

# עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת המועצה מן המניין

מס' 34/12

יום שני, ה' בתשרי תשע"א

13.09.2010

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

**השתתפו:**

1. משה סיני - ראש העיר
2. רזיאל אחרק - סגן ראש העיר
3. סיגל שיינמן - סגנית ראש העיר
4. אמיר פוריאן - חבר מועצה
5. מרגי עוזר - חברת מועצה
6. יעקב אדמוני - חבר מועצה
7. עופר בביוף - חבר מועצה
8. משה בן טובים - חבר מועצה
9. אבינועם טובים - חבר מועצה

**חסרים:**

1. יבגני מלמוד - ס/מ"מ ראש העיר
2. שרי סלע - חברת מועצה
3. מיכאל מלמד - חבר מועצה
4. מתי יצחק - חבר מועצה
5. ארנון בן עמרם - חבר מועצה
6. נתנאל אחרק - חבר מועצה

**נוכחים:**

1. אירית נתן - מנכ"לית העירייה
2. רחבעם חיים - גזבר העירייה
3. פרומה פורת - יועצת משפטית
4. משה כהן - מבקר העירייה

**סדר היום:**

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - ב. אישור תב"ר מס' 363 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס אוהל שרה, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ג. אישור תב"ר מס' 364 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס רמב"ם, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ד. אישור תב"ר מס' 365 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס גוונים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ה. אישור תב"ר מס' 366 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס נופים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ו. אישור תב"ר מס' 367 עבור תכנון בניין עירייה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
  - ז. אישור תב"ר מס' 368 עבור תכנון מרכז המוסיקה, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - ח. אישור תב"ר מס' 369 עבור תכנון תב"ע חותמי המגילה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה.

**תוספת לסדר היום:**

2. אישור הגדלת תב"ר מס' 74 עבור בניית מקווה נווה אפק, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד הדתות (סה"כ תקציב קודם 2,557,000 ₪, סה"כ תקציב 3,057,000 ₪).

3. אישור המלצת ועדת השקעות מתאריך 1/8/2010.

4. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביצוע עבודות בניה מקווה טהרה לנשים ה' באייר, עפ"י סעיף 22 ח' לתקנות העיריות בענייני מכרזים, התשמ"ח - 1987, ומינוי צוות לניהול מו"מ להתקשרות בהסכם לביצוע העבודות.

**תב"ר שעלה מחוץ לסדר היום:**

5. תב"ר מס' 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים, ע"ס 44,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 4,889 ₪ במימון רשות החניה, סה"כ תקציב 48,889 ₪.

5. תב"ר שעלה מחוץ לסדר היום:  
תב"ר מס' 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים, ע"ס 44,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 4,889 ₪ במימון רשות החניה, סה"כ תקציב 48,889 ₪

אירית נתן - מנכ"לית העירייה: מבקשת את אישורכם להעלות מחוץ לסדר היום את תב"ר 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים על סך 44 אלף שקל במימון משרד התחבורה ו-4889 במימון רשות החניה. סך הכל תקציב 48889.  
משה סיני – ראש העיר: מאושר.

החלטה מס' 1  
סעיף 5 – תב"ר שעלה מחוץ לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים, ע"ס 44,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 4,889 ₪ במימון רשות החניה, סה"כ תקציב 48,889 ₪.

בעד: (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אוקי. עכשיו יתר התב"רים.

משה סיני – ראש העיר: אני רוצה להגיד את זה גם לפרוטוקול, אנחנו עכשיו 7 דקות אחרי שעה 6:30 שאמורים להגיע חברי המועצה גם מהאופוזיציה הם לא הגיעו. יש פה קוורום מלא של חברי ההנהלה, שהוא קוורום חוקי. חלפו שבע דקות. המתנו וחיכינו. ומאחר ואנחנו קיבלנו את כל התב"רים בצורה מפורטת בישיבת הנהלה שקדמה לישיבת המועצה. אז אני מבקש ממך להעלות אותם להצבעה.

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - ב. אישור תב"ר מס' 363 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס אוהל שרה, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ג. אישור תב"ר מס' 364 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס רמב"ם, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ד. אישור תב"ר מס' 365 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס גוונים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ה. אישור תב"ר מס' 366 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס נופים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ו. אישור תב"ר מס' 367 עבור תכנון בניין עירייה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
  - ז. אישור תב"ר מס' 368 עבור תכנון מרכז המוסיקה, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - ח. אישור תב"ר מס' 369 עבור תכנון תב"ע חותמי המגילה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 74 עבור בניית מקווה נווה אפק, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד הדתות (סה"כ תקציב קודם 2,557,000 ₪, סה"כ תקציב 3,057,000 ₪).

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: תב"ר 367, 366, 365, 364, 363, 369, 368 ותב"ר 74 שזה

הועבר לכם בתוספת לסדר היום. סעיף מספר 2. 370 איננו וכולם היו בעד. אז כולם בעד משה סיני בעד. רזי בעד. אמיר בעד. מרגי בעד. סיגל בעד. אדמוני בעד. עופר בעד. בן טובים בעד. אבינועם טובים בעד.

<u>החלטה מס' 2</u>	
<u>סעיף 1 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד התב"רים המפורטים להלן:</u>	
א.	אישור תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
ב.	אישור תב"ר מס' 363 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס אוהל שרה, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
ג.	אישור תב"ר מס' 364 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס רמב"ם, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
ד.	אישור תב"ר מס' 365 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס גוונים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
ה.	אישור תב"ר מס' 366 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס נופים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
ו.	אישור תב"ר מס' 367 עבור תכנון בניין עירייה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.
ז.	אישור תב"ר מס' 368 עבור תכנון מרכז המוסיקה, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
ח.	אישור תב"ר מס' 369 עבור תכנון תב"ע חותמי המגילה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה
<u>סעיף 2 שבתוספת לסדר היום: אישור הגדלת תב"ר מס' 74 עבור בניית מקווה נווה אפק, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד הדתות (סה"כ תקציב קודם 2,557,000 ₪, סה"כ תקציב 3,057,000 ₪).</u>	

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

**3. אישור המלצת ועדת השקעות מתאריך 1/8/2010 .**

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** סעיף 3. אישור המלצת ועדת ההשקעות מתאריך 1.8.2010. מבקשים מחברי המועצה לאשר את חברת פסגות ואת חברת עצם שאושרו על ידי מחלקת ההשקעות וועדת הכספים כחברות השקעות של כספי העירייה בנוסף לחברות ההשקעות הקיימות.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** צריך לאשר את זה?

**משה סיני – ראש העיר:** כן. לאשר.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** אישור המלצת ועדת השקעות מתאריך ה-1.8. סיני. בעד. רזי בעד. אמיר בעד. מרגי בעד. סיגל בעד. אדמוני בעד. עופר בעד. בן טובים בעד. אבינועם טובים בעד. אוקי.

**החלטה מס' 3**  
**סעיף 3 שבתוספת לסדר היום:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד המלצת ועדת השקעות מתאריך 1/8/2010.

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

**4. אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביצוע עבודות בניה מקווה טהרה לנשים ה' באייר, עפ"י סעיף 22 ח' לתקנות העיריות בענייני מכרזים, התשמ"ח - 1987, ומינוי צוות לניהול מו"מ להתקשרות בהסכם לביצוע העבודות**

**רזיאל אחרק – סגן ראש העיר:** בוועדת מכרזים שישבה בנושא של המכרז. פרומה בואי תציגי באמת.

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** העירייה פירסמה מכרז פומבי 5/10 לבנייה של מקווה טהרה. הוגשו למכרז שלוש הצעות כאשר ההצעה האטרקטיבית ביותר, ההצעה הכספית הטובה ביותר נפסלה בשל פגם שנפל בערבות. שתי ההצעות האחרות היו גבוהות מהאומדן בסביבות עשרים אחוז, שזה הפער שכשלעצמו הוא מאפשר,

**רזיאל אחרק – סגן ראש העיר :** זה מעל התקציב גם.

**פרומה פורת – יועצת משפטית :** גם מעל התקציב. זה פער שכשלעצמו מאפשר את פסילת ההצעות ועל כן וועדת המכרזים המליצה להביא לאישור מועצת העיר. התקשר בחוזה ללא מכרז. בהתאם לתקנה 22 ח לתקנות העיריות מכרזים. התקנה הזאת אומרת שאם אין המלצה ההצעה הזוכה רשאית העירייה להתקשר בחוזה ללא מכרז לאחר שמועצת העירייה החליטה על כך ברוב חבריה. ולאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת. בפסיקה נקבע שלעניין השאלה מה היא התועלת עליה מדברת תקנה 22 ח לתקנות המכרזים, יש להפנות על דרך ההשוואה לבג"צ מסוים שם נקבע כי התועלת יכול שתהיה כספית. ויכול שתהיה גם תועלת מינהלית ובלבד שתביא תועלת לציבור. והציטוט הוא מעתירה מינהלית 1386/2003 , 1401/2003. במקרה הספציפי הזה נעשה הכל. נחשף כל המחירים כל ההוצאות הכל פתוח. לא ניתן בעצם לעשות את המכרז במתכונת כפי שהוא, כפי שבאותה מתכונת כפי שהיה. הפרויקט הזה צריך להוציא אותו לפועל. גם פה יש תרומה שהתחייבנו כלפי תורם לעמוד בלו"ז מסוים לבנייה. ולכן חברי המועצה מתבקשים לאשר. להתקשר בחוזה ללא מכרז. ולהסמיך צוות למשא ומתן. זהו.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה :** אז אנחנו נסמיך. סיכמנו רזי, רויטל ואריה המהנדס.

בסדר.

סיני בעד. רזי בעד. אמיר בעד. מרגי בעד. סיגל בעד. אדמוני בעד. עופר בעד. בן טובים בעד. אבינועם טובים בעד.

**החלטה מס' 4**

**סעיף 4 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לביצוע עבודות בניה מקווה טהרה לנשים ה' באייר, עפ"י סעיף 22 ח' לתקנות העיריות בענייני מכרזים, התשמ"ח - 1987, וכן הרכב צוות לניהול המו"מ כדלקמן:**

- רזיאל אחרק - סגן ראש העיר
- אריה גלברג - מהנדס העירייה
- רויטל יהודה - מנהלת מח' תקציבים

**בעד: (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.**

## עדכונים

**משה סיני – ראש העיר :** טוב אז אני רוצה כמה עדכונים. לא הספקנו בישיבת הנהלה. אני אעדכן את הפורום כישיבת מועצה. קודם כל תימנה. תימנה מתחיל ב-25.9 ערב ראשון מוצאי שבת כשולנסקי פוגש את אלתרמן, ערב שאמור להיות מאוד נחמד. חברי המועצה מוזמנים. אלף זה לא נעים שכתוב שמור לחברי מועצה ולא מגיעים. אז מי שרוצה להגיע. אז הפעם נעשה שחובת האחריות על חבר המועצה ברשותכם. יש פה את עמי. למי צריך להודיע. אז תודיעו ואנחנו נשמור כסאות. זה אחד. היומיים הבאים זה יומיים של הופעות פומביות. אנחנו צופים לקהל גדול שיגיע לפה. יש כל הזמן עבודות הכנה וישיבות הכנה אצל אירית. כולל היום הייתה. שמים דגש על נושא של בטחון הציבור. זה הדבר הכי חשוב בראייתי יותר מכל החגיגות. ואני מקווה שהאירועים יעברו בביטחון ובבטחה ובשקט. אז אתם כמובן מוזמנים. הדבר השני הייתה פגישה אצל שר הבינוי והשיכון. עדכנתי באחת הישיבות הקודמות, שאמורה להיות פגישה. הייתה פגישה עם השר לפני כשבועיים בערך. בפגישה שוב העלנו את הנושא של הצורך בתכנון מוקדם של כל מהלך הבינוי בשכונות החדשות שלא תתחיל תנופה שם על חשבון השכונות הקיימות, שלא תפגע איכות הסביבה שזה נושא חשוב לנו, שצריך לשדרג את הוותיקה במקביל לפעילות בחדשה, שצריך לתת פתרון לזוגות צעירים. ויש פה באמת 14 אלף יחידות דיור שיכולים לתת פתרון הרבה יותר רחב וכולל לנושא הזה. השר היה מאוד, מאוד פתוח. הוא והמנכ"ל היו בישיבה. והכיוון הוא כיוון של סיכום של הסכם בינינו לבין משרד הבינוי והשיכון, בתוך פרק זמן של חודש. כבר עברו איזה שבועיים. אני מקווה שנסכם אותו כמה שיותר מהר. נחתום על הסכם. יש לנו יועץ חיצוני, שלקחנו כדי שיעבור על ההסכם. זה מי שהיה אחראי גם ההסכמים בראשון. וקיבלנו עליו המלצות מהמינהל. נכון רחבעם?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :** מהמינהל ומעוד כמה כן.

**משה סיני – ראש העיר :** עוד כמה גורמים. ואני מקווה שהוא יעבור על הדרישות שלנו ויטמיע בהסכם את כל מה שנראה לנו חשוב. נעביר את זה למשרד הבינוי והשיכון. ואז העניין של חתימה על ההסכם. נקווה שזה יהיה כמה שיותר מהר. אנחנו מבחינתנו, **משה בן טובים – חבר מועצה :** יש ערפל גדול בקרב הצעירים. ולכן אני אומר צריך פה



הסברה. הסברה מדויקת כלפי התושבים. כי התושבים. גם ההורים שלנו וגם הצעירים לא יודעים מה קורה. הובטח לנו משהו אחר. ויחד עם זאת אני חושב שצריך, תושבי העיר, יותר מזה הנחה כל שהיא אם זה בפיתוח או אם זה על חשבון הקבלן. לא יודע בדרך כלל שהיא, שירגישו הטבה כל שהיא, שהתושבים הם בעלים ממשיכים, שהם נהנים מכך שהם באיזה דרך או על ידי הנחה בהיטלי פיתוח. אני לא יודע איך אבל דרך כל שהיא שהתושב ירגיש שהוא מקבל הנחה כל שהיא שהוא תושב העיר.

**משה סיני – ראש העיר :** הייתה פעם הלוואת מקום, שהייתה ניתנת. היה פעם. למשל מצפה אפק כשבנו אותה בנים ממשיכים כאלה. איזה שהיא קונסטלציה כזאת שתאפשר לבני המקום עדיפות מסוימת.

**משה בן טובים – חבר מועצה :** הרבה זוגות צעירים שואלים מה ההטבה. אנחנו תושבי העיר, במה אנחנו נהנים. אז אני לא יודע, אני אומר, צריך לראות. לחשוב איך בכל זאת התושב.

**משה סיני – ראש העיר :** תראו בואו אני אגיד לכם כמה מילים בנימה אישית, אבל נימה קבוצתית זה לא. תראו אני מסתכל פה היום על חברי המועצה. אין כאן אחד שלא דיברתי איתו, שבראייתו. אני מדבר גם עם עופר וגם איתך וגם עם מרגי וגם עם יעקב וגם עם רזי וגם סיגל ויש פה עוד אנשים שלא נמצאים פה. כל אחד הנושא בוער בעצמותיו. אני חושב שמה שמשותף לכולנו פה זה שאנחנו מבינים שיש פה בעיה חמורה אני קראתי לזה פצצת זמן לצערי. זה אומנם מונח לא חיובי אבל זה שכבה של מאות אלפי תושבים שהם ממורמרים על המדינה היום. ומתוסכלים ממצבם. ואני חושב שאנחנו הולכים לפרויקט כזה של 14 אלף יחידות דיור אז יש שתי חלופות ללכת לפרויקט. אחד אני קורא לזה החלופה היזמית הקבלנית שבאה ואומרת אוקי הולכים לבנות פה עוד יחידות דיור. מכפילים את האוכלוסיה. תיכנס אוכלוסיה חדשה. יהיו יותר כבישים, יותר בניינים, יותר מבנה ציבור. זה חלופה אחת. החלופה השנייה שלדעתי זאת החלופה שצריך את זה. חלופת החלום והחזון, שהיא באה ואומרת שזה לא בניינים, עם כל ה כבוד. זה אולי אבנים. אבל אנחנו מדברים על ההון האנושי שייכנס לשם. ואם אנחנו חושבים שזה החלום והחזון של כל אחד מאיתנו אז את הדגל הזה צריך למנף וצריך להרים אותו, וצריך להסביר אותו לתושבי העיר, לשרי הממשלה, לכל מי שאנחנו, לוועדות המחוזיות. ולכל מי שאנחנו יכולים ליצור איזה שהוא

שינוי אצלו בתודעה. כי אני חושב שזה הכיוון שצריך ללכת. ואני אומר לכם גם פה אני חושב שהאנרגיות שלנו לקדם את השכונות האלה, הם יוכלו עשרות מונים אם אנחנו נבין שאנחנו עושים כאן איזה שהוא מעשה חלוצי לאומי. ככה צריך לשים את זה על השולחן. והם יהיו הרבה פחות, אם אנחנו נבין שאנחנו תורמים ל אושרם של הקבלנים והיזמים פה אצלנו בעיר. ולכן שום רעיון לא פסול. אני אומר לכם שום רעיון שאמור לשרת את הזוגות הצעירים גם אם הוא נראה היום הזו לחלוטין. אין חוק כזה שמאפשר את הרעיון הזה. אין החלטת ממשלה כזאת. זה ממש לא מעניין. כלומר זה הזמן להעלות את הרעיונות האלה, או שידחו או שיטרפדו. או שיקבלו רבע רעיון, או שזה יעלה רעיון אחר לגמרי שלא חשבנו עליו. אבל כל איזה שהיא חבילה של יתרונות שאנחנו יכולים לתת לזוגות הצעירים בעיר ובכלל באזור ובכלל בארץ, שנביא את הכוח האדיר הזה. את הנכס הזה לפה לראש העין, אני חושב שמבחינתנו זה לדעתי החזון של מועצת העיר. וצריך להפנים את זה. ולהבין את זה. זה לא דבר שבא ככה מיד על פניו. יש בזה גם הרבה קשיים. אבל זאת מטרה לא פחות מאשר אני אומר להתחיל, לשים את האבן הראשונה שאין לנו מושג מי יגיע לשם. אם אנחנו נבין שמגיעים לשם אלפי זוגות צעירים. אני מודיע לכם פה שזה כל אחד מאיתנו זה ייתן לו איזה שהם אנרגיות חיוביות להרבה מאוד שנים קדימה. וזה גם מה שנשאר.

**משה בן טובים – חבר מועצה :** אני רוצה להגיד עוד משהו בקשר לזה. למשל בשכונת ... שבנו את השכונה אז נתנו עשרים אחוז לתושבי הוותיקה. והשאר ל.. כל דבר פה אפשר גם לקבוע עם הקבלן, שנותנים דוגמא עשרים שלושים אחוז. לא משנה באחוזים אבל ברמת העיקרון לתושבי העיר. כדי שהעיר יודעים שהם מוגנים שומרים עליהם עוזרים להם. ואם במידה והם לא כל המכסה ואפשר לשווק את זה הלאה. אבל להתייחס לאנשים שלנו. אגב זה הילדים שלנו. זה הילדים שלי. והילדים של כל אחד שיושב פה. וכולם פה יש להם ילדים שהם אחרי צבא ולומדים. לכן אני אומר כמעט כולם, לכן אני אומר משה פה צריך וזה מאוד, מאוד חשוב. גם לעיר. אתה יודע להון האנושי. אז להשאיר את הילדים שלנו פה בעיר הזאת. לתת להם מענה. מענה שהם ירגישו שהם יקבלו קצת פחות ממישהו אחר, מאדם שהוא גם לא תושב העיר.

**עופר בביון – חבר מועצה :** יש פה רק נקודה אחת. כי משה אמר כרגע. וגם שוחחנו על זה באמת. זה מעבר לתושבים הממשיכים בני המקום, הדור הצעיר עצמו. המטרה היא באמת

לנסות ובאמת למנף את כל המהלך של 14 יחידות דיור. ולהביא לפה בכלל דור צעיר מכל המקומות. ולא רק בני ראש העין, כתפיסה. כי אנחנו עיר צעירה. וצריך להמשיך עם המסורת הזאת של עיר צעירה. ודרך אגב אני מכין איזה שהוא נייר עכשיו, גם בתחום של הצעירים. ואני אציג אותו לכולכם. אבל בראייה הכוללת, אחת המגבלות היום זה באמת מה שאמרת כרגע, האם נותנים לקבלנים להתעשר או מחפשים את הפתרונות ואחת הפתרונות, **משה סיני – ראש העיר**: הלוואי שיתעשרו אבל שיתנו דירות לזוגות הצעירים. אין לי בעיה שיתעשרו.

**עופר בביוף – חבר מועצה**: שהם יורידו את המחירים לזוגות צעירים. להפחית טיפה מהעושר שלהם. ואחד הדברים שאפשר לקדם ואני שם אותו על השולחן. אבל אני מכין על זה גם נייר. לדעתי יש היום מקומות שאפשר לקדם וללכת למהלכים עם משרד השיכון, מינהל מקרקעי ישראל, שיקצו לחברה כלכלית של ראש העין, שהיא תהיה החברה היזמית והקבלנית. ותקבל רווח מוסכם מראש, ויתן מחירים יותר זולים מאשר לקבלנים. ואנחנו נוכל לבוא ולתת מענה אמיתי לדור הצעיר.

**רזיאל אחרק – סגן ראש העיר**: דבר חשוב כמו שאמרת, זוגות צעירים זה דבר טוב. אבל בני ראש העין זה חשוב שיזכו גם מהנחה מסוימת או מהטבה מסוימת עדיפות לפני כולם. מעבר לעשרים אחוז שאתה מקצה משה בגבעת טל או לא גבעת טל. אבל יש להם זכות ראשונים כרגע. מן הסתם זה קרקע שלנו. זה אנחנו כי אנחנו הולכים לבנות פה להכפיל את העיר הזאת. ויש מצוקה של זוגות צעירים כאן. ואנחנו יודעים משה, שדיברת. דיברת גם עם השר דיברת ע זה. וחשוב שלבני ראש העין יהיה זה. וחשוב לתת גם את הדגשים במסגרת הבנייה לתת מגרש כדורגל כמו שצריך, איזה אולם ספורט גדול. ואת כל מה שצריך בשביל הצעירים. לא רק להביא צעירים אלא לתת להם גם את המענה. אבל חשוב לתת את הדגש לתת להם הנחות. הנחות מסוימות, הטבה מסוימת. פעם היה איזה שהוא נוהל אתה זוכר את זה הלוואת מקום או בנים ממשיכים. גם זה חשוב לתת את הדגש הזה כי צעירים יבואו. אם אנחנו מקצים כמו שאמרת הקצת 3000 יחידות דיור ישבת עם השר. אז להקצות איזה שהיא הנחה מסוימת או איזה שהיא,

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר**: בנושא הזה אני מאוד מתחברת למה שאמרת שלא צריכים ל פסול שום דבר. כי אני למדתי, שלמילה יש כוח. ומילה יוצרת מציאות. אף פעם

כשזורקים את המילה לא יודעים מה יהיה שם. ובדרך כלל כשאתה מאמין בדבר מסוים ואתה אומר אותו הוא גם מתבצע. הוא בסופו של דבר מתבצע. מספיק שתהיה קונסטלציה מסוימת במשרדי ממשלה, שפתאום זה יתאים למישהו הדבר הזה וילכו איתנו. אז לחשוב ובאמת לחלום ולראות איך מיישמים את זה. אני חושבת שזה נכון. וצריכים להגיד את זה בכל מקום. אבל להגיד את זה בכל משרד ממשלתי ובכל מקום שנפגשים, שאנחנו רוצים להיות המקום של הצעירים במדינה. ואנחנו רוצים שהדירות האלה חלקם אפילו ינותבו, או גם הפסיליטיס שיהיו שם, שימשכו צעירים. צעיר לא יבוא למקום שהוא יהיה זקן. הוא צריך מקום שהוא גם יראה צעיר. ותוסס. ונוסף לכל זה, אני חושבת שאם זה מה שאנחנו רוצים אנחנו צריכים להתחיל במסע שיווקי שלנו כעיר, שאנחנו העיר כל הזמן להוציא את זה החוצה. החוצה, שאנחנו עיר שיש עכשיו תימנה. זה המקום שאתה עולה על הבמה. אנחנו עיר של צעירים. ואנחנו הולכים להיות צעירים ובכל מקום. אם כל הזמן זה מה שנשדר זה מה שיהיה בסופו של דבר. וכל הזמן. השיווק של הכל.

**משה סיני – ראש העיר** : זה אני חושב חלום שיכול למשוך את כולנו למעלה. באמת.

**סיגל שינמן – סגנית ראש העיר** : הוא יכול להתממש אם זה מה שנגיד כל הזמן, גם אתם יזמים שישמעו ויגשו הם ידעו שהעיר הזאת, חושבת צעירים. זאת אומרת הם מראש יבואו עם איזה שהיא אוריינטציה צעירה.

**אבינועם טובים – חבר מועצה** : אנחנו בשכונות החדשות 4000 יחידות דיור. היום לכל אחד מהיחידות דיור לפני 15 שנה שהיה בא לפה 17 שנה. יש לו ילדים שהם אחרי צבא. אם מכל שני ילדים ייכנסו בפרויקטים חדשים, עיר צעירה ועיר טובה. ויש לנו את הילדים שלנו – מוכשרים פה בעיר הזאת. השיווק מתחיל בכסף. אני אומר לך שאחת הבעיות הכי קשות. גם השכונות החדשות. מי שיש לו שלושה ילדים היום לבוא לשלם מיליון 400 לבית או 900 ההפרש הוא גדול. והילדים יוכלו מיד להיות פה. ולא לחפש בשומרון כל מיני קרוואנים בזול ובמודיעין בזול. מחפשים מקומות באמת שהם בהישג יד לקנות או לשכור ולגור שם. מאוד קשה לצעיר שהיום בגיל 23, יוצא מצבא מתחתן הוא מוכשר אשתו מוכשרת. אבל הוא חייב לגור במקום שיעלה לו זול. כדי להגיע עד גיל 35, שיתחיל ...

**רזיאל אחרק – סגן ראש העיר** : יש אפשרות שהחברה הכלכלית תקח מתחם. מתחם שלה. משה יש אפשרות שהחברה הכלכלית תקח מתחם והיא תבנה לזוגות הצעירים של ראש

העין במחיר עלות.

**משה סיני – ראש העיר** : יש עוד שניים שלושה דיונים קצרים. אנחנו עד שבע רוצים

לגמור את זה. יש עוד איזה 6-7 דקות.

### **תוכניות פיתוח - לב ישראל**

**פרומה פורת – יועצת משפטית** : אחרי כל הדברים היפים רק בהקשר של איך שהדברים

התחילו, אז את ההסכם פיתוח. את ההסכם או לפחות את אי גביית ההיטלים על ידי העירייה. היות והפיתוח יעשה על ידי משרד השיכון יהיה צריך לאשר במועצת העיר. זה לידיעה בסדר.

**משה סיני – ראש העיר** : אז אם אנחנו כבר מתחילים בנושא של תוכנית הפיתוח. אז

אירית תעדכני קצת על לב ישראל. מה, איפה אנחנו עומדים פה.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : טוב במסגרת הבקשה של היזם שהוא ייקח את הפיתוח עליו במקום החברה הכלכלית. קיימנו מספר ישיבות. אנחנו צריכים ללכת עם זה למשרד הפנים כי זה צריך לקבל אישור ממשרד הפנים. יש לנו גם ביום חמישי ישיבה נוספת. מי שיושב זה אני רחבעם ובוועד. לא סליחה אני רחבעם וארנון.

**סיגל שינמן – סגנית ראש העיר** : אבל למה?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : יש קבוצה גדולה.

**סיגל שינמן – סגנית ראש העיר** : למה מעבירים את זה ליזם?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : קודם כל עוד לא מעבירים. היזם הציג לנו. אנחנו אמורים

לפתח שם בסביבות 191 מיליון. נכון למכרז היום זה טיפה יותר אבל לא משנה. היזם הציג

לנו שהוא מוכן לשים פיתוח 360 מיליון. זה כאילו 160 מיליון יותר ממה שאנחנו רוצים

לפתח, ממה שאנחנו יכולים בעצם לפתח. ואז אמרנו אוקי. אם יזם מוכן לשים באזור כזה

יותר כסף אז אנחנו היינו מוכנים לשמוע את זה. וגם היום אנחנו חושבים שאם אנחנו

מעריכים שאם,

**עופר בביוף – חבר מועצה** : למה היזם לא מוכן להעביר את ה-160 מיליון אלנו. ואנחנו נפתח

בחברה הכלכלית.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : קודם כל הוא לא מוכן.

**עופר בביוף – חבר מועצה** : למה שהוא יעשה את זה הוא יזם.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : עופר אין סיבה להתנגד למשהו שאנחנו צריכים למצוא מנגנון פיקוח נכון, לוודא שאכן הוא הולך לשים שם את כל הכסף. לנו האינטרס שהמקום באמת יהיה משודרג. אם בא משהו יזם ואומר אני מוכן לשים יותר.

**עופר בביוף – חבר מועצה** : הדבר היחידי שמטריד האם החברה הכלכלית מזה מאבדת הכנסה.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : אני אסביר. לא. לא.

**רזיאל אחרק – סגן ראש העיר** : אתם מדברים על הכנסה. ואי אפשר לדעת אם אנחנו נעמוד. ואנחנו כמו עיר, כמו ראש העין עם כל הכבוד, שהתקציב 200 מיליון שקל, אם חס וחלילה נפול בפיתוח בעשרה מיליון שקל. בחמישה מיליון אכלנו אותה. אז לפעמים עושים מזה ווין ווין. הוא גם מרוויח. וגם אנחנו עוד מרוויחים עמלה כמו שאירית אמרה אז שווה.

**עופר בביוף – חבר מועצה** : אם אנחנו מרוויחים עמלה זה משהו אחר.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : בהחלטה. ישבנו איתם הם צריכים לחזור אלינו. ישבנו איתם על העמלה של החברה הכלכלית, שהם אמורים. ישבנו על חברת גדיש שחתומים איתה על חוזה. ישבנו על כל היועצים שעד היום בעצם חתמו איתם על חוזים וצריך לראות איך עובדים איתם. ישבנו איתם על הכל. על גדעון חתוכה. על הרבה דברים, על נושא פיקוח. איך אכן זה אמור להיות באיזה שהוא סל שאנחנו נוודא שמה שהם אומרים זה מה שיהיה בעצם בפועל. אנחנו די בתחילת ההליך. ה עברנו כבר טיוטה לדיון. עורך דין עופר שפיר הוא מייצג אותנו בהסכם. ועורך דין ליאור עמידור הוא מטעם לב ישראל בעצם מהצד השני. זה פחות או יותר.

**עופר בביוף – חבר מועצה** : אבל אמור להיות מענה כזה או אחר לחברה הכלכלית.

**משה סיני – ראש העיר** : בטח. בטח. בלי זה אנחנו לא נתקדם איתם.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה** : כן. יש שם את נושא הפינויים בפנים. זאת אומרת לקחנו ממש את הכל.

**משה סיני – ראש העיר** : אני רק אחדד את מה שאירית ככה נתנה איזה סקירה קצרה.

תראו יש פה חבילה שאנחנו דורשים כתנאי מוקדם להסכמה שלנו לנושא הזה. קודם כל לוודא באמת שהכספים מושקעים בפרויקט. שתיים, לצמצם לנו סיכונים. יש לנו בפרויקט

הזה יש לנו סיכונים מבחינת המדיניות העירונית, אנחנו היום באי הוודאות שבמשק היום. במצב שבו פרויקטים נסתכל ימינה שמאלה על הפרויקטים הגדולים שמתנהלים היום במדינת ישראל אין פרויקט היום שלא נתקע. הרכבת הקלה. והרכבת הפרברים. וכביש 531. משהו שמתחיל באיקס נגמר בעשרות מיליונים. אנחנו כעירייה שאתם רואים איך אנחנו מתנהלים היום, ככה נאצלים לשרוד. כשבמשרדי ממשלה לא נותנים יד. ואף אחד לא נותן לנו ביטוח על הפעילות שלנו. אנחנו חייבים לכלכל את צעדנו בצורה מחושבת וכלכלית. ולנסות לצמצם גם סיכונים בעניין הזה. ובפרויקט הזה יש הרבה סיכונים. מה שנראה אולי לפני שנתיים שכמעט ואין סיכון. היום כשאתה מסתכל על זה בדיעבד אתה רואה סיכונים הולכים וצומחים. אם זה בהיבט של היבטים משפטיים. אם זה שאנחנו עלולים להיות חשופים לתביעות. אם זה ברמה של סיכונים לחברה הכלכלית. סיכונים לעירייה. הצעה של יזם להשקיע הרבה יותר בפיתוח. אנחנו גם לא רוצים להגיע למצב שכל היום הפרויקט הזה נתקע בגלל מחלוקות בינינו לבין היזם. ואם אנחנו מצליחים להבטיח את האינטרסים העירוניים של הציבור בראש העין לתת רמת פיתוח יותר גדולה. לתת מצב שיש לוחות זמנים. זה מאוד חשוב לי. לתת לוחות זמנים שהפרויקט הזה עומד על הרגליים. כלומר נניח שהיזם מתחייב תוך שלוש וחצי ארבע שנים להעמיד פרויקט שאנחנו מתחילים לקבל את הזרמת כספי הארנונה אני חושב שזה הדבר הכי מרכזי. כלומר פרויקט שאנחנו עושים אותו הוא יכול גם לקחת יותר. בגלל שהוא נתקע מסיבות כאלה או אחרות. אז האתגר המרכזי זה להקדים את הכנסות הארנונה כדי שנוכל לפתח את החינוך ואת התרבות ואת כל הדברים האחרים. כל הדברים האלה עולים על השולחן. וחשוב שחברי המועצה יהיו מעודכנים ולשים את הדברים על השולחן. יש צוות של משא ומתן, שמורכב מאירית מהגזבר, מארנון שהוא גם יושב ראש וועדת הבקורת. בחכ"ל. מעורב בזה גם הדירקטוריון של החכ"ל שקיבל על זה סקירה. חשוב גם שחברי המועצה יהיו מעורבים. אם יש שאלות לשים אותם על השולחן. ובסופו של דבר אני מקווה שההסכם הזה, אם אנחנו רוצים להוציא את זה לפועל בלוחות זמנים מהירים?

**עופר בביוף – חבר מועצה:** יש איזה סנקציה עם לוחות זמנים.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** הכל. זה מה שכתוב בהסכם, שהם התחייבו מיום אישור משר הפנים שלוש שנים הכל עולה. והיה ולא שווה ערך ארנונה.

**משה סיני – ראש העיר :** טוב אז זה אירית ממשיכה לנהל את משא ומתן. מי שיש לו שאלות מוזמן לשאול אותה לפנות אליה, והיא בשמחה תענה. ונושא אחרון. אנחנו חזרנו מנסיעה לאודסה. אז אני רוצה לעדכן פה. כמו שקיבלנו את האישור של המועצה. צריך גם לעדכן את המועצה שחוזרים.

### **משלחת לאודסה - עדכון**

**משה סיני – ראש העיר :** מי שהיה במשלחת זה ראש העיר, משה בן טובים וארנון בן עמרם. יבגני הצטרף אלינו היה כבר במילא באודסה בנסיעה פרטית והצטרף אלינו. אנחנו ביומיים הראשונים היינו במשלחת משותפת עם שר הדתות, יעקב מרגי, שגם הוא הגיע לאירועים. ככה שביום הראשון והשני היינו ביחד. מה שעשינו ביום הראשון והשני זה התמקד בעיקר בפגישות עם חברי הקהילה היהודית של אודסה. אנחנו חנכנו. למעשה חילקנו תעודות לסטודנטים שסיימו את האוניברסיטה היהודית באודה. יש אוניברסיטה יהודית מוכרת על ידי הממשלה. מקבלת תארים ראשון ושני. יש שם סטודנטים רציניים נחמדים באמת ציוניים. אגב אודסה היא עיר שממנה צמחו גדולי הציונות, אם זה שלום עליכם ואחד העם וביאליק ודיזינגוף וז'בוטינסקי. כל אחד אפשר לראות את הבית שלו. יש סימנים על המקום. והם באמת. היום יש שם קהילה של 60 אלף יהודים. יותר מכל תושבי ראש העין רק היהודים שם. זה באמת קהילה חמה ותוססת שם. נפגשנו עם ראש העיר, שגם הוא יהודי. ואשתו מדברת עברית. משפחה מאוד חמה. השתתפנו בקונצרט חגיגי שהיה ליום ההולדת של אודסה. בקונצרט היו 170 אלף איש. רק שתבינו על מה מדובר. סדר גודל שאתם לא רואים דבר כזה. הם פשוט לקחו. אין הרי איצטדיון שמכיל כל כך הרבה אנשים. הם לקחו את המדרגות שמוליכות לנמל אודסה. זה גרם מדרגות של איזה 300 מטר. רחב, ענק. והפכו אותו למן אמפיתיאטרון. אז יושבים שם כמעט מאה אלף איש רק על המקום הזה. עם השקעה גדולה מאוד. לדעתי כל התקציב של ראש העין זה פחות או יותר שלושת הימים שהם עשו שם את החגיגות. אבל כמובן השקיעו גם באירועים תרבותיים. תערוכת פרחים יפה. תערוכת ספרים. תערוכת ציורים. כלומר כל העיר חגגה. גם תושבי העיר קיבלו שם יום חופש. התחילו ללמוד ב-1.9 ב-2.9 יום חופש בעיר. החג הלאומי של העיר. אז אתם צריכים לראות את כולם יוצאים לרחובות. ובאמת יש הרבה מאוד פטריוטיות בעיר הזאת. ישבו



איתם גם ישיבות עבודה. גם עם אודסה אחד. אודסה אחד זה הרובע המרכזי שאיתם אנחנו חתומים על ההסכם שמונה 270 אלף איש. אז זה הרובע המרכזי. ישבנו עם ראש העיר שם. ראש הרובע. סיכמנו על צוותי עבודה. יש שם בחירות בעוד חודשיים. אז אנחנו לא מעורבים במערכת הבחירות. אבל שיתוף הפעולה יימשך ויתקיים גם בכל משטר שהוא אני מניח. סוכם שבאירוע הבא אנחנו כבר נכין אפשרות שקבוצה מראש העין אם זה נוער או אם זה מוזיקה, יגיעו כבר וישתתפו בפסטיבל של השנה הבאה. כי כל שנה הם עושים את אותו אירוע. ישבנו על נושאים אורבאניים. דיברנו על תרבות חינוך נוער. ייצא סיכום כתוב. אני אעביר את זה לכם בסיכום הכתוב. הוזמן גם לבקר בארץ במאי. במאי אנחנו עושים פה איזה שהוא כנס של ראשי ערים. הוא אמר שאם הוא יזכה בבחירות אז הוא יבוא. זה הכיוון. קיבלנו שם גם די הרבה רעיונות ששווה גם לדבר עליהם ככה. למשל אחד הדברים שדיברנו עליהם שם זה אצלם יום ההולדת של העיר. ואמרנו אולי ניקח גם את הרעיון של יום ההולדת של העיר. ונעשה יום הולדת לעיר ראש העין. כלומר במילא למשל אנחנו עושים את פסטיבל תימנה פה שלושה ימים. אפשר להגדיר כחג יום ההולדת של העיר. עכשיו למה זה טוב? כי קודם כל – כל העיר משתתפת בחגיגות. מערכת החינוך היא בפרונט. הילדים כותבים חיבורים על העיר. מציירים ציורים על העיר. מצלמים את העיר. נותנים מתנות ל עיר. זה יוצר תחושה של פטריוטיות אדירה. בכל הזה. ויוצר גם אפשרות לעשות הרבה מאוד אירועים במקביל.

**יעקב אדמוני – חבר מועצה** : משה זה גם כן. אני מפריע לך, ההורים שלנו עלו מיד אחרי סוכות. פרשת נוח או לך לך הם היו. כמדומני אבי עליו השלום. שאלתי אותו מתי הם עלו לכאן. זה כולם בבת אחת הם עלו. זה היה אחרי שמחת תורה. והתימנה לפי העניינים האלה. זה באותו השבוע.

**משה סיני – ראש העיר** : בהמשך למה שאתה אומר, בדקתי בהיסטוריה של העיר, ראש העין נפתחה. כלומר ההכרזה על פתיחת ראש העין כמקום מושב. זה היה בהתחלה מעברה. הייתה ב-9/1949 אז פתחו את זה. זה מתועד בספרים. אני יכול לצלם לכם את זה. ספטמבר 1949. אז יש תאריך וזה מתאים בדיוק לסוכות. וזה מתאים לתימנה. כלומר אפשר לדעת. **משה בן טובים – חבר מועצה** : אני רציתי להגיד בקשר לאודסה. אני הייתה לי איזה חוויה אישית. כשבאתי להתפלל עם משה ועם ארנון. אבל בשבת אני התפללתי אצל הקהילה

החסידית, שזה אגודת ישראל ליטאים מה שנקרא. זו קהילה מאוד, מאוד משגשגת גדולה. ויש להם שם בתי ספר יסודי. בית ספר תיכון. ואוניברסיטה. עכשיו מה המיוחד של האוניברסיטה. זה במיוחד הוקם על מנת למנוע את ההתבוללות. כלומר ואז יש היכרויות שם. וזה בעיקר לימודי האוניברסיטה בעיקר לעצור את ההתבוללות באודסה. וזה משהו מחמם את הלב לראות שם את כל מפעל החיים שם. זה למעלה מ-400-300 איש אוכלים סעודה שלישית כולם ביחד, שכולם שייכים לפרויקטים הזה. זה פשוט מחמם את הלב לראות את השליחות שם. בכלל כל הקהילה היהודית שם משגשגת מאוד.

**משה סיני – ראש העיר :** אז זה הזדמנות גם להודות בשמי, משה לחברי המשלחת. גם לארנון וגם לך על שיתוף הפעולה. באמת על האווירה הטובה שהייתה. אני חושב שזה גם הקרין מאוד. ואני רוצה לומר לכם שזה הקרין מאוד. זה שכחתי להגיד. כלומר הקרין לחיוב מאוד על השיחות שלנו. כלומר שאנחנו קודם כל באנו במשלחת, שהיא משלחת שמורכבת גם מחברי קואליציה, וגם מחברי אופוזיציה. כי ארנון הוא חבר באופוזיציה. אני רוצה לומר לכם שבכל מפגש שאנחנו ישבנו. כולל עם ראש העיר ועם הקבוצה שלו. הם מאוד, מאוד ציינו לשבח את היכולת של קואליציה ואופוזיציה לשבת ביחד. אז אני חושב שאם היה איזה שהוא מסר ככה מעבר למה שאנחנו במסר המקצועי זה שחברי מועצה לא משנה באיזה צד הם. כשהם רואים את האינטרסים של העיר, הם יוצרים מצב אצל הצד השני שהוא מצד שהוא בא ואומר חברה זה מוד חיובי שאנחנו רוצים לחכות אותו גם אצלנו. ואין איזה אירוע חברתי שלא דיברו עד כמה בתוך מועצת העיר אודסה – צריך להגיע למצב שחברי קואליציה ואופוזיציה ישבו יחד. כי שם זה מלחמת עולם. אני אומר לכם מלחמת עולם. זה מודל חיובי. אני גם אומר. תראו יש שם רק שתבינו הבחירות תוך חודשיים. יש שם לאופוזיציה יש ארבע תחנות טלוויזיה לקואליציה יש שש תחנות טלוויזיה. עכשיו אתה פותח את ערוצי הטלוויזיה אתה רואה איזה עשר תחנות. ארבע תחנות הכל שחור. הכל רע. הכל שלילי. הכל ממש קטסטרופה. אפשר לחשוב שאתה נמצא לא יודע מה, בעולם אחר. ובשש תחנות אחרות הכל רוד. הכל בלונים. הכל גוזרים סרטים. החיים עושים את שלהם. אבל בסך הכל אני חושב שאנחנו גם למדנו וגם תרמנו. אז תודה רבה גם לך וגם לארנון, שלא נמצא פה. יש שביתה החל מה-5.10 השביתה כוללת את הרבה מאוד נושאים. אני אעמוד אתכם בקשר עם מיילים בעניין. הזה. זה שביתה שהם מה שהגדירו עובדי מערכת החינוך. לא כתוב במפורש מורים

ומורות. הם לא יכולים להשבית את זה. המאבק הוא על תקציב האיזון. על הארנונה.

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

**סעיף 5 – תב"ר שעלה מחוץ לסדר היום:** אישור תב"ר מס' 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים, ע"ס 44,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 4,889 ₪ במימון רשות החניה, סה"כ תקציב 48,889 ₪.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 370 עבור פעילות לבטיחות בדרכים, ע"ס 44,000 ₪ במימון משרד התחבורה ו- 4,889 ₪ במימון רשות החניה, סה"כ תקציב 48,889 ₪.

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

### החלטה מס' 2

**סעיף 1 שבסדר היום:** אישור התב"רים כמפורט להלן:

א. אישור תב"ר מס' 362 עבור תכנון תב"ע מתחם ספורטק, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

ב. אישור תב"ר מס' 363 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס אוהל שרה, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

ג. אישור תב"ר מס' 364 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס רמב"ם, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

ד. אישור תב"ר מס' 365 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס גוונים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

ה. אישור תב"ר מס' 366 עבור הנגשת כיתה לליקוי שמיעה בי"ס נופים, ע"ס 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

ו. אישור תב"ר מס' 367 עבור תכנון בניין עירייה, ע"ס 1,000,000 ₪ במימון עירייה.

ז. אישור תב"ר מס' 368 עבור תכנון מרכז המוסיקה, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

ח. אישור תב"ר מס' 369 עבור תכנון תב"ע חותמי המגילה, ע"ס 250,000 ₪ במימון עירייה.

**סעיף 2 שבתוספת לסדר היום:** אישור הגדלת תב"ר מס' 74 עבור בניית מקווה נווה אפק, ע"ס 500,000 ₪ במימון משרד הדתות (סה"כ תקציב קודם 2,557,000 ₪, סה"כ תקציב 3,057,000 ₪).

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים המפורטים לעיל.

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

### החלטה מס' 3

**סעיף 3 שבתוספת לסדר היום:** אישור המלצת ועדת השקעות מתאריך 1/8/2010.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד המלצת ועדת השקעות מתאריך 1/8/2010.

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

**החלטה מס' 4**

**סעיף 4 שבסדר היום:** אישור התקשרות בחוזה ללא מכרז לביצוע עבודות בניה מקווה טהרה לנשים ה' באייר, עפ"י סעיף 22 ח' לתקנות העיריות בענייני מכרזים, התשמ"ח - 1987, ומינוי צוות לניהול מו"מ להתקשרות בהסכם לביצוע העבודות.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בחוזה ללא מכרז לביצוע עבודות בניה מקווה טהרה לנשים ה' באייר, עפ"י סעיף 22 ח' לתקנות העיריות בענייני מכרזים, התשמ"ח - 1987, וכן הרכב צוות לניהול המו"מ כדלקמן:

- רזיאל אחרק - סגן ראש העיר
- אריה גלברג - מהנדס העירייה
- רויטל יהודה - מנהלת מח' תקציבים

**בעד:** (9) משה סיני, רזיאל אחרק, אמיר פוריאן, מרגי עוזר, סיגל שיינמן, יעקב אדמוני, עופר בביוף, משה בן טובים, אבינועם טובים.

-----  
משה סיני  
ראש העיר

-----  
אירית נתן  
מנכ"לית העירייה