

# עיריית ראש - העין

## פרוטוקול

ישיבת מועצה שלא מן המניין

מס' 74/11

מיום שלישי ה' בטבת תשס"ז

26 בדצמבר 2006

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

### השתתפו:

1. מר משה סיני - ראש העיר
2. מר יבגני מלמוד - ס/מ"מ ראש העיר
3. מר שלום דראב - סגן ראש העיר
4. מר יעקב אדמוני - סגן ראש העיר
5. גב' סיגל שיינמן - חברת המועצה
6. מר מתי יצחק - חבר המועצה
7. מר פיני דניאל - חבר המועצה
8. עו"ד זכי קוממי - חבר המועצה
9. גב' שרי סלע - חבר המועצה
10. מר אבי סמובסקי - חבר המועצה
11. מר משה בן טובים - חבר המועצה
12. עו"ד עדה אהרון - חברת המועצה
13. מר מיכאל מלמד - חבר המועצה

### נעדרו:

1. גב' אלונה דור-קולן - חברת המועצה
2. מר יגאל יוסף - חבר המועצה

### נוכחים:

1. גב' אירית נתן - מנכ"לית העירייה
2. עו"ד פרומה פורת - יועמ"ש של העירייה
3. אריה גלברג - מהנדס העירייה
4. מר רחבעם חיים - גזבר העירייה
5. מר משה כהן - מבקר העירייה
6. מר אורי דורון - סגן גזבר העירייה
7. רו"ח דב רוזנבאום - אגף גזברות
8. מר יהודה עליאש - יו"ר ועד הורים יישובי

## סדר היום:

1. עדכוני ראש העיר.
2. דיון בדו"ח כספי מצטבר - רבעון 2 לתקופה ינואר - יוני 2006.
3. אישור הלוואת פיתוח בסך כ- 15 מיליון ₪ מבנק מסחרי / אוצר השלטון המקומי, בריבית עד 5.5. לתקופה של עד 20 שנה כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שישוכמו עם הבנק, עבור הפרויקטים הבאים:
  - א. פיתוח ואדי רבא וסביבתו כ - 10 מיליון ₪.
  - ב. שיפוץ מורשת יהדות תימן כ - 1 מיליון ₪.
  - ג. שדרוג מחשוב העירייה ומוס"ח כ - 2.6 מיליון ₪.
  - ד. בניית מועדון קהילתי גבעת טל כ - 400 אלף ₪.
  - ה. שדרוג תשתיות אזור תעשיה החדש כ - 1 מיליון ₪.
4. אישור תב"ר מס' 123 עבור חידוש מבנים ב"ס בגין, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

## תוספת לסדר היום

5. אישור עדכון תקציב שוטף 2006:

1111000100	הכנסות ארנונה	2,000,000 ₪.
1811000910	העברה לתב"ר שיפוץ וצביעת בתי ספר	2,000,000 ₪.
6. אישור כללים להחזר הוצאות חו"ל של נבחרי הרשות היוצאים בשליחות המועצה.
7. אישור העסקה בעבודה נוספת לעובדת עירייה (בשל צנעת הפרט, מליאת המועצה תתבקש לאשר הדיון בדלתיים סגורות).
8. א. אישור פתיחת חשבון בנק ייעודי לכספי הקצבות למטרות חינוך בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוד כספי הקצבות למטרות חינוך) - התש"ס 2000, עפ"י התנאים המקובלים בבנק הפועלים.  
ב. אישור הצטרפות להסדר ביצוע "עסקאות" עפ"י הוראות באמצעות טלפון ו/או אינטרנט ו/או פקסימיליה בכל הבנקים בהם מתנהלים חשבונות של העירייה, לרבות חשבונות חדשים שיפתחו עפ"י אישור מועצת העיר וליפות את כחם של מורשי החתימה של העירייה עפ"י דין, למסור הוראות כאמור לעיל. ליפות את כוחה של גב' מרגלית זכריה למסירת הוראות לביצוע "עסקאות" באמצעות טלפון, צפייה בחשבונות הבנק של העירייה באינטרנט וקבלת מצב חשבונות הבנק של העירייה בפקס.  
"עסקאות" - ביצוע השקעות כספיות בהתאם להנחיות של פקודת העיריות.

9. אישור מסגרת חח"ד לשנת 2007 לפי הפירוט הבא :
- |                   |             |
|-------------------|-------------|
| בנק אוצר השלטון - | 2,500 אלש"ח |
| בנק הפועלים -     | 3,000 אלש"ח |
| בנק הבינלאומי -   | 1,000 אלש"ח |
| בנק לאומי -       | 1,000 אלש"ח |

מסגרת החח"ד ניתנת כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שסוכמו עם הבנקים.

### משה סיני – ראש העיר:

אנחנו פתחים את הישיבה הבאה. נוכחים עדה, מיכאל, אבי סמובסקי, משה בן טובים, זכי פה, שלום, מתי יצחק, אני פותח את ישיבת המועצה השניה, ישיבה מן המניין. על עדכוני ראש העיר אני מוותר מפאת השעה המאוחרת, ואני מזמין את רחבעם לתת את הדו"ח הכספי המצטבר.

### רחבעם חיים – גזבר העירייה:

כולכם קיבלתם את הדו"ח הכספי, אני רק אסביר מדוע הוא התעכב. הדו"ח הכספי החצי שנתי, בהתאם להנחיות ולפקודה, זה דו"ח שאמור להיות מסוקר ע"י רואה חשבון, לפני שזה מגיע לישיבות המועצה לדיון. מאחר והיה פה איזשהו וויכוח כלשהו בין משרד הפנים לבין רואה החשבון על נושא התשלום, הם עכבו להם את ההרשאה לתשלום, ולכן הדו"ח הזה לא סוקר לפני שבועיים קיבלנו מכתב שאכן יש הסכם בין משרד הפנים לבין כל משרדי רואי החשבון, לכן הדו"ח נשלח אליהם לסיקור. הם סקרו אותו והם אמורים לשלוח לנו את זה השבוע, כדי לוודא שאכן הדו"ח שאנחנו הגשנו באמת מקובל עליהם. זו אחת סיבות שזה עוכב. מאחר ולא צפיתי שבאמת בסוף זה יהיה מסוקר, שלחנו את זה אליכם כדי שתעיינו בו, מאחר וכבר חלף הרבה זמן.

הדו"ח החצי שנתי למעשה משקף מספר מגמות. מצד אחד ישנה מגמה אחת, ארנונה, שהגבייה היתה מעבר ל- 4.5 מיליון ₪, הבנתי שיש כמה כאלה שרוצים לדבר על זה. מצד שני, יש לנו פה קצת תקלות בהכנסות, למשל, תכננו להעביר מקרן הפיתוח 4 מליון, ובדו"ח החצי שנתי הכנסנו אך ורק חצי מליון, מאחר ואין כספים. היו שם עוד, גם היה חוסר הכנסות באגף ההנדסה, ולכן אם אתם רואים פה עצמאיות, יש ירידה קלה של איזה 400 אלף שקל. מענק לאיזון – בסוף אנחנו כן נקבל את ה-4700. מענק מותנה לא נקבל. מענקים מיועדים ממשרדי ממשלה אחרים, נקבל אולי בסביבות ה-150 אלף שקלים, וזה אני כבר אומר לכם נכון להיום. מבחינת ההוצאות, בשלב זה אנחנו בחצי שנתי עוד לא הפשרנו את כל המותנים, וזו הסיבה שאתם רואים, שכל המותנה למעשה הוא ללא ביצוע. נושא של מים, בדרך כלל יש לו תנודות עונתיות עד סוף השנה הוא מתאפס, גם בפלוס וגם במינוס, בחינוך, בוא נאמר שזה תקציב שאנחנו לפעמים קצת מופתעים ממנו, למרות שאנחנו בטוחים

בהכנסות ממשרד החינוך, בדרך כלל יש גם גבייה נוספת, יש הכנסות נוספות, יש עיכובים, ולכן אתם רואים פה שמשרד החינוך במינוס פלוס, יש אולי גידול בהכנסות, מצד שני, יש גם כן גידול בהוצאות.

פרעון מלוות, עדיין היה טרם מחזור ההלוואות ולכן זה עדיין נותר על כנו. הוצאות מימון, יש שם חסכון של חצי מליון שקלים, עד סוף השנה, יהיה גם כן חסכון של 800 אלף שקל גם במחזור ההלוואות נקבל חסכון ואנחנו נמצאים בתהליך של איזון. ועד סוף השנה נגיע גם כן לאיזון. אלה הנתונים.

### **משה סיני – ראש העיר:**

חברים, יש הערות?

### **רבעם חיים – גזבר העירייה:**

הלוואות פיתוח. הלוואות הגשנו בקשה בתחילת השנה, לקבל 50 מליון שקלים, מועצת העיר אשרה 50 מליון שקל הלוואה, כאשר 30 הולך למחזור הלוואות ו-20 מליון שקל הולך לצמצום גרעון. קיבלנו אישור על מחזור, על 17.5 מליון, יש לנו יתרה של 12.5 שרצינו לממש אותה. דיברנו על משרד הפנים, על אפשרות של קבלת הלוואה לצורך מימון, מאחר וראש העין לא קיבלה השנה כספי פיתוח או מענקי פיתוח, ולכן ביקשנו אפשרות שאנחנו נאשר הלוואות פיתוח לצורך פרויקטים מניבים. בדרך כלל האישור להלוואות פיתוח נועדים אך ורק לפרוייקטים מניבים. מה זה נקרא מניב? זה אמור להגדיל את ההכנסות בעתיד. למשל, או הגברת תושבים לאזור, במידה ואנחנו בונים שכונות חדשות, אנחנו רוצים להגביר פה את כל הרכישות, אז אנחנו צריכים לתת לתושבים להגיע לפה. שדרוג מחשוב העיר, שדרוג מוסדות חינוך גם כן יכול להיחשב כפרוייקט מניב. וכן צרכים קהילתיים, כדי לעודד הגירה לכאן.

### **יבגני מלמוד – מ"מ/מ"מ ראש העיר:**

סליחה, מוסדות חינוך זה רק שדרוג פיזי?

**חבצס חיים – גזבר העירייה:**

זה גם שדרוג מחשוב. כלומר, כל פעולה שתביא תושבים לפה, להגירה חיובית אלינו, יכולה להיחשב כפרוייקט מניב. לכן ה-15 מליון, אגב, צריך למחוק את האות כ-, אנחנו הולכים על 15 מליון, המילה כ- זה רק על הפיתוח וואדי וכו', כי לא תמיד זה יוצא מדויק, זה יוצא מינוס פלוס לפעמים 100-200 אלף שקלים, ולכן אנחנו צמודים לכ-, אלה הנתונים ואנחנו מביאים אותם לישיבה כאן.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

שאלה קטנה, אם אפשר. למה אנחנו דורשים פה הלוואה של 10 מליון, אם רק לפני מספר שבועות דיברנו על זה שנבקש ממנהל מקרקעי ישראל.

**משה סיני – ראש העיר:**

זו שאלה מצוינת. ההיפך, בגלל שהמאזן הכלכלי של העירייה הרבה יותר טוב ממה שהיה הרבה שנים קודם, היו לנו שתי חלופות. אחת לעשות אג"ח של העירייה, ויכולנו לקחת הרבה מאד עשרות מיליונים. יכולנו להגיע גם ל-100 מליון שקל אם היינו רוצים. אבל מה שקורה, מבחינת החלופה של אג"ח להמיר בקבלת הלוואות מהבנקים, הסתבר לנו שאנחנו חוסכים כסף דווקא בקבלת הלוואות מהבנקים, כי אחוז הריבית שאנחנו מקבלים יותר נמוך מאג"ח.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

לא, לא תפסתי כלום, מצטער, אולי זו השעה המאוחרת. אמרנו שאנחנו צריכים לקבל ממנהל מקרקעי ישראל. למה לא נותנים מהכסף הזה?

**משה סיני – ראש העיר:**

אז אני אומר, דווקא בגלל שהכסף ממנהל מקרקעי ישראל עדיין לא הגיע, ואנחנו כמו שאתם באתם ואמרתם, שצריך לשמור על כל ה-78 מיליון להשקעות,

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

ההיפך, אני רוצה שהכסף הזה יופנה למקומות אחרים, בדיוק כמו אותה קופה שדיברנו עליה. אתה מחייב שה-78 ישמשו כולם לשיקום התשתיות בוותיקה?

**משה סיני – ראש העיר:**

אני מתחייב, יש הסכם עם המינהל שאומר את זה, ואני מנסה לפתח את הראש גשר הזה עכשיו, בלי להסתמך על כספי המינהל, כדי שאפשר יהיה להשקיע את זה בפרוייקטים שונים, כולל ברחובות, כולל בכבישים, כולל בהכל.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

אבל לה בהלוואה?

**יבגני מלמוד – ס/מ"מ ראש העיר:**

כדי לקחת, מישהו צריך לתת לך.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

סליחה, הכספים מהמינהל מותנים בהרבה דברים שאנחנו עוד רחוקים מהם. זה תהליך שיכול לקחת שנים.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

אני לא מבין. אתם לא סומכים על עצמכם בעניין הזה? הרי מה קורה היום,

**משה סיני – ראש העיר:**

זכי אתה צודק. בנוסף לכסף הזה שאנחנו אמורים לקבל, אנחנו אמורים לקבל גם תקציב נוסף. אתה לא נותן לי להסביר לך.



**זכי קוממי – חבר מועצה:**

משה, תן לי לסיים ואז תוכל להשיב לי להכל. כשאנחנו עמדנו פה וצעקנו חמס, אמרנו שאנחנו רוצים לדעת שהכסף ישכב בתוך התשתיות ושאים יהיה אפשר, נאשר את זה, והיתה גם התחייבות של המנכ"לית, נעלה כל הוצאה תעלה לאישור מליאת מועצת העיר או בגדול, תוכנית לפחות. והיום פתאום אנחנו כבר מתחילים לפנות לדרך אחרת. בואו ניקח כסף הלוואה, במקום לקבל כסף בלי הלוואה, בלי ריביות, אז בואו ניקח הלוואה שנשלם עליה גם ריבית, אז כבר ה-15 מליון האלה, יורדים מה-78 שצריך לקבל בכל מקרה.

**משה סיני – ראש העיר:**

לא, זה בנוסף. בנוסף.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

כן, לא הבנת. זה יורד ממה שהוצג לנו כאן. כלומר, יהיו 15 מליון פנויים.

**משה סיני – ראש העיר:**

מה פתאום.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:**

לא, יהיו לך פנויים, אבל זה לא יורד.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אתה מפנה ליותר רחובות את התקציב. זה בנוסף.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

אז אני שואל, למה אני צריך לקחת כסף עם ריבית, שאולי בריבית הזו הייתי פותר את הבעיה של אולפנת זבולון והתיכון הדתי. זה אחד. מאידך, למה לא להמתין טיפה לכסף

הזה? כי אתם יכולים לתת עליו התחייבות?

**אירית נתן – מונכ"לית העירייה:**

זה לא טיפה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

למה העלינו את וואדי רבא בהתחלה?

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

אני מבין את זה, כי זה כבר בפתח.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

למה. כי זה פעם שניה שוואדי רבא עולה. כלומר, הוא בסדר העדיפות, ואני בעד וואדי רבא, שלא יהיו ספקות. אבל אני אומר, אני רוצה לחזק את מה שזכי אומר, ואני מבין מה שהוא אומר, הוא כנראה שינה את דעתו. ב-17.10, אני זוכר את התאריך הזה, כי זה היה יום הולדת שלי, 77 מליון שקלים, 50 מליון שקלים מתוכם שאנחנו ביקשנו כדי לשדרג את השכונות הוותיקות, כדי שלא נקבל רק 4 כוכבים, אלא נקבל 5 כוכבים, כי אם לא תשדרג את השכונות ושכונה תלויה בשכונה, אנחנו ערבים זה לזה, זה לא יעזור כלום. אז אנחנו במועצה אמרנו: קודם כל בואו נשדרג את השכונות ורק לאחר מכן נבצע את וואדי רבא. היתה פה התנגדות וההצעה שלנו לא התקבלה, וההצעה של ראש העיר התקבלה, שכולם אמרו: קודם כל את נחל רבא. אז או.קי. זה התקבל, ולא חשוב. ברור שהכל לטובתנו, אבל למה בעבר, כשביקשנו שקודם כל נקצה את ה-78 מיליון לרחובות כי יש הבדל בין שכונה לשכונה, כדי שנקבל בעתיד 5 כוכבים ולא היתה הסכמה. היה סיכום שקודם כל לוואדי רבא. עכשיו מה אומרים: מאחר ואני מבין קצת בפוליטיקה, אז אני מבין. עכשיו את ה-78 מליון שקלים לא יקבלו בשנתיים הקרובות, חוששים מכך שלא יקבלו את זה עכשיו, ואז רוצים להבטיח כביכול את וואדי רבא עכשיו. אל תפריעי לי עכשיו. אתם רוצים לאבטח את וואדי רבא, ואני לא רוצה את וואדי רבא, אני אומר, בואו נתחיל עם השכונות ולא עם וואדי

ר.בא. בעבר הצבענו על נחל רבא ואח"כ השכונות, עכשיו אנחנו מוציאים את נחל רבא מהתביעה הקודמת ומשחררים כסף לזה. גם פה, אם באמת מתוך ה-78 מליון לשכונות, השאלה העקרונית, למה לא להתחיל מזה. (כולם צועקים ביחד).  
אני רוצה לחדד את השאלה. אני אומר, למה אז הצבענו על וואדי רבא? אם מתוך ה-78 מליון שקל, אנחנו נתחיל ישר בשכונות הוותיקות.

**שרי סלע – חברת מועצה:**

זה לא מספיק טוב.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

השכונות קודמות.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

20 מליון שקל מחכים כבר.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

בדיוק.

**משה סיני – ראש העיר:**

בדיוק, קודם ההצעה של יבגני.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

למה יבגני, כל דבר על הכתפיים של יבגני, בסוף יגידו: הוא אמר.

**יבגני מלמוד – חבר מועצה:**

יש לי יתרון אחד גדול על כולכם, אני מאד קצר. ה-78 מליון ה-78 מליון הוא כסף טוב טוב שמחכה לנו, אבל אנחנו לא יודעים מתי.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

לא, שמענו שזה אוטוטו, מה זה.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

זה עדיין אוטוטו.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

אז יפה, נקבל אותו.

**יבגני מלמוד – חבר מועצה:**

אבל איך לממש אותו פה אני לא יודע. מבחינה כלכלית אני יודע שזה לא תלוי רק בראש העין, אלא תלוי בהרבה דברים חיצוניים ואנחנו לא יודעים מה אתם. היכולת הכלכלית שלנו להתחיל את הפעילות הזאת תלויה באותם פרמטרים ובאותו כסף שנקבל בעזרת הלוואות. אז למה לא להתחיל?

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

בוער היום להתחיל בפרוייקט וואדי רבא? תאמין לי שבוער יותר, שרוצים לקחת את ההלוואה הזאת, אז קח אותה לשדרוג השכונות. אני אומר לך שוואדי רבא, ואני גר על וואדי רבא, וואדי רבא עם כל הכבוד, לא בוער לי כמו לשדרג את ראש העין הוותיקה, שאפילו מדרכות אין שם. אז נלחמנו ולא קיבלתם את הגרסה שלנו, ועכשיו אתם באים ומביאים את זה בדלת האחורית.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

לאחר שיחה ותאומים עם חלק מחברי המועצה, אני מבקש להעלות במסגרת הנושא הזה של הלוואות הפיתוח, את ההצעה הבאה: הכספים כפי שמוגדרים פה סעיף ב.ג.ד.ה בסדר גמור.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אז אתה מתנה את האישור של ההלוואה עפ"י הפרמטרים האלה.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

שניה, סעיפים ב.ג.ד.ה בסדר יישארו כפי שהם. סעיף א' אני מבקש לעשות את השינוי הבא: בסעיף א' במקום 10 מליון שקל שיופנו לפיתוח וואדי רבא וסביבתו, להקצות מתוך זה 1.3 מליון שקלים, תכף אני אסביר איך, אל תהיו מודאגים, תהיו רגועים, זה יתאים לכולנו. 700 אלף שקלים לבניית מועדון הנוער העובד והלומד בנווה אפק. בניית מוסדות

**שלום דראב – סגן ראש העיר:**

סליחה, וועדת כספים ישבה,

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

עם כל הכבוד לוועדת הכספים, יש לי הצעה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

שלום, מה אסור לו להציע הצעה? תביא אתה אח"כ הצעה נגדית. (צעקות)

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

היא הצעה פיקטיבית, שב בשקט, היא סתם פיקציה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

אם אתה לא יכולת להכניס את ההצעה בחודש נובמבר, שהיתה על נושא חינוך, אי אפשר גם על זה.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

אני חוזר להתחלה, ותמחקו מהפרוטוקול את כל מה שהיה בסוף, בלגן אחד גדול. אני מדבר על הפניית 700 אלף שקלים לבניית מוסד ציבורי, אני מדבר על 300 אלף שקל לשדרוג מוסדות ציבור, וזה בדיוק עונה להגדרה של גזבר העירייה, שמוסדות ציבור שיהיו ברמה גבוהה יותר, יביאו אוכלוסיה דתית, חרדית, חילונית לראש העין. הדבר השלישי, ואנחנו יודעים על מה אנחנו מדברים, (צערות) אני אומר עוד פעם, אני מציע שתישקל, במסגרת הצעת ההחלטה, אני מציע לבדוק בחינה של אפשרות ולבדוק אם ניתן יהיה בהגדרות של משרד הפנים, ניתן יהיה להקדיש 300 אלף שקלים לטובת הבקשה של מר משה בן טובים, חבר המועצה מהישיבה הקודמת, אם ניתן לבצע את זה – לבצע, אבל זה מצריך בדיקה עם משרד הפנים. אני אומר, אני לא שם את זה בהצעת ההחלטה, אבל זה שווה בדיקה. יכול להיות שזה יתאים.

**משה סיני – ראש העיר:**

חברים, אני רוצה להעלות גם כן הצעה.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

לפני ההצעה, ברשותך, כשכתוב פה וואדי רבא וסביבתו, הכוונה גם לכביש שיש מקביל בסמוך לוואדי רבא, או אך ורק וואדי רבא ומתעלמים מכביש העפר שעובר במקביל ובסמוך מאד לוואדי רבא מהגשר.

**זכי קוממי – חבר מועצה:**

אנשים גרים בקצה המגרש ואין להם גישה, רק שביל עפר.

**משה סיני – ראש העיר:**

אין לי תשובה. אני הבנתי את השאלה, אין לי תשובה. אני מניח שהוואדי זה לא רק הגדות של הוואדי. הוואדי זה גם השבילים מסביב.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אבל שייקחו בחשבון שזה כולל גם את הכביש ליד.

**משה סיני – ראש העיר:**

מדובר בכל התשתיות.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:**

מי אמר שלא, אבל עדיין אין לנו אישור, אין תוכנית, יביאו לנו את התוכנית. תהיה תוכנית וזה יובא לאישור. אתה צריך לדאוג שבתכנון זה יהיה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

סיגל, זה לא נכון מה שאת אומרת, יש תוכנית פרוגרמה קיימת כבר. אל תגידי לי לא קיימת.

**משה סיני – ראש העיר:**

אני מעלה את ההצעה להצבעה. אני רוצה שתעלי את ההצבעה, אני חושב שכולם יכולים להגיב ולהגיד אח"כ מה ייעשה בתוך המבנה הפנימי.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אני מבקשת לאשר בהצבעה את פיתוח וואדי רבא וסביבתו כ-9 מליון שקל, 1 מליון שקל שדרוג ובניית מבני ציבור, שיקום בית מורשת יהדות תימן כמליון שקל,

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

שיהיה גם כתוב מועדון נוער עובד ולומד, אין דבר כזה, בשום פנים ואופן לא.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

בניית מועדון קהילתי בגבעת טל ומליון שקל שדרוג תשתיות אזור התעשייה החדש כמיליון שקל. יחד 15 מליון. מדובר בהלוואה. (צעקות).

**משה סיני – ראש העיר:**

מי בעד?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

עדה בעד, סיגל בעד, שרי בעד, אבי סמובסקי בעד, יעקב אדמוני בעד, פיני דניאל בעד, מתי יצחק –

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אני לא שמעתי בעד מבנה ציבורי, אני מתנגד. לא, אין דבר כזה. שיהיה כתוב מועדון נוער עובד ולומד. אם זה יהיה כתוב, אני בעד.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

מתי בעד. בן טובים – אני כבר סוגרת את הרשימה – זה לא מיליון, זה מיליון וחצי.

**החלטה מס' 1:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד אישור הלוואת פיתוח בסך 15 מיליון ₪ מבנק מסחרי/אוצר השלטון המקומי, בריבית עד 5.5 לתקופה של עד 20 שנה כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שיסוכמו עם הבנק עבור הפרויקטים הבאים:

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| א. אישור ואדי רבה וסביבתו     | כ- 9 מיליון ₪.   |
| ב. שדרוג ובניה מבנה ציבור     | כ- 1 מיליון ₪.   |
| ג. שיפוץ מורשת יהדות תימן     | כ- 1 מיליון ₪.   |
| ד. שדרוג מחשוב העירייה ומוס"ח | כ- 2.6 מיליון ₪. |
| ה. בניית מועדון ג. טל         | כ- 400 אלש"ח.    |
| ו. שדרוג תשתיות א.ת חדש       | כ- 1 מיליון ₪.   |

**בעד:** (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

אז לפני שאת סוגרת, אני בעד, אני רוצה להצביע בעד, אבל אני פשוט רוצה לשאול מה קורה לאחר מכן, מתוך ה-78 מליון שקל, מתחילים את השכונות?

**משה סיני – ראש העיר:**

מגיע ממרכז הבינוי והשיקום ומתחילים, כשמגיע בשלב ראשון ה-25 מליון שקל לצורך בינוי ושיקום ועושים את זה.



**משה בן טובים – חבר מועצה:**

מגיע מהמנהל. זה אני יודע.

**משה סיני – ראש העיר:**

ברגע שזה מגיע מהמנהל, מתחילים בעבודות השדרוג. (צעקות).

**החלטה מס' 2: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 123 עבור חידוש מבני בי"ס בגין, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.**

**בעד:** (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

סעיף 5, זה הכל דברים קטנים, רשום עדכון תקציב שוטף 2006. יאללה, ניגש להצבעה, מי בעד? העברת מסי הארנונה לטובת שיפוץ בתי הספר.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

אני רוצה להגיד דבר אחד לגבי סעיף 5, מדובר בתחזית שיהיה לנו עודף של 2 מליון שקלים, לאור העובדה שקיבלנו את ה-800 אלף שקלים. אני חושב שכולם פה מעוניינים שבמידה ויהיו לנו עודפים, אז עדיף שזה לא ילך לצמצם את הגרעון המצטבר ועדיף שזה יעבור לפעילות. אבל יכול להיות מצב שזה לא יהיה בדיוק 2 מליון, אולי פחות, אבל אנחנו ניקח את זה לקראת סוף השנה, אבל הכיוון הוא כזה. אבל אם זה יהיה פחות – לא לבוא בטענות. אין סיכוי שיהיה יותר.

**משה סיני – ראש העיר:**

אני מציע שלאור זה, גם את סעיף 5, תחזרו בכם מההצבעה הנגדית.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

אי אפשר, הכל תלוי בד. בוא תקן את זה גם עכשיו.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אתה לא יכול, תראה איך אתה מסתלבט עליהם, אתה משטה בהם. אתה יודע את החוק, ואתה יודע שברגע שעברה החלטה, אתה לא יכול לשנות אותה. אתה משטה בהם. זה שטויות.

**שרי סלע – חברת מועצה:**

סליחה, אני רוצה לומר, אני דרשתי להעביר לטובת בטיחות בתי הספר. זה מה שכתוב אבל.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

תקנו את זה. צריך רק להוסיף את המילה בטיחות. צריך להוסיף רק את המילה בטיחות וצבע.

**שרי סלע – חברת מועצה:**

יש בעיה בהגדרה. נתת מנדט והבטחתם את זה לוועד ההורים היישובי שהם יוכלו לבוא עם איזושהי תוכנית ואנחנו נגבש יחד. אם אתם כותבים רק צביעה ושיפוץ, אתם כאן חושפים מספר דברים שאולי חלק מבתי"ס כמו למשל נופים שעד היום לא קיבל את הפרגולה בחטיבה הצעירה, שיפוץ זה חדש, ולכן ההגדרה כאן לא מדויקת.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

הוועדה להבנת הלשון, שיפוץ ושדרוג, שיהיה חדש.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

ויש עדיפות לאותם בתי ספר שהם –

**שרי סלע – חברת מועצה:**

זה נקבע בתאום עם וועד ההורים.

**משה בן טובים – חבר מועצה:**

זה נקבע בישיבת מועצת העיר.

**משה סיני - ראש העיר:**

חברים, מי בעד? כולם בעד. תודה רבה על ההיענות.

<b>החלטה מס' 3: מליאת המועצה מאשרת פה אחד עדכון תקציב שוטף 2006:</b>		
1111000100	הכנסות ארנונה	2,000,000 ₪.
1811000910	העברה לתב"ר שיפוץ וצביעת בתי ספר	2,000,000 ₪.

**בעד:** (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

סעיף 6 יבגני יציג לכם מימון ביניים שלנו לעירייה. הלאה.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

סעיף 6 אני חושב שהבהרנו פה בדיוק מה המטרה.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

לא, תבהיר אותנו, אנחנו רוצים להבין אותנו מהתחלה.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

הרעיון הוא שלמעשה, אני אומר, שהנושא הזה לא כל כך ברור. חלק נוהגים כך וחלק נוהגים בצורה אחרת. כתבנו את זה ביחד עם אבי סמובסקי, ואני מבקש שתצביעו. היה בנהלים אי בהירות.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

היה צריך להצביע את זה לפני שהחברים נסעו לחו"ל. אתה לא מבין? עכשיו אתה עושה את זה בדיעבד. אתה לא מבין? איך יצאו עד עכשיו? אני נגד זה, מה פתאום. היו צריכים להביא

את זה מראש , לפני שלוש שנים. מה חיכיתם עם זה?

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אז עכשיו באנו ותקנו את המצב, ואתה גם כן נגד?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

יצאו לחו"ל בלי שום אישור.

**סיגל שיינמן – חברת מועצה:**

איזה יציאה לחו"ל היתה בלי אישור? איזה הוצאה?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

לא היו הכללים האלה, חייבו אותך שיהיו.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

כתבנו נוהל חדש, מה קרה לכם.

**יבגני מלמוד – ס"מ/מ"מ ראש העיר:**

אני רוצה עכשיו להבהיר למה הנוהל הזה נכתב בכלל. כי הנסיעה שלי ושל אבי לאוקראינה, אנחנו מימנו את הנסיעה הזאת מכיסנו לידיעתכם. ולפחות מחצית לא הוחזרה לנו, כי לא היה נוהל. אז אבי מיוזמתו, עם רחבעם, עשו נוהל שישמש אותנו גם בעתיד. עכשיו, זה הארגון היחידי, ואני חבר במספר ארגונים, זה הארגון היחידי שנוהג ככה, שעובדים נוסעים ככה, ואין שום סיבה בעולם שעובד ציבור יעשה נסיעה בתפקיד ויממן אותה מכיסו.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

למה לא חשבת על זה לפני הנסיעה?

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אז גילינו את זה שאין נוהל. גילינו שאין נוהל, מה אתה רוצה? נשאיר את המצב הקיים?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אז הדרג המקצועי צריך היה להגיד לכם: חברה, אתם לא יכולים לנסוע לחו"ל כי אין כללים.

**יבגני מלמוד – ס"מ/מ"מ ראש העיר:**

באמת, העירייה הזאת קיימת חמישים שנה וכל הזמן נסעו. איך זה קרה? בלי נוהל? אין פה נהלים להרבה דברים.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

צריך לבדוק את ההנחיות של משרד הפנים.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אבל למשרד הפנים אין נהלים, פה התחיל הסיפור. משרד הפנים לא בנה נהלים.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

מדובר מעכשיו והלאה?

**יבגני מלמוד – ס"מ/מ"מ ראש העיר:**

זאת המדיניות שתהיה מהיום והלאה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

ז"א מהיום הכללים האלה חלים. מה שהיה בעבר, כל אחד ידאג לעניין הזה.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אתה בעד או נגד?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

נגד. אתה לא אמרת לי, לא העברת לי, לא הכנת אותי.

**החלטה מס' 4: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הכללים להחזר הוצאות חו"ל של נבחרי הרשות היוצאים בשליחות המועצה.**

**בעד:** (12) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.  
**נגד:** (1) מתי יצחק.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

עוד נושא אחד, ישנה עובדת עירייה שמבקשת לעבוד בעבודה נוספת בגלל בעיות אישיות וזה חייב את אישור המליאה, ואני מבקשת לאשר.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

למה, אגב, אני יודע שפנו אליך לפני שנה וחצי, עובד ברשיון ביקש בזמנו לעבוד בשוק. למה לא ה עליתם את זה גם לדיון?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אף אחד לא פנה, הוא לא פנה אלי לבקש אותי.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

הוא לא ביקש לעבוד בשוק ואז מנעו ממנו? ואז פיטרו אותו?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

לא.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

ולמה את זה כן מביאים?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

כי היא בקשה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

מה, וזה צריך לבוא למליאה לאישור? זו לא החלטה פנימית של ההנהלה?

**פרומה פורת – יועצת משפטית:**

לא. מה לעשות.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

לדעתי, ברמת העיקרון אתה צודק, לדעתי, מי שהיה צריך לסכם את זה זה מנהל המנגנון עם המנכ"לית ואולי עוד מישהו, אבל עובדה שזה בא לכאן.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אם לא נתנו לך את הרשימה של העובדים, אז מה פתאום מביאים.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אני מסכים, אני אומר, זה הולך עקום.

**משה סיני – ראש העיר:**

אני רוצה לומר לכם דבר פשוט, אין לי בעיה עם זה, אם זה לא מפריע לתפקוד השוטף של העירייה, אני אומר לכם שזה בסדר.

**משתתף בדיון:**

גם במשרדי הממשלה זה ככה, אין לי שום בעיה עם זה. זה סביר.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אני רק אומר שצריך לבנות תוכנית על זה, ולא להביא את זה למליאת המועצה. מה זה, מה שכתוב זה תורת משה מסיני? אתם יכולים לשנות את זה. (צעקות).

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

אבל אם זה כבר עולה למועצה, אז צריך נתונים?

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אפשר לקבל נתונים? אני לא אמרתי שם.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אני יכולה לתת נתונים בלי שם. הבקשה שלה, היא עובדת כגזברית באיזשהו בית ספר, אם חד הורית לשני ילדים, אחד מהם חיילת והשני בהנדסה קרבית, משכורת –

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

רגע, השני לא חייל בהנדסה צבאית.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

"אני משלמת כל חודש 2000 שקל מתוך 4000 שקל של המשכנתא, אני נושאת בכל הוצאות הבית ואחזקת הילדים לבד.....חייבת בתהליכי החזרת כספים לבנקים ומאוימת בהליכי הוצאה לפועל, יש לה חוב של 19 אלף שקל מינוס, לא כולל הלוואה שהיא לקחה.....יש לה סוף שבוע ללוות מחלקה....."



**פיני דניאל – חבר מועצה:**

אם החוק אומר שזה צריך לבוא למועצת העיר, אז מה אתה רוצה, שנרים את היד בעל פה?  
כן?

**שלום דראב – סגן ראש העיר:**

כן.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

נמאס מכל ההצבעות האלה, אתה לא מבין? למה זה צריך לבוא לפה? תקשיב, אתה לא שומע, כך אומר החוק, שהמועצה צריכה לאשר.

**שלום דראב – סגן ראש העיר:**

תעלי להצבעה, מה יש להקריא לנו, בחייכם. מה, את תשקרי אותנו?

**פרומה פורת – יועצת משפטית:**

זה הנוהל וזה מה שכתוב בחוק. צריך להעלות למועצה.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

היא בקשה.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

יאללה, כולם בעד. כולם בעד.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

גם אני בעד, בטח, אני לרווחת העובדים שלכם דואג.

**החלטה מס' 5: מליאת המועצה מאשרת פה אחד העסקה בעבודה נוספת לעובדת עירייה.**

**בעד: (12) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, יבגני מלמוד, מתי יצחק, משה בן טובים, זכי קוממי.**

**רבעים חיים – גזבר העירייה:**

סעיף 8. בהתאם לחוק אנחנו חייבים לפתוח חשבון חינוך שכל הכספים שמגיעים ממשרד החינוך אמורים להיות מנותבים דרך החשבון הזה. מטרת החוק זה כדי למנוע מצב של ניצול כספי החינוך להוצאות העירייה ולא לשלם שכר לעובדים. אנחנו במצבנו הטוב, מעולם לא פגענו במורים, הם כולם מקבלים שכר מהזמן, כולל גם כן קופות למיניהן, אבל החוק מחייב לפתוח חשבון, אז אנחנו צריכים לפתוח חשבון ייעודי לחינוך.

**יבגני מלמוד – ס/מ"מ ראש העיר:**

החשבון הזה קשור איכשהו לעניין של קבלת המשכורת?

**רבעים חיים – גזבר העירייה:**

כן.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

תגיד לי איך זה עולה בקנה אחד שאתם מודיעים לאותם עובדים, שהם עובדי עירייה? איך אתה גורר את זכויות שלהם,

**שלום דראב – סגן ראש העיר:**

אבל אתה סותר את עצמך, אתה פותח חשבון ואתה אומר שזה בשביל לשמור על המורים האלה, והחברה הזאת שקמה למוסד הזה, הוא גם גוף שהוקם בשביל לשמור עליהם, ואתה אומר אני מפסיק לעבוד אתם.

**רבעים חיים – גזבר העירייה:**

לא, זה לעובדי העירייה בלבד. זה חשבון העירייה עכשיו, לפני זה זה היה חשבון של חברת המוסדות.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

מחשבון העירייה הורידו את הזימים, שלום.

**יבגני מלמוד – ס/מ"מ ראש העיר:**

מה לגבי הנוהל של העברת הפנסיה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

לא, לא, תסביר את הזכויות, איך אתה גורר את הזכויות שלהם שלא ייפגעו.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

כל מורה יש לו את קופת הפיצויים האישית שלו, ז"א יש לו את קופת הפיצויים שהעירייה מפרישה לו, לכל מורה בזמן. יש לו גם את קרן ההשתלמות. אגב, עד היום כל תביעה –

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אתה צריך את אישור המעביד כדי להעביר לו את הזכויות שלו? את המעביד הראשון של חברת המוסדות? למה אתה אומר לי לא?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

אין צורך, זה קופות אישיות.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

בסדר, אבל המעביד אחראי עליהן.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

מי זה המעביד שלהם?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

החברה למוסדות.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

מי זה החברה למוסדות?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

הסוכנות.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

אנחנו היינו המעבידים, אנחנו כל הזמן התגוננו, אנחנו כל הזמן פיצינו, והעירייה כל הזמן למעשה ניהלה את הכל. כל החברה למוסדות, זו איזושהי מעטפת טכנית בלבד, כאשר הכל נוהל דרך הגזברות בלבד. כלומר, למעשה מה שעשינו פה, ביטלנו את המעטפת הטכנית ואמרנו: לשם מה כל זה, לשם מה כל התהליך הארוך הזה המיותר. זו אותה מטרה. אנחנו שולחים מכתבים לכל המורים, יש להם את מלוא הזכויות, אף אחד לא פוגע בהם, כולם יקבלו הכל.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

ואם מישהו יתעורר ויגיד לך: אני רוצה את כל הזכויות שלי, מעכשיו אני רוצה להיות עובד של העירייה.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:**

כולם יהיו עובדי עירייה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אבל יכול להיות שיקימו איזה גוף במשרד החינוך, בוא נדבר על מצב קיצוני, מה יהיה? אם ראש העיר יקים חברה למוסדות חינוך –

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

לדעתי, אני לא רוצה להגיד את זה לפרוטוקול, אבל אם הוא מעדיף להיות מועסק ע"י החברה – הוא מטורף.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

אני אגיד לך למה זה לא שיקול נכון, נגיד שאני קונה מפעל, ושומר את הזכויות לרציפות של העובדים. מבחינת העובד זה שקוף, נשמר לו הרצף. מה זה משנה?

**שלום דראב – סגן ראש העיר:**

היום החוק שומר על הפנסיה

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

נכון זו התשובה.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אני אגיד לך את האמת, אני לא למדתי את הנושא, אבל לפחות מהפרוטוקול שאתה הוצאת ב-7 לנובמבר,

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

תאמין לי, שעדיף ל-120 מורים שתהיה להם משענת של רשות מקומית מאשר חברה שיכולה להתפרק בכל רגע נתון.

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

איך אתה יכול לסגור תיק ניכויים של מוסדות?

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

המעסיק הפורמלי, היה החברה למוסדות, אבל האמיתי זה היה אנחנו. וכל תביעה שהיתה

נגד החברה למוסדות, למעשה הופנתה לעירייה, והעירייה שלמה למעשה את הכסף. השתמשנו בזה בגלל שלא רצינו להגדיל את כוח האדם, בגלל שהיינו בתוכנית הבראה, ולא רצינו להגדיל את מצבת כוח האדם.

**פיני דניאל – חבר מועצה :**

מי ישלם להם את הפנסיה?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :**

יש להם קופות אישיות.

**פרומה פורת – יועצת משפטית :**

יש להם הסכם קיבוצי, ויש להם קופות אישיות.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :**

כן, יש להם גם קופות אישיות, גם קרן השתלמות.

**פרומה פורת – יועצת משפטית :**

המורים תמיד בפנסיה צוברת.

**מתי יצחק – חבר מועצה :**

מחתימים אותם על מסמך נפרד שהם הופכים לצוברת ושומרים על הזכויות שלהם?

**פרומה פורת – יועצת משפטית :**

כן. כל אחד מקבל מכתב אישי שמבטיח לו את הכל.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :**

אני חושב שזה ממש לטובת כל העובדים.

**פיני דניאל – חבר מועצה:**

(אתה יכול להעביר גם אותנו.) מי משלם להם את הפנסיה?

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

אני רוצה ללמוד את זה יותר לעומק.

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

ב-8 ב' אנחנו מבקשים את האישור של המועצה. מאחר ואנחנו היום נמצאים במצב שיש לנו עודפי תזרים מזומנים שאנחנו משקיעים אותם. אם שמתם לב בתקציב הנוכחי, היה ביצוע חצי מליון שקל הכנסות מריבית, ומאד מאד קשה לבצע, אנחנו חייבים להיות כל הזמן ערים ולמכור ולקנות פק"מ, וזה באמצעות טלפון, לכן אנחנו מבקשים פה את האישור של המליאה, כדי שנוכל להצטרף לכל ההסדרים הללו. שבאמצעות טלפון נוכל לקנות – אני מדבר אך ורק בנושא של הוראה טלפונית.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

יש פה הוראה טלפונית, הוראת אינטרנט, וגם פקס. אתה צריך אישור של המליאה?

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

כן, צריך אישור של המליאה.

**פרומה פורת – יועצת משפטית:**

הבנקים דורשים החלטה של המועצה.

**רבעם חיים – גזבר העירייה:**

הסעיף האחרון סעיף 9, למעשה אנחנו מבקשים את מסגרת החח"ד למעשה אך ורק כדי שיהיה איזושהו כרית בטחון, אנחנו כמעט לא משתמשים באשראי, כי זה סתם מטורף לקבל 4.5 אחוז ומצד שני לשלם יותר ריבית לחח"ד. מצד שני, אני לא משלם על הקצאת אשראי,

אני לא מבקש מהבנקים בשלב זה. אבל אני כן מבקש את ההרשאה של המועצה ושתאשר את זה. הנוהל הוא שהמועצה מאשרת, משרד הפנים מאשר ואני שם את זה כמוצר מדף אצלי, ברגע שאני צריך 100-200-300 אני אומר לבנק שאני רוצה את הכסף הזה. מעבר לזה אני לא משתמש בזה. אני סוגר עם הבנק על הסכם עקרוני. אני לא מבקש מסגרת. לא מבקש עכשיו, כשאני אצטרך – יש לי כבר את האישור של המועצה ומשרד הפנים.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אני צריכה אישור על 8 א ו-8 ב כפי שנמסר לכם.

**אבי סמובסקי – חבר מועצה:**

כבר אישרנו את זה מקודם.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:**

אני רושמת אותך בעד. (צעקות ודיבורים – אי אפשר לשמוע מי בעד).

- החלטה מס' 6:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סעיפים 8 ו-9 כמקשה אחת.
8. א. פתיחת חשבון בנק ייעודי לכספי הקצבות למטרות חינוך בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוד כספי הקצבות למטרות חינוך) - התש"ס 2000, עפ"י התנאים המקובלים בבנק הפועלים.
- ב. אישור הצטרפות להסדר ביצוע "עסקאות" עפ"י הוראות באמצעות טלפון ו/או אינטרנט/או פקסימיליה בכל הבנקים בהם מתנהלים חשבונות של העירייה, לרבות חשבונות חדשים שיפתחו עפ"י אישור מועצת העיר וליפות את כחם של מורשי החתימה של העירייה עפ"י דין, למסור הוראות כאמור לעיל. ליפות את כוחה של גב' מרגלית זכריה למסירת הוראות לביצוע "עסקאות" באמצעות טלפון, צפייה בחשבונות הבנק של העירייה באינטרנט וקבלת מצב חשבונות הבנק של העירייה בפקס.
- "עסקאות" - ביצוע השקעות כספיות בהתאם להנחיות של פקודת העיריות.
9. אישור מסגרת חח"ד לשנת 2007 לפי הפירוט הבא:
- |                   |             |
|-------------------|-------------|
| בנק אוצר השלטון - | 2,500 אלש"ח |
| בנק הפועלים -     | 3,000 אלש"ח |
| בנק הבינלאומי -   | 1,000 אלש"ח |
| בנק לאומי -       | 1,000 אלש"ח |
- מסגרת החח"ד ניתנת כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שישוכמו עם הבנקים.



**בעד: (10) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד.  
לא היה בהצבעה: (1) משה בן טובים.  
עזבו: (2) שרי סלע, זכי קוממי.**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:**

אנחנו הצבענו על שדרוג תשתיות לאזור התעשייה החדש מליון שקלים, אני מבקש שזה יהיה לאזורי התעשייה, בלי עכשיו לעשות ישן וחדש. יתכן שאנחנו נצטרך להפנות משאבים לאזור הישן ואולי לחדש, ויכול להיות –

**מתי יצחק – חבר מועצה:**

תכין הצעה מגובשת.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:**

שיהיה כתוב לאזורי התעשייה, בלי להבדיל ישן וחדש. זה מה שאני מבקש שיהיה רשום בהצבעה. אני אומר, הצבעת על החדש,

**פיני דניאל- חבר מועצה:**

הישן נמצא בתהליך פיתוח ממילא. זה כתוב בתוך אזורי התעשייה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:**

אין בעיה. תרשמו.

**משה סיני – ראש העיר:**

חברה, דקה, מאחר ופרומה אומרת שחלק מחברי המועצה עזבו, מה שאני יכול להגיד, נעלה את זה שוב בפעם הבאה, ואם יישארו עודפים מפה לפה.

**הישיבה נעולה.**

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

#### סעיף 3 בסדר היום

אישור הלוואת פיתוח בסך כ- 15 מיליון ₪ מבנק מסחרי / אוצר השלטון המקומי, בריבית עד 5.5. לתקופה של עד 20 שנה כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שיסוכמו עם הבנק, עבור הפרויקטים הבאים:

- א. פיתוח ואדי רבא וסביבתו
  - ב. שיפוץ מורשת יהדות תימן
  - ג. שדרוג מחשוב העירייה ומוס"ח
  - ד. בניית מועדון קהילתי גבעת טל
  - ה. שדרוג תשתיות אזור תעשייה החדש
- כ - 10 מיליון ₪.  
 כ - 1 מיליון ₪.  
 כ - 2.6 מיליון ₪.  
 כ - 400 אלף ₪.  
 כ - 1 מיליון ₪.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד אישור הלוואת פיתוח בסך 15 מיליון ₪ מבנק מסחרי/אוצר השלטון המקומי, בריבית עד 5.5 לתקופה של עד 20 שנה כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שיסוכמו עם הבנק עבור הפרויקטים הבאים:

- א. אישור ואדי רבה וסביבתו
  - ב. שדרוג ובניה מבנה ציבור
  - ג. שיפוץ מורשת יהדות תימן
  - ד. שדרוג מחשוב העירייה ומוס"ח
  - ה. בניית מועדון ג. טל
  - ו. שדרוג תשתיות א.ת. חדש
- כ - 9 מיליון ₪.  
 כ - 1 מיליון ₪.  
 כ - 1 מיליון ₪.  
 כ - 2.6 מיליון ₪.  
 כ - 400 אלף ₪.  
 כ - 1 מיליון ₪.

בעד: (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

### החלטה מס' 2

#### סעיף 4 בסדר היום

אישור תב"ר מס' 123 עבור חידוש מבנים ב"ס בגין, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 123 עבור חידוש מבנים ב"ס בגין, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.  
בעד: (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

### החלטה מס' 3

#### סעיף 5 בסדר היום:

אישור עדכון תקציב שוטף: 2006:

- 1111000100 הכנסות ארנונה
- 1811000910 העברה לתב"ר שיפוץ וצביעת בתי ספר 2,000,000 ₪.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד עדכון תקציב שוטף 2006 כמפורט לעיל.  
בעד: (13) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.

**החלטה מס' 4**  
**סעיף 6 בסדר היום**

אישור כללים להחזר הוצאות חו"ל של נבחרי הרשות היוצאים בשליחות המועצה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הכללים להחזר הוצאות חו"ל של נבחרי הרשות היוצאים בשליחות המועצה.

**בעד:** (12) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, יבגני מלמוד, משה בן טובים, זכי קוממי.  
**נגד:** (1) מתי יצחק.

**החלטה מס' 5**  
**סעיף 7 בסדר היום**

אישור העסקה בעבודה נוספת לעובדת עירייה

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד העסקה בעבודה נוספת לעובדת עירייה.

**בעד:** (12) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, שרי סלע, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, יבגני מלמוד, מתי יצחק, משה בן טובים, זכי קוממי.

**החלטה מס' 6**  
**סעיף 8 וסעיף 9 בסדר היום**

א. אישור פתיחת חשבון בנק ייעודי לכספי הקצבות למטרות חינוך בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוד כספי הקצבות למטרות חינוך) - התש"ס 2000, עפ"י התנאים המקובלים בבנק הפועלים.

ב. אישור הצטרפות להסדר ביצוע "עסקאות" עפ"י הוראות באמצעות טלפון ו/או אינטרנט ו/או פקסימיליה בכל הבנקים בהם מתנהלים חשבונות של העירייה, לרבות חשבונות חדשים שיפתחו עפ"י אישור מועצת העיר וליפות את כחם של מורשי החתימה של העירייה עפ"י דין, למסור הוראות כאמור לעיל. ליפות את כוחה של גב' מרגלית זכריה למסירת הוראות לביצוע "עסקאות" באמצעות טלפון, צפייה בחשבונות הבנק של העירייה באינטרנט וקבלת מצב חשבונות הבנק של העירייה בפקס.

"עסקאות" - ביצוע השקעות כספיות בהתאם להנחיות של פקודת העיריות.

9. אישור מסגרת חח"ד לשנת 2007 לפי הפירוט הבא:

בנק אוצר השלטון - 2,500 אלש"ח

בנק הפועלים - 3,000 אלש"ח

בנק הבינלאומי - 1,000 אלש"ח

בנק לאומי - 1,000 אלש"ח

מסגרת החח"ד ניתנת כנגד משכון הכנסות העירייה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות בהתאם לתנאים שיסוכמו עם הבנקים.

**החלטה מס' 5:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סעיפים 8 ו-9 כמקשה אחת כמפורט לעיל.

**בעד:** (10) משה סיני, עדה אהרון, שלום דראב, סיגל שיינמן, אבי סמובסקי, יעקב אדמוני, מיכאל מלמד, פיני דניאל, מתי יצחק, יבגני מלמוד.

**לא היה בהצבעה:** (1) משה בן טובים.

**עזבו:** (2) שרי סלע, זכי קוממי.

משה סיני  
ראש העיר

אירית נתן  
מנכ"לית העירייה

