

# עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מיוחדת

מס' 47/12

יום שני, א' באדר ב' תשע"א

07.03.2011

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

**השתתפו:**

- |     |               |   |                |
|-----|---------------|---|----------------|
| 1.  | משה סיני      | - | ראש העירייה    |
| 2.  | סיגל שיינמן   | - | סגנית ראש העיר |
| 3.  | אמיר פוריאן   | - | חבר מועצה      |
| 4.  | מרגי עוזר     | - | חברת מועצה     |
| 5.  | שרי סלע       | - | חברת מועצה     |
| 6.  | אדמוני יעקב   | - | חבר מועצה      |
| 7.  | מיכאל מלמד    | - | חבר מועצה      |
| 8.  | מתי יצחק      | - | חבר מועצה      |
| 9.  | ארנון בן עמרם | - | חבר מועצה      |
| 10. | נתנאל אחרק    | - | חבר מועצה      |
| 11. | אבינועם טובים | - | חבר מועצה      |

**חסרים:**

- |    |              |   |                |
|----|--------------|---|----------------|
| 1. | יבגני מלמוד  | - | ס/מ"מ ראש העיר |
| 2. | רזיאל אחרק   | - | סגן ראש העיר   |
| 3. | עופר בביוף   | - | חבר מועצה      |
| 4. | משה בן טובים | - | חבר מועצה      |

**נוכחים:**

- |    |            |   |                 |
|----|------------|---|-----------------|
| 1. | אירית נתן  | - | מנכ"לית העירייה |
| 2. | רחבעם חיים | - | גזבר העירייה    |
| 3. | פרומה פורת | - | יועצת משפטית    |
| 4. | משה כהן    | - | מבקר העירייה    |

**סדר יום:**

1. [דיון בדוחות הביקורת של משרד הפנים לשנת 2009.](#)

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** נמצאים פה תושבים בעקבות הסימונים שלנו סביב השוק, בכחול לבן, שאני גם גר בסמיכות לשוק. הבעתי את דעתי בעניין, שזה פשוט מטריד. זה לא מיטב איתנו זה רק יפריע לנו. והתושבים נמצאים פה ורוצים להביע את דעתם. ואני רוצה שבאמת יישמע ויישקל שוב העניין, ולא נורא יכול להיות שאנחנו החלטנו. ואולי צריך להגיע להחלטה נוספת או אחרת. ואחד מהנציגים פה של השכונה מי מכם רוצה לדבר?

**משה סיני – ראש העיר:** בבקשה מה שאני מבקש בואו ככה שאולי שניים שלושה ככה יתמקדו, ולאחר מכן אולי אני אגיד את מה שיש לי. אז מי רוצה לדבר, רק שנדע לפני זה. אז בבקשה אלון. ודוד.

**אלון:** קודם כל העברנו מכתב לראש העיר, קודם כל אנחנו העברנו מכתב לראש העיר דרך סגן ראש העיר, ועדיין לא קיבלנו תשובה. אז החלטנו להיות חוצפנים להגיע לישיבת המליאה.

**משה סיני – ראש העיר:** עוד פעם לא חוצפנים, הישיבה פתוחה ואני שמח לראות אתכם פה. ממש לא חוצפנים.

**אלון:** אנחנו לא רצינו להגיע לפה. והייתה החלטה של העירייה לבצע הייתה הצבעה של העירייה לבצע מדחנים, והחלטתם זכותכם לבצע מדחנים אבל לא התייעצתם עם הדיירים עם השכנים עם האזרחים שגרים בסמכות.

**משה סיני – ראש העיר:** מה, אולי תגדיר לי מה החשש? במהלך הזה?

**אלון:** לא חשש. אנחנו רוצים לא רוצים מדחנים. יש לנו מספיק מטריד אחד שהוא השוק, הוא הוריד את ערך הדירות שלנו. עכשיו הגיעו גם המחדנים. אז בכלל, הקשו עלינו את החיים. יש לנו גם ג... בית שבאים לבקר אותנו, אחים, הדודים החברים, שהם גם מגיעים ביום חמישי.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל זה לא רלוונטי ליום חמישי זה רק ליום שישי.

**אלון:** הבנתי ליום שישי, אבל הם באים ביום חמישי להתארח בשבת. יש פה אוכלוסיה שהיא מאוד דתית. אז הם מגיעים ביום חמישי, מקדימים את השבת. ביום שישי שהוא יום מנוחה לכלל התושבים פה שהם אנשי מסורת, אתה בא ומקשה עלינו. אז מה שיקרה בשמונה בבוקר צריך להניע את הרכב של הבן שלו, של החבר של הבת שלו, צריך לקחת אותו לשכונה אחרת בראש העין, בכדי שלא ישימו לו טיקט. לדעתי זה אבסורד. עשיתם מהלך, אתם

דואגים אולי לאינטרסים אחרים אבל לתושבים שהם איך אומרים ... חברים. אני אומר אנחנו התושבים, אנחנו קבוצת הפידבק, איך אומרים כולנו פה, כולנו פה דואגים שאתם תשבו פה בכיסאות. כי אנחנו תמכנו בכם. אבל יכול להיות שכולם פה מסביב הם האידיויטים לדעתי. אני מתנצל בשם כולם, שהם באו ונתנו בפתק את הקלפי, שהם שמו ובחרו בכם. יכול להיות שעשינו טעות. יכול להיות שעשינו טעות. זה לנושא הכחול לבן, שהוא כמו צוואר שאתה באת שמת לנו את הלולאה על הצוואר. ממש. כל התושבים באו לפה. אין לנו שום בעיה. יש לנו את המטרד שהשוק הורג אותנו הוא קרוב לבתים שלנו. הוא מוריד מהערך של הנכס שלנו. אנחנו גרים בשכונה כפרית, ועכשיו מה שקרה, השכונה שלה היא שכונה. זה לא שכונה כפרית כמו שהייתה. עכשיו אני לא מדבר על השכונה בכללותה, רחוב השריון. אני מאמין שאתה יודע איפה זה רחוב השריון כבודו. אז אני בא ואומר אז הערך של הבית שלנו ירד. עכשיו אתה באת ואתה עושה לנו כחול לבן ואתה מוריד לנו עוד. מי ירצה לקנות בית, שיש לו סמיכות לשוק, ויהיה לו סימון כחול לבן, שגם זה מטרד באיזה שהוא שלב. אף אחד פה מחברי העיר, שהצביע הוא לא גר בסמיכות למקום שהיכן שיהיה כחול לבן. אז הוא הצביע, זכותו. מי שהצביע בעד כמובן. חברים, אנחנו רוצים לסיים ולהשאיר אותנו למלאכתם ואנחנו נלך לדרכנו. עכשיו מה שקורה, זה שאנחנו לא מעוניינים. אדוני ראש העיר, אנחנו באנו לשטוח את הטענות לפניך ולקבל איך אומרים תשובה. במקום אתה יודע, אדוני ראש העיר, סתם שאלה ככה לא למניין מה שנקרא, כמה עצים? זרוק ככה בשלוף כמה עצים יש ברחוב ה... שלוף ככה מהמותן, זרוק.

**משה סיני – ראש העיר:** אני נתתי לך רשות דיבור, אל תעשה לי. אלון אני מבקש ממך אל

תעשה לי ... אני, כשאני מדבר אני מדבר, כשאתה מדבר אתה מדבר. אז בבקשה.

**אלון:** אדוני, במקום מדחנים במקום עצים סליחה, לקחת לנו מדחנים. אין ברחוב השריון אפילו עץ אחד. ברחוב האגר"א אין עץ אחד. ברחוב חזון איש אין עץ אחד. יש עמודים אתה מבין? תרנים עכשיו. גובה 4 מטר, שלוש מטר סליחה, ומדחנים. במקום עצים, יכול להיות אבל הייתם צובעים אותם לפחות בירוק. אתה מבין במקום כחול.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** המצב היום. אתה מרוצה ממנו, זאת אומרת כל הלחץ

שבימי שישי,

**אלון:** כן, אין לנו בעיה.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** אין ברירה.

**משה סיני – ראש העיר:** אין ברירה.

**תושבת:** שהשוק יישאר איך שהוא, זה לא מפריע תשדרגו אותו אבל שכחול לבן לא יהיה קיים שם. כי אנחנו לא הקורבן לא של השוק, לא של אף מקום אחר. כי אם אני אראה ברחובות לא משנה בכל ראש העין אני אראה כחול לבן אולי אולי אני אסכים עם הכחול לבן, שאנחנו נהיה הקורבן נקבל כחול לבן, פסים כחול לבן, כעונש אני רואה את זה. זה אני לא מוכנה. זה אני לא מוכנה. חד וחלק. לי יש עשרה אחים, אחי בא שלוש פעמים אלי הוא צריך להכניס 15 שקל למי? לכיס שלי? למה? לעירייה כרגיל כסף לעירייה. אני לא חושבת שכל כך עניים פה בעירייה, וזקוקים לסכום הזה שיכניסו לתוך המתחם. אני מאוד מצטערת. ואני מצטערת מאוד שאני צריכה להגיע לפה. אני מכירה את משה סיני הרבה זמן, ואני מאוד מוקירה לו ואוהבת אותו, אבל עד כאן. באמת עד כאן. זה כבר הגיעו מים עד נפש. פשוט לא מעניין אותי, הכחול לבן אני מתנגדת בכל תוקף. בלי שום סיפורים. כחול לבן שלא יהיה קיים אצלנו. תודה.

**תושב:** יש לי עוד כמה נקודות בבקשה כבוד ראש העיר ואנחנו נסיים, יש לי את נושא העבדי, הטיילת. יש מה שקורה הוא מצב כזה, אנחנו לדעתנו כל הטיילת באזור שלנו מצה"ל ... לדעתי צריך ליצר רצף טריטוריאלי בין הטיילת מהצד השני-

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** מטפלים בזה.

**משה סיני – ראש העיר:** בסדר אני אתן לך תשובות על כל מה שאתה אומר. בבקשה דוד. **אלון:** עוד כמה נקודות, אנחנו רשמנו כמה נקודות. אנחנו נאמר ... יש את הנושא הרחובות שלנו, הרחובות שלנו הם לא לא נגעו בהם מעולם. אנחנו חיים שם כמעט מעל 15-20 שנה. שום דבר. לא היה שום שיפוץ. לא היה שום שדרוג, בוא נקרא לזה. קוסמטיקה. קוסמטיקה. אין עצים אז אין מה לגזם. אז זה בסדר נו אז לפחות תסדר את המדרכה, תסדר את התשתיות. אין כלום. כלום. הבית שלי מוצף דוגמא קלאסית בחורף האחרון,

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** איזה רחוב אתה?

**אלון:** רחוב השריון 63 לצורך העניין. יש את נושא המתקן טיהור, הוא נמצא על יהושע בן נון, גובל ברחוב השריון. הוא מפיץ ריחות –

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** זה התאגיד נתי.

**אלון:** מפיץ ריחות, ומה שקורה בגשמים מה שקורה אדוני בגשמים מי ביוב מי גשמים מוזרמים למערכת ביוב. מתקן טיהור לא מצליח לעמוד בעומס, מזרימים מים לוואדי. מהביוב לוואדי. זה אסור על פי חוק. קודם כל שמי הגשמים ... מעביר ביוב. זה אסור על פי חוק. זהו, ואנחנו עכשיו זה לא לפורום הזה להעלות את כל ה... של המים, והעברנו לך את זה דרך ... אבל אנחנו רואים ששום דבר לא התקדם. בגלל זה התכנסנו פה כי אנחנו רואים שכל יום י שלנו תורן בשכונה חדשה.

**חיים גמליאל:** ערב טוב כבוד ראש העיר, חיים גמליאל. יש לנו כאן קומץ של חתימות שהחתמנו את כל תושבי האזור, שמתרעמים בראש ובראשונה על הנושא של אימת המדחנים בפסי כחול לבן. זה נטל לכל תושבי השכונה, נטל מאוד כבד. כי בימי שישי בדרך כלל מתקבצים כולם אצל ההורים. אם זה בא כביכול פותר את הבעיה של השוק, אנחנו מוכנים לספוג את שלוש ארבע השעות האלה ושיש לנו שקט כל השבוע. אין לנו בעיית מצוקת חניה, ולכן לצורך העניין אין טעם לשים מדחנים וכן הלאה. במקום זאת השקעה, אני מבין שיש מצוקה כספית לעירייה וכן בכדי לשפר את פני התושב את המקום את השכונה, אז אני חושב שיותר כדאי להשקיע בנושא שזה נקרא ריאה ירוקה או איך שתקראו לזה, שזה שיפור המדרכות. תאורה יותר מודרנית מאשר בשנות המנדט, צמחיה, לטפח את כל הנושא הזה של רווחת התושב ויהיה יותר נעים לחיות בו. ולא נכביד עליו כמו שהוא חש היום. אנחנו פה התקבצנו בתקווה שכבוד ראש העיר יטה אוזן ושאחר חברי ... ואנחנו נשמח מאוד לתשובה, לתת מענה הולם לתושב ובכדי, זהו. אני ממש מודה לכם.

**משה סיני – ראש העיר:** תודה רבה, דוד בבקשה.

**דוד אהרון:** ערב טוב לכולם, לי קוראים דוד אהרון, שייך לוועד שכונת רמב"ם. ואני באתי היום לא רק כדי להתריע, פשוט לא מפריע. ... מפריע מאוד. ו... נטע אותו בתוכנו. כמו נגע הצרעת. השוק הזה לא רק שהוא הורס את הסביבה, לא רק שהוא גורם לנו נזק, מבחינה נפשית. אני יום אחד לא יכולתי להיכנס הביתה לחניה אצלי בבית. חסמו לי את החניה חסמו לי את הכל. למה אני צריך לריב עם אנשים שבאים לחנות שם את הרכבים שלהם. עכשיו אני חייתי בתקווה, שכבוד הנבחר ראש העיר, שייגמר החוזה עם היזמים של השוק, שבזמנו יגאל יוסף האכיל אותנו קש מה שנקרא. אבל לצערי אני שומע שהחוזר הזה יצא במכרז מחודש. על כן אני לא בא לדבר על הנוחיות שלי, אני מסתכל לעתיד, אני לא

רוצה שהשוק הזה יהיה בשכונה כמו השוק של פתח תקווה. תראה את הרחובות מסביב של פתח תקווה. על הפנים. כל רחוב שם זה על הפנים. אף אחד לא רוצה לגור שם. אני ר... של דוד ... יהיה זבל. עדיף שיבנו בניינים שם, שיהיו רבי קומות. כשאני אדבר, לא הפרעתי לך. בסדר, על כן או שיהיה פארק כמו שצריך שנהנה ממנו, ומאין לנו שעבר ... אבל שוק מי שהצביע על השוק הזה תסלחי לי, אני לא רוצה להגיד מילה, שלא תהיה אצלו מה שיהיה. כי הם לא גרים ליד השוק. אני רוצה לראות את השוק הזה, תטע אותו בין השכונות החדשות. אתה ידוע מה יקרה לך. אתה ידוע מה יהיה. למה אדוני למה אדוני אני צריך לבוא פה להתחנן שיסלקו את השוק. לא חסר מקומות. מול יד יצחק, ושם יש שטח. על כן אני מתחנן, ומבקש שאת השוק הזה במקום להאריך את החוזה שלו, אנא מכם תסגרו אותו. זה גורם לנו לירידת נכסים. באנו לגור בסביבה יפה. השכונה שלנו שקטה. ההיפך כמו וואדי 4 שהוא הזכיר, ליפות אותו. לעשות מדרכת הליכה כמו שצריך. אני מדי פעם ופעם שאתה בא לשבת איתנו אני מזכיר לך וואדי רבה. הצד המערבי שלו, למה שלא יסללי? למה שלא תהיה מדרכה? למה שלא יהיה ספסל לשבת? רבונו של עולם. אני בחיים לשי לא התבטאתי ככה בצורה כזו. אבל זה כבר כואב לי בפנים. על כן רבותי אני מבקש מכם לבטל את השוק לגמרי, ואז תהיה מחר לכולנו, אז ... מדחנים, לא צריך את הפס האדום. לא צריך גם את הפס הכחול הזה. ועדיף לשמוע שה... שבזמנו יגאל... מוכן לבטל ויש לי מסמך בבית חתום על ידו, כהסכם פשרה שהוא סוגר את השוק. אם אתם רוצים שאני אביא עוד מסמכים חתומים אני אביא עוד מסמכים חתומים. ועל כן רבותי, תראו את עצמכם כאילו אתם גרים ליד השוק, תראו הווילה שלכם ליד השוק. מה קורה. אנא מכם, אני מתחנן. לבטל את השוק לגמרי. כי הנה ערב לי האם יום שישי, מחר יהיה כמו שכל השבוע, כי אני מכיר את האנשים בפוליטיקה, הבנת? אני מכיר את האנשים בפוליטיקה. בשביל כסא בשביל הטבה, בשביל זה הוא יצביע, מה אכפת לו. כמו האדון הזה מה אכפת לו שיצביע. מה אכפת לו. הוא לא גר שם בכלל.

**נתנאל אחרק – חבר מועצה: בלי לדבר אישי.**

**דוד אהרון:** לא, אני נותן דוגמא, חברה כולכם אותו דבר. אני מכיר אתכם אני לא יום ראשון בפוליטיקה. על כן אנא מכם תסתכלו קצת קדימה. אם אתם רוצים להיות מנהיגי הציבור, אישי ציבור, שיתמכו בכם לעתיד. הבנת? אז תבואו לקראת הציבור, הציבור הזה תמך בכם.



הציבור הזה הושיב אתכם ליד השולחן הזה רבונו של עולם. היום כשרצנו בכל מיני בחירות, ... שאנשים ייצגו אותנו בנאמנה. על כן מכבוד ראש העיר, משה סיני, אני מבקש בכל לשון של בקשה, להוציא את השוק משכונת, מרחוב חזון איש, בין השירון בין הזה. אני מבקש ממך בכל לשון של בקשה. באים ... כל חברי מנהלת העיר לבטל את העסק הזה, להוציא את השוק משם. זה נגע הצרעת, זה ממש מוריד את השכונה לתחתית. שוב פעם אני מזכיר את השוק של ... תראה את הרחובות מסביב.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל ממש אחרונה. כי מיצינו את העניין ויש לנו סדר יום. אז אני מבקש, ממש משפטים אחרונים.

**עליזה צור:** אני אומר דברים שלא אמרו. אני לפני כשנתיים, אתה זוכר, זימנתי אותך את הסגנית את רזי אחרק, ועוד כמה אנשים כשמונה איש היו בוודאי, הראיתי להם את כל המנורות השרופות החליפו כארבעה דגמים. וכשפניתי אליכם אמרתם אנחנו בינתיים בודקים לראות מה טוב יותר. יש לנו תקציב. אחרי כחודש צלצלתי אמרו לי, ואמרו לי אז יש רציף של כמאה אלף שקלים ישדרגו את הפארק. הדבר היחיד שעשו, תקנו כמה ספסלים תקנו את הפחים זה נכון. והציבו כמה מנורות. אני אפילו ספרתי כמה, היו כעשר מנורות שהחליפו, ואמרתם שיבחרו מה יש. שצלצלתי אליכם אמרתם אין תקציב. כביכול זה היה מן סוג של עלה תאנה, סגרנו לכם את הפיות ובזה זה הסתיים. שלב שני, אני בכל זאת כן בעד השוק, סליחה אם אנשים יכעסו עלי. אבל שישדרגו אותו. זה יכול להיות מקום לתפארת. אני רוצה לומר לכם שבשבוע האחרון שהשוק היה סגור היה לי מאוד, מאוד עצוב. באמת היה לי עצוב. אני מדברת מגרוני, וזכותכם לחשוב עלי שאני אסיים. אנחנו לא תאומי סיאם. אם ישדרגו את השוק, ויהיו כמה שלטי נוי ויהיה שביל שיחבר בין רחוב הגר"א לרחוב יהושע בן נון יהיה שביל נאה זה לא רע. זה בסך הכל טוב. כולם באים לשם, ובתנאי שלא תהיה חניה. זה ברור, שימשיך להיות כך, שאנשים יתפרנסו בכבוד, לא נמנע את פרנסתם של האנשים. חוץ מזה שכולנו יודים שזה יהיה כשנתיים ועוד עם אופציה לשנתיים וזה לא יישאר. אז לא כדאי להילחם בדבר שלא נצליח להילחם. לפחות זה שיהיה לנו נעים. דוד כיבדתי אותך כבוד אותי. רק מה שמאוד, מאוד חשוב, וכמה פעמים אני צלצלתי למוקד ... אני צלצלתי מספר הפעמים הגדול ביותר, שלפחות המקום יהיה בטווח של חצי קילומטר מהשוק שיהיה נקי, שלא עד ... בהגר"א פינת אבן עזרא יהיו עדיין ניילונים. אני לא פעם

זימנתי גם בזמנו שיגאל יוסף היה, הזמנתי ובאו וניקו. אבל לי לא נעים שכל פעם באים ולא עושים כלום. דבר שני אני חושבת שכדאי שתנהגו, ואיך אומרים לכו והתפרנסו זה מזה. יהגו כמו עיריית הוד השרון או רעננה, שבכל פעם שיש איזה שינוי כל שהוא, מזמנים את כל תושבי הרחוב, אומרים להם מה דעתם, משנים ואחר כך מקבלים פידבק. רגע, משפחת בעלי גרה בהוד השרון בנווה נאמן צמוד לקניון שרונים ובכל פעם שינוי הקטן ביותר, הפכו את הרחוב שלהם, ברחוב מכבים פעמיים ועשו הציעו, ושעלו להם חילוקי דעות, אז שוב שינו. אבל חשוב מאוד שזה לא תהיה רפובליקת בנות. אלא שתהיה הסכמה וכך יעשו. בסופו של דבר בחרנו. אנחנו מאוד שבעי רצון מהשירות שלך. אני חושבת שראש העין היא שם דבר בכל הארץ. אין אחד שלא יגיד שראש העין ממצב שאיש לא היה מוכן לגור בה. ואני באתי לכאן, סליחה רגע. אני כיבדתי אותך. סליחה אין לי ספק אני באתי מפתח תקווה השינוי הוא עצום. וכל מי שבא אומר לי שהאזור שלנו גרוע, אמרתי חברה אני אדם אופטימי. ואם אני זוכרת איך היה לפני כ-19 שנים כשבאתי, והיום זה שמיים וארץ. אין לי ספק שנעשה שינוי וראש העין היא עיר לתפארת. אבל חשוב מאוד שתכבדו אותנו, שלא יהיה מצב שכבודו, אינני יודעת מי, החליט לערוך שינוי כל שהוא, ולא מתחשבים בנו. בסופו של דבר אנחנו הבוחרים. הנה בעיריית רעננה הלוואה שנדמה לה, וכולם אומרים הלוואי שנהיה כמו רעננה, בעזרת השם. מה שהם עושים, אם לאדם יש בעיה כל שהיא הוא פונה למוקד, ואם תוך פרק זמן מסוים בעירייה לא מתקנים, אז הוא רשאי להנחה בארנונה. אז אין לעירייה עניין שזה יהיה גרוע. אלא יש עניין להטיב. ואני חושבת שגם אתם יכולים לעשות אותו דבר. כי אם יש ברור שלא סתם אדם שמתלונן. אלא אם יש סיבה מוצדקת לכך. ואז כל אחד רואה במוקד, והוא אומר שווה להתלונן כי אם אני אתלונן ישנו את המקום. זהו. בזה סיימתי.

**משה סיני – ראש העיר:** מצינו את העניין פחות או יותר. חברים בואו אנחנו רוצים, סליחה א' חברים קודם כל אני באמת רוצה להגיד כמה מילים בעניין הזה ברשותכם, וקודם כל אני שמח לראות אתכם פה. למרות שאתם, אתה אומר התפרצתם לא התפרצתם. המקום הזה הוא מקום פתוח, מקום אוהב, ואנחנו כאן כל חברי מועצת העיר ללא שום קשר לאופוזיציה וקואליציה, אנחנו משרתים נבחרים של הציבור. ואנחנו לא באים להקשות על הציבור. אלא אנחנו רוצים להקל על הציבור. נכון שאי אפשר לעשות אולי את הכל מיד, כמו שאת אמרת פה זה עניין של תהליכים, זה עניין משאבים. זה עניין של כספים. לא כל מה שאנחנו רוצים

לעשות מחר בבוקר אנחנו יכולים לעשות מחר בבוקר, אבל אני כן רוצה להעלות כמה נושאים שאתם דיברתם עליהם, ולהגיב עליהם בפאן הזה. והכל באמת ברוח טובה. לא ברמה של התנצחות. אנחנו לא נמצאים כאן משני עברי המתרס. גם אנחנו תושבים בעיר, וגם אנחנו שהעיר הזאת מתפתחת ופורחת אנחנו נהנים ושקורות בעיות ותקלות אז אנחנו גם כן סובלים אותם בעיות. ואני באמת רוצה לשבח כאן את כל חברי מועצת העיר, אני חושב שהם אנשים שעושים עבודה נפלאה בעניין הזה. חלקם הגדל עובדים כאן בהתנדבות בכלל. הם יש להם עיסוקים אחרים. הם באים מתוך רצון טוב לתרום לציבור, הם לא באים לא משיקולים אחרים, לא כסא ולא שררה, ולא זה. אלא באים פה מתוך רצון שהם עוברים אחר כך ברחובות ורואים את התנופה, ורואים את העשייה אז הם נהנים ממנה. ורואים שטוב לכם אז הם נהנים מזה. אז זה הנחת העבודה שלנו אף אחד כאן לא בא לכבוש את האזורסט. אני רוצה להגיד כמה דברים לגבי כל האזור של מה שמרבית התושבים גרים פה. תראו האזור זקוק לניעור, זקוק לשינוי, זקוק באמת להרבה מאוד השקעות. אנחנו עכשיו במהלכים האחרונים שלנו מול משרדי ממשלה, משרד הבינוי והשיכון, השגנו תקציב זה למעלה מארבעים מליון שקל להשקעות. וההשקעות האלה מרביתם הגדול הם בראש העין הוותיקה, אני אומר את זה פה, חד וחלק. חלק גדול מההשקעות הם בפיתוח וואדי רבה, אותו קטע שגם מגיע אליכם. כלומר העבודה עובדת בשלבים. אז הרבה מאוד כסף הולך להיות מושקע כולל ברחוב חגיבי שעד היום אני לא ידוע, אם אתה, אתם בטח מכירים איפה הרחוב הזה. כל סמטאות רמב"ם הולכים להיות משודרגות, אני כבר חתמתי על הנחיות תכנון ועבודה בעניין הזה. הטיילת הולכת להיות משודרגת גם בפאן הזה. ולמעשה כל האזור נכון שאפשר לעשות יותר. ויכול להיות שהמיליונים הם לא מספיקים. אבל נתח גדול מההשקעות והמשאבים שאנחנו הולכים לקבל במהלך – אני לא מדבר על שנת 2014-2015 אני מדבר על הוראות עבודה, שהתבצעו בשנת 2011. והנה אני אומר לכם פה, שנת 2011. לא משהו אחר. כבר בשנה הזאת. אז אני חושב שכל האזור הזה יקבל איזה שהוא נופך אחר, גם לא מדברים היום על מאה אלף שקל בשדרוג ארבע פנסים ושלושה ספסלים, שאז מה שהיה עשינו. ועשינו את זה. אלא מדברים על השקעות הרבה יותר גבוהות בעניין הזה. ואני מקווה שבסופו של דבר אתם תראו גם התפתחות, כמו שעשינו את זה בהרבה מאוד רחובות אחרים. והיה כמעט את כל העיר הוותיקה, היה צריך להפוך. אם זה יבניאלי ואבן

גבירול, ורעות והצנחנים ורש"י. והבנים, ונכנסים, וסיני, וסנהדרין אין כמעט רחוב פה שאנחנו לא צריכים לעשות פה שיפורים ושדרוגים בתוכנית עבודה מסודרת, מגיעים גם לרחובות האלה. וצריך טיפה סבלנות, חברים אנחנו מכירים את הברוקרטיה במדינת ישראל, עד שמשיגים את המשאבים. עד שנוסעים לירושלים, עד שמדברים עם שר אחד, אז הוא מתחלף אז צריך לעבוד על אותו דבר מול השר האחר. אתם יודעים מה זה כל גלגלי הברוקרטיה שהרבה מאוד אנשים נשחקים ונטחנים. ואנחנו עושים את המירב למען התושבים בשביל זה אנחנו נמצאים פה. אין לנו תוחלת בלי זה. עכשיו אני רוצה לאחר שדיברתי ככה על פי האזור. לגבי כל האזור, לא דיברתי על הפרויקט החדש שאמור להיבנות שם, שאני חושב שבכלל יעלה את ערך יחידות הנדל"ן לב ישראל. אבל אני רוצה עכשיו לדבר על שני דברים. גם אתם מיפיתם את הנושא, ומה שאני רואה פה גם שהרי חברה יש הרבה מאוד דעות. ואני תמיד בעד שקיפות ובעד לשאול אנשים. אבל אם תשאלו את האנשים פה אז חלקם אתם רואים, חלקם בעד השוק, חלקם נגד השוק, חלקם בעד השוק במתכונת א' חלקם נגד השוק במתכונת ב'. אין כאן דעה אחת מגובשת, תשאלו את מרבית תושבי העיר, אז הדעות הם חלוקות. אז אנחנו לא על כל דבר יכולים לעשות משאל עם. אני חושב שיש פה אנשים אחראיים, יש פה הנהלת עיר, שמקבלת את ההחלטות. ובסופו של דבר אלה ההחלטות לטוב ולרע, לשבט או לחסד, כן לבחור, לא לבחור. זה לא השאלה כרגע. אנחנו חייבים לקבל החלטות. השולחן הזה נועד לקבל החלטות. ולא כולם תמיד מרוצים מההחלטות על זה, ואין לנו ... שכולם יהיו מרוצים. אנחנו לא עובדים מנקודת עבודה לרצות את כולם. אנחנו עובדים מנקודת עבודה שזה האינטרסים הכוללים של העיר. ויש לנו גם יכולת לבדוק את הדברים האלה. במידת האפשר. אז מה שעשינו קיימנו דיון על השוק. והיו דעות לכאן, והיו דעות אחרות. ובסופו של דבר החליטה הנהלת העיר, גם בראיית האופי של השוק, גם בראיית השורשיות שלו, גם בראיית זה שיש אנשים שהם באמת חושבים שהשוק הזה הוא חשוב לעיר. אבל באנו ואמרנו, שגם אם השוק הזה אנחנו נאשר אותו, אז נאשר אותו ממגבלות. לא נאשר אותו עכשיו כמו שזה אושר בשנת לא יודע תשעים ל-15 שנה קדימה. אנחנו נאשר אותו לשנתיים בלבד. אם בכלל אופציה להארכה של עוד שנה, ועוד שנה, שזה פרק זמן מאוד, מאוד מוגבל בחיי עיר. שתיים, אנחנו הכנסנו בתנאי המכרז שורה של תנאים שאמורים לשפר את המצב של התושבים בעיר. מבחינת החזות, מבחינת איכות

הסביבה, מבחינת הניקיון, מבחינת הנטיעות, מבחינת החניון, יש שורה ארוכה של תנאים שהיזם זכה ואתם רואים עכשיו את כל הבלגן, הוא גם הבנתי גם שהוא העלה את מחיר הדוכנים. כי הוא צריך להשקיעה השקעות. המכרז מחייב אותו לשים יותר כסף במקום. לטפח את איכות הסביבה, לדאוג שהתושבים פחות יסבלו, ליצור תנאים יותר הולמים בעניין הזה. אז הוא עכשיו קצת מעמיס על הדוכנים, והנה בשבוע זה לא נפתח. אני לא יודע מה יהיה בשבוע הזה. כי יש עדיין מאבקים והמשטרה נערכת בכוחות גדולים זה מה שאני מבין היום. אבל אין ספק שהיזם מבין שהוא צריך להשקיע יותר בשוק, ואני מקווה שגם ההשקעות האלה, יחד עם ההשקעות שלנו, ישפרו בכלל את הרוח בעניין הזה. עכשיו אני רוצה לומר לגבי החניות. תראו, הנושא עלה על שולחני, מסיבה פשוטה, היו הרבה עד כמה שאני יודע, היו תקריות וחיכוכים ומחלוקות שאני לא יודע אם כולכם מודעים אליהם. בין תושבים, בין תושבים לאורחים. בין תושבים בינם לבין עצמם. זה הגיע עד תלונות במשטרה. זה הגיע עד תגרות ידיים. זה הגיע עד גרירות רכבים, שהתושבים באו ואמרו, התושבים של הרחובות. מיכאל אני מכבד את התושבים, תכבדו לפחות אותי. אני בסך הכל כאן רק רוצה להביע את דבריי. באנו ובדקנו את הנושא הזה. והגענו למסקנה, שדווקא התושבים של הרחובות האלה, יכול להיות שטעינו. אנחנו לא גאוני הדור. אנחנו גם יכולים להודות בטעויות. הכל יכול להיות. אבל אנחנו חשבנו, וזאת הייתה חשיבה של הנהלת העיר, שלאור הבעיות שהשוק הזה יוצר בחניה, שמגיעים חברה 15 אלף איש, לטוב ולרע. לא יודע יש אומרים שטוב, חלק אומרים שרע. 15 אלף איש זה אמר לי נתונים אחרונים של מפקד תחנת המשטרה שהיה אתמול אצלי. 15 אלף איש מגיעים לפה ביום שישי. 15 אלף איש, אם במכוניות שלהם שהם נכנסים לרחובות שלכם. 15 אלף איש, חונים אצלכם כל יום שישי בבוקר. עכשיו איך אני בולם את התופעה הזאת? איך אני יוצר מצב? החשיבה היא חשיבה חיובית לא חשיבה שלישית. לא איך העירייה מכניסה כסף את החמישה גרוש שאני מקבל מצד ימין ומצד שמאל. זה ממש לא יוציא אותנו, ולא יקדם אותנו לשום דבר. החשיבה היא איך אני יוצר מצב, שאתם ובני המשפחות שלכם, ואתם גרים ברחובות האלה, איך אני יוצר מצב שביום שישי, אני לא מדבר לא על ראשון ולא על שני. אי אפשר ככה, אנחנו מנהלים דיון ברוח טובה, אתם רוצים אני אשתוק תדברו, אז נעשה הפסקה של חמש דקות אין מה לעשות. אני, סליחה דוד, דווקא ממך אני מצפה שאתה לפחות תתן לי את הזכות לדבר.

שמעתי אותך באורח רוח, הבנתי את הנקודות. אני מתייחס נקודה לנקודה. לא כל דבר שאני אומר אתם חייבים לקבל גם חברה זה לא כתוב בשום ספר שמה שראש העיר אומר צריך לקבל אותו. ויש הרבה מאוד אפשרויות אחרות. עכשיו ובעתיד. אבל לפחות אני צריך לומר, את הנושא של השוק סגרתי, הסברתי את תמונת המצב. אני עכשיו בנושא של החניה. בנושא של החניה המצב היה בלתי נסבל בראייתנו, ואנחנו הלכנו למהלך לצבוע בכחול לבן ולשים מדחנים שהם תקפים ורלבנטיים רק ליום שישי. כאשר אין שום כוונה אני אומר את זה, תסלחי לי הגברת שרי סלע אני לא במערכת בחירות ואני לא בפוליטיקה פה, ותתני לי בבקשה. אני מדבר עכשיו עם תושבי היקרים ואני מבקש ממך לא להתערב בדבריי, בסדר. אלה התושבים זה לא פוליטיקה. אל תפריעי לי. גברת סלע. אל תפריעי לי. באמת שלא, לא באתי לכאן להתווכח איתך. סליחה. אבל חברים אני מבקש לתת לי להשלים את דברי, עד עכשיו,

**תושבת:** אני רוצה לראות איך אתה היית מגיב אם היו עושים פסים כחול לבן ליד הבית זה לא פוליטיקה זה דברים נכונים. אף אחד לא מוכן לקבל כחול לבן, אני לא משלמת ארנונה, ומשלמת את כל המיסים בשביל שיהיה כחול לבן.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** את לא צריכה לשלם.

**משה סיני – ראש העיר:** אותך מאוד, מאוד אוהב אותך, כמו שאת אוהבת אותי, אני מקווה. אני לא מוכן וזה לא שוק פה. אנחנו מדברים פה על שוק. לא יהיה פה שוק במקום הזה. אני מצטער מאוד. כל אחד נתתי לדבר, אני מדבר בנימוס, אני מבקש שגם התושבים ידברו, אם יושבים פה חברי מועצה, אנשים עם הרבה מאוד מוניטין וזכויות פה, ואני מבקש לא להשמיץ אותם ולא להכפיש אותם. זה לא המקום כאן. לא יהיה כאן דבר כזה. לא יחזרו מצבים כאלה. כל אחד אם הוא רוצה לומר משהו, יגיד את דבריו בכבוד. זה אלף בית בכלל בהתנהלות. אלף בית. אז סליחה. אז אני עכשיו מדבר ואני רוצה להשלים את המשפט. אני דיברתי על הנושא של החניה. ואמרתי שבראייתנו זה נועד כדי להציל את מקומות החניה לתושבי הרחובות. עכשיו, אני כבר אומר את זה, אין כאן שום רצון להרחיב את זה. זה לא יהיה כל השבוע. זה לא אין – סליחה אל תפריעי לי מיקי. תן לי לסיים. זה כפוף ליום שישי בשעות שאנחנו דיברנו עליהם. עכשיו סליחה, אנחנו עכשיו, אני אומר יחולקו תווים. (מדברים יחד) חברים כל משפחה מקבלת תו חניה על כל אוטו שיש, יקבל תו. גם אם יש

בעיה של מגיעים אחים או אחיות מה שכאן אמר לי, אני אין לי שום בעיה, יש לנו כאן וועדת תנועה. אם יש משפחות יחודיות שאנחנו יודעים שמגיעות ביום חמישי והרכבים שלהם זה. אני לא פוסל אפשרות גם. וצריך לחשוב על זה, לא פוסל אפשרות גם לתת להם ובא לציון גואל. אז מה הצעקה? אם כל אחד מקבל, אם כל משפחה מקבלת תווים על פי מספר המכוניות שיש להם. (מדברים יחד ובצעקות). אני אמרתי את דעתי, זאת דעתי. זאת דעת ההנהלה. אני לא חושב שזה פוגע בתושבי הרחובות האלה, אני חושב שזה נותן להם מענה סליחה. אתם יכולים לחשוב, אני אומר אני לא יכול. זה פורסם בעיתון, ותהיה גם תקופת מעבר. אנחנו נבדוק את כל הנושא הזה. יש פה וועדה שאם יש בעיות או תלונות או בקשות יושב פה אמיר פוריאן איש מאוד וותיק, אדם עם הרבה מאוד יכולות. הוא מרכז את הנושא של התנועה בעיר שלנו, הוא פתוח לכל בקשה לכל בעיה. אני חושב שבסך הכל, כשאתם מקבלים תווי חניה כל אחת מהמכוניות שלכם, ואם יש לנו כאן גם איזה שהיא אופציה. לא רוצים את לא רוצה. הבנתי. זה דעתי. זה הכיוון.

**תושב:** בא עכשיו רכב שם כסף שים את השוק, הלאה. יבוא עוד רכב יחנה. בקיצור זה ייצא אותו הדבר. מה שכן ייצא יותר כסף.

**משה סיני – ראש העיר:** זאת דעתך. חברים אני חושב שמיצינו את העניין. גם באזור החדש קיים, גם באזור הישן. אנחנו שוקלים גם רחובות אחרים בעיר. זה לא דבר שזה, יש רחובות אחרים. יכול להיות שיהיה. הכל יכול להיות. כל מקום לגופו. בנושא הזה, חברים. אז אני אמרתי את הנושא של.. אני מודה לכם ואם אתם רוצים אתם מוזמנים, אנחנו נמשיך בדיון.

(קהל יוצא)

(צועקים יחד)

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** חברים, אנחנו נכנסים לישיבה מיוחדת. אני רואה שחלק עזבו אותנו: מרגי לא חוזרת, שרי פה, אדמוני פה, רזי איננו, מיכאל פה, מתי הלך, ארנון פה, נתי פה ואבינועם פה.

**1. דיון בדוחות הביקורת של משרד הפנים לשנת 2009.**

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** מבחינה חוקית, יכולים לדון אם אין יו"ר וועדת ביקורת?

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** זה רק דיון, זה לא הצבעה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** לא חייבים לקיים על זה דיון וועדת ביקורת? רצוי, לא? משרד הפנים זה משרד מכובד, שלח רו"ח, וועדת ביקורת מן הראוי שתדון בזה. לא? אז למה אתה לא דוחה את זה?

**שרי סלע – חברת מועצה:** זה של משרד הפנים, אנחנו מוגבלים בזמן להגיב למשרד הפנים.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** את שומעת מה שאת עונה? נעשתה פה ביקורת ע"י משרד הפנים, את אומרת משרד הפנים לוחץ עליי, אני אדון בזה עכשיו דיון עמוק או מעמיק בעניין, וככה אנחנו מקבלים את הדו"ח?

**שרי סלע – חברת מועצה:** אבל למה לא ביקשת לכנס את הוועדה? זה כאילו הפתעה עכשיו?

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** משרד הפנים מקבל את דעתך?

**שרי סלע – חברת מועצה:** קיבלתם את זה ב-28 בפברואר, זה הגיע לעירייה בתחילת ינואר.

אז מתי הייתה הזדמנות אפילו? 28 בפברואר זה הגיע, זה דו"חות! היום אנחנו בסה"כ ב-3 במרץ.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** תבחרו יו"ר וועדת ביקורת ותדונו בזה. אי אפשר? יש

אופוזיציה, מה זאת אומרת?

**משה סיני – ראש העיר:** בהזדמנות זאת אני רוצה להודות לך. צריך להודות לו על כך שהוא

היה עד לאחרונה, בתפקידו כיו"ר וועדת ביקורת. אני חושב שזה תפקיד חשוב. אני בעצמי

עשיתי את התפקיד הזה בעבר במשך כמה שנים, ואני נהניתי גם כיו"ר וועדת ביקורת. אז

אני באמת רוצה להודות לך, אני חושב שחבר מועצה שעובד בהתנדבות ותורם, אני חושב שזו חובתי להודות בשמי ובשם מועצת העיר.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אני רוצה גם להודות, בהזדמנות זאת, למבקר העירייה, לחברי

הוועדה, לשותפים שלי היקרים – לרחבעם ולפרומה, כל הדרג המקצועי שהשתתף בעניין.

נהניתי מאוד, זה תפקיד מן השורה, זה תפקיד רציני, צריך למצוא לו הרבה זמן – אין לי זמן

לזה, אבל אני מקווה שהיו"ר הבא יפנה. אני רוצה באמת, שלעניין הדיון הקודם שהיה,

שתיקח את זה עם עצמך, אני אומר לך, עכשיו אין פה אף אחד, אין פוליטיקה, העניין הזה



מטריד ויטריד אותנו וזה בנפשנו. אנחנו לא מדומיינים, אנחנו לא חיים על הירח, אנחנו נענשים פעמים: פעם אחת עם השוק הזה שנמצא עדיין אצלנו, פעם שנייה כשיבוא תושב אחד מה-15 אלף האלה, ויחנה מולי ב-5 שקלים ויתפוש לי מקום חניה. ככה אף אחד לא מטריד אותי היום. וגם, יש לנו חיי משפחה די בריאים ובעדה התימנית, בדרך כלל כל הילדים באים להורים ואוכלים את המרק והחילבה שלהם ואני לא צריך למצוא את אחי מקבל דו"ח, ועכשיו נצטרך לתת לו איזה אישור ולהתקשר אליך הביתה 'עשו דו"ח לאחי'. חשוב שתדו מהעניין הזה, זה לא נותן לנו שום פתרון. אם השיקול זה טובת התושב, תחזור לשיקול הזה. התרעתי וזה בתנועה, אני אמרתי לאמיר אמרתי גם לאבינועם, אני גר שם, חבר'ה, זה יהיה רע. אז מישהו חשב ומישהו היה אדריכל העניין. בסדר, אז הוא חשב. הוא חשב וטעה בגדול. בסדר. תרדו מזה.

**אבינועם טובים – חבר מועצה:** אתה מפנה אצבע מאשימה לאנשים הלא נכונים, יש תושב שאמר את הדבר הכי נכון, הוא רצה עוד יותר רחובות.

**משתתף בדיון:** כשהתחלנו את הדיון הזה, אני אמרתי את זה לדוד אהרון, התחלנו בדיון הזה, ההתחלה הייתה שבאו אנשים, אמרו 'רבותיי, השוק הזה מפריע לנו בגלל חניה'. זו הייתה הבעיה. באו לפה, אמרו חניות. אני אמרתי את זה ל... שהיו פה, היו שמים מדחנים. כל הבסיס של הרעיון היה טוב, כל הבסיס היה חשיבה נכונה. (מדברים יחד) אבל מצד שני זה. אז לפעמים אתה לא יכול לעשות את המלא. (מדברים יחד)

**משה סיני – ראש העיר:** חבר'ה, התקבלה החלטה, ההחלטה התקבלה ממניעים חיוביים. אני לא רוצה לחזור לזה, אבל אני פחות או יותר מתמצת את מה שאמרתי: התקבלה החלטה ממניעים חיוביים כדי להקל על תושבי הרחוב, להקל על מצוקת החנייה, לאפשר להם את היכולת לחנות ביום ששי שם. והאמת היא, מי שיחנה שם, הרי בסופו של דבר זה לא תושבי העיר, זה אורחים שבאים מבחוץ. או שהם יחליטו לשלם, ואז ישלמו ויכניסו לקופת העירייה כסף, שנוכל אח"כ להשקיע בתשתיות העירוניות, או שיחליטו לא לחנות שם וימצאו מקומות אחרים, ואז יהיה לתושבי הרחוב מקום לחנות. זה פחות או יותר הרעיון בעניין הזה, וזה מה שיהיה. עכשיו, אני גם אמרתי שאנחנו גמישים בחשיבה, עשינו את זה בגלל תלונות של תושבים – ועשרות תושבים – שהסברתי פה, שרבו אחד עם השני שאין להם מקום. למה אין להם מקום? הרחובות הם אותם רחובות, מקומות החנייה הם אותם מקומות חנייה. רק מה,

הם היו סתומים, לא במשפחות, לא באורחים של אותם תושבים שגרים שם. הם היו סתומים ב-15 אלף איש שהגיעו לרחובות האלה. אז מה כל הסיפורים האלה? מספיק עם זה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** או שאני מחליט שטובת התושב לנגד עיניי,

**משה סיני – ראש העיר:** ממש, אני החלטתי שטובת התושב לנגד עיניי, ובגלל זה עשיתי את זה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** או שאני מחליט שאני רוצה הכנסה, כדי שאני אשקיע ב-,

**משה סיני – ראש העיר:** ההכנסה היא דבר שולי, ממש לא עשינו את זה בשביל ההכנסה. באמת שלא.

(מדברים יחד)

**משה סיני – ראש העיר:** אני בא לאמא שלי, בת"א, אני משלם חנייה. כל יום אני משלם שם חנייה אז מה ראש העין שונה ממקומות אחרים? מספיק. מיכאל, כן טוב, לא טוב, אני חושב שזה טוב. נקודה.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר:** בואו נראה בעוד חצי שנה מה יהיה, הניסיון הוא לחצי שנה.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אל תעשי ניסיונות על גבם של אחרים.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר:** סליחה, אתה לא יכול להתקדם ואתה לא יכול לעשות שום דבר, ותמיד תישאר בד' אמותיך. מיכאל זאת עובדה. תראה כמה מקומות חנייה יש באזור התעשייה הישן עכשיו. סוף כל סוף תענוג להגיע לשם. אתה יכול להחנות. (מדברים יחד)

מיכאל, כמה תושבים מראש העין, מתפרנסים מהשוק הזה? מה זה, ככה בהינף יד נסגור אותו? היו פה רק השבוע הפגנה.

**משתתף בדיון:** איפה שאת גרה יש מספיק שטחים ציבוריים, תפתחי את השוק לידך. באמת, אני סלאמס, אני שכונת עוני? אפילו את רוצה לתת לי איכות חיים ולדאוג לי שאני אהיה ת"א, תעבירי אותו.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר:** אז אנחנו מנסים, והמדחנים אמורים לתת לך איכות חיים.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** אני אסקור בקצרה מאוד את הדו"ח הכספי המבוקר שנעשה

ע"י משרד הפנים. הוקם מאזן דו"ח רווח והפסד: התקציב היה על סך 220.609 מיליון, מסתיים ב-228 מיליון. הסיבה להיווצרות מנויה: בארנונה היה גידול של מיליון; חינוך היה גידול של מיליון; תרבות; רווחה היה גידול. סה"כ הפער היה בסביבות ה-3.5 מיליון שקלים. סיימנו את השנה בעודף של 1.320 מיליון שקלים, הגרעון הנצבר ירד מ-11 ל-10 בערך. מבחינת המאזן אנחנו נמצאים, מי שרואה, נכסים גדולים כי פה הבנקים 33 מיליון, כלומר יש לנו תזרים מזומנים חיובי מאוד. ב-2009 הוכנס בתוך ספר התקציב כל תאגיד המים. עד סוף 2009 הוכנסו לפה כל מכירת הנכסים שהיה לתאגיד, בסביבות 70 מיליון שקלים. מבחינת אחוזי גביה של ארנונה ... מסוימות. קרוב ל-90% בשוטף. ליתר דיוק 89.63% זה עליה מהשנה שעברה ב-4% בערך. מבחינת הביקורת, עיקר ממצאי הביקורת נגעו בשני נושאים: הביקורת השנה התמקדה בתמיכות – היו שתי הערות משמעותיות, זה מה שכתוב בממצאי הביקורת, שהתבחינים נעשו (אני מדבר על עמ' 6 בממצאי הביקורת), התבחינים נעשו בחודש מרץ, כאשר ההנחיות אומרות שזה אמור להיות לפני כן, ספטמבר שנה קודמת. התשובה שלנו הייתה: מאחר וכל נושא התמיכות היה בסט מתונה, אז כל נושא של התמיכות מתנהל בצורה איטית יחסית.

**אירית נתן – מנכ"לית העירייה:** שזה חוזר על עצמו ב-2010 גם.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** בכל שנה שיש אישור לעליה בארנונה, אנחנו דוחים את כל הנושא של התמיכות, מטבע הדברים, כתמיכות. זה לא חלק מהפעילות, זה תוספת לפעילות.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** ומה הבעיה לעשות את זה בזמן ולהשאיר אותה ...

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** השנה חושבים על זה ברשות התמיכות.

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** אבל אחד הדברים שמפריעים, זה שזה הרבה יותר נכון לקבוע תבחינים לשנה עוקבת, אחרי שכבר אישרת את התמיכות. ובעצם, נתנו לך תמונת מצב מה יש לך בעיר. זה אמנם לא אומר שזה יהיה אותו דבר בשנה שתגיע, אבל זה נותן אינדיקציה מאוד טובה. ואז מה שאנחנו עושים כל שנה, מה שהיה בפנינו לקחים לקחים, ועושים שינויים כאלה ואחרים. ואז העניין הזה, הקופה של התמיכות וכל הבקשות לקראת סוף השנה, זה לא שזה בלתי אפשרי אבל אתה יכול לעשות תבחינים שבעצם הם קצת מנותקים מהמציאות, כי לא היו לך את הממצאים של אותה שנה. ובגלל שכל התהליך

התאחר, אם אנחנו נעשה את זה בספטמבר השנה למשל, התמיכות אושרו בשלהי דצמבר, **ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** יש שוני במכסה של המוקצבים שעובר משנה לשנה, או שיש איזה בסיס מסוים שעובר משנה לשנה? יש קבוצות שמקבלים באופן סיסטמתי כל שנה בשנה?

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** השינויים הם לא גדולים משנה לשנה, אבל אנחנו עדיין מפיקים לקחים.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** אז אני אומר, אולי כן באותם מקומות שבהם אנחנו יודעים שאנחנו במידה וכן יתנו להם, אז כן לאשר, מותנה ולעמוד בלוח זמנים.

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** אבל אנחנו מדברים על תבחינים, לא על התקציב עצמו.

**שרי סלע – חברת מועצה:** התבחינים הם הקדמה לפנייה לציבור, ולא לחינם קבע משרד

הפנים את המועד שהוא לפני אישור התקציב, כי יש היגיון מסוים שגם במועצה הזאת שוחחנו לא פעם ולא פעמיים על הנושא הזה. אז אין שום קשר, עדיין, בין שבסופו של דבר משחררים את התמיכה עצמה לקראת סוף שנת התקציב, לבין הידיעה מראש למה העמותות יכולות לצפות, או למה הן יכולות לקבל. עדיין אני חוזרת ואומרת, שיותר הגיוני להחזיק את רשימת הבקשות ערב אישור התקציב, מאשר לאחר שקובעים עובדה מוגמרת, ואז אומרים להם תתכנסו למספרים. זה לא נכון ציבורית, פשוט, ועל כך משרד הפנים קבע את מה שהוא קבע.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** זה לא מה שהוא קבע. הוא אמר שעפ"י חוק יבש, התבחינים אמורים להיות מאושרים לפני מועד הזמן שאישרנו אותם. האם בנושא של ההיגיון או שהם זה, זה שאלה אחרת.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מרחיבה את מה שאתה אומר, ואומרת: זה נובע מתוך כך שהבקשות תשבנה על שולחנה של המועצה, קודם אישור התקציב ולא לאחריו. זה ההיגיון שמאחורי.

**ארנון בן עמרם – חבר מועצה:** איך נוכל לפרסם בקשות, כאשר עוד לא אישרנו תקציב, וכאשר זה מותנה?

**שרי סלע – חברת מועצה:** זו בדיוק הנקודה: אתה תפנה לתושבים מה הם רוצים וצריכים, ורק אח"כ תחליט אם אתה מסוגל לתת את זה או לא, להיכנס למסגרת.

**משה סיני – ראש העיר:** אבל לוגית וחוקית ומשפטית זה לא נכון, אני אסביר לך גם למה. כי תמיכות זה לא דבר שמובן מאליו. תמיכות זה ממש דבר שבשיקול דעת. תמיכות, אי אפשר בכלל להציג לפני שאנחנו יודעים שמאושר תקציב ואנחנו עומדים במצב של היעדר גרעון בתקציב. כלומר, אם אנחנו למשל ניקח מצב היפותטי שאנחנו לא יכולים לסגור תקציב בגלל גרעון, יכול להיות מצב שלא יהיו תמיכות באותו זמן. אז מה יש לבקש את התמיכות לפני זה? ואני חושב שיש פה כשל לוגי בתפישה הזאת של משרד הפנים פה. לדעתי צריך להעיר לו, אנחנו מאוד מכבדים את הנהלים ואת החוקים, אבל פה, לדעתי, מאחר – ואני זוכר את זה גם בתקופה של החשב המלווה. החשב המלווה בא ואמר 'אני לא רוצה' (וזה החשב הבכיר ביותר של משרד הפנים, שישב פה בשנת 2004 כשנכנסתי לכאן, אני זוכר את זה) חזר 200 פעם על אותו דבר: 'אני לא רוצה בכלל שתתעסקו בתמיכות, לפני שאני רואה שיש לכם תקציב שהוא בכלל לא תקציב גירעוני'. אחרי שנגיע שיהיה תקציב, התמיכות זה בונוס. אז אי אפשר מצד אחד לשחק ככה ומצד שני אחרת, אני מבקש תעיר כאן הערה לרו"ח, שנקבל הבהרה ממשרד הפנים.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** ההערה השנייה שהייתה פה, שבבקשות תמיכה, מאחר ואנחנו מקפידים לבקש את הדו"חות המבוקרים, הסופיים, והתברר שעפ"י הנוהל אנחנו אמורים לבקש את המאזן בוחן של התקופה שקדמה לבקשה. לא ביקשנו את זה, אם כי אנחנו בדרך כלל מקפידים לבקש את הדו"חות המבוקרים האחרונים.

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** אנחנו ביקשנו, קודם כל בנהלים זה מופיע. בקריטריונים זה מופיע וכל שנה אני מעדכנת את התאריכים. אולי בקשה או שתיים שלא הקפידו לקבל, אבל זה לא שלא ביקשנו.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** לא הקפדנו. יותר הקפדנו על הדו"חות המבוקרים. קיבלנו הערה – מקפידים. אלו ההערות העיקריות שהיו. בדרך כלל כל ההערות העיקריות ממוקדות בפרק ב' של ממצאי הביקורת. אין לי עוד משהו והוסיף.

**משה סיני – ראש העיר:** למישהו יש שאלות? באין שאלות, אז קודם כל אני מודה למי שנשאר פה, תודה רבה. ובהזדמנות זאת גם להודות לגזברות ולכל אגפי העירייה שעובדים אתכם, שבסה"כ הליקויים הם יחסית – ליקוי אי אפשר להגדיר אותו כסביר, אבל בגדר דברים שאפשר לתקן אותם וצריך לתקן אותם, וחשוב שהם גם לא רבים מבחינת מספרם.

אז תודה רבה לכם.

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני מתקשה מאוד להבין, למה עדיין העירייה לא סיימה את פרק נכסיה ולמה אנחנו חוזרים ומקבלים את ההערה הזאת שנה אחרי שנה, אחרי שנה. גם ההערה הזאת נמצאת.

**משה סיני – ראש העיר:** יש בעיה, לדעתי בעיה כספית, משאבים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** תקציבים לכך אושרו כבר לא פעם ולא פעמיים. תב"רים לנושא-  
**משתתף בדיון:** ריקים, ריקים,

**שרי סלע – חברת מועצה:** כבר אושרו לא אחת ולא שתיים. התב"רים ריקים, אנחנו מאשרים תב"רים ריקים. אז את מאשרת את מה שאני אומרת, כל פעם בישיבת תב"רים, שמאשרים אוויר? אני מודה לך מאוד שאישרת את מה שאני אומרת.

**משתתף בדיון:** תב"רים רב שנתיים, (מדברים יחד)

**משה סיני – ראש העיר:** אני חושב שהנקודה שהגב' סלע העלתה, נקודה נכונה וצודקת. צריך שלעירייה יהיה ספר נכסים. אני זוכר את זה, שזה באמת עובר משנה לשנה, בלי ספר נכסים אנחנו עלולים לעשות שטויות וטעויות ושגיאות. זה מהלך שהוא כוח חיובי. אני מבקש ממנכ"לית העירייה ומגזבר העירייה, עכשיו כשאנחנו נכנסים לתקופת פיקוח, תמצאו את הסכום להתחיל את המהלך הזה שלפחות נוכל להגיע לאיזשהו שלב מסוים מעבר למה שאנחנו נמצאים בו היום. בעבר היו איזה כמה מהלכים שניסו להתחיל עם זה, זה לא עבד – זה לא שלא נעשה שום דבר, היו מאמצים, הייתה חשיבה, התחילו גם לעשות איזה ריכוז של העניין הזה, זה לא הסתייע ואני מבקש שתמצאו, במסגרת ההתכוננות שלנו להליכים הדרמטיים שיהיו פה, גם את העניין של ספר נכסים.

**שרי סלע – חברת מועצה:** הערה נוספת ברשותך, אני מבקשת לדעת האם גם בדו"ח של

2010 נחזור ונראה את אותם חובות של עובדי עירייה, שחלקם מנהלי מחלקות?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** בנושא של העובדים, האפשרויות שיש לנו הן מוגבלות, גם פנו אליי מטעם משרד הפנים. הודעתי להם שאנחנו עושים את כל המאמצים, ע"י עיקולי שכר, כל העובדים שחייבים כספים יש להם עיקולי שכר, במגבלות העיקול - אי אפשר לבצע עיקול על כל השכר, אתה עושה עיקול על אחוזים מסוימים מהשכר; חובות יש לנו חובות גדולים. בדרך כלל זה לא של עובד העירייה, אלא של בן זוגו שפתח עסק והסתבך שם או

משהו כזה, ואנחנו עושים את כל העיקולים, גובים מה שגובים ואת היתרה, מחכים לעתיד. אין לנו אפשרות אחרת. אפשרות שנייה, זה ללכת לביתו, למכור את הבית ולהוציא אותו, וזה בלתי אפשרי.

אבל כל החובות האלה, אני מקווה שיצטמצמו משנה לשנה, אנחנו מאוד מקפידים על העובדים ולא מאפשרים להם- בעצם, עם אחוז גבייה של 90%, את צריכה להבין שמקפידים על כולם. לא דווקא על העובדים, אבל בין השאר.

**שרי סלע – חברת מועצה:** בדיון של שנת 2008 הבנו שחלק מהם הם מנהלי מחלקות, אני עדיין חוזרת ואומרת שזה מצב שהוא לא אפשרי לחלוטין, וצריכים למצוא את הדרך. לא יכול להיות שמנהל מחלקה-

**פרומה פורת – יועצת משפטית:** מנהל מחלקה מרוויח 5,000,

**משה סיני – ראש העיר:** 5,000-6,000 שקל. אנחנו גובים ממנו את ה-1,000 שקלים ובדרך כלל, אגב, כל בעלי החובות שנשארו – 8 עובדים עד כמה שאני זוכר – יש להם קשיים כספיים, כמעט כולם. כולם היו אצלי, אבל אנחנו מאוד מוגבלים באפשרות של האכיפה. אגב, יש לציין, את השוטף הם משלמים, מה שנוטר זה רק להתחיל לרוקן להם את חובות העבר. מעבר לזה אין אפשרות.

**משתתף בדיון:** אולי לשרי יש הצעה שאפשר ליישם?

**שרי סלע – חברת מועצה:** עם כל הכבוד והניסיון שלך כאן ליצור איזשהו מצב של כישלון, אתה לא יכול לתת- אני לא מתכוונת לתת הצעה כשהנתונים לא מול עיניי.

**משה סיני – ראש העיר:** יש בעיה להעביר את הנתונים האלה?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** לא, העברנו כבר או פעמיים,

**משה סיני – ראש העיר:** אז אני מבקש להעביר לשרי סלע את הנתונים. (מדברים יחד) מה שאני מבקש, תעביר לשרי את כל מה שיש לך: את הנתונים, את האמצעים, את הטכניקה, את הכל.

**שרי סלע – חברת מועצה:** רק את זה אתה רוצה שאני אפתור? אתה לא רוצה שאני אפתור את הנושא של השוק?

**משה סיני – ראש העיר:** אבל את העלית את הנושא,

**שרי סלע – חברת מועצה:** אני העליתי את השוק, אני שאלתי האם גם בשנת 2010 נראה את

אותם נתונים. זה מה ששאלתי, אז קיבלתי תשובה שכן.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה:** התשובה היא כן, זה יצטמצם לאורך השנים.

עוד הערה, בדרך כלל כבר שנים שאנחנו מגישים את הדו"חות הכספיים לרוה"ח, בודק אותם ותמיד התשובה שלו שלמעשה כמעט ואין שינויים. על אף כל הביקורת, והוא בודק אותנו במספרים, כל הנתונים מדויקים והוא מאוד נהנה לעבוד אצלנו. ואני מודה לדב (שנמצא מאחוריי), שהוא למעשה מנהל את כל מערכת החשבונאות והכל בצורה הכי מדויקת והכי נכונה.

**שרי סלע – חברת מועצה:** ואגב בנושא השוק, בקדנציה הקודמת, פעמיים היה על סדר היום דיון עקרוני בנושא השוק, ופעמיים הדיונים האלה התבטלו, עם החברה הכלכלית בעירייה, כשעדיין החזקתי את תיק ההנדסה. חבל שעד היום לא מצאו זמן לכנס דיון.

**תום ההקלטה.**

---

משה סיני  
ראש העיר

---

אירית נתן  
מנכ"לית העירייה