוי חברת המועצה מרגי

כחברה בוועדה לקידום מעמד האישה, וכן כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר

המועצה אמיר פוריאן. זה כדי שהוועדה תוכל להתכנס ביתר תדירות.

7. אישור מינוי חברת המועצה מרגי עוזר כחברה בוועדה לקידום מעמד

האישה, וכמו כן כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר המועצה

אמיר פוריאן

עופר בביוף – חבר מועצה: מתי התכנסה בפעם האחרונה?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: היא מתכנסת, לדעתי, ארבע פעמים בשנה.

עופר בביוף – חבר מועצה: ארבע פעמים בשנה? שאלתי מתי בפעם האחרונה התכנסה. את

לא יודעת.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני באמת צריכה לכור שזה היה ב-20 ומשהו,

עופר בביוף – חבר מועצה: אבל אירית, את יודעת שאנחנו ביקשנו להופיע בפני הוועדה

לאיכות הסביבה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: נכון. אז זה נדחה וזה יהיה.

שרי סלע – חברת מועצה: ביקשנו, את אומרת ארבע פעמים בשנה, אבל אנחנו ביקשנו את

זה, אני ביקשתי את זה בתחילת פברואר, את יודעת כמה חודשים עברו מאז פברואר?

עופר בביוף – חבר מועצה: ועדיין לא התכנסה הוועדה, באחריות.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אז היא תתכנס.

שרי סלע – חברת מועצה: גם הגענו לכאן לדיון ולא הודיעו לנו שהיא התבטלה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: היא תתכנס, וגם נמצא כאן מומחה בנושא איכות הסביבה.

מרגי עוזר – חברת מועצה: תתכנס ב-6 ליוני.

עופר בביוף – חבר מועצה: ב-6 ביוני? הבנתי והנושא שביקשנו להעלות לסדר היום?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: איזה נושא?

עופר בביוף – חבר מועצה: של הקרינה.

משה סיני – ראש העיר: מה זה שייך למועצה, זה שייך למשרד לאיכות הסביבה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: יש לנו מומחה, ותאמינו לי, הוא מחכה לדיון בנושא הזה.

אז סעיף 7 אני יכולה להעלות לאישור, ברשותכם?

שרי סלע – חברת מועצה: אני רוצה רק להעיר, שזה באמת לחלוטין אקט טכני, כי מרגי

עוזר, על כל פנים מבחינתי וכיו"ר הוועדה, היא חברה בוועדה, והיא הוזמנה על ידי על כל

פנים, לכל הישיבות. שתיים מהן אני זוכרת שהיא גם אמרה שהיא לא יכולה להגיע, אז אני

רואה בזה ממש איזשהו, לא ברור לי מאיפה זה בא, אבל יש פה ליקוי טכני,

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: ברגע שהיא פה יושבת על זכות הצבעה.

שרי סלע – חברת מועצה: אין לנו הצבעות.

עופר בביוף – חבר מועצה: זה מקובל על אמיר? כי כל הזמן מרחיקים אותו מכל מיני

תפקידים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: כן. כן. מקובל. הכל בתאום. את סעיף 7 אני מעלה

להצבעה. מזה סיני בעד, רזי בעד, אמיר פוריאן בעד, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי בעד, יעקב

אדמוני בעד, מיכאל בעד, בביוף בעד מתי בעד, ארנון בעד, משה בן טובים בעד.

החלטה מס' 9

סעיף 7 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי חברת המועצה מרגי עוזר כחברה בוועדה לקידום מעמד האישה, וכמו כן, כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר המועצה אמיר פוריאן.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.
יצא: (2) אמיר פוריאן, אבינועם טובים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מי יו"ר הוועדה לאיכות הסביבה?

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: סיני.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה עם מכת היתושים שלנו בראש העין, אתה מטפל בה?

(מדברים יחד)

8. אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "אפיקי תימן" ע"ר מס' 580349637, הידועים כחלק מחלקה 153 בגוש 5019 מגרש 907 בשטח של כ- 400 מ"ר הנמצאים בשכונת גבעת הסלעים רחוב יונה פינת חוגלה ראש העין, על פי הסכמי פיתוח ורשות, בכפוף לאישור שר הפנים

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: סעיף 8. אישור הקצאת מקרקעין לעמותת אפיקי תימן,

חלק מחלקה 153, גוש 5109 מגרש 907, שטח המגרש כ-400 מ"ר, מיקום שכונת גבעת הסלעים, רח' יונה פינת חוגלה ראש העין. על פי הסכמי פיתוח ברשות, כפי שהם מצורפים לכם. בגבעת הסלעים. העמותה הגישה בקשה להקצאת מגרש לאחר שהעירייה פרסמה הודעה ואת ההחלטה להקצות את המגרש, במקרה הזה העירייה תקים את בית הכנסת עד שלב המעטפת, וגם בפרסום, הגוף שהגיש בקשה, נדרש להתחייב להשלים את הבנייה. היקף הבנייה, המגרש הוא, אמרתי לכם, 400 מ"ר, שטח בנוי כ-160 מ"ר. המתווה הוא כזה שאת התוכניות צריכה להכין העמותה. העירייה, כמובן בהליך מכרזי, לבנות את המבנה עד שלב המעטפת. אושר לעניין הזה תב"ר, זה תקצוב של המשרד לענייני דתות. את ההערכה הכספית קיבלתי ממהנדס העיר, והם אמורים להשלים את בניית בית הכנסת. המטרה ראויה, לצרכי דת, זה נותן מענה לצרכי התושבים. לגבי החוזים, זה דומה לחוזים שכבר בעבר אישרנו הקצאות דומות, ל-25 שנה.

עופר בביוף – חבר מועצה: מתום הבנייה והסיום של זה, נכון?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: כן, ממועד אישור משרד הפנים.

עופר בביוף – חבר מועצה: וזה אחרי חוזה הפיתוח שמושלם.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: ממועד אישור משרד הפנים, עד כמה שאני זוכרת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש תקלה, סגרו את המים בשכונת מצפה אפק ובעוד כמה

מקומות, ואין להם מים עד עכשיו, כבר ב-5 בערב, אני מקבל טלפונים בלי הפסקה

מתושבים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: קודם כל ברור שיחזירו המים, אם דיברו אתך משילה 74,

זה בבדיקה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא משילה, כל שכונת מצפה אפק בלי מים עכשיו. תבדקי את

זה. בטח דחוף. ועוד איך.

שרי סלע – חברת מועצה: אני מבקשת, אני רוצה להזכיר לכם, שאין לנו לראש העין תוכנית

הקצאות ואנחנו מאשרים שוב ושוב ושוב ללא תוכנית הקצאות, ללא תוכנית אב להקצאות

שלא אושרה כבר הרבה הרבה שנים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: מה זה תכנית אב להקצאות, אני לא מכירה.

שרי סלע – חברת מועצה: היתה כאן טיוטה לפני זמן רב, מאז לא אושרה. מאז לא אושרה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: זה לא תכנית אב להקצאות. זה שטחים חומים שיש בעיר.

שרי סלע – חברת מועצה: מאז התוכנית הזאת לא הובאה לדיון חוזר ולא היה תכנון כולל.

אז היום אנחנו מאשרים לעמותת תימן, אבל מחר עמותה אחרת שלא יודעת בכלל, תרצה גם

להקים, אבל היא לא יודעת על זה. אז מה עושים?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני רוצה להגיב. אחד,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יש לפרסם את ספר הנכסים של העירייה, שיהיה לנו בעצם פעם

אחת ולתמיד ספר נכסים וכל מי שרוצה להגיש בקשה על נכס מסוים, אז כל העמותות ידעו

שאפשר להגיש. מה שקורה עכשיו, אין סדר, אין איזשהו אינוונטר של ספר נכסים של

העירייה, שאנחנו יכולים לדעת מהו ספר הנכסים ואז כל עמותה שרוצה, באה ומסתכלת על

המפה ועל כל הקרקעות שיש לעירייה ואומרת: אני רוצה לפתוח פה, בגלל שפה יש יותר

ילדים, אני רוצה פה בית כנסת כי אין פה בית כנסת, אבל נוצר מצב, שאולי מי שמקורב, או

אולי מישהו אחר, למרות שאני בעד בית הכנסת שם, אני חושב שזה מתבקש, אבל אולי כדאי פעם אחת ולתמיד לפרסם את כל נכסי העירייה, כדי שכל התושבים ידעו.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: עכשיו אני רוצה להגיב. קודם כל אנחנו פועלים לפי נוהל הקצאות שפרסם משרד הפנים. יש רישום של כל ההקצאות. כל מי שרוצה ונמצא בלשכת מנכ"ל, יכול לבוא ולעיין, ויש גם פרוגרמה. זה דבר ראשון. דבר שני, הפרוגרמה נמצאת בלשכת מנכ"ל.

שרי סלע – חברת מועצה: אבל למה לא אושרה הפרוגרמה, זה מה שאני מנסה לומר, **פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני אענה לך על זה, עניתי לך בעבר שאין דרישה בנוהל לאשר את זה במועצת העיר. את העלית את זה בישיבות קודמות ועניתי לך. **שרי סלע – חברת מועצה:** העליתי את זה ואני אמשיך להעלות את זה, כי אני יודעת שבפעם הבאה מישהו ירצה,

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: קיבלתי הודעה שהם יודעים את הבעיה של המים, מקורות סגרו והתאגיד מטפל בזה, זה בכל העיר, לא רק במצפה אפק.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: שניה רק להשלים. כל הליך הקצאה מתנהל בשקיפות מלאה, ויש פרסום בעיתונות בשני שלבים. כל אחד יכול להגיש בקשות.

שרי סלע – חברת מועצה: פרומה, כאשר מפרסמים את המודעה, מפרסמים אותה כבר כשעומדים להקצות את הקרקע לעמותה איקס או לעמותה Y. אין את השלב המקדים שמישהו מגיע ופותח תוכנית ורואה איזה מגרשים פנויים בעיר, כדי שהוא ייזום וכדי שיהיה הליך של. אין מצב שיש מגרש X ומזמינים עמותות, בואו תגידו איזה רעיונות יש לכם להקמת מבנים. לו זה היה ההליך, לו זו היתה השקיפות, לא היתה בעיה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בישיבה הבאה תעלי את זה לסדר היום ונעשה דיון על זה. **פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** שניה, אני רוצה להשיב לך. קודם כל הנוהל מאפשר לעשות את זה בשני דרכים.

שרי סלע – חברת מועצה: סליחה, יש נוהל ויש מה שאנחנו רוצים לקבל.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: את לא נותנת לי להשיב, את לא רוצה לשמוע.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה להצבעה את סעיף 8.

עופר בביוף – חבר מועצה: שאלה אחת שהיתה לי בתוך החוזה, אני לא יודע אם כולם קראו, אבל אני התאמצתי לקרוא את ההסכם. בסעיף 4, באחד, ההסכם הראשון, הסכם הפיתוח, היה שם משפט שאומר שכל שינוי מטרה של המקום יאושר עי העירייה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: יש את זה בכל ההסכמים.

עופר בביוף – חבר מועצה: שניה, כתוב ע"י העירייה, ואני שואל למה לא ע"י מועצת העיר. למה ע"י העירייה? העירייה זה גורם שאני לא יודע מי יאשר את זה מחר בבוקר ואני לא יודע מי הכתובת.

אבינועם טובים – חבר מועצה: הרישוי קובע, הוא יכול פתאום לעשות קיוסק. מי מאשר? המועצה?

עופר בביוף – חבר מועצה: כמו שאתה בא פה לאשר הסכם למטרה מסוימת, זה לא עוד עסק בעיר, זה הקצאה שאנחנו נותנים.

אבינועם טובים – חבר מועצה: ואם ירצו להוסיף משהו, מי שקובע זה מוסדות העירייה.

עופר בביוף – חבר מועצה: לא דובר על להוסיף משהו. דובר על לשנות מטרה. יש מטרה שלשמה זה נועד, כי זה באים לשולחן שמאשר בין היתר את ההסכם. אם מחר משנים מטרה, אני אתן לך דוגמא, יהפכו את זה מחר לאיזה, סתם אני אומר לך, לאולם שמחות, באמצע שכונה. אני לא רוצה שרק מישהו בתוך העירייה יבוא ויאשר. שזה יבוא לשולחן מועצת העיר ויש שם תושבים מסביב שצריכים אח"כ לסבול משינוי הייעוד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אבל מדובר רק בשימוש מסחרי.

עופר בביוף – חבר מועצה: אני לא יודע, כבר היו מקרים בעיר, שנהפכו מחצי בית כנסת לאולם שמחות בכמה מקומות בעיר הוותיקה, והתושבים עד היום לא ישנים בלילות.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני רוצה להגיב, שני דברים. אחד, בכלל הקצאות זה למטרות ציבוריות בלבד, אסור לחלוטין, לא ניתן להקצות למטרות מסחריות. זה אחד. שניים, בעיקרון זה הסעיף שמופיע אגב בכל החוזים, פעם ראשונה שאתה מעיר, אבל אני אומרת לך, ומבקשים לשנות מטרה למשהו שהוא פחות או יותר דומה וזהה, עם טיפה ניואנסים למה שהיה, אז באמת אפשר לעשות את זה בלי לעשות את כל התהליך. אבל ברגע שזה שינוי שהוא מהותי, גם מעצם הנוהל והמנדט שלנו, זה עניין של שיקול דעת וזה יצריך חוות דעת משפטית. אי אפשר לבוא ולהסכים לשינוי מטרה כלאחר יד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: כולם בעד? סיני בעד, רזי בעד, אמיר יצא, מרגי בעד, סיגל בעד, שרי נמנעת, אדמוני בעד, מיכאל בעד, עופר בעד, מתי בעד, ארנון בעד, משה בן טובים בעד, אבינועם בעד. אח"כ יש לנו הצעות תוספת לסדר היום.

החלטה מס' 10

סעיף 8 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הקצאת מקרקעין לעמותת "אפיקי תימן" ע"ר מס' 580349637, הידועים כחלק מחלקה 153 בגוש 5019 מגרש 907 בשטח של כ- 400 מ"ר הנמצאים בשכונת גבעת הסלעים רחוב יונה פינת חוגלה ראש העין, על פי הסכמי פיתוח ורשות, בכפוף לאישור שר הפנים.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.
נמנעת: (1) שרי סלע.
יצא: (1) אמיר פוריאן.

עופר בביוף – חבר מועצה: אולי לפני כן תענה על שאילתות ואח"כ לעשות את התוספת?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: דווקא אני חושב שיש פה ציבור שמחכה הרבה זמן, בואו ניתן להם ונשחרר אותם. אני לא יודע למה הם באו.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בבקשה, מה שראש העיר יחליט.

משה סיני – ראש העיר: הצעה לתוספת נושאים, הצעה ראשונה, להחזיר את המחלקה הווטרנרית לרח' שרעבי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בוא במקביל, אם זו השאילתה, תעלה גם את ההצעות שלי, אני מבקש אם אפשר להפוך את הסדר, כדי שיהיה אפשר לשחרר את התושבים, אם זה מקובל עליך, אני אשמח.

משה סיני - ראש העיר: בוא רק לפני זה, אני רוצה לשחרר גם את הבחור הזה.

עופר בביוף – חבר מועצה: הנושא שלו אמור להיות ארוך, לטעמי, זה לא לדקה. אם אתה בא לתת תשובה בדקה, אז עדיף שאל תדון בזה ותוריד את זה מסדר היום. (מדברים יחד)
משה סיני – ראש העיר: בואו ננסה, מאחר וגם הוא אומר שזה יהיה קצר, כי יש תשובות ברורות חברה, בואו נשחרר, עופר, רצית להעלות את השאילתא, בבקשה.

מענה לשאלתה של חבר המועצה – עופר בביון בנושא קרינה בעיר ראש העין

עופר בביון – חבר מועצה: אני רוצה להעלות את הנושא הזה בצורה מסודרת, כדי שכולם גם יסנכרו בצורה מסודרת לנושא עצמו. באחרונה הורחב מתחם הספורט בנווה אפק גם להוספת פארק האתגרים. במקור היה שם רק מגרש כדורסל או טניס, מקום הטניס היחיד בעיר, דרך אגב. ובעבר, בשנת 2010 נערכה מדידה ראשונה באותם מגרשי ספורט, ואותרו מספר נקודות קצה בעייתיות מבחינת רמת הקרינה ואפילו סומנה בתרשים, בעבר, שבנקודות קצה מסוימות במגרש הכדורסל ובאזור הספסלים שהיו אמורים להבנות מאחוריו, ישנה קרינה ברמה כלשהי שהיא רמה חריגה. בעוד מספר נקודות. בחודש נובמבר שנה שעברה, אני פניתי למנכ"לית העירייה, כתוצאה ממפגש עם תושבים, כשהבנו שהפארק מתקדם, הרי לקראת פארק האתגרים לקראת בנייה והשלמה, על מנת לבוא ולבצע בדיקות חוזרות באופן טבעי, העירייה צריכה להראות רצינות כדי לבדוק שאין לנו שום סכנות במקום, ובמידת הצורך, לשים שילוט כזה או אחר, שבא ואומר שעשויה להיות במקומות מסוימים קרינה חריגה, יש אצלי את המייל עד היום, של מנכ"לית העירייה מנובמבר, שבאה ואומרת שהם יצאו לבדיקה, ושישימו שילוט. לצערי, מאז אותה תקופה ארוכה לא קרה כלום. רק אחרי שהיו פניות חוזרות ונשנות גם אליך, כראש העיר, ויותר מכך, כשפנינו אליך על מנת לבוא ולדחות במספר ימים את פתיחת הפארק, על מנת להיות משוכנעים ולהסיר מסדר היום, אנחנו לא בעד זה שתהיה שם קרינה, אנחנו האחרונים שרוצים, אבל כדי להיטות משוכנעים, להסיר את זה מסדר היום ובקשנו ממך לדחות בשבועיים את האירוע. כמובן שלא נענינו, וזה בסדר גמור, זו זכותך. אבל במקביל הלכנו למשרד להגנת הסביבה, נפגשתי עם פול זליג במשרד להגנת הסביבה, ואני שמח שהוא הצליח לכפות על עיריית ראש העין לבצע את הבדיקה, כי זה לא היה באג'נדה בכלל של עיריית ראש העין, לפחותה רווחנו בדיקה מקצועית מסודרת. שני דברים שאני רוצה לומר, אני קראתי את החומר, פול זליג אתי בקשר, ומבחינתו אין לנו שום בעיות. לא היית צריך להביא, אפילו מבלי לפגוע באף אחד, גורם כדי שיגיד שאין בעיות. אבל, בבדיקה הנוכחית הקיימת, ואני מבקש שתוכל להסביר לנו אתה, גם את נקודות הקצה, מה המדידות שבוצעו בהן, ואיפה אתה עשוי לראות נקודות כשל, כי יש כאלה, ואני למדתי משפט אחד מפול זליג שבא ואמר שהעירייה צריכה לנקוט בעיקרון הזהירות המונעת. לנו אסור לזלזל גם אם תיאורטית יש

נקודת קצה כזאת או אחרת, שעשויה להיות בעתיד ברמת קרינה חריגה. דרך אגב, ראש העיר, השאילתא שלי כשפניתי במקור היתה לא רק על פארק האתגרים, היתה גם על חטיבת גוונים. אז אחרי שישלים, אני אשמח להציג את הנושא של חטיבת גוונים ולהבין את הכשלים שם, שעיריית ראש העין, כנראה לא ממהרת לתקן. ואני אשמח לשמוע עכשיו את הניתוח שלך על המדידות שבוצעו, כולל בנקודות קצה, ולשמוע את כל הניתוח שלך.

אלברטו ברנשטיין: תודה רבה, קודם כל על זכות הדיבור, קודם כל, אחרי די זמן שחיכיתי, שמי אלברטו ברנשטיין, אני מהנדס חשמל תואר שני, מבצע את הדוקטורט באוניברסיטת חיפה, בענייני בחינה אלקטרו מגנטית. עד לפני חצי שנה, הייתי ממונה על קרינה בלתי מנינת, ואדון פול מחליף אותי. הייתי אומר, לא מחליף אותי, אלא ממשיך בדרכי.

עופר בביוף – חבר מועצה: בהצלחה.

אלברטו ברנשטיין: תודה רבה. מלפני ששה חודשים אני מנהל לענייני חשמל במשרד התשתיות לשעבר, היום זה משרד האנרגיה.

עופר בביוף – חבר מועצה: כלומר, אתה לא נציג המשרד להגנת הסביבה כרגע, שהם אמונים על הנושא הזה. הוא בא כיועץ חיצוני למעשה. אז בוא תדגיש את הדברים. זה לא הבן אדם שממונה על זה היום.

אלברטו ברנשטיין: בדיוק.

עופר בביוף – חבר מועצה: למה לא אמרת, אדוני ראש העיר, למען ההגינות, היינו יכולים לקבל את החומר הזה לפני, והיינו מעבירים לך גם שני יועצים.

משה סיני – ראש העיר: תן לו לדבר ואח"כ תגיד מה שאתה רוצה.

עופר בביוף – חבר מועצה: לא, אני אומר, מבחינת ההגינות.

משה סיני – ראש העיר: אתה מבזבז את זמננו ואת זמנו. הרשית לעצמך, אני מבקש לאפשר לו לדבר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סליחה, מי ביקש ממך לעשות את הבדיקה?

אלברטו ברנשטיין: העירייה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ואתה מקבל שכר עבור זה?

אלברטו ברנשטיין: אני מקבל שכר.

עופר בביוף – חבר מועצה: אדוני ראש העיר, תקשיב, זה הונאת הציבור. ואני אסביר לך

למה. אני אגיד לך משהו, הלוואי והכל בסדר, תקשיב טוב, אדוני ראש העיר, תקשיבו טוב, אבל כשאתה בא ואומר המשרד להגנת הסביבה, (כולם מדברים יחד)

משה סיני – ראש העיר: חברים, בואו נשים את הדברים על השולחן. אני חשבת, ואני חוזר בי, אני חשבת שהוא הנציג של המשרד לאיכות הסביבה, וחשבת שהוא בא בהתנדבות. עכשיו אני מבין שהוא יועץ, אבל יש לנו גם את חוות הדעת של המשרד להגנת הסביבה. אבל אני חשבת שזה מישהו מהמשרד. לכן אני, איפה שאני טועה, אני טועה, ופה אני אומר, טעיתי, ואני אומר את זה לפרוטוקול. אני חשבת שהוא נציג של המשרד לאיכות הסביבה, ואני גם אמרתי פה לחברים שהוא בא בהתנדבות, אני טעיתי. לא קרה שום דבר. הבן אדם היה הגורם האחראי במשרד לאיכות הסביבה. הבחור הזה היה עד לפני חצי שנה, בתקופה שהוקם הפארק, הגורם האחראי במשרד להגנת הסביבה. ולכן אם כבר התחיל, תנו לו להציג בכמה מילים, ואין לי בעיה לאחר שיציג בכמה מילים, ניקח דקה וניתן לתושבים לדבר. אז בבקשה, תאמר את דבריך, אח"כ נמשיך בלעדיו. בבקשה.

שרי סלע – חברת מועצה: משה, אני מאד רוצה לכבד את המעמד,

משה סיני – ראש העיר: אני כבר אמרתי את דברי.

שרי סלע – חברת מועצה: הדיון צריך להיות ממקום אחר ובזמן אחר.

עופר בביוף – חבר מועצה: דרך אגב, אדוני, לפרוטוקול, סדר היום שעלה היום, מבלי לפגוע בבחור שבא לפה, נאמר שאתה משיב לשאילתא שלי. על שאילתא משיב ראש עיר. אתה הבאת גורם חיצוני כדי לערוך דיון, כאשר אתה לא אפשרת לנו להתכונן לדיון, להביא יועצים מטעמנו כדי לבדוק. אני מבקש, ואני אומר ככה, תקשיב לי טוב,

משה סיני – ראש העיר: אתה רוצה לשחרר אותו?

עופר בביוף – חבר מועצה: כן, אני רוצה לשחרר אותו ואנחנו נדון בזה בצורה מסודרת. יש וועדת איכות הסביבה ביום רביעי הקרוב, ואני מבקש שהנושא הזה יידון בוועדת איכות הסביבה בצורה מסודרת.

משה סיני – ראש העיר: זה ממילא על סדר היום שלה.

שרי סלע – חברת מועצה: לא, לא קיבלנו זימון.

משה סיני – ראש העיר: אתם לא רוצים לשמוע את התשובה שלו?

עופר בביוף – חבר מועצה: אני מבקש ממך לענות לשאילתא שלי. ועוד דבר, אדוני ראש

העיר, הנושא הזה צריך להידון בוועדת איכות הסביבה, אבל אתה לא זימנת אותנו לישיבת וועדת איכות הסביבה.

משה סיני – ראש העיר: לא בוועדת איכות הסביבה, אבל אני חושב שהמועצה יכולה לדון בזה.

עופר בביוף – חבר מועצה: לא אמרתי שלא.

שרי סלע – חברת מועצה: זה לא שאנחנו לא רוצים, אבל אין סדר יום.

עופר בביוף – חבר מועצה: אדוני, אתה בנית סדר יום שלא תואם לסדר היום. סדר היום אומר, (צועקים יחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני מבקש פה ממועצת העיר תקציב, ליועץ חיצוני שהמועצה תבחר מול היועץ שלך.

משה סיני – ראש העיר: אתה מזמין יועצים ואח"כ שולח אותם הביתה?

שרי סלע – חברת מועצה: אבל בלי שום קשר הוא יועץ חיצוני.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בפרוטוקול יהיה כתוב שיש צעקות, אז אני חוזר על מה שאמרתי, שירשם בפרוטוקול, לחברה שמקליטה כאן, אני כבר למדתי מהפרוטוקולים האלה, כותבים משתתף בדיון איזה חבר המועצה, את הדברים הלא יפים שלך מוחקים מהפרוטוקול.

משה סיני – ראש העיר: אתה טועה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, אז אני מבקש עוד פעם, כאן ועכשיו, שאנחנו נאשר למועצה כאן, לאופוזיציה תקציב, להעמיד יועץ חיצוני לבדוק את הקרינה, שלא יבוא לי בן אדם יועץ שהיה בעבר יועץ במשרד להגנת הסביבה, והוא בעצמו כתב שבקרינה כזאת אסור לשהות במקום.

משתתף בדיון: זה לא נכון מה שאתה אומר עכשיו, כי זה לא הוא כתב. מישהו אחר אמר את זה. בעבר לא הוא כתב את זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא אמרתי הוא, הוא כתב עבודות אחרות, לא את חוות הדעת הספציפית הזאת.

עופר בביוף – חבר מועצה: דרך אגב, אנחנו הזמנו יועץ חיצוני שיעשה את הבדיקה.

משה סיני – ראש העיר: למה אני צריך לבזבז כסף של העירייה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה שאתה אומרת בעצם, זה קח לך יועץ לפי בקשתך.

משה סיני – ראש העיר: על פי החוק, הוא שאל שאלה, אני עונה תשובה.

עופר בביוף – חבר מועצה: תקריא את השאילתא בבקשה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כמה עלה היועץ המשפטי?

משה סיני – ראש העיר: הרשות המקומית רשאית לקחת כל יועץ כדי לוודא שבטחון התושבים נשמר. כמה שזה יעלה, אנחנו ניקח יועצים כדי לשמור על בטחון הציבור. אתה מפריע לי. כל יועץ שאני אצטרך לקחת, כדי לשמור על בטחון התושבים מפני קרינה, אני אקח, ואני לא מתכוון להתנצל על זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל למה לקחת יועץ חיצוני, כשהמשרד לאיכותה סביבה אומר לך שזה לא תקין שם. אז בשביל מה אתה בא?

משה סיני – ראש העיר: רגע, תחזור עוד פעם על מה שאמרת ואל תפריע לו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יצאה חוות דעת ב-2008, כשאני הייתי יו"ר אגף הנדסה, שכתוב שם שיש קרינה שם ויש מקומות מסוימים, אני אחזור על מה שאמרתי, סיני, יש מקומות מסוימים שאסור לשהות שם מעל שעה מסוימת באזורים מסוימים. מה שביקשנו, שתשים שם שלט בכניסה, תמפה את השטח ותגיד לתושבים.

משה סיני – ראש העיר: עכשיו תן לי לענות לך. ואל תגיד לי מה לעשות, היה כאן בחור שנלקח ע"י העירייה, גם בגלל בקשות שאנחנו רצינו באמת להבין, האם יש משהו, איזה ממש בתלונות שהוגשו. סליחה, סליחה, היועץ הזה עשה בדיקה, והיה עוד יועץ שעשה בדיקה, ויש חוות דעת של המשרד לאיכות הסביבה, ואל תעזור לי. אני אומר לך מה יש. ואתה פשוט לא רוצה לשמוע את זה. אתה קיבלת את החומר, נכון? ועיינת בחומר וראית שזה שהחליף את הבחור הנחמד הזה, שהוא היום ראש אגף הקרינה במשרד לאיכות הסביבה, והוא כותב, תשמע ותקשיב מה הוא כותב, אני מקריא לך: הוא כותב ככה: בהתחשב בזמן החפיפה הצפוי, גם אם לוקחים בחשבון את אחוז החשיפה הגבוה ביותר, אין חריגה ביחס להמלצות המשותפות של המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות. אי לכך, אין מניעה מבחינה בטיחות הקרינה, להשתמש במגרשים במצב הקיים. ואף אין שום מגבלה של שעות.

עופר בביוף – חבר מועצה: אדוני ראש העיר,

משה סיני – ראש העיר: והנה עוד תיקון. אני לא יודע עדיין אם התיקון הזה נכון,

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: במיליון אחוז.

משה סיני – ראש העיר: הבחור הזה גם לא גובה כסף מאתנו, הוא בא בהתנדבות. לא מהעירייה. לכן, בשורה התחתונה, חברים, הציבור בראש העין יודע היום בוודאות, בגלל המחקרים של היועצים, שאנחנו לקחנו, ולא חשוב מי אמר ומה אמר, טובת העיר חשובה לכולנו, נכון, אז הנה, טובת העיר חשובה לכולנו, והשורה התחתונה היא, היום ברור לכל שאין שום מניעה להשתמש במגרשים האלה. וזה על דעת כל הגורמים ויש חוות דעת מסודרת ורשמית ופורמאלית מהמשרד להגנת הסביבה. ולכן זו התשובה, תקבל גם את התשובה בכתב. וכל הבלגן הזה לא היה במקום, ממש לא היה במקום. וחבל, עופר, חבל, ואל תגיד לי שניה, אני לא סיימת, חבל שכולנו פה, שטובת העיר חשובה לנו, חבל שתם שנעלה נושאים, תדמית העיר חשובה וטובת העיר חשובה, ובריאות הציבור פה חשובה לכולנו. אף אחד מאתנו לא חוסך בשקל אחד לטובת הציבור. ואני אומר לכם, חבל שבכלל מניעים כאלה גורמים לכך שהדברים האלה לא רוצים להישמע, ולצערי הרב, סולק מכאן אדם שבאמת הבאנו אותו כדי שיגיד כמה מילים, שלחתם אותו הביתה. חבל לי מאד. באמת.

עופר בביוף – חבר מועצה: אני רוצה לומר שני דברים, אני לא רוצה לפתח פה וויכוח. אני רוצה רק להגיד לך שני דברים,

משה סיני – ראש העיר: אני לא מפתח פה וויכוח, אני אומר את הדברים, את האמת לאמיתה.

עופר בביוף – חבר מועצה: אתה אומר לי שאני כאילו מתווכח. אני לא מתווכח. תן לי רגע לדבר. זו הערה חשובה. תן לי רגע.

משה סיני – ראש העיר: אם טובת העיר חשובה לכם, ודיברת יותר ממילה אחת. למה אתם תוקפים את העיר כל הזמן? למה אתם מתעלמים מטובתה של העיר. למה, למה אתם עושים את זה. אני שומע הכל, כל הזמן התקפות על העיר, על העיר, על העיר, זה לא בסדר וזה לא בסדר, חברים, מה קרה לכם? יש לנו עיר אחת, עיר שאנחנו שוקטים על פיתוחה, על שגשוגה, ואתם כל הזמן תוקפים את העיר הזאת. מה קרה לכם. אי אפשר להמשיך ככה. למה, למה? כל הזמן מנסים להשחיר פה את טובת העיר. אני לא מבין דבר כזה. זה בלתי נסבל מבחינתי.

מה קורה פה? עוד מעט שלוש שעות וכל דבר, העיר לא בסדר. טובת העיר לא בסדר. זה לא בסדר. מה קורה לכם? בונים ומפתחים ומקדמים עם המבט קדימה, והפארק לא בסדר, וזה לא בסדר, וזה לא בסדר. יש לנו עיר אחת, והיא שעומדת לנגד עינינו, וצריך לטפל בה בדרך הנכונה. מה זה פה, מה זה פה, מה זה, אתם עושים כאן משחק ילדים?

עופר בביוף – חבר מועצה: עשר דקות אני מנסה לדבר, ואני מבין שאתה מדם ליבך כרגע מדבר, אבל עשר דקות, בשביל הנימוס,

משה סיני – ראש העיר: זה פשוט כואב לי. אי אפשר לשמוע כל הזמן נגד נגד נגד, כל דבר שעושים פה לא בסדר. מה קורה לכם פה? בבקשה.

עופר בביוף – חבר מועצה: אני מנסה בנימוס, כבר עשר דקות לדבר. ואני לא רוצה להאריך כרגע, אני מציע שנעצור בנקודה זאת שלא השלמנו, ניתן לתושבים לטפל בנושא, ואני מבקש אדוני ראש העיר, אני התאפקתי בעשר דקות האחרונות שנאמת, ואני לא הצלחתי להשחיל מילה, למרות שביקשתי חמש פעמים, לתת לי להשלים את מה שאני רוצה לומר, לא כרגע, אני רוצה שנעשה הפסקה קצרה, נדון בנושא שלהם, ונחזור לנושא הקרינה. ותן לי חמש דקות ואל תגיד אפילו, כי אנחנו הרי לא נגד העיר, אנחנו בעד, אבל קצת כוונות שאני רוצה לשים על השולחן ושמותי, ואני שמח שזה עורר משהו בעיר, כי לכולנו איכפת מהעיר, לא רק לך, אדוני ראש העיר.

משה סיני – ראש העיר: רק דקה אחת, אני חייב להגיד לך, שאם אתה רוצה דיון, זה לא דיון, זה שאילתא. ואני השבתי לך.

עופר בביוף – חבר מועצה: אתה נאמת, גם אני רוצה לדבר מדם ליבי.

משה סיני – ראש העיר: זו שאילתא. לא דיון. יכולנו גם להשאיר אותו פה, אם אתה רוצה דיון, למה לתקוף כל דבר טוב שקורה בעיר הזאת. כמה אפשר? בבקשה, הנושא הבא.

מענה לשאילתה של חבר המועצה רזיאל אחרק בנושא פתרון מצוקת החניה במתחם הרחובות גלוסקא, סופר והעצמאות

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הנושא הבא, חניה. מצוקת החניה. אני ביקשתי להעלות לסדר את הנושא, היה פה אחד בסיעה שלך, נתת לו ללכת, וזה בסדר גמור, ברוך רופא חולים. אז ככה, אני רוצה לספר לכם ככה בגדול, מה שדיברתי אתך על מה שהולך להיות במרכז העיר הוותיקה, שאתה כל כך מתגאה בעשייה שלך. ברח' גלוסקא, איפה שהדיירים האלה

הולכים לגור, אם יעשו שם תמ"א 38, אני מעריך, לא פינני בינוי, תהיה תוספת שלא יזה 100 יחידות דוור, שכונת רמב"ם, רדיוס של חצי ק"מ בקושי מהשכונה שם, עוד 200 יחידות, מרבד הקסמים עוד 200 יחידות, שכונת אביב עוד 1000 יחידות, מרכז המוסיקה 3000 מ"ר, בניין העירייה 6000 מ"ר, מרכז מסחרי 6000 מ"ר, רן 10, רח' צה"ל, שבזי עוד 800 יחידות דוור, ובכלל עוד לא דיברתי על השוק,

משה סיני – ראש העיר: רק לחדד לך, לא הבנתי, מה זה שכונת אביב עוד 1000 יחידות דוור? זה מה שאתה רצית לקדם בעבר?

רזאל אחרק – חבר מועצה: נכון. רציתי ואני לא סותר.

משה סיני – ראש העיר: אני רק רציתי להבין, רק שאלתי שאלה.

רזאל אחרק – חבר מועצה: אז אני אפתח סוגריים לשאלה שלך, כשאתה מנסה להיות ציני, כן, אני רציתי לתת פתרון לשכונת ג'ון קנדי, רק שאני שמתי לך תוכנית מתאר לפני שלוש וחצי שנים, ואמרתי לך וזה כתוב כאן, אמרתי לך: אדון סיני, אסון תחבורתי על השכונה הוותיקה. אתה מלאת את פי מים ואמרת: תקבל את המשכורת ותשתוק. אז אל תגיד לי מה אני רוצה לטובת העיר. אני גדלתי בעיר הזאת, שכונת ג'ון קנדל אין לה ממ"דים, שכונת ג'ון קנדי אין לה מעליות, והם לא גרים בוילות בשכונת נווה אפק, אז כן, אני רוצה לעשות להם פינני בינוי. גם אתה הסכמת, ואני אראה לך את סיכום העבודה שלי אתך, לגבי ג'ון קנדי כבר מסוף 2009.

משה סיני – ראש העיר: זה בסדר גמור, רק לא צריך להתרגז. רצית לקדם, זה הכל.

רזאל אחרק – חבר מועצה: לא מתרגז. אני רוצה להקריא לך, קצת נימוס, אתה חותך אותי ומפריע לי, וכשאני מכניס הערות אתה אומר לי שב בשקט, ואני מכבד אותך. שולח לי יניב, תושב השכונה, בשנת 2010: נמאס להם אין להם חניה. שולחת לי אילת וליאור שלום ב-21.2.2011 הסדרת חניה ברח' גלוסקא. יניב דוד שולח לי ב-23.6.2010 נמאס לנו, אין לנו מקום לחנות. אני כותב לאריה, אריה פה, אריה המהנדס, אל תפריעי לי, גם אם נתמנית עכשיו ליו"ר איזו וועדה, אל תפריעי לי. תהיי מנומסת. ב-2.6.2010 אני כותב לאריה, בהמשך לסיור שעשינו במתחם גלוסקא, נמצא כי אי אפשר להמשיך כך, התושבים חנו שם שנים,

משה סיני – ראש העיר: באיזה תאריך זה היה?

מרגי עוזר – חברת מועצה: ביוני 2010.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לבית הכנסת, צריך לדאוג לפתרון, במקביל הולכים לבנות שם עוד ארבעה קוטג'ים ושלושה בתי כנסת, שאני אמרתי לך שזה קצת צפוף שם. יש לחשוב על מציאת פתרון חניה. אני אחזיר אותך אחורה עשר שנים. הפלישה מכוכב הדחפורים. אתה יודע מה זה, סיני? מי כתב את זה? יו"ר האופוזיציה מר משה סיני. הוא כותב ככה: על תושבי ראש העין צפויה לנחות בקרוב דיביזיה של פועלים זרים, דחפורים, מנופים, קומפרסורים, מכבשים משאיות מלט ועפר שיתפרסו באתרי הבנייה החדשים, כ-800 יחידות דיור צפופות בלב העיר הוותיקה, במהלך דיון התרעתי על צפיפות המגורים, הבניינים יהיו 10 קומות. וביתניים עוד אני אוסיף על הבטחותיו, כי פרויקט הבנייה החדש הבא, פרויקט חורשים וכו' וכו', וכולנו מאמינים, ואתה ממשיך וכותב: מה עושים. כיום נחוצים לדעתי, בדחיפות מאין אמנה ציבורית משותפת לעירייה ולתושבים שתקרא שמירת אופייה הכפרי של העיר. לא תותר בנייה מעל לשמונה קומות, להזכיר לך, אתה אישרת 11 קומות כיו"ר הוועדה, אתה גם זה שמוציא צווי הריסה, לא אני, הפרחת פה שמועה שאני הוא זה שמוציא צווי הריסה. אז בוא נשים את הדברים על השולחן פה לפרוטוקול. הסדרת תשתיות, מבני ציבור – אין, השכונה הוותיקה קורסת, אנחנו מעמיסים, עוד אתה כותב: תובטח מערכת כבישי גישה והסעות המונים. הנייר סופג הכל. מכל תוכניות הבנייה, יוכנסו פארקים רחבי ידיים, ממש, מתקני ספורט, לקחת את הפארק של משפחת ושמתי שם שני גני ילדים. בנוסף אני קורא: הקואליציה העירונית, במיוחד לסגני ראש העיר, כשאני נהגתי ככה ועמדתי שם בפרץ כשדה מוקשים, עשיתי את מה שאתה ביקשת כשהיית באופוזיציה, להפסיק ולחזור על מעשיותיו של יוסף. אני ניסיתי לחזור ונגחת אותי. לפיתוח העיר, איכות, לצערי אין לי אשליות, כשהצעתי לתקבל, כבר מזה זמן אני בתחושה שאני מדבר לקירות. ואללה, אתה לא נראה כמו קיר. כל יוזמה והצעה שהאופוזיציה מעלה, מטורפת מיידית. ההצעה היא שאני מדבר אל הקיר, אני יכול לדבר באוויר ולקירות של הבניינים שיצמחו לעינינו. אל תפריע לי בועז. זה היה ב-8.10.99, את היכול לחייך עד מחר, סיני. כל עוד לא מולאו התנאים אין לאפשר את תוספת הבנייה המבוקשת בשני פרויקטים, אתה ביקשת לא לאשר. ואתה אישרת, כשאתה ביקשת במו ידך כתבת ליוסף, הבקשה שלו נדונה בוועדת המשנה לתכנון ובנייה בתאריך ה-2 ביוני. הוועדה אישרה בקשה, כאשר בגיליון הדרישות נכללה גם הפניה

כיו"ר וועדת המשנה על פריצת כביש גישה נוסף דרך כביש 444. מר רזי אחרק, וועדת כספים, מאשר לך תב"ר 500 אלף שקל לפריצת הכביש, שיהיה להם פתרון. הישיבה היתה ב- 2.9.2010. עד עכשיו, אני בחוץ ואין להם כביש ואין להם גישה ואתה בונה בניינים. ברצוננו להדגיש כי אין להתיר תוספת בניית קומות ואתה ממשיך, לא מולאו כל התנאים, ואני אעזוב את הכל רגע, אני באופוזיציה, גם ככה אני לא אעשה את זה. קולה של האופוזיציה, בת ים, ראש העין כמו בת ים, תראו איזה יופי, אני הייתי חלק מזה, 23.4.99, יש עוד הרבה, הוא ייפול כנראה בעוד ארבעה חודשים. קולה של האופוזיציה בת ים כראש העין. בלב השכונות הוותיקות הולך ומוקם פרויקט שהולך לשנות לחלוטין את צביונה של העיר, רבי קומות צפופים על שטח מצומצם, עלולים להוביל לתהליכים אורבניים, דוגמת אלה שהפכו את בת ים לאחת הערים הבעייתיות. אגב, בהמשך אתה מתנצל על זה שאתה כינית את בת ים ללא סדר, כאשר על הפרק בקשת חברת נצר זהבי יזמית, להוסיף עוד שתי קומות לבניינים שמהם מקימה ביצת זהב של הקבלנים. אגב, אתה אישרת להם עוד שתי קומות לבניינים האלה. אתה תעשה פוליטיקה, בועז, אתה מפריע לי, אתה תעשה פוליטיקה, אני נשבעתי פה, כשנבחרתי, אמונים לציבור, לא אליך וזה מה שאני אעשה. הפסקתי שכר, הפסקתי סגן, ואני אוהב אותם ואני גר פה ואני אעשה את הכל בשבילם. נבחרתי בשביל זה. נכון שלחלק מהדברים הסכמנו ולחלק לא. אני יודע גם איפה הסכמנו. אז אני לא מוצא את עצמי,

משה סיני – ראש העיר: תמשיך לפרט, הכל בסדר. רק תתמקד. אנחנו רוצים לדון בבעיה של התושבים, לא בסיני ראש העיר. בוא נדבר על הפתרונות.

משתתף בדיון: רזי, אני מאד מכבד אותך, אבל מערכת הבחירות מגיעה בעוד כמה חודשים, אנחנו לא מחכים, יש פה דיני נפשות, לכן אני באתי לפה. אני לא איש פוליטי, אני לא מזוהה עם אף אחד, אנחנו מכירים את ההיסטוריה. באנו לפה שמפני ליד הבתים שלנו היתה מודעה שהיום מתקיים דיון במליאת המועצה בנושא הסדרי תנועה בשכונה אצלנו. מאחר וליבנו כבד, ואולי מי שלא ראה מכם, אז אין שם כבר דרכי גישה לשכונה, כי סללו מדרכה, ומישהו שכח בהסדרי התנועה לצבוע אותה באדום לבן, וחונים לאורכה. הרחוב הפך לדו סטרי, חד מסלולי ברוחב 2 מטר, ולכן אנחנו פה. אז אתם יכולים להעלות היסטוריה, ומאבקי כוח, אבל בואו חברה, מדובר פה בחיי אדם. (מדברים יחד).

רזיאל אחרק – חבר מועצה : זאת הנקודה. אני יכול להמשיך?

משה סיני – ראש העיר : אי אפשר לקיים ככה דיון, אני מכריז על הפסקה של כמה דקות, כדי שהרוחות יירגעו. אתם יושבים כאן כבר הרבה זמן, אתם תושבינו הנאמנים, אתם מדברים ממר ליבכם, אנחנו גם רוצים למצוא פתרונות על מנת להקל על הקשיים. ולכן אנחנו כאן מכירים את כל ההיסטוריה של השכונה, אני מכיר את המאבק של תושבי השכונה, ומטבע הדברים, ברגע שהתחלנו גם לקדם את הפתרונות לאותה בעיה שנוצרה בשכונה הזאת, שנתקעה הרבה שנים בלי יזם, ואנחנו מכירים את הבעיה. (צועקים יחד). אני רוצה לתת תשובה. אני מכריז על חמש דקות הפסקה. עד שהרוחות יירגעו. אני רוצה שהדברים יישמעו לפרוטוקול, חמש דקות הפסקה. אני נועל את הישיבה.

סוף הישיבה.

דף ריכוז החלטות

החלטה מס' 1

סעיף 1 א' שבסדר היום: אישור תב"ר מס' 1017 עבור הגדלת מרכז קהילתי אביב, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות תב"ר מס' 1017 עבור הגדלת מרכז קהילתי אביב, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה.

בעד: (8) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, אבינועם טובים.

נגד: (5) רזיאל אחרק, שרי סלע, מיכאל מלמד, עופר בביוף, משה בן טובים.

הצעה של חבר המועצה רזיאל אחרק: אישור 350 אלף ₪ לטובת בני עקיבא ו- 350 אלף ₪ לטובת הרחבה של מתנ"ס אביב.

בעד: (5) רזיאל אחרק, שרי סלע, עופר בביוף, משה בן טובים, מיכאל מלמד.

נגד: (7) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, אבינועם טובים.

יצא: (1) יעקב אדמוני.

החלטה מס' 2

סעיף 1 ב' שבסדר היום: אישור הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בי"ס בגין, ע"ס 22,900 ₪ במימון טוטו (תקציב קודם 9,637,536 ₪, תקציב מעודכן 9,660,436 ₪).

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 417 עבור בניית אולם ספורט בי"ס בגין, ע"ס 22,900 ₪ במימון טוטו (תקציב קודם 9,637,536 ₪, תקציב מעודכן 9,660,436 ₪).

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצא: (1) אבינועם טובים

החלטה מס' 3

סעיף 1 ג' שבסדר היום: אישור הגדלת תב"ר מס' 320 עבור בניית בי"ס נתיבות משה, ע"ס 940,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 11,200,000 ₪, תקציב מעודכן 12,140,000 ₪).

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר מס' 320 עבור בניית בי"ס נתיבות משה, ע"ס 940,000 ₪ במימון מפעל הפיס (תקציב קודם 11,200,000 ₪, תקציב מעודכן 12,140,000 ₪).

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצא: (1) אבינועם טובים.

החלטה מס' 4

סעיף 2 שבתוספת לסדר היום: אישור תב"ר מס' 1213 עבור השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים – 2013 חלק א', ע"ס 30,000 ₪ במימון עירייה ו- 45,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 75,000 ₪.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות תב"ר מס' 1213 עבור השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים – 2013 חלק א', ע"ס 30,000 ₪ במימון עירייה ו- 45,000 ₪ במימון משרד התחבורה, סה"כ תקציב 75,000 ₪.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

נמנעת: (1) שרי סלע.

יצא: (1) אבינועם טובים.

החלטה מס' 5

סעיף 3 שבתוספת לסדר היום: אישור חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל למסגרת האשראי של החכ"ל ע"ס 3 מיליון ₪.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות חידוש ערבות העירייה לבנק אוצר החייל למסגרת האשראי של החכ"ל ע"ס 3 מיליון ₪.

בעד: (10) משה סיני, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

נמנעים: (2) רזיאל אחרק, מיכאל מלמד.

יצא: (1) אבינועם טובים.

החלטה מס' 6

סעיף 4 שבתוספת לסדר היום: אישור העמדת ערבות העירייה להלוואה מבנק דקסיה ע"ס 4 מילון ₪ למימון הקמת מתחם הקבלנים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד העמדת ערבות העירייה להלוואה מבנק דקסיה ע"ס 4 מילון ₪ למימון הקמת מתחם הקבלנים.

בעד: (12) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצא: (1) אבינועם טובים.

החלטה מס' 7

סעיף 5 שבתוספת לסדר היום: אישור התקשרויות בחוזי חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית כמפורט בחוות דעת יועמ"ש העירייה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות התקשרויות בחוזי חכירה וחתימה על כתב התחייבות לרישום הערת אזהרה עם הסוכנות היהודית כמפורט בחוות דעת יועמ"ש העירייה.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, עופר בביוף, מתי יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

נגד: (1) מיכאל מלמד.

יצא: (1) אבינועם טובים.

החלטה מס' 8

סעיף 6 שבתוספת לסדר היום: אישור פתיחת חשבונות בבנק הפועלים כמפורט להלן:

8732 - חשבון שוטף של העירייה

137265 - חשבון גבייה של העירייה

239300 - חשבון רווחה של העירייה

199511 - חשבון פיתוח של עירייה

200099 - חשבון תברואה של העירייה

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת חשבונות בבנק הפועלים כמפורט לעיל.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מת יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצאו: (2) אמיר פוריאן, אבינועם טובים.

החלטה מס' 9

סעיף 7 שבתוספת לסדר היום: אישור מינוי חברת המועצה מרגי עוזר כחברה בוועדה לקידום מעמד האישה, וכמו כן, כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר המועצה אמיר פוריאן.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד מינוי חברת המועצה מרגי עוזר כחברה בוועדה לקידום מעמד האישה, וכמו כן, כחברה בוועדה לאיכות הסביבה במקום חבר המועצה אמיר פוריאן.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מת יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים.

יצא: (2) אמיר פוריאן, אבינועם טובים.

החלטה מס' 9

סעיף 8 שבתוספת לסדר היום: אישור הקצאת מקרקעין לעמותת "אפיקי תימן" ע"ר מס' 580349637, הידועים כחלק מחלקה 153 בגוש 5019 מגרש 907 בשטח של כ- 400 מ"ר הנמצאים בשכונת גבעת הסלעים רחוב יונה פינת חוגלה ראש העין, על פי הסכמי פיתוח ורשות, בכפוף לאישור שר הפנים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הקצאת מקרקעין לעמותת "אפיקי תימן" ע"ר מס' 580349637, הידועים כחלק מחלקה 153 בגוש 5019 מגרש 907 בשטח של כ- 400 מ"ר הנמצאים בשכונת גבעת הסלעים רחוב יונה פינת חוגלה ראש העין, על פי הסכמי פיתוח ורשות, בכפוף לאישור שר הפנים.

בעד: (11) משה סיני, רזיאל אחרק, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, עופר בביוף, מת יצחק, ארנון בן עמרם, משה בן טובים, אבינועם טובים.

נמנעת: (1) שרי סלע.

יצא: (1) אמיר פוריאן.

משה סיני
ראש העיר

אירית נתן
מנכ"לית העירייה