

עיריית ראש – העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מיוחדת

מס' 76/12

מיום שני, י"ב בכסלו תשע"ג

26/11/2012

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו www.rosh-haayin.muni.il.

השתתפו:

1.	משה סיני	-	ראש העירייה
2.	יבגני מלמוד	-	ס/מ"מ ראש העיר
3.	יעקב אדמוני	-	סגן ראש העיר
4.	רזיאל אחרק	-	חבר מועצה (הגיע בשעה 18:50)
5.	אמיר פוריאן	-	חבר מועצה (הגיע בשעה 18:45)
6.	סיגל שיינמן	-	חברת מועצה
7.	שרי סלע	-	חברת מועצה
8.	מיכאל מלמוד	-	חבר מועצה
9.	ארנון בן עמרם	-	חבר מועצה
10.	משה בן טובים	-	חבר מועצה
11.	נתנאל בן יוסף אחרק	-	חבר מועצה (הגיע בשעה 19:50)
12.	אבינועם טובים	-	חבר מועצה

חסרים:

1.	מרגי עוזר	-	חברת מועצה
2.	עופר בביוף	-	חבר מועצה
3.	מתי יצחק	-	חבר מועצה

נוכחים:

1.	אירית נתן	-	מנכ"לית העירייה
2.	עו"ד פרומה פורת	-	יועמ"ש העירייה
3.	רו"ח רחבעם חיים	-	גזבר העירייה
4.	משה כהן	-	מבקר העירייה
5.	לי ליבר	-	דוברת העירייה

סדר יום:

1. אישור צו הארנונה לשנת 2013.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, רחבעם, תתחיל. פתיחת ישיבת מועצת העיר, יש פה קוורום. הזכרת לי את מתי יצחק, אז קודם כל אני רוצה לברך את מתי יצחק, הוא מחתן היום את הבן שלו. אז בשם כל חברי המועצה, אני מאחל לו מזל טוב, שירווח נחת מהילדים, אושר ושנראה את עצמנו, את כולנו רק בשמחות. ועכשיו אנחנו עוברים לצו הארנונה.

משתתף בדיון: למה קוצר סדר היום?

משה סיני - ראש העיר: לא קוצר שום סדר יום.

משתתף בדיון: בגלל החתונה של מתי?

משה סיני – ראש העיר: לא יודע, ביקשו כמה חברי מועצה, יש חמישה חברי מועצה שביקשו, אז הישיבה הבאה לא מתקיימת. הישיבה הזאת מתקיימת. בבקשה, רחבעם. **רחבעם חיים – גזבר העירייה:** ערב טוב. א' - תיקון טעות, ההזמנה, גם כן עבור חברות מועצת העיר.

משתתף בדיון: שרית הצליחה להטמיע?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן.

משה סיני ראש העיר: עוד פעם כתבת 'חבריי'?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא אני כותב.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: צו הארנונה לשנת 2013, ... לאשר תוספת של 9 אחוזים בכל השימושים שאינם מגורים, למעט מלאכה באזורים ד, ו, ה ששם... כי אנחנו רוצים לבצע השוואה בין תעריף מלאכה לבין תעריף עסקים, מאחר ותעריף מלאכה הוא נמוך יחסית, על אף שבאופן כללי הוא אמור להיות גבוה יותר. אנחנו כל שנה מקבלים השגות ועררים, אנחנו מנסים לצמצם את זה. אנחנו בשנה שעברה הגשנו, קיבלנו אישור באמת לתוספת של 11% בערך.

משתתף בדיון: מה זה אזורים דלי תנאים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ד, ו, ה זה באזור התעשייה.

משתתף בדיון: אז אתה רוצה להעלות בעוד 15% באזורים,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן, ואז אני משווה אותם, אני משווה את מלאכה, משווה את זה למסחר ועד אז, אני מצמצם את הפערים ביניהם. מצמצם את הפערים בין תעריף

מלאכה למסחר.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ואתה חושב שמלאכה זה עסק שמניב כמו מסחר?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן. אגב, בדרך כלל, גם התעריפים המקובלים של המלאכה

הם גבוהים יותר. אצלנו זה היה הפוך. אנחנו רוצים לשנות, לפחות שהתעריפים יהיו

מאוזנים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: למה לא שינינו עד היום?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: התחלנו לשנות, בשנה שעברה כבר הוספנו 11.9% וקיבלנו

אישור. זה היה נתון לסיכום עם משרד הפנים, שכל שנה תהיה באופן הדרגתי. בשנה שעברה

קיבלנו אישור, רוצים גם השנה. לאחר שנקבל איזון, השוואה בין התעריפים, אז דינם יהיה

כיתר התעריפים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ואם יש מלאכה באזורים אחרים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אזורים אחרים לא, אנחנו לא,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: לא יוכלו לטעון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, באזורים אחרים, דווקא התעריף, אנחנו מסתכלים

באופן יחסי לעסקים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: הוא שווה, או סביר?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: הוא אפילו גבוה.

משתתף בדיון: אתה יודע שאנחנו נקבל עתירה על זה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, לא.

משתתף בדיון: למה לא?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כל עוד שהתעריפים הם בטווח המינימום והמקסימום של

פקודת העיריות.

משתתף בדיון: למה אתה לא עושה השוואה בין הכול?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: למעלה, באזורים ד' ו-ה', תעריפי המלאכה נמוכים מתעריפי

תעשייה. זה יוצר הרבה מאד השגות והרבה עררים. המון עסקים רוצים לקבל תעריף

מלאכה,

משתתף בדיון: כולם רוצים להיות מלאכה.

- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** על אף שבמהות, אין הרבה הבדל בין מלאכה לבין תעשייה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אז אתה אומר שבוותיקה, או באזורים אחרים, שילמו הרבה יותר מאשר באזורים ד' ו-ה'.
- פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** סליחה, אין את הפער. באזור התעשייה, החדש, זה אזור ד' ו-ה', זה בכלל מתייחס לאזור שיקום, הוא עוד לא הוקם, בסדר? זה מתייחס לקסם. שם יש פער בין מלאכה לתעשייה, די משמעותי. לא זוכרת כבר כמה,
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בסדר, זה מה שאני אומר, רק במילים אחרות.
- פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אז לא הבנתי. לעומת זאת, אבל, באזורים האחרים אין את הפערים האלה ולכן זה התבקש רק לאזור הזה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** את אומרת שהתעריף, עד היום, לאזורים האחרים היה גבוה ממה שהוא נמצא היום.
- פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** לא, הוא היה בסדר ופה התעריף נמוך, אוקיי? אגב, בתקנות ההסדרים, יש לך דירוג של תעריפים.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** בסדר, את צובעת את זה במילים יפות, אבל זה מה שאני אומר. שעד היום, אנשים שהחזיקו בסיווג של מלאכה, באזורים אחרים מלבד ד', שילמו הרבה יותר מאזור ד'.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** לא יותר מאשר אזור ד'.
- פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** עדיין פחות.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** העסקים שילמו עדיין פחות ואנחנו עדיין העיר, בין הנמוכות בארץ והכול בסדר. אתם לא עונים על מה שאני שואל.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** התעריפים של הוותיקה, נמוכים מהתעריף של החדשה. בכל שני המקרים.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** נמוכים יותר מאשר באזור ד'?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** בוודאי.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** כן?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה:** כן.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אוקיי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בפערים גדולים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ועכשיו כשאתה מעלה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בפערים גדולים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז עכשיו אתה מעלה מאזור ד' יותר וההבדל יהיה גדול יותר?

משה סיני – ראש העיר: לא, לא, סליחה, אנחנו מעלים לכולם, מלבד מלאכה באזור ד', ה' מעלים יותר.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: יפה.

משה סיני – ראש העיר: אבל ביתר העסקים, בכל העסקים בראש העין, העלייה זהה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז באזורי המלאכה האחרים, לא ד' ו-ה'.

משה סיני – ראש העיר: העלייה זהה, זה שישה אחוזים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: שזה בסוף יביא לאיזה מצב? שכמה זה משלם וכמה זה משלם?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: מה הפער אחרי העלייה? להוא אתה מעלה ב-15 יש עדיין פער, למה לא להשוות?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: היכן להשוות?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אתה מעלה ב-ד' ב-15, נכון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: ואתה מעלה בשאר ב-9.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כולם ב-9.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אוקיי, מה עכשיו התעריפים? מה היחס? זה מה שאני שאלתי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אנחנו מוגבלים בכל שנה להגעה של עד 15%. לו היינו רוצים, היום, לבצע השוואה סופית בין תעריף מלאכה לתעריף עסקים, היינו באמת צריכים להעלות בסביבות ה-30%. אבל אנחנו מוגבלים.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: פחות מעניין אותי תעריף מלאכה וזה, אני מדבר ביחס למלאכה, ביחס לתעריף מלאכה בלבד.

משתתף בדיון: צורף לכם מצב, באזור התעשייה הוותיק זה עדיין נמוך יותר, תסתכלו. יש מצב מצורף, ביתר אזורי העיר, זה בכלל נמוך עוד יותר. ואם זה מותאם להעלאה באזור ד' ו-

ה', אז הצטמצם הפער בין תעשייה.

משתתף בדיון: אתה יכול להגיד לי מספר?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה?

משתתף בדיון: תגיד לי כמה משלם בן אדם בוותיקה ובאזורים אחרים, לבין אזור ד'. כמה

הוא משלם באמת?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: באזור התעשייה הוותיק,

משתתף בדיון: איפה אתה קורא?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: קיבלתם שני צווי ארנונה. אחד, במידה ולא יאשרו, 2012 אז,

משתתף בדיון: בינתיים אישרו.

משתתף בדיון: אז זה רק התשעה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה נמצא בעמוד 5.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני מסתכל על ארבעה עד תשעה אחוז? או,

משתתף בדיון: 4-9.

(מדברים ביחד)

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה סיווג ראשי מלאכה, באזור התעשייה הוותיק 111, מופיע

בעמוד חמש למטה, באזור ד' 122.84, אוקיי? לעומת, אם אתה רוצה לדעת מה ההשוואה של

עסקים, תסתכל למעלה בעסקים, מסחר ותעשייה, בעמוד 4 למעלה, עסקים זה 155. כלומר,

עדיין יש פער בין,

משתתף בדיון: תגיד לי, אבל מה זה אזור אחר למעט אזור התעשייה הוותיק?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: איך?

משתתף בדיון: מה זה אזור אחר, זה ראש העין הפנימית?

משתתף בדיון: פה, בתוך העיר.

משתתף בדיון: בתוך העיר.

משתתף בדיון: ממש נמוך, מה הסיבה לכך? אני שואל,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אל תשאל.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני שואל, אני רוצה לדעת ואני רוצה תשובה.

משתתף בדיון: תגיד אחרת, מה אתה חושב שצריך להיות? תגיד מה אתה חושב שצריך להיות.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני חושב שצריך שכולם יהיו ב- 74.92, למה לא?
משתתף בדיון: למה לא בעצם? בתוך העיר, למה לא אותו תעריף? מה בעצם ההיגיון שעומד מאחורי זה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בתוך העיר?

שרי סלע – חברת מועצה: באמת, אני עכשיו, סוגייה, באמת שאני לא מבינה את התשובה אליה.

משתתף בדיון: העסקים שם עובדים פחות.

שרי סלע – חברת מועצה: זו התשובה?

משתתף בדיון: מלאכה זה לא עסקים, מלאכה צריך להיות הרבה יותר נמוך.

משתתף בדיון: אי אפשר לשמוע, אתם מדברים בבליל.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בעבר נקבעו התעריפים, יש הבדל בין השכונות הותיקות לשכונות החדשות. יש הבדל בתעריפים, גם יש הבדל בתעריפי המגורים בשכונות הותיקות, בשכונות החדשות, זה נקבע בעבר, אנחנו,

שרי סלע – חבר מועצה: לא רלוונטי אבל לשאלה הזאת.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מה השאלה? מדוע מה?

שרי סלע – חברת מועצה: השאלה היא התעריף של העסקים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני חושב, קודם כל אני מניח הנחת יסוד, שמלאכה זה פחות, הרווחים שנעשים בתחומי מלאכה, הם פחות או יותר מהעסקים... מלאכה, בהגדרה שלה, לעניות דעתי, בעלי מלאכה זה יכולים להיות מוסכים, נגרים, סנדלרים, אני לא יודע מה עוד. אם יש לך אם יש לך עוד, אני אשמח לשמוע. אני לא חושב שבן אדם שמייצר בייצור עצמי, הוא דומה לבעל עסק, או למפעל או לא יודע מה. ואני חושב שאם נמצאת לנכון לתת הנחה לבעלי מלאכה בוותיקה, ב- 74.92 ש, כי אתה מבין שמלאכה זה לא דומה לעסקים. אתה מבדיל בין מסעדה שעובדת, לבין מלאכה שעובדת בוותיקה, נכון? אותה מסעדה משלמת הרבה יותר ממנו, נכון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז מה הטעם בכך שבאזור התעשייה, אם יש בן אדם שמחזיק

חמישים, או מאה מטרים, והוא שם מתקן מכונות כביסה, הוא ישלם 111?

משתתף בדיון: ומה ההבדל, למשל, בעסקים, במסחר למשל, שבאזורים ד, ג', ו',

מיכאל מלמד – חבר מועצה: באיזה עמוד אתה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עמוד ארבע.

שרי סלע – חברת מועצה: לעומת?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לעומת אזורים ד' ו-ה' שזה 155. כל דבר אפשר לשאול.

שרי סלע – חברת מועצה: מה באמת ההיגיון, זאת באמת שאלה. עוד פעם, למה? זאת

אומרת, האקסיומה הזאת שאומרת - אני עכשיו באמת שואלת שאלה, אני לא מבינה את

ההיגיון שעומד מאחוריה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: השאלה מה? השאלה מדוע לא מעלים את כולם לפי תעריפים

סבירים?

שרי סלע – חברת מועצה: לא יודעת, אולי צריך את אלה להוריד ואת אלה להעלות? לא

יודע, השאלה היא למה הפער. אני, באמת לא ברור לי למה הפער.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בסדר, אפשר לחשוב פעם אחת, אולי באיזו ישיבה, האם

מעלים, האם עושים,

שרי סלע – חברת מועצה: אפשר פעם אחת לעשות הפרש לצו הארנונה ולהתחיל מ-א'?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: האם עושים יישור קו על כל צווי הארנונה.

שרי סלע – חברת מועצה: אנחנו מדברים על זה עשר שנים. אוקיי, בסדר.

משתתף בדיון: בכל מקרה, גם כשרוצים לצמצם פערים.

שרי סלע – חברת מועצה: תזכור, אני אזכור.

משתתף בדיון: בכל מקרה, כשרוצים לצמצם פערים וזה טעון אישור שרי האוצר, זה נעשה

בהדרגה וכל שימוש, אנחנו תמיד מנסים פה, תעריף של מלאכה. רק לאחרונה התחילו

לשנות,

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: האם בערים אחרות זה נהוג בין מרכז העיר לבין אזורי

התעשייה, יש הבדלים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני לא אכחיש, ארנונה זה מקור כספי. הלא כל רשות היא מתנהלת על פי מה שיש לה. יש עשרות סוגים של ארנונה, כל אחד בסוף הוא רוצה להגיע לאיזשהו נתח כספי, מתוך צו הארנונה שיש לו. לכן, יש הרבה מאד סוגים. היום, צווי הארנונה בכל הארץ, הם שונים כמעט מרשות אחת לשנייה. יש אחת מקלה בכך ומכבידה בכך, יש כאלה הפוך. לכן, יש וועדה שכבר יושבת כמה שנים במשרד הפנים, כדי לקבוע תעריף,

שרי סלע – חברת מועצה: היא כבר לא יושבת, היא כבר מזמן לא יושבת.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: היא לא מצליחה להגיע למסקנות. היא יודעת שאם היא תעשה אחיד, רשויות מסוימות, הכנסתן תעלה ואילו אחרות, יתמוטטו. לכן זה מאד קשה. **שרי סלע – חברת מועצה:** היא הגיעה למסקנות, קשה לקבל. אבל היא סיימה. סיימה חלק א', העבירה המלצות והיא כבר כמה שנים לא מתכנסת.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מדוע? כי זה מאד קשה.

שרי סלע – חברת מועצה: כי הפוליטיקה התחילה לבחוש.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: פוליטיקה, זה המקום לפוליטיקה.

שרי סלע – חברת מועצה: החלק המקצועי נעשה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כמה הערך הכספי?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: הערך הכספי, פחות מ-6 מיליון, בסדר?

משתתף בדיון: אפילו מפעילי תקשורת סלולארית, פעם אמרנו שיש להם, יכול להיות?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: היה להם תעריף מדורג.

משתתף בדיון: שזה אומר?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: תעריף מדורג?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה זה אומר?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אפשר, על השטחים הראשונים תעריף גבוה.

משתתף בדיון: ככל שיש יותר שטח.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: יורד עד לאן?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כתוב פה, למשל - התעריף הגבוה זה 137 והתעריף הנמוך 93.

בממוצע, יכול להיות 105-106.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: איפה אתה קורא, בעמוד ארבע?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עמוד ארבע למטה, 3000 המטרים הראשונים 137,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כן?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ומהמטרים האחרונים 5001 ומעלה, זה 93.65.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כמה שטחים? מישו עשה פעם מיפוי כמה שטחים ריקים יש

היום בפארק סיבל?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לפי הנתונים שיש לי כמעט ואין, בשנה הבאה, יתכן. אבל

השנה,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מאיפה אתה מקבל נתונים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מהגבייה, אני שואל אותם.

משתתף בדיון: מבקשים פטור,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בדרך כלל מבקשים פטור.

משתתף בדיון: אם בכלל.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בשנה הבאה אנחנו יודעים שכמה יעזבו, יש סיכוי שיעזבו,

הודיעו לנו.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: למה הם עוזבים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא בגלל התעריפים, כי התעריפים שלנו יחסית טובים,

יחסית ליתר הרשויות שמסביב, התעריפים נוחים מאד.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה אומר, שסך הכול הגדרה לכל העסקים והתיקונים

שעשיתם, עשיתם גם תיקונים לעסקים? לא רק למלאכה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כולם מקבלים העלאה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כולם מקבלים העלאה.

משתתף בדיון: רק מלאכה קצת יותר.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: למה?

משתתף בדיון: באזורים מסוימים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כמה תעשייה?

משתתף בדיון: תעשייה כמו כולם, תשעה אחוזים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ומסחר ומלאכה גם?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: גם כן, תשעה אחוזים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כולם קיבלו תשעה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: תשעה אחוזים, מלבד מלאכה באזורים ד' ו-ה' - 15%. בנקים,

1.2 בלבד, כי הם הגיעו לתעריף המקסימום.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: וכמה כסף זה מביא לך? תשעה מיליון ₪?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: פחות.

שרי סלע – חברת מועצה: תעריף המקסימום המה? תעריף המקסימום הארצי?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לפי הפקודה.

שרי סלע – חברת מועצה: בכל הרשויות אין שום,

משתתף בדיון: יש תקנות, הסדרים במשק ושם יש תעריפי מינימום ומקסימום. אסור

לגבות, לא פחות מהמינימום ולא יותר מהמקסימום.

שרי סלע – חברת מועצה: זאת אומרת שבנק בתל אביב ובנק פה משלמים אותו דבר?

משתתף בדיון: אם את לוקחת תעריפי מקסימום. אני לא יודעת מה הם לוקחים בתל אביב.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: לגבי הקרקע התפוסה, גם העליתם?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן, קרקע תפוסה, תעשייה ומלאכה, באזור התעשייה

האמיתי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בכמה אחוזים העליתם?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 15%.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה לא שיגעון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: למה לא?

משתתף בדיון: אותו סיפור, אותו רעיון.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אגב, התעריף של קרקע תפוסה הוא לא 80-70, הוא 20

וכמה? 26?

משתתף בדיון: בסביבות שלושים.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: גם כן, יש שם פערים. אם אנחנו עושים התאמה של מלאכה,

תעריפים של מלאכה ותעשייה, אז נבצע התאמה בין קרקע תפוסה של מלאכה ותעשייה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתם יכולים להעלות 15% במכה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עד.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ראש העיר יודע? אתה בעניינים? ומה קורה עם מגורים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מגורים, יש את התוספת האוטומטית שהיא 2.3.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה המדד?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה, למעשה, פחות מהמדד.

משתתף בדיון: זה עדכון לפי הנוסחה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: וכמה, אתה מעלה ב- 2.3?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 2.3 ביחס לתעריף של ינואר 2012.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה מדד ינואר?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא. תעריף ינואר 2012,

משתתף בדיון: אתה לוקח אותו, מוסיף 2.3% ואז אתה מקבל את התעריף ל- 1.1.2013.

משתתף בדיון: תעשה את זה גם בשנה הבאה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: וכמה כסף זה מביא לך? המדד הזה, כמה יהיה לך בתקציב?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 2.3? זה לא מוסיף לי המדד הזה, כי במהלך כל השנה

התעריפים נמדדים באופן אוטומטי,

משתתף בדיון: הם צמודים למדד.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: הם צמודים למדד.

משתתף בדיון: אבל זה מתחלק לשישה תשלומים, נכון? אחד לחודשיים, כל תשלום הוא

צמוד.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כל תשלום הוא צמוד למדד. אז היום אני מנתב את המדד

האחרון, כל המדדים שנצברו עד המשלוח האחרון, חוזר בינואר,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כמה תקציב היה לך בשנת 2011? מהכנסות, תקציב מהארנונה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ארנונה בלבד?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כן, ארנונה בלבד.

- רחבעם חיים – גזבר העירייה: 122 לא כולל הפרשי מדידה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: סוף 2012 הייתה מדידה, גם אם אתה מתייחס למדידה.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: היום הוא מגיע ל-126, זאת המדידה שלנו. 126 פלוס העלאה שקיבלנו אישור,
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: 130.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: 128.5.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז מהמגורים קיבלת עוד ארבעה מיליון שקלים גידול לתקציב, נכון?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: במקום לקבל 122, אתה תקבל 126.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, התקציב של 2012 - 122 פלוס ארבעה מיליון שקלים מדידות, יוצא 126. פלוס תוספת צו הארנונה, שזה 2.5 מיליון, נגיד,
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: יש לך גידול של 2.5 מיליון שקל, בלי המדידות.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: בגין תוספת של העמדה,
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה לא קשה לומר את זה, רחבעם.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, אני אומר את הנתונים, מה היה בשנה שעברה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: בסדר, אז יש גידול של 2.5 מיליון שקלים ועוד שישה מיליון שקלים, אתה אומר שיהיו לך עוד שתי מדידות, נכון? בערך.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: מה אמרת?
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: ביצעת מדידות.
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: ארבעה מיליון.
- מיכאל מלמד: אתה צופה גידול של עוד שני מיליון שקלים בגין המדידות,
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא אמרתי את זה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: לא אמרת, אז מה אמרת?
- רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרתי, תקציב 2012 מורכב מ-122 מיליון פלוס ארבעה מיליון שקל מדידות, פלוס 2.5 מיליון צו הארנונה.
- מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז אתה אומר לי שיש תקציב,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה היה בתקציב 2012.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אוקי.

משתתף בדיון: 2013 אתה לא יכול לצפות,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 2013, אני אוסיף גם את העלייה הזאת.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: וכמה בכסף התוספת?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרנו, זה כשישה מיליון שקלים.

משתתף בדיון: זה כולל הכול.

משתתף בדיון: כולל הצד עצמו.

משתתף בדיון: כולל העסקים, כולל הכול.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עסקים בלבד.

משתתף בדיון: לא, כמה המגורים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא קשור למגורים, אני מדבר על התוספת.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: הבנתי, אמרת לנו עסקים - שישה מיליון,

משתתף בדיון: ההעלאה החריגה,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרנו, תקציב הארנונה 2013, כולל הכול?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כן, כולל הכול.

משתתף בדיון: הוא שואל כמה העלייה.

(מדברים ביחד)

מיכאל מלמד – חבר מועצה: 134.5 כולל הכול.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: מתוך זה כמה יהיה מגורים, אתה יודע?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מגורים בערך 70 מיליון.

משתתף בדיון: אפשר לעשות שיקול דעת ולא לעשות את ההצמדה הזאת למגורים?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בטח, הוא יכול גם להוריד.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, לא.

(מדברים ביחד)

מיכאל מלמד – חבר מועצה: רשאי ראש העיר להחליט ולהתמודד עם שר הפנים.

משתתף בדיון: כמו שהעלאה חריגה קיבלה את אישור שרי הפנים והאוצר, אותו דבר הפחתה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אותו דבר הפחתה. כעיר איתנה, ויש לנו בניין מוסיקה שעולה שלושים מיליון שקל, ראש העיר שלא יהיה עסוק בסמסים, יוכל להוריד את הארנונה. משה סיני,

משה סיני – ראש העיר: כן, מה אמרת?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אנחנו מדברים על הארנונה, מדובר פה בתושבים.

משה סיני – ראש העיר: אוקי, תחזור.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: עומדים לגזור גזירות.

משה סיני – ראש העיר: אוקי, מה?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אנחנו מבקשים ממך שתיעתר לבקשתנו לא להעלות את הארנונה למגורים, לא לעסקים.

משה סיני – ראש העיר: אוקי, אבל אתה יודע,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: נגיד כך, שהאשראי שלך הוא אשראי טוב, אתה מקבל העלאות בבנקים, אתה הבאת אותנו למצב טוב, אתה איתנו?

משה סיני – ראש העיר: אני איתך, דבר.

משתתף בדיון: הוא מתעדכן בפריימריז של הליכוד.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני אגיד לך את התוצאות. אל תדאג. תקבל ממני סמס בשתיים בלילה.

(מדברים ביחד)

משה סיני – ראש העיר: מיקי, תהיה ממוקד עכשיו.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני מאד ממוקד, אני מבקש אתה תתמקד בי ובדיון הזה ותעזוב את הפריימריז בליכוד, כי אתה בקדימה.

משה סיני – ראש העיר: לא, זה קופץ לי, אני לא יודע מה לעשות.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: תביא את הטלפון אלי, אני אשמור לך אותו עד סוף הדיון.

משה סיני – ראש העיר: גם אם אני רוצה לא להיות ממוקד, זה כל הזמן נכנס לי ההודעות האלה, יאללה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני באמת רוצה דקה של רצינות. אני, בקדנציה הקודמת,

הייתי בקואליציה בחלק מהקדנציה. ותמיד היה לנו,

משה סיני – ראש העיר: חלק קטן מאד מהקדנציה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: קטן ו,

משה סיני – ראש העיר: קטן, מינימאלי מאד.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: הוא זכה שאני הייתי בקואליציה לחלק קטן, והוא נהנה

מהפירות שלי עד היום, ויעקב אדמוני עושה כותרות שהוא בנה את עולמות החן. מה שאני אומר זה דבר כזה, יש לנו גזבר מאד רציני, מאד מוכשר, שיגאל יוסף הכשיר לך אותו. תמיד,

בתום שנה הוא בא ואומר - חבריה, יש לי מיליון, יש לי שלושה מיליון, אתה צריך הלוואה של שלושים מיליון שקל לבנות בית מוסיקה, אתה מקבל מהבנקים. אתה רוצה הלוואה לילד

בסך שלושים מיליון - אתה מקבל בבנקים. אתה עושה אירוע, מפיק אירוע של תימנה

במיליון שמונה מאות בערך, אולי שניים, אני לא יודע. כמה כסף שאתה רוצה, אתה מקבל.

אתה כל הזמן מצהיר בעיתונות ובתקשורת, שאנחנו נעיר והוצאת אותנו מהבוץ. למה אתה

צריך להטיל על התושבים עכשיו, בזמן כזה קשה, כשהכלכלה העולמית במשבר, אתה בטח

רואה את זה, כשהתושבים נמצאים במצב לא טוב, אין מצב שתושב ירצה את ההעלאה

הזאת. המצב במשק, ובכלל בעולם. למה אתה עושה את זה? אתה במצב טוב, אתה יכול

לקבל כסף כמה שתרצה, רד מהתושבים, תשאיר בעלי עסקים במצב הזה היום, תן לנו לעבור

את השנה הזאת. אם תיבחר כראש עיר, תעשה אחרי זה מה שאתה רוצה כי אתה יודע, יש

עוד חמש שנים אחרי הבחירות. אבל לפחות עכשיו.

אני לא חושב שאתם במצב כלכלי קשה, אני לא חושב שאתה לא משלם משכורות.

משה סיני – ראש העיר: חד וחלק.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: נו? אז למה לגעת בכסף? אתה יודע, שני מיליון השקלים שאני

מדבר עליהם, זה צמוד מדד, זה אירוע התימנה. הריביות שאתה משלם על שיגעון המוסיקה

הזה, זה בטח שישה מיליון השקלים האלה, אז למה לעשות את זה? למה לא חושבים לפני

זה?

משה סיני – ראש העיר: טוב, אני אענה לך, כשאני אסכם את הדיון, אני אענה לך. מישהו

עוד רוצה להתבטא?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני רוצה להשיב לשאלה.

משה סיני – ראש העיר: כן?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: נכון שאנחנו עיר איתנה, מצבנו הכספי טוב. כך אנחנו

עובדים כבר מספר שנים. אולם, ישנן גזירות שנופלות על הרשות המקומית ולא,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ספר לי מהן.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: למשל, הסכמי שכר.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: למעלה ממיליון שמונה מאות?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אתה יכול למדוד כמה כמות?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ישנם הסכמי שכר חדשים, שיחולו החל מאוקטובר 2012

ויחולו על כל מגזרי העובדים, שזה גננות, זה עובדים רגילים, זה עובדים סוציאליים, זה ינוע

בין שלושה וחצי לעשרה אחוזים תוספת לשכר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שלושה וחצי אחוזים.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרתי, בין שלושה וחצי ל,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כמה זה בכסף? אתה יכול להגיד.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בין שלושה וחצי לעשרה אחוזים. על פי הערכות של מנהל

משאבי אנוש, זה יכול להגיע לתוספת, ביחס ל-2012 לעשרה מיליון שקלים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עשרה מיליון שקלים?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זאת תוספת משמעותי. רשות מקומית שאין לה מקורות

מלבד הארנונה, מלבד ההלוואות שלה, אין לה מקורות אחרים לממן את זה. אלו גזירות

שנופלות על הרשות המקומית. ה-2.3 ארנונה שיקבלנו אישור, זה מכסה בקושי 2.5 מיליון

שקלים, שזה אמור לכסות איזה שהם מדדים, שהרשות המקומית גם כן יכולה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כמה שווים 2.3 בכסף?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: למשל,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כמה הם שווים, אבל?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 2.3 שווים שלושה מיליון שקלים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שלושה מיליון, זאת אומרת שאתה כבר במינוס שבעה

מיליון.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא סיימתי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקי, בסדר.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: למשל, יש לנו את תוספת המע"מ שהיא אחוז אחד, זה

בסביבות המיליון שקלים לרשות מקומית. קיבלנו הודעה שגם החשמל יעלה בעשרה

אחוזים, סביר מאד, גם המים יעלו בחמישה אחוזים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שזה אומר בכסף?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לדעתי בסביבות 770,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: 700, אוקי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: נצטרך בשנה הבאה להתמודד עם תחזוקת הטיילת, עם

המזרקות, שזה חדש.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בכסף?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לדעתי בסביבות המיליון. קיבלנו יותר, אבל לדעתי פשוט

מיליון, צריך לצמצם. הסכמים, הנחיות בקשר לעובדי ניקיון ששכרם מעכשיו הוא תחת

פיקוח, לפחות על פי שכר מינימום, שזה גם עלה מ-4100 ל-4300. כל ההוצאות עבור עובדי

ניקיון, גם כן יהיו, לדעתי, בכל בתי הספר בסביבות החצי מיליון שקלים, עובדי ניקיון. לכן,

אנחנו אי בתוך מדינה, שכופים עלינו גזירות, אנחנו חייבים להתמודד. במידה ואנחנו רוצים

לתת את אותם שירותים כפי שהם, פלוס, או שירותים נוספים, לא רק את הזכות

התשתיתית שהייתה לנו בשנה שעברה, אנחנו חייבים לחפש מקורות אחרים. בהנחה ואנחנו

רוצים להמשיך להיות רשות איתנה ורשות מאוזנת.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: לפני שלושה חודשים הגעתי לפה לבקשה לאישור, של בערך

15 מיליון שקלים של בניין המוסיקה. את אותן שאלות אני שאלתי אותך, מאיפה נשלם?

אתה יודע מה ענית לי? בדיוק הפוך. אמרת לי - יש לי מקורות הכנסה, יש לי בנייה עתידית,

אני אמור לקבל היטלים, יש פה 1200 יחידות דיור, יש את צומת קסם,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, אני,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: רגע, רגע, ודיברנו על 15 ועל 30 מיליון שקלים.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני חוזר על אותה תשובה,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: ואמרתי לך, רגע, אמרתי לך, סליחה, אמרתי לך - אנחנו

נמצאים במזרח התיכון, איראן מאיימת עלינו, עכשיו קיבלת קסאמים מעזה,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: איראן עוד לא נכנסה לתחשיב,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: הנה, תראה, אתה נמצא בתוספת המשכורות שאתה מדבר

עליהן, שזה בערך עשרה אחוזים ואני מדבר איתך על דברים הרבה יותר גרועים, אז,

כששאלתי אותך. ואמרתי לך - הנה, קח את צומת קסם, שדיברנו, פרויקט לב ישראל, עד

היום הוא תקוע. זה היה בקדנציה הקודמת, אין שם כלום עד היום. 1200 יחידות דיור, יש

שם כמה שלטים נופלים ברוח ואת זה אתה צריך לצפות גם. אבל בכל זאת, אתה אומר - 30

מיליון שקל אני יכול להחזיר. רוצים 15 מיליון שקל לטיילת? אני יכול להחזיר. כשאני שואל

אותך מאיפה תחזיר - אתה יודע לתת תשובות. כשעכשיו אני אומר לך - למה אתה מעלה את

הארנונה? אתה אומר לי - שמע, אני חי באי ודאות, אני לא יודע.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני יכול להשיב?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: תמיד אתה יכול להשיב.

משה סיני – ראש העיר: תמיד אתה יכול לשאול, אני יכול להשיב.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה יכול לסמס.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: התשובה היא שגם התשובה הקודמת וגם התשובה הזאת הן

נכונות, הן לא סותרות אחת את השנייה. אני אסביר לך למה. אגב, זאת תשובה שכולם

יודעים אותה.

משתתף בדיון: לא להתפלסף, במקום לתת תשובות .

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זאת תשובה של פוליטיקאי.

משתתף בדיון: יאללה, תירה את התשובה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בעירייה יש שני סוגים של תקציב, תקציב של קרנות ותקציב

של שוטף. כל הנימוקים שדיברתי עכשיו זה על התקציב השוטף. התקציב הבלתי רגיל, הוא

עובד במסלול אחר והוא נותן מענה על כל ההלוואות.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: תגיד לי, כגזבר, כתושב העיר ובכלל כאדם, אתה חושב,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כאדם?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה חושב שעיר צריכה שיגעון מוסיקה ולהיות במצב שאולי היא מחזירה את ההלוואה הזאת או לא, בשביל איזה פיל לבן, כשאתה מדבר איתי על תוספת שכר לעובדים, דברים בלתי צפויים. שאתה, כורח המציאות, אתה תצטרך לשלם אותם. אתה חושב שזה ראוי ונכון? זה שיקול הדעת שעיריית ראש העין מובילה? אתה אומר לי - פה, עכשיו, אני חי באי ודאות. יכול להיות מחר שיטילו עלי דברים שהגירעון שלי בעשרה מיליון שקלים ואני לא יודע מאיפה אני אחזיר. לכן אני מעלה ארנונה. אתה לא יושב פה סביב השולחן ומרים אצבעות, אבל חברי הקואליציה והנהלת מועצת העיר, ראש העיר, אני חושב שהדבר הזה פסול. הדבר הזה, או שעובדים עלינו ויש הרבה כסף ואנחנו לא יודעים, או שמביאים אותנו למצב לא טוב. זאת אומרת, השיקולים פה הם לא ענייניים, הרסניים אפילו.

משה סיני – ראש העיר: אוקי. מישהו עוד רוצה? בבקשה, ארנון.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אני רוצה להתייחס להעלאת הארנונה בהיבט אחר. יכול להיות שיצא שכרנו בהפסדנו. אני חי את אזור התעשייה החדש, והנתונים שאני יודע, הם לא בדיוק הנתונים שאתם מחזיקים פה. כלומר, יכול להיות שיש אנשים שמשלמים ארנונה, מכוח זה שהם כבר קיבלו את החצי שנה פטור והם משלמים ארנונה על שטחים, למרות שהם לא מלאים. אני חושב, לכשעצמי, שכל עוד לא פתרנו את נושא האטרקטיביות של אזור התעשייה שלנו, של פארק אפק, כיום, היא במובן שבו הארנונה נמוכה שם. המינוס בלהגיע לאזור התעשייה, כולנו יודעים אותו, הוא בניידות אל תוך, הגעה ויציאה מתוך אזור התעשייה. אני יודע שאנחנו עובדים על פתרונות כדי לקדם את הנושא הזה, על מנת שאטרקטיביות תגיע לאזור התעשייה, לא תהיה רק בגלל המחיר, אלא בגלל הקרבה שלו לכבישים נגישים והיכולת להיכנס ולצאת ממנו בצורה חופשית וללא פקקים. אני אומר לך, אני את הישיבות שלי באזור התעשייה, לא קובע לפני אחת עשרה בבוקר. מי שיגיע אלי בשמונה בבוקר, אם אני אזמין אותו, הוא לא יבוא אלי יותר לאזור התעשייה. לא יכול להיכנס לאזור התעשייה, הוא עומד בפקק, וכנ"ל בסביבות השעה חמש. זה זז באזורים של קיץ.

אני חושב, לכשעצמנו, במיוחד כשאתה עוד אומר, חוזה, שבשנה הבאה יתרוקן חלק מאזור התעשייה, יעזבו או יעברו, יעזבו את אזור התעשייה. אני חושב שבהיבט הזה, היינו צריכים

להקפיא מצב, כדי לא, באמת, ליצור עובדה בשטח שאנשים יעזבו את אזור התעשייה ולהמתין עד שנמצא פתרונות לאזור התחבורה לאזור התעשייה. כי כך אנחנו יורים לעצמנו ברגל, אנחנו נגיע למצב שמחר בבוקר אנשים לא ירצו להגיע לאזור התעשייה בראש העין, כי לא תהיה להם כדאיות. אני לא אומר שהם לא צריכים לשלם שם ארנונה ואנחנו לא צריכים להשוות את הארנונה למקומות אחרים, אני רק אומר שבעת הזאת, נכון לעת הזאת, מאחר ונושא הנגישות מאד, מאד, מאד פוגע בזמינות של המקום וברצון של האנשים להגיע למקום, אני הייתי מעכב את זה. אני מקווה שעשיתם את שיקול הדעת גם בנושא הזה, שאזור התעשייה שלנו לא יפסיק להיות אטרקטיבי, גם בתקופה הקרובה. אני חושב שבצעד הזה אנחנו נפסיד מזה.

משה סיני – ראש העיר: תודה רבה,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה יודע שבכל הנושא הזה, חברת אורנג', אתה ראית היום באיזה מבצע יצאו טלקום? סלקום כבר הורידו לשלושים שקלים, אתה חושב שאורנג' תישאר במטרים שהיא נמצאת היום? היא לא תישאר, אני לא מבין איך אתם יורים בלי לחשוב.

משה סיני – ראש העיר: טוב,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כן, אני רוצה להגיד.

משה סיני – ראש העיר: בבקשה, מישהו עוד רוצה להעיר? בואו ניתן לרז.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רחבעם, כמה התקציב היום, המתוכנן ל-2013?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 260, 200 אני חושב.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בערך? בסטייה של כמה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מאתיים שישים בערך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סטייה של מיליון, כשאתה אומר בערך?

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: חבר'ה, אני שואל אותך, תנו לי. שואל אותך. כמה היה

התקציב? בכמה סגרנו את התקציב של אלפיים ו,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עוד לא סגרנו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, את התקציב הקודם.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עוד לא סגרנו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, תקציב 2012, כמה אתה מעריך?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ככה, 257, שנה שעברה וחצי 2012.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה המבוקש, כמה בפועל?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: שנייה, השנה משערים, נוסיף עוד את ה-5.5 מיליון, 263.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שנייה, אתה אומר שהתקציב של 2012 היה 257? ואתה אומר

שעכשיו אתה מדבר על עוד עשרה מיליון שקלים, כמה ארנונה יכניסו לנו, סך כל הארנונה

שנעלה, צפי שיכנס עוד עשרה מיליון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: ארנונה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: העלאת הארנונה שתאשרו כאן. אתה אומר, סך הכול העלייה

96 מיליון, סך הכול, את תקציב 2012, כמה אנחנו מסיימים? כמה אנחנו עומדים עכשיו?

כמה עד עכשיו הגענו? אנחנו אישרנו 257 בתקציב של 2012, נכון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: זה לא עובד ככה, אנחנו בינתיים בחודש נובמבר. זה לא עובד,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שנייה, בוא תירגע, תגיד לי, אני שואל אותך, אנחנו נעמוד ב-

257?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: למה לא?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה למה לא? כמה אתה עומד היום, אתה לא יודע? אתה

חודש לפני סוף שנה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני לא עובד לפי,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כי בשנה שעברה סגרנו בגירעון של שבעה מיליון.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: איזה גירעון?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: היה גירעון של שבעה מיליון בסוף השנה. ככה כתוב בתקציב,

תסתכל.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, יש גירעון נצבר שלנו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקיי, נצבר שלנו.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא גירעון שוטף, בשוטף היינו בפלוס מיליון וחצי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מיליון וחצי, אז כמה אנחנו נגמור את תקציב 2012 אתה מעריך?

משתתף בדין: הוא שואל אותך כמה יהיה פלוס. תענה לו, תגיד לו - יש לי עוד חמישה מיליון שקלים לתת לכם ובכל זאת אני מעלה את הארנונה.
(מדברים ביחד)

משה סיני – ראש העיר: מותר לו לשאול כל שאלה, רק אני אומר סליחה, אני מנהל פה את הדיון. מותר לו לשאול כל שאלה, אני רק אומר שאנחנו עדיין לא סיימנו את שנת התקציב. יש לנו עוד למעלה מחודש בנושא הזה והנתונים המדויקים יהיו בסוף השנה. מה עוד שקיבלנו את האישור של צו 2012 לפני יומיים, אנחנו מריצים אותו. האם נגבה את הכול? לא נגבה את הכול? אין לי מושג.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז זה מה שאני שואל, כל צו הארנונה, אישרו לנו או לא אישרו לנו?

משה סיני – ראש העיר: אישרו לנו 2012.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אישרו לנו 2012, הצפי שאנחנו נגמור 257, לא נחרוג.

משה סיני – ראש העיר: בוודאי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא נחרוג, נכון?

משה סיני – ראש העיר: סביר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא נחרוג, יפה, מצוין. העלאת הארנונה המבוקשת שלנו, כמה תכניס לנו?

משה סיני – ראש העיר: שישה מיליון.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שישה מיליון, אתה מדבר על 263 מיליון ש.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: בערך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא 260, כבר עלינו בשלושה מיליון, אמרת קודם 260.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אמרתי כ- 260.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, חס וחלילה, אני לא... אני שואל, 263 מיליון?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כן.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עכשיו, מצד שני, יושבים פה ושואלים אותך כמה עליות השכר יהיו - אתה אומר לי, עשרה מיליון. כמה תעלה הטיילת? עוד מיליון. כמה יעלה חשמל ומים? עוד 700 אלף, כמה יעלה, חצי מיליון, מה זה היה אני כבר לא זוכר, עוד חצי מיליון. הייתה לך פה עלייה של,

משה סיני – ראש העיר: עו"ד אלקיים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עו"ד אלקיים, תודה משה על העזרה. סך הכול, אם אני עושה חשבון, אני מגיע ל-12,200 מיליון.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: נכון.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: 12 מיליון ומאתיים, אתה כבר בדפיציט של השנה הבאה של 6,200,000 ש"ח ואתה עוד לא התחלת את השנה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: נכון.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עכשיו, זה אומר שאתה צריך לקצץ בתקציב הנוכחי 6,200,000 וזה עוד בלי בלת"מים, בלי כלום, לא היו בלת"מים. ולהזכיר לכל חברי המועצה, שאנחנו נמצאים על חבל מאד דק, כי אנחנו הגענו ל-40% הלוואות, המקסימום שאנחנו יכולים לקחת. אנחנו לא יכולים לקחת עוד הלוואות לעירייה, כי אנחנו עובדים. סך הכול המלוות וההתחייבויות של העירייה מהתקציב העירוני, עומדות על 40%.

משה סיני – ראש העיר: מה זה קשור התקציב,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שנייה, אני שואל אותך.

משה סיני – ראש העיר: לא, מה זה קשור לתקציב העירוני?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה זה קשור? זה קשור לכספים, זה קשור להעלאת הארנונה.

אני יודע לאן אני הולך, זה בסדר, תאמין לי, אני יודע לאן אני הולך. אני צודק. היום אני רוצה לקחת עשרה מיליון, אני לא יכול לקחת כי אני ב-40% עומד.

משתתף בדין: זה נכון או לא?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: שאל אותי, אני רוצה לדעת, רחבעם. אל תנפנף, בפרוטוקול לא רואים את תנועות הגוף שלך, דבר.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני נזהר בדבריי, בסדר?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקיי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני נזהר לומר דברים שהם מדויקים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: טוב.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 40 מיליון זה מה שמקובל,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: 40% אתה מתכוון.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: 40%.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ככה זה הולך, עכשיו אל תשכח שכאשר התקציב עולה, גם

40%.

משתתף בדיון: זה יחסי.

משה סיני – ראש העיר: כלומר, יש לנו עוד מרווח.

(מדברים ביחד)

משתתף בדיון: אני אמרתי לך, אתה רוצה לראש העיר הבא להשאיר פה קופה מרוקנת, או

חשב מלווה.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני לא רוצה להיכנס לקופה ריקה.

משתתף בדיון: זה מה שהוא אומר לך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני שאלתי שאלה, 40%, זה הסף שמשרד הפנים מאשר? בוא

נדייק, אני אגדיר. אם אני בא למשרד הפנים, משרד הפנים, הרף העליון שלו, שרשות

מקומית יכולה לקחת הלוואות מהתקציב שלה 40%. בגלל זה, להזכיר לך, אנחנו קיבלנו פה,

אנחנו, בגלל 40% הוא קיבל חשב מלווה. אני שואל, אני יכול לקחת עשרה אחוז, יאשרו לי?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא, שנייה, 40% זה ערך נורמל.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקיי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כאשר רשות מקומית איתנה כמונו, איתנה וגם היא מראה

שיש לה מקורות מימון עבור הלוואות פיתוח. למשל, יש לה הכנסות מהיטלי השבחה,

הכנסות משמעותיות כל שנה, אז משרד הפנים כן יאשר לה לקחת 50%. בגלל זה אני אומר,

זאת לא תשובה מדויקת.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כשאנחנו הצגנו למשרד הפנים את החזר ההלוואות, 30 מיליון,

40 מיליון שקל, Whatever, אנחנו הצגנו להם גם את עלות האחזקה שתשפיע על התקציב,

של הטיילת, של בית המוסיקה, של המתנ"ס: תענה לי לזה, שאלתי.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: משרד הפנים לא מתערב לזה, הוא סומך. הוא לא יכול להיכנס, יותר מדי, לקרביה של רשות מקומית. הוא סומך על ההתנהלות של הרשות. ההתייחסות שלו היא מסגרתית יותר, ההתנהלות הפנימית של רשות מקומית היא, **רזיאל אחרק – חבר מועצה:** אתה אומר, בעצם, משרד הפנים אישר לך את ההלוואה, כי אתה יכול להחזיר את ההלוואה, אבל לא בודק את המוצר, מה עלות האחזקה שלו. **רחבעם חיים – גזבר העירייה:** זאת החלטה שלנו, יש פה 15 חברי מועצה שהם צריכים לדעת להחליט. ואם הם החליטו שהם רוצים, מוכנים לבנות ולהשקיע בתחזוקה ולנהל את התחזוקה, זה לגיטימי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: חברי המועצה, אני לא זוכר פה דיון ואני ביקשתי, ביקשתי פירוט מוועדת הכספים. אמרתי, אני רוצה שתציג לי. וסיני אמר פה, אנחנו נביא לך, אנחנו נביא לך - עד היום לא קיבלתי, פירוט כמה עולה להחזיק את בית המוסיקה. לא קיבלתי עד היום. עד היום לא קיבלתי ואנחנו פה יושבים בישיבת המועצה וזה מוקלט, גם בישיבה הקודמת, אתה לא הבאת לי למרות שהתבקשת, כי לא היה דבר כזה, כי לא הגשת מעולם דבר כזה. כמה עולה להחזיק את בית המוסיקה? אנחנו נאלצים היום להעלות את הארנונה, ככה לדעתי, אחד מהדברים, אני עוד לא התחלתי, אני רק מתחיל עכשיו, אנחנו מעלים את הארנונה בגלל שאתם יורים ואחר כך מסמנים את המטרה. אתם קודם כל בונים מבנה, אחר כך אתם בודקים מה עלות האחזקה שלו. אחרת, חברי המועצה כבר היו צריכים לקבל דו"ח מפורט, כמה עולה בית המוסיקה מתחילתו ועד סופו, כמה עולה לתחזק את בית המוסיקה, כמה כוח אדם אמור להיות שם, כמה מזגנים יהיו שם באחזקה שלהם? כמה זה צורך ביטוחי, כמה מיליון ואחת דברים? אני לא ראיתי מעולם מסמך, כמה עולה להחזיק בניין של 30 מיליון שקל.

אני גם לא מכיר פה חבר מועצה שרץ, ואני מדגיש את זה לפרוטוקול, כי היום אתם מנסים לחפות על משהו שלא לקחתם אותו בחשבון. זאת הסיבה שגם לא השתתפתי בוועדת הכספים, שהייתי יושב ראש ועדת כספים, לאשר. אני התנגדתי פה להלוואה הזאת ואני חושב, אני אומר את זה כאן בקול, אני חושב שלפני שלוקחים הלוואה לבית המוסיקה, צריך לקחת הלוואה להרבה דברים אחרים. היה אפשר לקחת הלוואה לגמור את בגין, בגין נראה על הפנים. הלוואה, לבנות בריכת שחייה שעומדת, אין לנו תשע שנים בריכת שחייה. בריכת

שחייה, חמישה מיליון שקלים שהפסדנו במתנ"ס מהבנייה וההריסה. לסבר לכם את האוזן, התרומות שמימנו את בית המוסיקה שם, הגובה שלהן הוא לא יותר, אם בכלל, מגיע למיליון מתוך החמישה מיליון. שלא יספרו לנו סיפורים שחמישה מיליון שקלים, כולם מתרומות, לא. ארבעה מיליון, אנחנו, התושבים, הבאנו מהכיס.

בריכת שחייה אין לנו, חמש שנים. אני רק שואל את עצמי, למה לא לפני חמש שנים, כשאנחנו עיר איתנה, לא לקחנו הלוואה שהילדים שלנו תהיה להם בריכת שחייה? במקום זה קברנו אותם. אבל זאת צורה של התנהלות, סדר עדיפויות של המועצה, של ראש העיר שהחליט שהוא לא רוצה שתהיה פה בריכת שחיה וזה בסדר גמור.

משתתף בדיון: אבל היית שם.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הייתי שם, הערתי, אמרתי בהנהלה, אתה לא בהנהלה, אני מצטער, אמרתי את כל מה שצריך בהנהלה.

משתתף בדיון: מגרש כדורגל אין לך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: עוד פעם אני מחזיר אותנו לתקציב, 12 מיליון ש"ח, אתה כבר במינוס של 6 מיליון ש"ח. אני יכול לשאול אותך, רחבעם, איפה אתה הולך לקצץ שישה מיליון ש"ח? ראש העיר, אתה יכול להגיד לי איפה אתה הולך לקצץ בשישה מיליון ש"ח?

משה סיני – ראש העיר: אני לא חייב להגיד לך שום דבר, כי ההנהלה תחליט על תקציב העירייה, אתה תראה בעצמך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה אומר שבעצם אנחנו הולכים לפגוע בתקציב ב-6.5 מיליון ש"ח.

משתתף בדיון: זה אתה אומר.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: מה זה? זה שיעור הארנונה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סיגל,

משה סיני – ראש העיר: אתה מחווה דעתך, אתה שואל, אתה קובע את התשובה, אתה גם רוצה להכניס מילים לפה שלי. זה לא דיון תקציב, תעיר את מה שאתה רוצה לגבי צו הארנונה, תיצור איזושהי הדמיה, או איזושהי מציאות מדומה שאתה רוצה ליצור, אני לא חייב לענות לך על כל דבר. אתה תרצה את שאלותיך, הגזבר יענה לך ונעלה את זה להצבעה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני עוד פעם שואל.

משה סיני – ראש העיר: כן?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה כן קשור לתקציב. עליית הארנונה היא אחת ההכנסות שאמורות,

משה סיני – ראש העיר: רגע,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני לא הפרעתי.

משה סיני – ראש העיר: אבל אתה שואל, עצם זה שהבאנו את עליית הארנונה, זה אומר שאנחנו רוצים להגדיל את המשאבים של העירייה. זאת הנקודה הסופית, מזה תסיק כל מסקנה שאתה רוצה, נכונה או לא נכונה ותראה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יפה. עוד פעם, עכשיו, היה נכון להביא את הארנונה כמקשה אחת בתקציב. למה? כי יש שקיפות פה, מלאה. למה? שעל השולחן הזה, כל יושב ראש אגף ומחזיק תיק, וגם הציבור ידע שאנחנו בעצם במינוס של 12 מיליון ש"ח, אבל נכנסים לכיס של התושבים בשישה מיליון ש"ח, אבל,

משה סיני – ראש העיר: רק בשנה הזאת? או גם בשנה שעברה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני לא הפרעתי לך, תן לי לדבר, אני נותן לך לדבר, תהיה מנומס. לא קרה כלום, אל תאבד עשתונות. אני יודע שהשאלות שלי קשות, הן מכוונות, הן מקצועיות, אז אני אעשה אותן בניחותא, אני לא רוצה להתפרץ. עוד פעם, אני חושב שנוון, אני אומר כאן לחברי המועצה, היה להגיש את הארנונה, את העלייה של הארנונה ואם בכלל להעלות את הארנונה, להגיש את העלייה של הארנונה ביחד עם ספר התקציב. ככה כל אחד ידע וגם הציבור ידע, מה הולכים לפגוע, שישה מיליון שקלים הולכים לקצץ, זה אחד. צריך לקצץ, מה לעשות? ועל חשבון מה זה בא.

סיגל שיינמן – חברת מועצה: הוא שאל את חברי המועצה, אפשר להגיב?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: כשאני אמרתי לך ההנהלה תחליט, התכוונתי - ההנהלה תחליט איפה לקצץ. לקצץ צריך, אלא אם כן תגיד לי שגם לא. הנה, רחבעם פה אמר שאנחנו עשינו 6.5 מיליון ש"ח, אז אנחנו הולכים לקצץ 6.5 מיליון שקל. השאלה שלי היא כזאת, האם תקצץ בשיווק, בפרסום, בעיתונים שאתם מוציאים כל חודש? האם תקצץ בטיסות שלך לחו"ל? האם תקצץ, אותי מעניין, באמת, באמת מעניין אותי מאיפה אתה תקצץ. אני רוצה לראות דוגמא אישית של המועצה בשכר, בטיסות, בדברים שהם לא חשובים. אנחנו במצב

מאד קשה, המדינה במצב של מיתון קשה, אנחנו במצב של צדק חברתי, לאנשים, אתם נכנסים בקלות לכיס שלהם, כאילו זה הכיס שלכם. זאת לא תקופה של לפני שנתיים, לא לפני שלוש, לא לפני ארבע. יש פה צו שעה, כל המדינה, כל העולם יודע שיש מצב קשה. אתם ממשיכים לטוס, אתם נכנסים לכיס של התושבים בצורה ברוטאלית, לא מתחשבת. אתם לא מבינים מה זה.

שתיים - עסקים באזור התעשייה עוזבים את ראש העין. חלקם בגלל שפשטו רגל והם לא נמצאים כאן. יכול להיות שזה בגלל הארנונה הגבוהה, יכול להיות שלא. חלקם עזבו, כי הם הלכו למקומות הרבה יותר נוחים, הרבה יותר טובים. אבל מה ראש העיר עושה? הוא אומר, תשמע, עסקים לא מעניינים אותי, אבל הוא מתגרה. ארבעים מיליון ₪ אני מכניס מעסקים, אז יאללה, בוא ניתן להם עוד צ'פחה, התקופה קשה? בואו ניכנס לכיס שלהם, ניקח להם עוד 12%. מה קרה? מי צריך עסקים בכלל בעיר? חברים, העסקים מממנים את כולנו כאן. אין פה אפילו צוות שמטפל בהם.

אני ביקשתי ממך, בתחילת הקדנציה, תצמיד שני אנשים שיטפלו בעסקים, שילכו אליהם, יטפלו בכל הצרכים שלהם. אנחנו צריכים לחבק את אנשי העסקים. העיר תוססת עם אנשי עסקים, מקומות עבודה זה מייצר, כלום. מה אתה עושה? מעמיס עליהם 12% שהם ילכו מכאן, יחד עם מקומות העבודה שהם מייצרים ויחד עם ההכנסות שלהם. זאת רשלנות, זה חוסר חשיבה ובשביל מה? בשביל לבנות בית מוסיקה. בשביל מה? בשביל להרוס את המתנ"ס ולבנות אותו עוד פעם. בשביל מה? לממן דברים שהדעת אינה סובלת בכלל. כאילו אנחנו נמצאים בתקופה של שפע, אנחנו לא נמצאים, ראש העיר, בתקופה של שפע, וחברי מועצה - אתם אחראיים לכל זה. שאף אחד יגיד, הוא לא ידע. כולכם,

משתתף בדיון: רזי,

(מדברים ביחד)

רזי אחרק - חבר מועצה: אני לא, אל תענה, כשאתה תדבר אני לא אפריע לך, אל תענה לי. אני רוצה להמשיך לדבר, תן לי את הזמן שלי, ראש העיר החליט שאני לא פוזיציה. תן לי לסיים.

משתתף בדיון: זה מוציא אותו מהריכוז.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה מוציא אותי מהריכוז, בדיוק. נכון שהייתי חלק מכל זה, בהנהלה בשנים שהייתי פה והייתי גם סגן ראש העיר. את הדברים שאמרתי, אמרתי. לא אהבו אותם, בגלל זה אני, כנראה, לא נמצא שם. היו לי דברים שעמדתי עליהם, לא אהבתי אותם. הצבעתי בעד כי זאת מדינה דמוקרטית, ואם הרוב,

משתתף בדיון: להיפך, זה בניגוד לדמוקרטיה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תאמין לי שהתכוונתי להגיד את זה, תן לי לסיים. הצבעתי בעד כי בן אדם צריך להבין את עצמו. חלק מקואליציה, הרוב, אתה צריך ליישר קו עם הרוב בתחומים מסוימים. בתחומים מסוימים, אתה לא תיישר קו עם הרוב, מה לעשות? אז היו תקופות שהייתי כן והיו תקופות שאמרתי לו, צעקתי וגם אמרתי את זה בעיתונות וגם אמרתי את כל מה שאמרתי.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: רזי, זה לא דיון בך, זה דיון בתקציב.

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ארנון, ארנון,

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: אתה הופך את הכול לאישי, זה לא אישי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה ממש לא אישי.

משה סיני – ראש העיר: אתה מצביע בעד, נגד, בקואליציה, באופוזיציה, זה לא,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סיני, תראה, כשארנון שאל, אני עניתי. אז אני מבקש ממך,

משה סיני – ראש העיר: תתמקד בעיקר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני מבקש ממך, כאחד שעושה סדר.

משה סיני – ראש העיר: אז אני,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: היית צריך להגיד - לך לארנון,

משה סיני – ראש העיר: אתה לא חייב לענות לו, למה אתה עונה לו? הוא ענה לך על משהו,

אתה עכשיו נגרר לתגובה? תתמקד בעיקר.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סיני, כראש העיר ויושב ראש הקואליציה ויושב ראש

המועצה, אני מבקש לא להפריע לי. אני פה, אל תרים את הקול שלך.

משה סיני – ראש העיר: ארנון אמרתי לו, אל תיגרר,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אתה מרים את הקול שלך.

משה סיני – ראש העיר: אבל תפסיק להגיב.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הוא מפריע לי לדבר.

משה סיני – ראש העיר: סליחה, ארנון, אל תפריע לו לדבר. מספיק, אתה מוציא אותם

מהדיון. תן לו להתמקד.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הנה אני עכשיו צריך לחשוב, להיזכר בכל מה שרציתי להגיד.

ניתקתם לי.

(מדברים ביחד)

משה בן טובים – חבר מועצה: רזי תשמע, יש אפשרות, במשך כל הקדנציה, כל השנים

האחרונות, לא להעלות בכלל ארנונה. השאלה היא איזו עיר אנחנו רוצים. אנחנו רוצים עיר

עם טיילת, אנחנו רוצים עיר עם מוסיקה, אנחנו רוצים עיר מחודשת, אנחנו רוצים בנייני

תרבות, שאנחנו משחקים במשחק הארצי, בפסטיבלים הארציים במדינה. השאלה היא מה

אנחנו רוצים מעצמנו. אם אנחנו רוצים עיר,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה לא קשור למה שאני אומר.

משה בן טובים – חבר מועצה: זה קשור, לא,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תן לי, זה נאום עכשיו, עזוב, אתה רוצה להגיד לי משהו?

משה בן טובים – חבר מועצה: תן לי לסיים, ברשותך,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, זה לא אמיתי.

משה בן טובים – חבר מועצה: אי אפשר לבנות עיר חדשה ומחודשת ללא כסף, ללא תקציב,

אין מה לעשות. אז חלק,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקיי, אני אתייחס.

משה בן טובים – חבר מועצה: לא, תרשה לי, אני חייב לענות. זה לכולם. אם אנחנו רוצים

להתקדם, אנחנו חייבים לגבות ולגבות כמה שפחות, לא כמה שיותר. עושים כמיטב יכולתנו

לגבות כמה שפחות ובמינימום שאנחנו גובים, עושים עם זה הרבה. העיר מתפתחת, יש לזה

סכום, תקציב. העיר יש בה חינוך טוב, יש את זה, כל דבר מתחיל ונגמר בכסף. לא יעזור

כלום.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: משה, זה הזמן שלי, תן לי לדבר.

(מדברים ביחד)

משתתף בדיון: אני חייב להפסיק אותו.

משה סיני – ראש העיר: כל אחד שידבר מה שהוא חושב, לא חייבים להתייחס לתגובות, למישהו אחר שמדבר, לא נצא מזה. רזי, יש לו משנה סדורה, ידבר אותה, יציג אותה, על חלק מהאנשים היא מקובלת, על חלק מהאנשים היא כנראה לא מקובלת. אף אחד לא יוכל, כנראה, לשנות את התפיסה הזאת אבל בוא תציג אותה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: רק משפט אחד אני אענה למשה, כי בכל זאת נתנו לו את זכות הדיבור. משה, תקשיב, אני בעד טיילת, אני בעד מוסיקה, אני בעד לפתח את העיר. אל תנסה להציג אותי כמישהו שהוא לא כזה, יותר ממך אפילו. השאלה היא איפה הקו האדום. האם לעשות בית מוסיקה ב-30 מיליון או לעשות אותו בעשרה מיליון? אני לא נגד, אני בעד. רק אני אומר ככה- צריך לעשות סדר עדיפויות. בית ספר בגין נראה קטסטרופה. רחוב חגיבי, הרחוב שלי, לא סלול. רחוב אצ"ל, נראה רע. רחובות שלמים בעיר הוותיקה נראים גרוע. זה שעכשיו משקיעים בטיילת, זה לא מהכסף שלך או של התושבים. משה בן טובים, זה מהכסף שמשרד השיכון התחייב לתת לראש העין, זה לא כסף שלך, זה לא כסף שלי, זה כסף של משרד השיכון. שאף אחד לא ייקח לעצמו נוצות של טווס. לא הם סוללים את רחוב שבזי ולא את יהודה הלוי ולא כלום. זה מגיע לשכונה הוותיקה, כי היא קיימת שלושים שנה. אז אני לא נגד פיתוח העיר, אני בעד, רק איפה הקו האדום? אני חוזר על זה עוד פעם. אני אמשך הלאה. עניתי לך, אני לא רוצה להלאות את האנשים, אי אפשר שכל אחד יפסיק אותי כל רגע. עניתי לו, תנו לי להמשיך.

אז ככה, אז עוד פעם אני חוזר ואומר, חבל שהתקציב העירוני גדל מבלי שההכנסות מחוץ לכיס של התושבים, לא ראיתי מנועי צמיחה חדשים של ראש העיר, עם החזון שלך או של המועצה הזאת, שייצרו פה מנועי צמיחה חדשים שיכניסו כסף לעיר, חוץ מהמנועים הקיימים, שזה הכיס של התושבים. לא ראיתי מנוע אחד שאתם ייצרתם פה. כולכם יודעים להיכנס לכיס של התושבים, להגיד להם - תביא לי עוד כסף, למה? כי אני רוצה שלפני הבחירות יראו שאני עושה, ולא חשוב לי אם העבודה ההיום נעשית ככה או ככה, לא נורא. גם אם לא חושבים, טועים בבית המוסיקה במטר וחצי, ומי צריך לשלם את זה? אנחנו התושבים נשלם את זה, כי במיליון שקל יש טעות בבית המוסיקה, מה לעשות? זה כמו לעשות מקלחת בלי ברזים. עשו תקרה בבית המוסיקה שהיא לא אקוסטית. אבל זה עוד

פעם, זה עוד דבר, זה עוד דבר, אני אומר לכם מה שאני אומר.

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: זה לא בבית המוסיקה,

משה סיני – ראש העיר: אל תפריע לו, נו?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה בבית המוסיקה, אל תפריע לי. ארנון בן עמרם, אם יש עוד

טעות, אני אשמח לשמוע. אני יודע שבבית המוסיקה יש טעות, תכנון כושל. אף אחד לא משלם את המחיר. לא המתכננים, כלום. התושבים - נכנסים לכיס שלהם ולוקחים להם את הכסף. אני רוצה להגיד לכם דבר אחד, אני רוצה לראות איזה אגף פה יהיה מוכן לקצץ מאצלו. עכשיו, אני התאמצתי היום, כי אני ביקשתי ואני אגיד לכם גם למה, אני ביקשתי תקופה ארוכה מראש העיר, לספק לי מסמכים שיעזרו לי להסביר לכם למה לא צריך להעלות את הארנונה ולשנות את סדר העדיפויות החברתי, לקצץ בדברים שהם שמנת אולי וצינתי - הטיסות, כל מיני דברים שהיו שם, בהסברה המטורפת הזאת שאתם חולים בה. רציתי, בעצם, להראות שאפשר גם אחרת. וביקשתי מראש העיר מסמכים, כמה עולה להפיק את ... ראש העין, עד היום לא קיבלתי. ביקשתי לדעת איך התנהל הסקר הזה שהזמין אצל מינה צמח, שראש העיר הזמין, שהסקר הוא, אני אומר כאן על השולחן, הסקר מוזמן בצורה שאפילו השאלות הן שאלות מכוונות. בסקר מקצועי, שאני יודע, יש שתי תשובות פוזיטיביות, שתי תשובות שליליות, לא השיבו וסך הכול. בסקר שעשה ראש העיר על שביעות הרצון, שלוש תשובות חיוביות, תשובה שלילית לא השאירו, לא קיים. אני עד היום מחכה לקבל את המיילים שהתכתבת, לי, עם ד"ר מינה צמח ועם מכון דחף, לא קיבלתי עד היום. השקענו שם 25 אלף ש"ח, אתם השקעתם בסקר הזה, בשביל ללמוד באמת מה התושבים מרגישים. הסקר הוא מוטה, כל איש מקצוע יגיד לכם את זה, הוא מוטה ביודעין.

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אלו כספים שבזבוז על מנת להאדיר את שמך, שיכולנו לחסוך אותם. אני יכול להראות לך הרבה מאד כספים שאתה מוציא, אבל אני הייתי צריך את הנתונים, לא הראית לי אותם. פקודת העיריות 140 א' קובעת שאתה צריך להביא לי בנוהל ג', פרק ג', דיון בישיבת המועצה קובע, זה חלק מזה מ-140 א', שאני צריך לקבל את כל המסמכים שלושה ימים קודם. אתם טוענים שכן? אני אמנם העתירה שהגשתי נדחתה מנימוקים לא נימוקים, היא אפילו לא שלחה להורות לכם להביא לי את החומרים, לא

התייחסה לזה בכלל. אני אגיש את העתירה שלי, כנראה מחר, או מחרתיים. אתם תצטרכו להגיב אליה. להגיב אליה מדוע,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: איזו עתירה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני הגשתי עתירה למנוע את הדיון. באחת בצהריים התחלתי עם העתירה הזאת, כי אדון ראש העיר לא הגיב למשרד הפנים עד ה-19 לחודש.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: התקיים הדיון, אז איזו החלטה תהיה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יכול להיות שהם יבטלו את ההחלטה, קרו כבר מקרים מעולם, יש מקרים מעולם.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: לא.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: יכול להיות שההחלטה שלכם תיפסל ואתם תתבזו, לא אני. אני פשוט אומר לכם את זה כאן על השולחן, שתדעו כולכם, חברי המועצה. אני אומר לכם את זה, יותר מזה, חוק צריך לקיים. ראש העיר יכול להטיף לכולם לעשות חוק לפיצולים, חוק, כן חוק, לא חוק, הוא רק לא מספר לכולם שמותר לפצל על פי חוק, הוא לא רוצה לאשר את זה. לפי חוק תכנון העיריות, וזה כן קשור לתקציב. אבל, לאפשר לי את הכלים הלגיטימיים, של חבר מועצה, לקבל מסמכים כדי שיוכל לבוא ולטעון את טענותיו, למה לא להעלות את הארנונה, את זה הוא לא סיפק. למשל, יש פה איזו בקשה לגיטימית שביקשתי.

ביקשתי בקשה, ב-19.8 וגם אחר כך, לפני חודש, 12.11 או לפני זה, ביקשתי את כל המסמכים הקשורים להפקה של עיתון ראש העין. עד היום לא קיבלתי את המסמכים האלה, ומישהו אמר שכן, תמי, שיחות שלי איתך, המכתבים. עומר אומר שהמסמכים אצלך, לי אומרת שהמסמכים אצלך, תמי, את שומעת? אני הייתי במשרד,

משתתף בדיון: אני יכול לשאול שאלה?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה נוגע לישיבה,

משתתף בדיון: אתה מבזה אותי בשאלות. העיתון קרה כשאתה היית שם, אתה היית סגן ראש העיר,

משה סיני – ראש העיר: אני חייב לנצל את זכותי כיושב ראש המועצה. תראו, וגם ראש העירייה. יש פה חבר מועצה שיש לו תפיסות, יש לו תזות, יש לו רעיונות, יש לו גישות מסוימות. זה לא מקובל עלינו,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תודה.

משה סיני – ראש העיר: סליחה, לא מקובל עלינו, כנראה גם לא מקובל על גורמים אחרים. אבל זכותו המלאה, גם אם זה לא בדיוק קשור לצו הארנונה, אם הוא חושב שיש בזה איזושהי זיקה לצו הארנונה, זכותו המלאה, במסגרת הזמן, ובשביל זה יש ישיבת מועצה, אנחנו דמוקרטיה ואני ראש עיר שבעד דמוקרטיה ובעד חוק ואני נותן לו את רשות הדיבור שיגיד את כל מה שיש על ליבו. בבקשה, תמשיך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז כל הדברים האלה, כשאני מבקש אותם, אני מבקש אותם לא בשבילי, אני מבקש אותם בשביל כולנו. זאת אחריות, מנהלים, אני הייתי יושב ראש ועדת כספים, אני יודע מה זה תקציב. אני לא יכול להגיד שאני לא יודע, אני לא שומר את כל ההחלטות ואת הכול, אני שומר בפרטי פרטים אצלי. אבל כשאני מבקש מידע, גם אם יש לי אותו, אתה חייב לספק אותו, אדוני ראש העיר. כתוב לך בפקודת העיריות, לא כותבים סייגים, הוא השתתף בישיבות, לא השתתף בישיבות, כל התירוצים למיניהם. לדעתי, הם גם התבלבלו בבית משפט בעתיד. אבל לגבי זה, אני אומר לכם, חברים, אני היום לא יכול להביע, כנבחר ציבור, את חוות דעתי בישיבה הזאת.

אני לא יכול לטעון בצורה נכונה, מנומקת, ממוסמכת, למה אפשר לסדר סדר עדיפויות אחר ולהגיש הצעה נגדית להצעה של ראש העיר. אולי לא להעלות את הארנונה בתשעה אחוזים, אולי להעלות אותה בשני אחוזים. אולי לא להעלות אותה בכלל, אולי להחזיר כסף לתושבים. מיליון ואחת הצעות יכולתי להציע פה היום ואני לא יכול להציע אותן, למה? כי אין לי את המסמכים הרלוונטיים בכדי לקיים את הדיון הזה. אז אני מבקש למחות על זה, מחאה מאד רצינית.

שניים, רחבעם, בסעיף 2 להסבר שלך, אתה כותב ככה, לצו הארנונה, כן? סעיף 2, אתה כותב בצורה מאד לא ברורה למה אתה מבקש להעלות את הארנונה. אני ביקשתי ממך במכתב, אני מבקש שתצרף לחברי המועצה כאן מסמך, שמפורט בו על מה אתה מבקש להעלות את הארנונה מיליון שקל טיילת? זה נובע מלהחזיק את המזרקה, זה נובע מגידול במספר הדונמים, זה נובע מ, אתה מבקש, אתם מבקשים פה, חברי המועצה, נכנסים לכיס של התושבים, אתם אומרים - בואו, תנו לנו אשראי של עשרה, שישה מיליון שקלים, אנחנו באנו להחליט מה אנחנו עושים.

ככה לא מנהלים תקציב, ככה לא מנהלים עיר. אתה צריך לבוא לכאן ולתת לי פירוט כגורם מקצועי, כמו שאני מבקש, למה וכמה, ועל מה אתה מבקש להעלות את הארנונה. אני לא קיבלתי מסמך כזה, למרות שביקשתי אותו שנו ובקש. וזה צריך לקבל את זה, אם לפחות אין לי את התקציב, לפחות שיהיה לי פירוט של הדברים האלה. אם אתה רוצה, אתה מוזמן לענות לי לנקודה הזאת, אם לא, אני אמשך הלאה.

משה סיני - ראש העיר: תמשך הלאה, בבקשה.

רזיאל אחרק - חבר מועצה: אוקי, אבל אני מבקש תשובה, בסדר? מרחבעם אחר כך.

משה סיני - ראש העיר: תרשום, רחבעם.

רזיאל אחרק - חבר מועצה: הנושא של, שוב, הבקשה שלי למנות, לקבל פירוט של מספר העובדים שנכנסו לעבוד בעירייה, וזה בחברה לשירותים חברתיים, שלאט, לאט הופכים אותם לחברי עירייה, זה בסדר, אני לא נגד. אם אתם חושבים שזה נכון, זה בסדר, אבל למה לא מעבירים את כולם להיות עובדי עירייה? למה להעביר רק 20? בשביל מה צריך את העמותה לשירותים חברתיים? קחו את כולם, שקיפות מלאה, שימו אותם כאן. ואז הייתי יכול לדעת, אלו עובדים שבאמת יש להם תפוקה, אלו עובדים שאולי הכנסתם בקרבה כזאת או אחרת, אולי לא. אין לי מושג, אני לא יודע. זכותי להגיד הכול, זכותי לבקש הכול וחובתך לתת לי, אתה חושב שלא? בית המשפט יגיד את דברו, לדעתי, בימים הקרובים ואנחנו נדון בזה. דבר אחד אני רוצה להגיד לכם, אולי גם קצת לסכם, אני לא רוצה להלאות אתכם.

משה סיני - ראש העיר: תודה.

רזיאל אחרק - חבר מועצה: חברים, אני מכיר, חברי המועצה, אני מכיר את שני הצדדים. אני הייתי בצד של ההנהלה, אני נמצא לא בצד של ההנהלה היום, ראש העיר שלח אותי לאופוזיציה, אפילו כתב לי את זה. הייתי במגזר העסקי תקופה מאד, מאד ארוכה, אני מכיר איך אנשי עסקים חושבים. אני מכיר את התפוקה של הדיירים, של התושבים, מכיר אותה. ניסינו להילחם, לדאוג להם לדיור מוזל וכל הדברים האלה. ראש העיר לא חשב כמוני וחלקכם גם הגדול, לא חשב כמוני, כמוך גם אבינועם טובין, שלא השתדל, הלך, שיהיה. אני אומר את זה ולא רוצה להיכנס, אני מקווה שהוא יהיה פה וישמע את זה ושיוכל להגיב. אני חושב שאתם עושים עוול היום לתקופה שאנשים מצטמצמים, לתקופה שעסקים נסגרים, לתקופה שאנשים מפורטים ויש אבטלה מאד גדולה במשק. אתם מתעסקים בטיסות,

בבניינים מגלומניים שהתחילו ב- 2.5 מיליון ₪, גדלו בתשעה מיליון ₪, בית המוסיקה גדל ל- 16 מיליון ₪ והגיע הפיל הלבן הזה, שאנחנו לא יודעים כמה יעלה להחזיק אותו ועד היום לא קיבלתי הסבר, הגיע ל- 30 מיליון ₪.

המתנ"ס, אותו דבר. זה בזבוז כספים משווע, חמישה מיליון ₪ ירדו לטמיון שם, אנחנו משקיעים עכשיו 12 מיליון ₪. האבסורד הוא שאתם בונים בניינים לתושבים שלא יהיה להם כסף לשלם, כי לקחתם להם את הכסף בארנונה, לא יהיה להם כסף. וראש העין, מה לעשות, מעמד סוציו - אקונומי שש, בקושי, עם כל הכבוד לעיר איתנה, שאלה שמקבלים פנסיה מהצבא, אולי כן יכולים להרשות לעצמם. אבל יש אנשים שמביאים הביתה ביחד 9000 ₪, סיני. ביחד 9000 ₪. הוא רק על סעיף הדיור מוציא 7000 ₪. מה נשאר לו לחינוך? אתה מגדל פה היום אוכלוסייה שבמקום להשקיע בחינוך ובחוגים לילדים, הם משקיעים בבית המוסיקה שלך. זה בסדר שאתה חולה מוסיקה, אני איתך. אבל איפה הקו האדום? 30 מיליון ₪? התכוונו לעשות בעשרה מיליון ₪, איך הגענו לשלושים? למה צריך להרוס מבנה ולבנות אותו מחדש?

אני מבקש מכם, אני לא אגיד לכם מתחנן, מבקש, תעצרו את העלייה של הארנונה הזאת ותקצצו במקומות של השמנת. גם לחברי אופוזיציה לשעבר, שדיברו יותר גרוע ממני, אני מבקש מהם שיחזרו על מה שהם אמרו, כשהם היו כאן בכיסא.

משה סיני – ראש העיר: אוקי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: זהו, תודה רבה.

משה סיני – ראש העיר: רחבעם.

רחבעם חיים – גזבר העירייה: כאשר אני מנמק את הנושא של הארנונה, אני לא יכול להיכנס לרזולוציות מאד, מאד גבוהות. אני לא יכול להיכנס, באמת. אבל מצד שני, אני כן מדגיש, בצורה ברורה, אלו הוצאות חריגות היו בשנת 2012. הדגשתי את זה ואני אמרתי, הדגשתי את זה בסעיף 2.2, תקרא את זה, שבשנת 2013 יעלו ההוצאות במספר תחומים, מימוש הסכמי שכר, האוניברסיטה הפתוחה, אגב, כל אלו הן תוספות שמעבר למה שתוקצב בשנת 2012, גם האוניברסיטה הפתוחה, גם מרכז המוסיקה והדגשתי, אין אפשרות לממנם ללא הגדלת הכנסות. הדגשתי את זה,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אין לי בעיה, רק,

רחבעם חיים – גזבר העירייה: אני לא יכול, היות ועדיין אין לי פה את כל הנתונים המדויקים, כאשר אני עורך את צו הארנונה, אני מדבר על זה באופן כללי. כשנשאלתי היום, אז אני עניתי ספציפית, הדגשתי למשל, אני, כששאלתם אותי היום, כאשר אנחנו בשיאה, או בעיצומה של הכנת טיוטא לקראת הסיום, שאלתם אותי פעם אז הדגשתי, שכר בסביבות העשרה מיליון על פי מנהלת משאבי אנוש, על פי הנתונים שהוא הגיש לי, לפני זה הגשתי. כבר יש לי היום נתונים יותר מפורטים, לכן יכולתי להציג את זה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בסדר, אבל שאר הדברים, למשל הסכמי שכר, קיבלתי משהו ערטילאי, יכולתי לקבל את זה בכתוב. האוניברסיטה הפתוחה, זאת מילה סתומה, שאני לא יודע מה זה אומר וכמה כסף שם. טיילת צלילי המוסיקה, מילה סתומה, מיליון ש, אני לא יודע למה זה הולך. מרכז המוסיקה - מילה סתומה, אני לא יודע לאן זה הולך. אתה לא פירטת לי כלום, שום דבר ושום מסמך לא הבאת לי. או מסמכים בסטייה של עשרה אחוזים. אתה לא חייב להתחייב לסכום, להגיד 10.2.21 פסיק עשרוני שלוש. מה ביקשתי ממך? יכולת לשים פה מסמך לחברי המועצה ולהגיד להם - חברים, יש לי פה מסמך, זה הצפי. אתם עשיתם בית מוסיקה? לא אמרתי לכם כמה זה יעלה לכם אחזקה שלו, אני לא אמרתי לכם, אני חוזר על זה. פה, אף אחד מכם לא שמע כמה עולה להחזיק את בית המוסיקה. יכול מאד להיות שאם חברי המועצה היו יודעים כמה עולה להחזיק את בית המוסיקה, אז הם היו אומרים - לא רוצים שלושים מיליון, בוא נעשה בעשרה מיליון. במקום לקנות מרצדס מייבאך, היינו קונים מרצדס 300 ואז עלות האחזקה שלה הייתה יותר נמוכה. היינו עושים דופלקס בעוד חמש שנים, שלוש שנים, נכנס כסף ואז היינו עושים. את הכספים היינו משקיעים בבגין, היינו משקיעים בגני ילדים, היינו משקיעים בסייעות שביובל וגוונים, לכיתה הקטנה 2500 ש. שם צריך כסף. אבל מה? מפנים למשרד החינוך. אדוני ראש העיר, אם החינוך הוא משאת ליבך, קח את ה- 2500 ש מהטיסות שלך, תן את זה לסייעות בבית ספר יובל וגוונים, שלכיתה הקטנה יהיה ותממן מימון ביניים. ואם משרד החינוך לא ייתן, אז מימנת את זה? מה קרה, 2500 ש לחודש אף אחד לא ימות, 30 מיליון אתם שורפים פה בחמש דקות. אבל ילדים, שהמורים כותבים וההורים כותבים שבעקבות זה שאין להם סייעות הם הופכים להיות אלימים. אתה מגדל דור שיש איתו בעיה, ואתה כל הזמן רק מנפנף. כי פה כתוב לי, בנפח הפעילות

העירונית בתחום הפעילות והתרבות. רחבעם, אתה יכול לפרט לי מה זה?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: עוד לא.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אז איך אתה מבקש כסף?

רחבעם חיים – גזבר העירייה: מתוך,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אתה מבקש כסף, אתה אומר -גדל, אתה מגדל, אתה נותן

גידול. אני רוצה לדעת,

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה שאתה אומר, בעצם, יש פה איזה מצג שווא, אין משהו

ממוסמך שאומר בעצם, מה הדרישה שלך - הוצאה מול הכנסה. אתה בא ואומר משהו

פלואידי כזה, אנחנו בחינוך רוצים להשקיע יותר, אנחנו זה. זה לא רציני.

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: הדבר האלמנטארי שביקשתי לא קיבלתי, ואני חושב שחברי

המועצה....

משה סיני – ראש העיר: אני רוצה לסכם,

רזיאל אחרק – חבר מועצה: תודה רבה לכם.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני רוצה מילה אחת לומר לפני שאתה מסכם.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני חייב לשתות משהו.

משה סיני – ראש העיר: תתאושש קצת, בבקשה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: לאור כל הטיעונים שהעלה רחבעם, שדיבר על הגירעון הצפוי,

או הבלתי"מים או כל ההוצאות הבלתי צפויות, חוסר הוודאות שהוא חי בו. במילים פשוטות,

אני, ברעיון הכי פשוט, אם אתה ביקשת 30 מיליון ש"ח לבית המוסיקה, אם היית בונה ב- 15

מיליון ש"ח, או בעשרה מיליון ש"ח, או בחמישה, או במסגרת של תכנית רב שנתית, במהלך

השנים, שיהיה יותר כסף, לא היית נמצא במצב הזה היום.

משה סיני – ראש העיר: אוקי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אבל השיגעון גבר, שלושים מיליון השקלים האלו חייבים

להיות והכסף נכנס מהכיס של התושב. עכשיו, אני לא יודע מה יצא מבית המוסיקה,

משה סיני – ראש העיר: זאת מילה אחת? אלו כבר כמה מילים.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני לא יודע מה יצא מבית המוסיקה הזה, אני רק יודע דבר

אחד, שאנשים פה, אתה נכנס לכיס שלהם, זה מיותר, זה חבל ותחזור בך, באמת.

משה סיני – ראש העיר: טוב.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה הדבר הכי טוב, שאתה עושה,

משתתף בדיון: זה לא רק הוא, זאת המועצה, מה אתה רוצה ממנו?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: יש גם הרבה דברים חשובים יותר שצריך לעשות.

משה סיני – ראש העיר: תודה. טוב, שמענו,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: משה בן טובים מבקש מגרש טניס כבר תשע שנים, לא נתת לו

עד היום.

משה סיני – ראש העיר: עכשיו גם תיתן לי לדבר?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אמרת שאנחנו לא יודעים לשחק טניס.

משה סיני – ראש העיר: חברים, קודם כל תודה רבה, אני חושב שהיה פה דיון שבו הבעתם

את דעתכם המלומדת. אנחנו מעריכים, מכבדים, את הדעות גם של מיקי, גם של חבר

המועצה רזיאל אחרק. זכותכם לומר כל דעה ואנחנו שמענו אותן. אני חושב שבאמת היה

טוב לשמוע את כולן, לפני שמקבלים החלטות, צריך באמת לשמוע את הכול. אז אני רוצה

לדבר על כמה עובדות ולומר לכם כמה דברים. אחת - ההליך של צו הארנונה השנה, לא שונה

מהליכים שעברנו בשנים האחרונות, אין כאן שום שוני, אין פה איזה משהו חריג, זה הליך

שנעשה תמיד. גם התקציב מתאשר לאחר צו הארנונה, ככה שזה לא דבר יוצא דופן. ומי

שהיה פה חבר מועצה יודע, הוא לא יכול להיתמם ולהגיד שהוא לא יודע.

הדבר השני, לך רזי אני עונה, זה קל מאד להטיח כל מיני האשמות, חייבים ארנונה לתושבים

וזה. אני רק רוצה להזכיר לך, זה חשוב שתקבל את הדברים האלה גם בפשוטם. זה לא בפר

האישי. ישבת פה ארבע שנים, הרמת את היד בעד העלאת הארנונה, גם לתושבים וגם

לעסקים.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: נכון.

משה סיני – ראש העיר: כך שאתה, בוא נאמר ככה, לזרוק האשמות בעלמא, זה פשוט לא

ראוי ולא הגון לעשות את זה וחשוב שאנחנו נאיר לך גם את הפן הזה, ולא נתעלם

מהעובדות. אלו עובדות, עובדות שאי אפשר להתעלם מהן. אתה כיושב ראש ועדת כספים

- קמת, תמכת בהעלאת הארנונה, אפילו, אני זוכר, אמרת שצריך להעלות יותר מאשר אנחנו, רזיאל אחרק – חבר מועצה: זה אל תגיד זוכר, זה לא אמרתי.
- משה סיני – ראש העיר: יכול להיות,
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, אל תגיד יכול להיות, לא אמרתי.
- משה סיני – ראש העיר: אמרת, אני זוכר גם שאמרת, אולי הפרוטוקול.
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, ואתה צריך להתנצל, אני לא אמרתי.
- משה סיני – ראש העיר: סליחה, הרמת, אין ויכוח,
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: הרמתי, כן.
- משה סיני – ראש העיר: אין ויכוח שאתה, כיושב ראש ועדת כספים הרמת את היד והובלת מהלך להעלאת ארנונה לתושבים ולעסקים. בוא נגיד את הדברים כפשוטם.
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא היה בית מוסיקה ולא היה מצב כמו עכשיו.
- משה סיני – ראש העיר: סליחה, אני לא באתי להתווכח, אני מדבר על עובדות.
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקי.
- משה סיני – ראש העיר: עכשיו את הנימוקים, זה לא פה.
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקי.
- משה סיני – ראש העיר: 3 - אני תיכף אגיע גם לעיקר, כי זה לא העיקר, באמת, זה דברים שלא זה, אבל אני חייב לשים אותם על השולחן.
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: מה אתה אומר על אלה שלא הצביעו על העלאת הארנונה?
- משה סיני – ראש העיר: לגבי המהלך שלך, סליחה, מול בית המשפט, זאת זכותך המלאה ללכת לבית משפט, לנסות לעצור החלטת מועצה, לנסות לבלום, לעתור. יש שופט בישראל, השופט קרא את כל הנימוקים שלך, כל המסמכים,
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא,
- משה סיני – ראש העיר: הוא לא קרא את הכול? הוא קיבל החלטה בלי לקרוא?
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, הוא הביא החלטה אחת, לא שתיים. שתי החלטות הוא צריך להביא, הוא שלח החלטה אחת. אבל בסדר, תמשיך.
- משה סיני – ראש העיר: אז לא הבנתי, אתה עכשיו מתקומם על השופט? גם הוא לא בסדר?
- רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא מתקומם, חס וחלילה, הוא פשוט שכח להחליט.

משה סיני – ראש העיר: אנחנו מכבדים החלטות של בית המשפט.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: גם אני.

משה סיני – ראש העיר: מה שבית המשפט יאמר אנחנו נעשה.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: נכון.

משה סיני – ראש העיר: יגיד לעשות א', נעשה א'. יגיד לעשות ב', נעשה ב', אני מכבד

החלטה של בית משפט. וחשוב שחברי המועצה ידעו את ההחלטה של בית המשפט. בית המשפט קרא את כל החומר שהיה בפניו, את כל הנימוקים שהעלית בפניו, את כל ההשגות שהעלית בפניו, את כל השאלות שלך על הנושא מידע או לא מידע, את כל מה שטענת שקיבלת ולא קיבלת, יש לנו הרבה מה לומר בנושא הזה. חלק מהדברים העלנו בפני הממונה על המחוז, שאנחנו חושבים שיש פה דברים לא מידתיים, לא סבירים, לא ראויים ולא נכונים. וזה יתברר. אם בית המשפט יגיד א', אם הממונה על המחוז יגיד ב', נעשה מה שינחו אותנו.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בינתיים זה יורד לי מהכיס, מהכיס זה יורד לי.

משה סיני – ראש העיר: אני לא אחראי על ההחלטות שלך.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אוקי.

משה סיני – ראש העיר: בינתיים יש החלטה נכבד את בית המשפט. לא צריך להלך אימים

על חברי המועצה, בית המשפט קרא את כל הנימוקים, בית המשפט אישר את הישיבה הזאת, הישיבה הזאת מתבצעת כדון, בסדר, על פי כל נוהל משפטי ולכן ההחלטות שיתקבלו הן החלטות סופיות ואף אחד שלא פה יעלה שהם יבטלו, לא יבטלו. כל אחד יעשה כאוות נפשו, אנחנו עובדים על פי החוק. זה על הדברים שנאמרו פה. ואני באמת לא רוצה להיכנס לפן האישי, אבל נאמר לכם מילה אחת, חברים. אנחנו גאים ואני גאה, אני יכול לדבר בשמי, גאה על כל מה שאני עושה למען העיר, גאה בכך שאני נוסע לחו"ל ומביא כספים לעיר, גאה בכך שתושבי העיר יוצאים לחו"ל,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אין כבישים, אין מגרש כדורגל.

משה סיני – ראש העיר: אל תפריע לי. גאה בכך ש... גאה בהעצמת הקהילה אצלנו בעיר

וגאה, באמת, בכל המהלכים הנפלאים שאנחנו עושים פה. ויהיה פה בית מוסיקה ויהיה היכל תרבות,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה עם הרחובות? מה עם כבישים? באמת.

משתתף בדיון: תן לו לדבר.

משה סיני – ראש העיר: חברים, אי אפשר, אני לא הפרעתי לך.

(מדברים ביחד)

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה לא מסוגל לטפל בחמש מאות מטר כביש.

משה סיני – ראש העיר: לא הפרעתי לך.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה מסכן את התושבים שם כבר חצי שנה.

משה סיני – ראש העיר: לא הפרעתי לך.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מספיק עם הדמגוגיה הזאת, משה.

משה סיני – ראש העיר: לא הפרעתי לך ואני מבקש שתכבד אותי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני מכבד אותך, אבל אל תזלזל בנו כתושבים. אני גר סמוך

לרחוב הזה, ואני כל פעם נתקל עם האוטו שלי בגדר הזאת.

משה סיני – ראש העיר: מר מלמד, אל תפריע לי לדבר. אתה תנהג בכבוד כלפי חברי מועצה

וגם כלפיי. כמו שאני לא מפריע לך, אתה לא תפריע לי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה מפריע לי הרבה פעמים.

משה סיני – ראש העיר: הבנתי, עכשיו אני מבקש ממך לתת לי לדבר. אתה רוצה? אני

אפסיק, לא מוצא חן בעיניך? אני אפסיק. אז אני אומר, חברים, יהיה פה בית מוסיקה, יהיה

פה היכל תרבות ותהיה פה טיילת צלילי המוסיקה ויהיה פה מגדל צדק ויהיו פה פרויקטים

מכאן ועד הודעה חדשה, הכול לטובת הציבור, הכול למען הציבור והכול כדי לשפר את

האיכות של החיים של הציבור. כולל נאות אילנה, כולל אולם חדש לבית ספר בגין בשמונה

מיליון ₪ ועוד פרויקטים כהנה וכהנה, אלומות רחל.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: זה לא כסף שאתה הבאת, נו באמת.

משה סיני – ראש העיר: ממש לא מעניין אותי מאיפה הכסף.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אם לא הייתי נלחם בך, גם בית ספר אלומות רחל לא היה קם.

משה סיני – ראש העיר: הבנתי. אני מבין שכואב לך,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: מה אתה מספר סיפורים? מספיק. לא כואב לי כלום, לא כואב

לי בגוף, הכול אצלי עובד ותקין, לא כואב לי שום דבר.

משה סיני – ראש העיר: אני לא רוצה להתווכח איתך. אני מדבר, אז אתה לא תפריע לי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז דבר לעניין.

משה סיני – ראש העיר: אני אדבר על מה שאני ארצה לדבר, הבנת? אז אל תפריע לי, אחרת באמת, אתה רוצה שאני אכבד אותך או שלא? תחליט, לא יכול להיות,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה מתעצבן מזה שאני מדבר איתך על דברים,

משה סיני – ראש העיר: אני מתעצבן מזה שאני מדבר ואתה מפריע לי.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: משה, סליחה, אתה היית ברחוב צה"ל פינת שבזי? יצאת לשם? צא, אני מזמין אותך לצאת, תראה מה קורה שם.

משה סיני – ראש העיר: אתה מוכן לאפשר לי,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: איך אתה ישן בלילה עם מה שקורה שם?

משה סיני – ראש העיר: אני לא מוכן לקבל מצב שחבר מועצה, בעזות מצח, מפריע לניהול התקין של הישיבה.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: די, אל תיקח את זה אישית, באמת. אל תיקח את זה אישית.

משה סיני – ראש העיר: לא יכול להיות מצב כזה. אני לא לוקח את זה אישית, אני לוקח את זה ברמת הנימוס.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: כואב לי מה שאני רואה, מה אתה רוצה?

משה סיני – ראש העיר: סליחה, כואב לך פה?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: בטח שכואב לי, איפה אני אדבר?

משה סיני – ראש העיר: איפה היית בוועדת הביקורת? איפה היית? נעלמת לנו. אז עכשיו, בוא, אם זה כל כך כואב לך.

מיכאל מלמד – חבר מועצה: סליחה? אתה ציינת לי שאתה כתבת מכתב תודה, שאני לא עשיתי את עבודתי נאמנה, מה אתה מדבר עכשיו?

משה סיני – ראש העיר: אני לא רוצה להיכנס לרמה האישית, מיכאל,

מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני לא מדבר ברמה האישית.

משה סיני – ראש העיר: אבל אתה תלמד - כשמדברים, לא מפריעים ותכבד את האנשים. כי אתה חבר מועצה, וכשאתה מדבר על חינוך, הדבר המרכזי בחינוך זה לא להיכנס לדברים של מישהו אחר.

- מיכאל מלמד – חבר מועצה:** אתה יודע כמה פעמים אמרת לנו שאנחנו מדברים דברי הבל?
משה סיני – ראש העיר: אתה תכבד את האנשים, תכבד את התושבים, תכבד את ה, משה סיני – ראש העיר: אתה תכבד את הנוכחים פה ותכבד גם אותי. זכותי המלאה, כראש עיר, לדבר ואתה לא תפריע לי, גם אם זה כואב לך, גם אם זה מעצבן אותך וגם אם זה לא נכון, לדעתך. אתה לא תפריע לאף חבר מועצה, כולל לי, לדבר, זה ברור לך?
מיכאל מלמד – חבר מועצה: אתה רוצה מים קרים?
משה סיני – ראש העיר: לא, לא רוצה מים קרים.
מיכאל מלמד – חבר מועצה: אז תירגע.
משה סיני – ראש העיר: אתה לא תפריע לאף אחד.
מיכאל מלמד – חבר מועצה: משה, אתה מתחיל להגזים.
משה סיני – ראש העיר: סליחה, אני לא מתחיל להגזים, אתה מגזים.
מיכאל מלמד – חבר מועצה: אני מכבד אותך ואני מציע לך להירגע, בסדר?
משה סיני – ראש העיר: אז עכשיו אני מציע לך לתת לי לסיים את דברי. לא יהיה,
מיכאל מלמד – חבר מועצה: תסיים את דבריך ואני אגיד את מה שאני רוצה.
משה סיני – ראש העיר: לא יהיה פה מצב,
מיכאל מלמד – חבר מועצה: סיים את דבריך ואני אגיד מה שאני חושב.
משה סיני – ראש העיר: לא יהיה פה מצב שאתה תיכנס לדברים שלי בצורה כזאת. זה לא מכבד אותך, זה לא מכבד אותי וזה לא מכבד את חברי המועצה. ותתחיל להתנהל גם בצורה אחרת. מה אתה חושב לעצמך פה? איפה אתה נמצא? מה זה הדבר הזה? אני מפריע לך?
רזיאל אחרק – חבר מועצה: כמה עלתה החוברת הזאת, ראש העיר: ראש העיר, כמה עלתה החוברת הזאת אפ שר לדעת? החוברת של המוסיקה?
משה סיני – ראש העיר: אני עכשיו מדבר ואל תפריע לי.
רזיאל אחרק – חבר מועצה: אני רק שאלתי, לא מפריע.
משה סיני – ראש העיר: ולכן,
רזיאל אחרק – חבר מועצה: פששש... איזו איכות.

משה סיני – ראש העיר: לכן אני עכשיו נכנס לגופם של הדברים. אנחנו לא מעלים את הארנונה לתושבים, שאף אחד לא יצייר פה תמונה הפוכה. אנחנו מעלים את הארנונה בתשעה אחוזים לראשי עסקים בעיר.

משתתף בדיון: 12 סך הכול.

משתתף בדיון: אתה לא הקשבת לדיון.

משה סיני – ראש העיר: ואנחנו מעלים אותה מהסיבה הפשוטה, כי הארנונה בראש העין לעסקים, היא נמוכה בצורה משמעותית מכל האזור שלידינו בכלל, במאות אחוזים, בעשרות אחוזים. הארנונה הזאת נכנסת לכיסי התושבים, היא נכנסת לשיפור השירות לתושבים, היא מתקנת עוול שנעשה פה במשך שנים ארוכות, כאשר הארנונה שלנו הייתה נמוכה משמעותית מהוד השרון, מכפר סבא, מרעננה, ממקורות אחרים. ואנחנו, כחברי מועצה אחראיים, באים ואומרים - חברים, אנחנו מתקנים פה עוול היסטורי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: סיני, אני חייב להפסיק אותך פה.

משה סיני – ראש העיר: אל תפריע לי.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אתה צריך להבין דבר אחד, ראש העין זה 200 אלף תושבים ולקוח שנכנס לחנות, נכנסים אליו בקושי 2000 לקוחות, בכפר סבא שישים אלף. אתה תעשה השוואה.

משה סיני – ראש העיר: אל תפריע לי, אתה לא מוצא חן בעיניך?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: לא, אתה מטעה פה את האנשים.

(מדברים ביחד)

רזיאל אחרק – חבר מועצה: ראש העין זה לא כפר סבא.

משה סיני – ראש העיר: אם אני מטעה את האנשים, אז אתה אומר שאני מטעה את האנשים. אז חברים, זה ברור, לא ישכנעו את כולם, אבל זה לא יתכן דבר כזה. ולכן, חברי ההנהלה, בשיקול דעת, בצורה מאוזנת ובוגרת הגיעו למסקנה שצריך לשפר עוד יותר את השירות לתושבים וצריך לתקן פה עוול היסטורי ולכן אנחנו נעלה את הארנונה בצורה מאוזנת ובוגרת ושקולה. הכספים האלה יכנסו לתושבים. דובר פה על העלאת המיס, על העלאת הדלק, על העלאת החשמל. על גזירות, אנחנו לא גוזרים שום גזירה לתושבים, אנחנו משפרים להם את איכות החיים. ועל כן, אנחנו נעלה את הארנונה לעסקים בתשעה אחוז

בכלל.

רזיאל אחרק – חבר מועצה: אבל אתה הולך לקצץ 6 מיליון ש"ח עכשיו.

משה סיני – ראש העיר: אנחנו לא עוסקים בתקציב, אנחנו עוסקים בצו ארנונה.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: אני מעלה את זה לאישור, אישור צו הארנונה לשנת 2013.

משה סיני - בעד, רזי?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: נגד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: נגד, יבגני?

יבגני מלמוד – ס/מ"מ ראש העיר: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. אמיר - בעד, סיגל?

סיגל שיינמן – חברת מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: שרי?

משה סיני – ראש העיר: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד. אדמוני בעד, מיכאל?

מיכאל מלמד – חבר מועצה: נגד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: נגד. ארנון?

ארנון בן עמרם – חבר מועצה: נגד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: נגד. בן טובים?

משה בן טובים – חבר מועצה: בעד.

אירית נתן – מנכ"לית העירייה: בעד, נתי? בעד, אבינועם? בעד. אוקיי, אישור צו ארנונה

2013 אושר.

משה סיני – ראש העיר: תודה רבה לכולם.

החלטה מס' 1

סעיף 1 שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את צו הארנונה לשנת 2013.

בעד: (9) משה סיני, יבגני מלמוד, אמיר פוריאן, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני, משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק, אבינועם טובים.
נגד: (3) רזיאל אחרק, מיכאל מלמד, ארנון בן עמרם.

דף ריכוז החלטות

החלטה מס' 1

סעיף 1 שבסדר היום: אישור צו הארנונה לשנת 2013.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את צו הארנונה לשנת 2013.
בעד: (9) משה סיני, יבגני מלמוד, אמיר פוריאן, סיגל שיינמן, שרי סלע, יעקב אדמוני,
משה בן טובים, נתנאל בן יוסף אחרק, אבינועם טובים.
נגד: (3) רזיאל אחרק, מיכאל מלמד, ארנון בן עמרם.

משה סיני
ראש העיר

אירית נתן
מנכ"לית העירייה