

# עיריית ראש - העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה מן המניין

מס' 59/13

מיום שני, כ"ח סיון תשע"ו

4/7/2016

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר האינטרנט שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

**השתתפו:**

- |                   |   |                |
|-------------------|---|----------------|
| 1. שלום בן משה    | - | ראש העיר       |
| 2. מיכאל מלמד     | - | סגן ראש העיר   |
| 5. סיגל שיינמן    | - | סגנית ראש העיר |
| 3. יעקב אדמוני    | - | חבר מועצה      |
| 4. אבטליון בצלאל  | - | חבר מועצה      |
| 6. עומר שכטר      | - | חבר מועצה      |
| 7. רזיאל אחרק     | - | חבר מועצה      |
| 8. עדי אביני      | - | חבר מועצה      |
| 9. משה סיני       | - | חבר מועצה      |
| 10. עומר רצון     | - | חבר מועצה      |
| 11. אביבה שקד     | - | חברת מועצה     |
| 12. עוזיאל אשוואל | - | חבר מועצה      |

**חסרים:**

- |                    |   |                |
|--------------------|---|----------------|
| 1. בן ציון בית אור | - | ס/מ"מ ראש העיר |
| 2. אלכס קפלונוביץ  | - | חבר מועצה      |
| 3. חנוך עוז        | - | חבר מועצה      |

**נוכחים:**

- |               |   |                |
|---------------|---|----------------|
| 1. שלמה שילה  | - | מנכ"ל העירייה  |
| 2. רחבעם חיים | - | גזבר העירייה   |
| 3. פרומה פורת | - | יועמ"ש העירייה |
| 4. משה כהן    | - | מבקר העירייה   |

**סדר היום:**

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 1490 עבור הנגשת 3 כיתות לליקויי שמיעה בי"ס נאות אילנה, ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ב. אישור תב"ר מס' 1718 עבור שילוט רחובות זמני מתחמים A, B, ע"ס 44,600 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
  - ג. אישור ביטול תב"ר מס' 1858 עבור מגרש משולב פארק ז'בוטינסקי, ע"ס 250,000- ₪ במימון הטוטו (תקציב קודם 250,000 ₪, תקציב מעודכן 0).
  - ו. אישור תב"ר מס' 1860 עבור החלפת דשא סינתטי במגרש הסינתטי, ע"ס 250,000 ₪ במימון הטוטו.
  - ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 1270 עבור שחרור מעתיקות מתחמים D ו-F ומתקן מים ודרך גישה תחנה ז', ע"ס 3,943,706 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון (תקציב קודם 202,433, תקציב מעודכן 4,146,139 ₪).
  - ה. אישור תב"ר מס' 1491 עבור מבני חינוך יבילים, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה ו- 100,000 ש"ח במימון משרד החינוך, סה"כ תקציב 800,000 ₪.
  - ו. אישור תב"ר מס' 1271 עבור הריסות ופינויים, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
2. אישור המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "אמונה – תנועת האישה הדתית לאומית", ע"ר מס' 580011146 להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ ברה"ע, הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 מגרש 904 בהתאם להסכם הרשות המצ"ב.
3. אישור חוק העזר לראש העין (מודעות ושלטים) (תיקון), התשע"ו-2016 בנוסחו עפ"י הצעת חוק העזר המצ"ב.

**תוספת לסדר היום:**

4. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון לפני סלע במסלעות, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.
  - ב. אישור תב"ר מס' 1862 עבור מגרש כדורגל רחוב האצ"ל, ע"ס 6,000,000 ₪ במימון עירייה.
  - ג. תיקון טעות סופר בסעיף 1'ו' לסדר היום.  
בהזמנת מליאה שנשלחה ב- 20/6/16 בסעיף 1 ו' שבסדר היום נפלה טעות סופר במס' תב"ר. אי לכך, מתבקש לתקן את הטעות באופן שבסעיף 1'ו' לסדר היום ייכתב אישור תב"ר 1281 במקום תב"ר מס' 1271.
5. אישור עדכון הסכם שכר בכירים של עו"ד רעות גולדמן - ע. מנכ"ל העירייה מ- 30% ל- 35% משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ- 2/6/2016.

6. אישור חברי דירקטוריון של מרכז קהילתי ראש העין ע"ש קימרנלינג -  
"מקום בלב", כדלקמן:  
חברי מועצה: שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, אבטליון  
בצלאל, עדי אביני.  
עובדי עירייה: שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט  
מנגשה, ליאת מוסרי.  
נציגי ציבור: אבינועם טובים, מיכל יוגב, נגה מליניאק, רוניתה טביב,  
אורלי עדני.  
מינוי עובדי עירייה ונציגי ציבור כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים  
בתאגידים עירוניים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** שלום לכם ערב טוב, יש לנו על סדר היום כמה עניינים, אז בבקשה בוא נפתח את הישיבה באופן פורמלי.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** פרוטוקול מס' 59/13 פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין שמתקיימת ביום 4/7/2016 בשעה 18:45, משתתפים : שלום בן משה, בנגה נאלץ לצאת, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, אלכס לא נוכח, חנוך עוז לא נוכח, עוזי אשוואל. נוכחים : שלמה שילה המנכ"ל, רחבעם חיים גזבר, פרומה היועצת המשפטית, משה כהן מבקר העירייה. על סדר היום יש לנו את נושא אחד שיש בו כמה סעיפי משנה בנושא התב"רים, הנושא השני זה הקצאה להפעלה של מעון יום, הנושא השלישי אישור חוק עזר בנושא מודעות ושלטים, ויש לנו תוספת לסדר היום שזה עוד תב"רים ועוד הערה תיקון תב"ר שהיה שגוי, אישור עדכון שכר לעוזרת שלי לרעות, ואישור חברי הדירקטוריון של מקום בלב.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני ברשותכם רוצה לפתוח בכמה, איזה שהוא עדכון שאני חושב שכל הציבור צריך לדעת אותו אני יעשה את זה בקיצור נמרץ כי הוא כבר התפרסם. היה לנו בשבועיים האחרונים שני ביקורים, ביקור של שר התחבורה עם הפתיחה הפורמאלית של המחלף של שדרות בן גוריון כביש מס' 5 היה אירוע בהחלט חשוב, ומכובד, ובנוסף לפתיחה הרשמית שהיתה, שר התחבורה אישר מספר בקשות שביקשנו ממנו במהלך השנה האחרונה, אחד שחשוב מאוד שהוא נתן הנחיה בניגוד לעמדה של חלק מהאנשים שלו שבכל זאת יקדמו את הנת"צ על שולי הדרך הימנית על כביש מס' 5 הוא בהחלט חיוני מאוד לא רק לראש העין אלא לכל הסביבה, ואפילו שהוא יהיה זמני עד הפתיחה של הנת"ב המהיר מהטעם שהנת"ב המהיר שמתוכנן עד שהוא יפתח יקח בין 4 ל 5 שנים והנת"צ על שולי ימיני יש לו תכולה יותר קצרה של בין שנה לשנה וחצי, זה בהחלט חשוב כי הוא יתן איזה הוא מרחב של תנועה לנת"צ הימני זה דבר אחד.

**עומר שכטר – חבר מועצה :** ובכל מקרה לנת"ב השמאלי יצטרכו הרי לסלול עוד נתיב.

**שלום בן משה – ראש העיר :** הסלילה זה לא מפריע. הדבר השני, שהוא נתן הנחיה להמשיך לקדם ביתר שאת את המסילה המזרחית כלומר התחנה הראשונה של ראש העין שאתם זוכרים אותה ובמסגרתה תתחבר זרוע לרכבת הצפונית ואז יהיה אפשר להגיע לתחנה הזו

מתוכנן להיבנות גשר מעל כביש 444 ועל 6 ומסילת הברזל שיהיה כביש להולכי רגל ואופניים שאפשר יהיה להגיע לאזור של חניה, יבנה שם מגרש חניה בשטח אצלנו של 1500, 2000 מקומות חניה, אפשר לעבור בגשר לרדת לתחנה ומהתחנה לנסוע לתל אביב, זה בהחלט בשורה גדולה מאוד, הוא נתן הוראה וכבר נפגשתי עם רכבת ישראל והם מקדמים את העניין הזה. דבר שלישי המכרז להרחבה של 444 יצא לדרך, כל מי שהיה לו ספקות ואמר אין מכרז אין תכנון, המכרז יצא לדרך, העבודה תתחיל אני מעריך בעוד חודשיים, שלושה חודשים והתחזית היא שזה יסתיים תוך שנה וחצי ואפילו יכול להיות שזה יהיה יותר מוקדם וזה בהחלט בשורה גדולה מאוד לכל מי שיוצא מיהודה הלוי לכיוון צומת מכבית, במקביל הוא נתן הנחיה להמשיך לקדם את הנת"צ צפונה לכיוון צומת קאסם כך ש – 444 לכל אורכו יהיה הרבה יותר רחב. המחלף על כביש 444 בהנחה שהועדה המחוזית לא תתנגד לפתיחה שלו מסיבות כלליות שלה, אמור לצאת למכרז בסוף השנה הזאת זה הקדמה של חצי שנה, כי אמור היה המכרז לצאת באמצע שנת 2017, זה בהחלט חשוב מאוד. זה לעניינים שסוכמו עם שר התחבורה. היה לנו ביקור של יו"ר קק"ל החדש, ויו"ר קק"ל לבקשתנו א' נתן הנחיה שהיער שלנו שהוא יער שיש לו אופי קהילתי הוא יפתחו אותו באופן משמעותי כפיילוט לכל היערות שנמצאים בערים שהם מוגדרים כיערות קהילתיים זה מחייב הוצאה גדולה מאוד והוא אישר אותה, ויכול להיות שהאירוע המרכזי שיהיה בשנה הבאה, או אחד האירועים המרכזיים יהיה ביער אצלנו, להיערך לזה להכין אותו וכו' וכו'. דבר אחר אנחנו ביקשנו ממנו תקציב של 2.5 מיליון ₪ כדי שהשביל של האופניים אמור לצאת מנחל רבה מתחת לגשרים, מתחת לכבישים יגיע עד בריכת הנופרים בירקון, הוא אישר את זה ולמעשה זה נמצא על שולחן הועדה שבראשותו, וברגע שהוא יאושר נוכל לעשות גם את שלב א' וגם את שלב ב', שלב א' כבר למעשה כבר תוכנן, כבר תוקצב בתקציב חיצוני לנו לא על חשבון העירייה, הוא יוצא מהחיבור של נחל רבה, לכביש 44, מתחת לגשר ויגיע עד היציאה משם, שביל אופניים נכון, והמשך שלו זה שאמרתי 2.5 מיליון ₪ זה עד בריכת הנופרים לאורך נחל הירקון. אני גם ביקשתי ממנו שיצטרף לתקצוב הכללי כדי שאפשר יהיה לחבר מבריכת הנופרים ועד בני ברק, יש תוואי מי שנוסע באופניים מיוחדות יכול להגיע לבני ברק ומשם לתל אביב, למעשה. אבל מבני ברק לתל אביב למעשה יש כבר שביל אופניים ושביל להולכי רגל הרבה יותר ידידותיים שאפשר לנסוע גם אופניים רגילות. הדבר הזה הוא חשוב כי יש בו

בשורה גם למי שרוצה ללכת לטייל, וגם מי שרוצה לנסוע לעבודה לאזורי תעשייה קריית אריה וסגולה וכו', גם על כך הוא נתן החניה ואמר אני מוכן להירתם לנושא הזה.

**סיגל שיינמן – חבר מועצה** : את נושא הרכבת הקלה העלית לו במקרה היה על זה דיון?

**שלום בן משה – ראש העיר** : הוא כבר נתן לפני כ – 3 חודשים הנחיה לקדם רכבת קלה לראש העין, להגיד רכבת קלה תחת המושג של הסעת המונים שזה יכול להיות או רכבת קלה או כל דבר אחר שבעצם אמורים לעשות תוואי חדש שיגיע מהאזור של תל אביב דרך גבעתיים דרך גבעת אונו, ויצא באזור קיבוץ עינת יעבור דרך סירקין ויגיע לשכונות למתחמים החדשים ישר לכיוון יהודה לוי ואז למעשה, זה דבר שימשך כמה שנים טובות אבל בעצם מי שמסתכל בטווח של 10 ויותר משנים בעיקר אלה שבאים לגור בעיר אצלנו הזוגות הצעירים הם באים לגור ל – 20, 30 שנה יהיה להם פתרון בעצם פתרון מוסדי שהם יכולים לצאת מתוך המתחמים החדשים שילכו ויגדלו, לצאת מיהודה הלוי להתחבר בתוואי כזה, התוואי הזה נקרא בינתיים כשמו תוואי כתום וזה בעצם ייתן מענה לעוד תוואי אחד שהולך מצפון תהיה רכבת הרכבת הקלה, הרכבת המזרחית, הרכבת הצפונית וזה בעצם יאפשר תנועה יותר טובה. הדברים האלה יש להם תוחלת הם ארוכים אבל חלקם כבר ממש יכולים להתממש. הדבר האחרון של יו"ר קק"ל שלשמחתי הוא הסכים לשתף פעולה עם הגן הלאומי במגדל צדק, שיתוף פעולה פירושו להיכנס לפרויקטים משותפים ולהשקיע כסף זה דבר חשוב מאוד שייתן עוד פוש למגדל צדק. שני ביקורים שרציתי להגיד לכם אותם הם חשובים בהחלט. בקשה.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אוקיי נתחיל עם הנושא הראשון לסדר היום זה אישור

התב"רים. אתה מוכן להציג את התב"רים.

1. אישור התב"רים כמפורט להלן:
  - א. אישור תב"ר מס' 1490 עבור הנגשת 3 כיתות לליקויי שמיעה בי"ס נאות אילנה, ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
  - ב. אישור תב"ר מס' 1718 עבור שילוט רחובות זמני מתחמים A, B, ע"ס 44,600 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
  - ג. אישור ביטול תב"ר מס' 1858 עבור מגרש משולב פארק ז'בוטינסקי, ע"ס 250,000 - ₪ במימון הטוטו (תקציב קודם 250,000 ₪, תקציב מעודכן 0).
  - ו. אישור תב"ר מס' 1860 עבור החלפת דשא סינתטי במגרש הסינתטי, ע"ס 250,000 ₪ במימון הטוטו.
  - ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 1270 עבור שחרור מעתיקות מתחמים D ו-F ומתקן מים ודרך גישה תחנה ז', ע"ס 3,943,706 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון (תקציב קודם 202,433, תקציב מעודכן 4,146,139 ₪).
  - ה. אישור תב"ר מס' 1491 עבור מבני חינוך יבילים, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה ו- 100,000 ש"ח במימון משרד החינוך, שה"כ תקציב 800,000 ₪.
  - ו. אישור תב"ר מס' 1271 עבור הריסות ופינויים, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

**רבעים חיים – גזבר העירייה:** אישור תב"ר ראשון מס' 1490 עבור הנגשת 3 כיתות לליקויי

שמיעה בבית ספר נאות אילנה על סך 90 אלף ₪ במימון משרד החינוך. זה תב"ר מקובל מקבלים אחד לשנה או בסוף שנה עבור מספר בתי ספר.

**שלום בן משה – ראש העיר:** מבחינת נאות אילנה זה תוספת חשובה מאוד.

**רבעים חיים – גזבר העירייה:** תב"ר שני מס' 1718 עבור שילוט רחובות זמני מתחמים A, B

בסך 44,600 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון. גם תב"ר סטנדרטי. ג' מבטלים תב"ר ומשנים אותו מחליפים בעלים. אישור ביטול תב"ר 1858 עבור מגרש משולב פארק ז'בוטינסקי על סך 250,000 - ₪ במימון הטוטו, ואישור תב"ר 1860 עבור החלפת דשא סינתטי במגרש הסינתטי על סך 250,000 ₪ במימון הטוטו, מחליפים את הייעוד של התב"ר.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה:** כאילו למה הוא היה אמור להיות קודם?

**רבעים חיים – גזבר העירייה:** לא לפני כן הוא היה אמור לעשות מגרש משולב ועכשיו הופכים אותו לדשא סינתטי.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה:** איך זה מתקשר ל- 5 מיליון שאישרנו בעבר לכל התב"ר של

בניית הפארק הזה, היה 5 מיליון.



**רחבעם חיים – גזבר העירייה** : התב"ר של 5 מיליון זה במימון משרד השיכון עד כמה שאני זוכר. פה 250 אלף ₪ ספציפי תב"ר שקיבלנו מהטוטו. זה כסף צבוע של הטוטו במקום שיהיה פה, יהיה פה.

**עומר רצון – חבר מועצה** : סליחה חשוב לציין שמבחינת לוחות הזמנים, לוחות הזמנים התב"ר הזה אם לא נמצה אותו כרגע ונאשר אז הכסף הולך זה נקודה מאוד, מאוד חשובה.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה** : אישור הגדלת תב"ר מס' 1270 עבור שחרור מעתיקות מתחמים D ו-F, זה למתקן מים ודרך גישה תחנה ז' על סך 3,943,706 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון, לפני כן היה תקציב קודם 202,433 אלף ₪ וכיום התקציב המעודכן 4,146,139 ₪.

**עומר רצון – חבר מועצה** : מה זאת אומרת שחרור עתיקות משחררים בערבות מה זה?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה** : יש את רשות העתיקות שבלעדיה אתה לא יכול להיכנס לשטח עד שהיא לא נותנת לך, אני לא יודע אם לקרוא לזה מס, הם מבצעים עבודות.

**שלום בן משה – ראש העיר** : באזור שיש בו עתיקות אי אפשר להיכנס אליו על פי חוק בלי שרשות העתיקות עושה בדיקה ומוודאת שבתוואי הזה שבונים את הדרך ואת הבריכה של המים אין עתיקות. ואם חלילה, לא חלילה אם מוציאים עתיקות מתחיל צרות כי אז צריך להסיט את זה וכו' וכו', זה כסף שמיועד לדבר הזה.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה** : אישור תב"ר 1491 עבור מבנה חינוך יבילים, על סך 700 אלף ₪ במימון העירייה ו- 100 אלף ₪ במימון משרד החינוך, סך הכל 800 אלף ₪. יביל שאתה מניח אותו. נאמר פה עבור גני ילדים וכן כיתה עבור בית ספר אשכול. גני ילדים אחד בגלוסקה ואחד בגן האמוניות. לא קיבלנו תקצוב. תראה אתה אמור להיות בתחזית הטווח במידה ויש לו מקורות תקציביים ובמידה ולא.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : נגיד יש לי הגדלה לא משנה איפה פה או פה צריך לדוגמא 5 כיתות מה משרד החינוך לא משלם את זה?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה** : לא תמיד, לא תמיד הוא בקצב שלך, משרד החינוך יש לו תקציבים.

**עומר רצון – חבר מועצה** : יכול להיות שאנחנו יכולים לקבל את הכיתות האלה אבל זה יכול לקחת שנה או שנתיים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אגב כיתות הוא מממן באופן מלא, מה שקשור למתחמים החדשים הוא מממן באופן מלא את הכל. מדובר בגני ילדים שצריך באשכול שזה בית ספר שבעצם הוא בית ספר ישן אבל יש גידול במספר הילדים שמגיעים אליו.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** הבנתי למה הוא לא משלם לנו גם את זה?

**שלום בן משה – ראש העיר :** כי הוא בהרשאות שלו כרגע הוא עובד על בסיס תקציב שיש לו אם נחכה לו כרגע לא יהיה לנו כיתה באשכול.

**משה סיני – חבר מועצה :** האם יש סיכום עם מפעל הפיס או גורמים ממשלתיים אחרים, משרד החינוך שהם מממנים את ה – 700 אלף ₪?

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :** לא, לא יהיה. מדובר במבנה יביל שאנחנו יכולים לקחת אותו למחרת ולהעביר אותו למקום אחר כאשר נקבל תקציב, עבור בניית הגן. עבור שיפור, עבור הגדלת בתי ספר במידה ואתה מגיש בקשה ומבחינתם היא מוצדקת אתה מקבל תקציב עבור שיפור.

**משה סיני – חבר מועצה :** ראש העיר אמר בעצמו שיש גידול בבית ספר אשכול מאיפה בא הגידול הזה? זה בא מהאכלוס החדש.

**שלום בן משה – ראש העיר :** גם לא בהכרח. דקה, דקה. בתי הספר, דקה, חלק מהדבר הזה בעצם כרגע הם תושבים מהמתחמים החדשים לא מגיעים לאשכול זה בעיקר מהגידול של אפרידר, אפרידר יש לנו כרגע עשרות משפחות שזה בתוך ראש העין הותיקה, אין לנו כרגע בית ספר אחר הם באים לאשכול זה בית ספר שהוקם לפני הרבה שנים ואני שמח שהולכת ונבנית. יש מספר בתי ספר שמתוכננים אצלנו העברנו בקשה למשרד החינוך לפתיחת פרוגראמה וזה אומר שמשרד החינוך צריך לתת תקציב להגדיל את בית הספר, הגדלה או בצד או למעלה, אבל הפרוגראמה והתקציב לוקח זמן בינתיים צריך כיתה ויש תלמידים וצריך לעשות את זה מיד.

**עומר רצון – חבר מועצה :** שלום לי יש התייחסות קטנה אם אפשר לגבי המבנה היביל לי יש בעיה עם מבנה יביל זה מזכיר לי את התקופות של...

**שלום בן משה – ראש העיר :** זה לא יביל זה לא קרוואן.

**עומר רצון – חבר מועצה :** אני חושב שנכון וראוי שהפוך המנהל או מי שצריך משרד השיכון כן יתנו פה חלק אני לא מדבר נקודתית על הדבר הזה, לא נמנע ונייצר מצוקה כרגע במערכת החינוך, ובטח באותם מקומות שכבר הציגו הדרג המקצועי. אבל פה נלקח תקציב של 700 אלף ₪ לשלב ביניים למה כי בעתיד יהיו מתוכננים בתי ספר, גנים חלקם יבנו כבר אז כנראה שלא נצטרך את הפתרונות הביניים האלה. כי אם היית מדבר על פתרון קבע מן הסתם לא היית הולך למצב כזה של אותם מבנים.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** אם אתה לא מנציח חזות בותיקה של יבילים.

**עומר רצון – חבר מועצה :** אני אומר אנחנו צריכים, אנחנו צריכים, לי חסרה תכנית ואני לא מדבר על פתיחת שנת הלימודים הנוכחית כרגע כי אנחנו כבר שם דרך אגב, אז כל מיני לייצר חדשות זה רק לייצר מישהו פעם אמר לייצר חדשות זה לייצר מלחמות. אני מדבר בכלל על תכנית לשנה הקרובה או לשנה הבאה איך אנחנו רואים את המבנים, מבנה הציבור איך אנחנו רואים אותם בדגש על החינוך שלא יקרה מצב שאנחנו עוד פעם מתמודדים פתרון לשלב ביניים זה הפתרון ואם צריך כי אפשר לא תמיד יספוג את כל הנגלה או כל המסות אז מאפרידר זה כבר הסתיים, אפרידר כבר מתאכלס יש לו עוד 2 בניינים נגמר, גם השכונות החדשות, צריך למצוא איך אתה מוצא מתווה שלא נותנים פתרונות ביניים אלא נותנים פתרונות קבע, אני חושב בתכנון של שנה קדימה אפשר למצות את זה.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אז קודם כל מתוכננים להיבנות יש בית ספר אחד שנפתח במתחם החדש, יש כבר 2 בנויים, יש עוד אחד שאמור להיבנות, 3 בתי ספר, בינתיים בית ספר היחיד שנפתח השנה.

**עומר רצון – חבר מועצה :** דרך אגב בתקופות אכלוס נהוג לעשות את הפתרונות האלה.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר :** יש יותר בתי ספר מאשר תלמידים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** בית הספר החדש שנפתח כרגע בית הספר החדש שיפתח בספטמבר הקרוב ... יש לו 3 כיתות א', 3 כיתות ב' ואחר כך 2, 2, 2 וכיתה ו' אין תלמידים בכלל, כיתה ו' אין בכלל ובית הספר הזה יש 18 כיתות כך שיש מספיק כיתות. בית ספר שני הוא כרגע ריק לגמרי הבית הספר השלישי שיתחיל להיבנות שנה הבאה יש מספיק בתי ספר.

**עדי אביני – חבר מועצה :** דרך אגב אם היינו נדרשים לפתרון הביניים ל – 4 קרוואנים באותו בית ספר אז באמת יש מקום למה שעומר אומר שצריך לעשות תכנון אבל קרוואן אחד זה סטיית תקן זה שום דבר.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אבל חברה אני מבקש מכם לא לקרוא לזה קרוואן, זה לא קרוואנים שלצערי הרב רואים באלעד שממש כואב הלב מה שקורה שם, אלה מבנים תעשתיים, שמגיעים בנויים מצופים באבן כמו שפה מי שרוצה לראות את גן הילדים שנמצאים בגולן היתרון שלהם שהם פשוט במקום להתחיל לבנות אותם לוקח חצי שנה, או 7 חודשים מזמינים אותם מביאים אותם בנויים ומוכנים עם מזגנים, עם חשמל עם הכל עם ציפוי אבן עם הכל, עם גג רעפים עם הכל.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :** ישנו תב"ר אחד תב"ר 1281 זה תיקון בהזמנה זה תיקון סופר, זה תב"ר שמשתמשים בו לעיתים כדי לממן את ההריסות ופינויים ברחבי העיר, במהלך השנה.

**שלום בן משה - ראש העיר :** קודם כל שלא תחשבו כרגע שהחצי מיליון הזה הולכים להרוס בתים בעיר, אז העיקר, אני אתן לכם תשובה רק רגע. עיקר התקציב הזה מיועד להריסה של אולם הספורט הישן שנמצא בין עתיד לבין אולפנת זבולון יש לנו תקציב מהטוטו לבניית אולם ספורט נדמה לי כמעט 7 מיליון ש"ח אישרנו את התב"ר הזה מתחילים לעבוד אבל כדי לבנות אותו צריך להרוס את המבנה הישן לפנות אותו ולהרוס אותו זה לפחות ייקח כמעט 300 אלף ש"ח, ההריסה והפינוי היתרה שתישאר זה תקציב שאם חלילה כרגע מישהו בנה באופן בלתי חוקי על שטח ציבורי וכדומה צריך תקציב כדי להרוס את זה, זה הכל אם הוא לא הורס בעצמו.

**רחבעם חיים – גזבר העירייה :** אלו התב"רים בשלב הראשון. המשך התב"ר זה מותנה באישור של חברי מועצה.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** טוב אני מעלה להצבעה את התב"רים בסעיף 1, אני חוזר עליהם. 1 א עד ו' שבסעיף ו' זה לא 1271 אלא 1281 יש סעיף שמתקן את זה. שלום בן משה? **שלום בן משה – ראש העיר :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** בן ציון בית אור איננו. מיכאל מלמד?

מיכאל מלמד – סגן ראש העיר : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אבטליון בצלאלי?

אבטליון בצלאלי – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : סיגל שיינמן?

סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : רזיאל אחרק?

רזיאל אחרק – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : משה סיני?

משה סיני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אביבה שקד?

אביבה שקד – חברת מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אלכס קפלונוביץ איננו. חנוך עוז איננו. עוזי אשוואל?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : בעד.

**החלטה מס' 1**

- סעיף 1 א-ו שבסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט להלן:**
- א. אישור תב"ר מס' 1490 עבור הנגשת 3 כיתות לליקויי שמיעה בי"ס נאות אילנה, ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ב. אישור תב"ר מס' 1718 עבור שילוט רחובות זמני מתחמים A, B, ע"ס 44,600 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
- ג. אישור ביטול תב"ר מס' 1858 עבור מגרש משולב פארק ז'בוטינסקי, ע"ס 250,000 - ₪ במימון הטוטו (תקציב קודם 250,000 ₪, תקציב מעודכן 0). ואישור תב"ר מס' 1860 עבור החלפת דשא סינתטי במגרש הסינתטי, ע"ס 250,000 ₪ במימון הטוטו.
- ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 1270 עבור שחרור מעתיקות מתחמים D ו-F ומתקן מים ודרך גישה תחנה ז', ע"ס 3,943,706 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון (תקציב קודם 202,433, תקציב מעודכן 4,146,139 ₪).
- ה. אישור תב"ר מס' 1491 עבור מבני חינוך יבילים, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה ו- 100,000 ש"ח במימון משרד החינוך, סה"כ תקציב 800,000 ₪.
- ו. אישור תב"ר מס' 1281 עבור הריסות ופינויים, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

**בעד: (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.**

**2. אישור המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "אמונה – תנועת האישה הדתית הלאומית", ע"ר מס' 580011146 להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ ברה"ע, הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 מגרש 904 בהתאם להסכם הרשות שהונח על שולחן מליאת המועצה**

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה:** אישור המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת אמונה, תנועת האישה הדתית לאומית להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ שזה מגרש 904 בשכונת החדשות. מצורף או קיבלתם לזה את חוות דעת של היועצת המשפטית לעירייה, את ההסכם ואת התרשים, נסח רישום זכויות לשכת רישום מקרקעין פתח תקווה, ופרוטוקול ועדת הקצאות מיום 16/12/2015.

**שלום בן משה – ראש העיר:** עברנו למעשה את כל התהליכים החוקיים וכל האישורים.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה המשך דיון, היה דיון מאוד ארוך בישיבה הקודמת המשך דיון נדחה להיום הנושא הוצג והובהר.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** דיברנו פעם קודמת וגם אני אומרת שווה להתייחס לנושא הזה בכלל של נקרא לזה חלוקת הנכסים של העירייה כי לכאורה היה אפשר לתת לתאגיד להפעיל את המקום הזה, אפשר היה שהעירייה תפעיל למה אנחנו מחלקים את הנכסים האלה בלי שיש איזה שהוא דיון אסטרטגי כולל, לכל הנכסים יחד לי ממש קשה שכל פעם באים עם נתח, נתח, לחוד לא מסתכלים כללית על כל ההקצאות יחד, אני באמת שואלת האם אין אפשרות לעשות רגע דיון כללי, נניח נאשר את זה, זה לא הסיפור לאשר את זה או אחר אלא סיפור כללי על כל הנכסים שלך אסטרטגיה שלך, האם אתה מוציא אותם ... לעמותות, האם אתה רוצה להפעיל את זה בעצמך, האם אתה רוצה לתת את זה לתאגידים שלך ולמה. כאילו מתי יש את הדיון הזה איפה הוא מתקיים ראש העיר.

**שלום בן משה - ראש העיר :** גברתי תקשיבי, קודם כל על פי החוק יש עמותות שבכל הארץ מקיימות מעונות יום אמונה, חירות וויצ"ו וכו'. אני כדי להגיד להם לא להסביר למה לא.

**משה סיני – חבר מועצה :** אתה לא חייב.

**שלום בן משה – ראש העיר :** רק רגע, דבר שני אנחנו מכל גוף כזה דורשים שישקיע מיליון ₪. שלוש אמונה פועלת בראש העין הרבה שנים זה לא פעם ראשונה, ארבע אנחנו יש לנו עניין שהעיקר של הפעילות הזאת תעשה על ידי מקום בלב שזה חברה עירונית מכיוון שברגע שהיא פועלת והיא חוסכת את הכספים ומרוויחה אותם היא מכניסה אותם אין אאוז, היא משקיעה אותם אחר כך בתוך העירייה אבל חשוב שתהיה איזה סוג של תחרות וזה לא יהיה רק מקום בלב, זה שמקום בלב להערכתך, קודם כל אני מציע בלי פרשנות כרגע, ולכן זאת התשובה, התשובה היא שעיקר הפעילות תעשה כמו שסיני אמר פעם קודמת תיתן רק להם וכו', וכו', עיקר הפעילות ההקצאה תהיה לחברה העירונית כמו שאמרתי נכון לתת גם לעמותות אחרות שפועלות בכל הארץ ונכון שתהיה ונכון שתהיה גם, נכון גם שתהיה סוג של תחרות שהיא תחרות טובה.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** אני לא נגד, אני רק אומרת שאין הצהרה אין דיון, תגיד איזה אחוזים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** היה דיון, יש ועדת הקצאות היה דיון בעניין הזה, מה שאני אומר לך זה התבוננות אסטרטגית.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** דיונים טקטיים יש שם פר בקשה, אין פה דיון עקרוני.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני אמרתי הדיון העקרוני אומר שעיקר הפעילות תהיה למקום בלב, וצריך לתת גם לגורמים אחרים שהם פועלים בכל הארץ אי אפשר לפסול אותם זה הכל. ודבר נוסף הם משלמים מיליון שקל כל אחד בהשתתפות בבניה וזה לא בכדי.

**מיכאל מלמד – חבר מועצה :** גם מקום בלב שהם זוכים הם משלמים?

**שלום בן משה – ראש העיר :** מקום בלב לא זה עירוני.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** אני מעלה את נושא 2 להצבעה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** אני רוצה לשאול מה קורה איתך אתה לא צריך להשתלט על הדיון לנהל את הדיון.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני לא משתלט התחילה הצבעה יש סדר.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** הבת שלי עובדת באמונה אני יכול להשתתף בהצבעה?

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה :** שאלת אותי גם בפעם הקודמת אני לא יודעת מה מעמדה

איזה השפעה יש לה. אם היא עובדת זוטרה או לא בכירה, אין לה שום השפעה. ואין לה

השפעה או זיקה לעניין הזה, אם אתה מרגיש שיש בעיה אל תשתתף.

**שלום בן משה – ראש העיר :** עוזי אני מקבל את הערה שלך, בתך אם היתה מנהלת אולי כן.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה :** אם אתה עדיין מרגיש בעייתי אל תשתתף.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** שלום בן משה?

**שלום בן משה – ראש העיר :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** בן ציון בית אור איננו. מיכאל מלמד?

**מיכאל מלמד – סגן ראש העיר :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** יעקב אדמוני?

**יעקב אדמוני – חבר מועצה :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** אבטליון בצלאל?

**אבטליון בצלאל – חבר מועצה :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** סיגל שיינמן?

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר :** בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** עומר שכטר?

**עומר שכטר – חבר מועצה :** בעד.



שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : רזיאל אחרק?

רזיאל אחרק – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : משה סיני?

משה סיני – חבר מועצה : נמנע.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עומר רצון?

עומר רצון – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אביבה שקד?

אביבה שקד – חברת מועצה : נמנעת.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אלכס קפלונוביץ איננו. חנוך עוז איננו. עוזי אשוואל?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 2

סעיף 2 שבסדר היום : מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "אמונה- תנועה האישה הדתית לאומית", ע"ר מס' 580011146 להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ ברה"ע, הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 מגרש 904 בהתאם להסכם הרשות שהונח על שולחנה.

בעד : (10) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, עומר רצון, עוזיאל אשוואל.  
נמנעים : (2) משה סיני, אביבה שקד.

**3. אישור חוק העזר לראש העין (מודעות ושלטים)(תיקון), התשע"ו- 2016 בנוסחו עפ"י הצעת חוק העזר שהונחה על שולחן מליאת המועצה**

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אישור חוק העזר לראש העין מודעות ושלטים תיקון תשע"ו 2016, על פי הצעת חוק העזר המצורפת. אני מציע שפרומה תסביר את הנושא.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה** : צורף לכם נוסח התיקון, צורפו דברי הסבר, חוק העזר המוצע כולל מספר תיקונים, הוא מסדיר בעיקר את הנושא של חיוב אגרת שילוט, חוק העזר הקיים בנוסח שלו מאפשר לגבות אגרת שלטים על כל מטר או חלק ממנו. קיבלנו פניה מקדימה לפני הגשת תובענה ייצוגית בדרישה לחייב גודל שלט לפי שטח מדויק דהיינו לא לעגל, העניין נבדק והעירייה הגיעה להסדר בדומה להסדר שנעשה בעיריית ת"א, גם נגד עיריית ת"א הוגשה בערך לפני. לפי הפסיקה צריך לפנות קודם לעירייה לפני שמגישים תובענה, ופה היתה פניה לעירייה לפני הגשת תובענה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : מה הוא רצה בפניה.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה** : מה שאני מסבירה עכשיו שאנחנו נחייב מדויק לא נעגל. העניין נבדק, היתה אז תובענה דומה נגד עיריית ת"א בשנת 2013 או 14, והם הגיעו שם להסדר ששלט ששטחו מעל מ"ר יחויב לפי הגודל המדויק ושלטים ששטחם מתחת למטר עד מטר יחויבו לפי 1 מטר, מדובר בהסדר סביר ומאוזן דרך אגב כך מחייבים גם בחיפה, עשינו בדיקה, אנחנו בדקנו מה קורה ברשויות אחרות לפני שגיבשנו את העמדה שלנו. אנו סבורים שזאת פרשנות נכונה של חוק העזר הקיים והתיקון נועד להסיר כל ספק. ההסדר כפי שנדרש הוא פורסם באתר האינטרנט של העירייה, יש כאן עוד תיקון לעניין חיוב שילוט אם יש שילוט שהוצב שלא כדין יש הבהרה שניתן לחייב אותו מהיום שהוא הוצב, כדי שלא יצא חוטא נשכר אוקיי. זה בדומה גם לארנונה, למשל נכס שנבנה ללא היתר עדיין מחויב בתשלום ארנונה כדי שלא יהיה מצב שמי שבנה בהיתר מצבו יהיה רע יותר ממה שבנה ללא היתר, אלה התיקונים. אני רוצה עוד לציין שהוגשה תובענה, בקשה לאישור תובענה מנהלית נגד עיריית ירושלים שיש לה חוק עזר בנוסח דומה לשלנו בשלב של בית משפט מחוזי, בית משפט לא אישר את התובענה הייצוגית, אנחנו ראינו את פסק הדין כעת שהתדיינו מול עו"ד שפנה אלינו ולמרות האמור אנחנו חשבנו שהוגן ונכון ללכת להסדר של עיריית ת"א ועיריית חיפה כי שלטים קטנים בעצם ההתעסקות איתם לחייב אותם במטר, ושלטים יותר גדולים לפי השטח המדויק.

עדי אביני – חבר מועצה: השאלה אם אנחנו לא נעודד בזה שאנחנו ממסים מיסוי מלא אם לא נעודד אנשים במקום לשים שלט קטן לשים שלט של מטר על מטר אני שואל שאלה, זה שאלה מקצועית.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: אני לא חושבת שזה מה שישפיע.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אני מעלה את נושא אישור חוק העזר לראש העין נושא 3 בסדר היום להחלטה.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה: זה כמובן טעון אישור משרד הפנים ומשרד המשפטים זה אתם יודעים.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: שלום בן משה?

שלום בן משה – ראש העיר: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: בן ציון בית אור איננו. מיכאל מלמד?

מיכאל מלמד – סגן ראש העיר: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אבטליון בצלאלי?

אבטליון בצלאלי – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: סיגל שיינמן?

סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: רזיאל אחרק?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: משה סיני?

משה סיני – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אביבה שקד?

אביבה שקד – חברת מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אלכס קפלונוביץ איננו. חנוך עוז איננו. עוזי אשוואל?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : בעד.

החלטה מס' 3

סעיף 3 שבסדר היום : מליאת המועצה מאשרת פה אחד חוק עזר לראש העיר (מודעות ושלטים) (תיקון), התשע"ו – 2016 בנוסח עפ"י הצעת החוק שהונחה על שולחן מליאת המועצה.

בעד : (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

4. א. אישור תב"ר מס' 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון שפני סלע במסלעות, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : הרחבה של סדר היום, תוספת לסדר היום נושא רביעי לסדר היום יש בו למעשה 2 תב"רים ואת התיקון של המספר של התב"ר הקודם שדיברנו עליו. התב"ר ראשון זה תב"ר 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון שפני הסלע בסלעים.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : זה מותנה בהסכמה כי זה לא נשלח 10 ימי עבודה לפני.  
שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : בואו נעלה להצבעה את התוספת האם לדון בזה. צריכים הסכמה שלכם. נושאים 4, 5 ו- 6 שהועלו באיחור לסדר היום הם תוספת לסדר היום, מחייבים אישור.

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : לא 5 ו- 6 לא, רק סעיף 4 א' ו- ב', ג' זה תיקון טעות סופר זה לא משמעותי.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : סעיף 4 א' ו- ב'.

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : תפריד 4 א' ואחר כך 4 ב'.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אוקיי אישור סעיף 4 א' לדיון.

שלום בן משה – ראש העיר : יש מישהו שמתנגד?

פרומה פורת – יועמ"ש העירייה : אושר פה אחד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אישור להעלות את 4 ב' לדיון.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : אני מציע ככה את 4 ב' נעלה לדיון, לא את השפנים את 4 ב'

אני מציע ככה בוא נעלה את 4 ב' לדיון ואחר כך נעשה האם אנחנו מסכימים להעלותו להחלטה. אם נקבל תשובות שמספקות אז אדרבא.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר** : אתה מוכן להעלות את זה לדיון.

**שלמה שילה - מנכ"ל העירייה** : טוב אני רוצה להגיד כמה מילים על שפני הסלע. לחלק

מהיושבים פה מכירים את זה. אני מניח שאתם מכירים את נושא על השמניה הידועה כשושנת יריחו, לחלקנו הותיקים יותר מכירים את זה מהמעברים בבקעת הירדן ומכניסה ליערות, עקיצה של זבוב החול למעשה העבירה את החיידק או הווירוס הזה, זה למעשה מחלה מאוד קשה שהיא פוגעת גם באיברים פנימיים וגם פצעים נוראיים שיש על חלקי הגוף.

השפנים למעשה הם הנשאים של המחלה, זבוב החול הוא זה שמעביר, הוא עוקף את השפנים ואחרי זה שהוא עוקף בן אדם אז הבן אדם נדבק. התופעה הזאת של השפנים שלמעשה התחילו לנדוד מערבה מבקעת הירדן הם חלפו על פני השומרון עשו שם שמות נוראות אני מכיר את זה מהתפקיד הקודם שלי ישובים שנאבקו בשפני הסלע, לצערנו אנחנו התחלנו לטפל בזה בשנה האחרונה, ראינו אותם לפני כחודש וחצי, חודשיים כבר מגיעים לשוליים של ראש העין, למעשה היום הם מקיפים את ראש העין נמצאים ביער כמעט בכל מקום. ראינו אותם בהתחלה בקטע היער במסלעות בין ה' באייר לבין רחוב אדיר בשכונת צה"ל שם, ואחרי זה ראינו אותם למעשה מתפשטים לכל הכיוונים. הדרך לטפל בשפנים האלה למעשה היא מורכבת והיא מערכתית. הדבר הכי משמעותי שהצליח בכל מקום זה למעשה לאטום את אזורי הגידול שלהם שזה המסלעות, אנחנו התחלנו תהליך של לעשות ניטור של הדבר הזה לאטום את המסלעות שצריך לאטום אותם, אנחנו בודקים גם את האפשרות לאמצעים שיודעים להרחיק אותם, לעשות הדברה לזבוב החול. גם בשפנים וגם בזבוב, זבוב החול הוא זה שמעביר אותם לבני אדם. לצערי אין רשות ממשלתית שלקחה אחריות על הדבר הזה, במהלך הביקור של קק"ל הצגנו את זה גם לאיתן כבל שהיה פה, ובעקבות הסכמה שלו פנינו אליו בכתב שלמעשה ירכז משרד ממשלתי ירכז את הבעיה הזאת.

**עדי אביני – חבר מועצה** : למה משרד החקלאות לא מטפל בזה?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : משרד החקלאות לא מטפל בזה, משרד לאיכות הסביבה

מטפל בזה בצורה חלקית, בפועל כל עיר לוקח אחריות על הטיפול, לומד מה עשו, יש.

**עדי אביני – חבר מועצה** : אם זה מגיע לאיזה כפר לא לתפוס אותי על המילה, לאיזה כפר

מקום שלא יכולים לטפל בזה אין להם תקציב, אז מה קורה, אז אומרים אם אין לכם זהו?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אני לא יודע מה קורה שם אני יכול להגיד לך שבשומרון

ישובים קטנים של מאות בודדות של תושבים השקיעו סדר גודל של מיליון שקל באיטום של

המסלעות מסביב, נעקצו שם מאות אנשים ובעיקר ילדים כי הזבוב הזה מרחף בגובה מטר

וחצי ובעיקר בגובה פנים של הילדים וזה פשוט גרוע מה שהוא עושה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : אדוני המנכ"ל יש כבר גורם מקצועי, אני שואל? יש גורם

מקצועי שבחרת שיטפל בנושא הזה?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : מה שעשינו הבאנו את המהנדס שלמעשה עשה את הניטור

בשומרון, מוכר על ידי רשות הטבע והגנים, הבאנו גם את רשות הטבע והגנים יחד איתנו, אני

מרכז את הנושא הזה בעירייה בגלל הדחיפות שלו, ואנחנו למעשה עכשיו בשלב של ניטור

המסלעות, בנוסף הצבנו מלכודות.

**עוזיאל אושאל – חבר מועצה** : מי זה אנחנו גורם מקצועי חיצוני שעושה, או העירייה?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אני מסביר בעברית הבאתי מהנדסת שמטפל בנושא של

הניטור, אחרי שהוא ימפה את כל המסלעות שצריך לטפל בהם, ואת אזורי הקינון שלהם

אנחנו נכנס לתכנית הנדסית של לאטום את המסלעות האלה, זה אחד.

**אביבה שקד – חברת מועצה** : יש איתו כבר התקשרות עם המהנדס הזה?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : כן. כבר התקשרנו הוא כבר עושה את העבודה שלו. בנוסף

הצבנו.

**עומר שכטר – חבר מועצה** : בוחנים עוד חלופות חוץ מהאיטום?

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אנחנו בוחנים את כל החלופות. בנוסף הצבנו מלכודות

לזבובי החול, נלכדו בו כמה זבובים, שלחנו אותם לבדיקות כדי לראות אם הם נושאים את

הגנים של ה... אנחנו בודקים את כל הנושא של אמצעים אלקטרוניים שמרחיקים את

השפנים. אנחנו ביקשנו אישור מרשות הטבע והגנים ללכוד את שפני הסלע, כדי לדלל אותם.

**שלום בן משה – ראש העיר** : ביקשנו קודם כל אישור להרוג אותם אבל אין אישור כזה זה חיה מוגנת.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : הטיפול הוא מערכתי ואנחנו בתחילתו. התב"ר שאנחנו מבקשים פה הוא תב"ר ראשוני להתחיל להתגלגל עם הבעיה, הטיפול בבעיה הזאת היא לא חצי מיליון היא הרבה יותר, אבל כדי שיהיה לנו עם מה להתחיל להתגלגל את התכנית קדימה אנחנו מתחילים את התהליך הזה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : ואי אפשר לקחת את זה ממשרד השיכון כי הוא בעצם הבניה של משרד השיכון הוא בעצם היוזם והמוביל הוא מדחיק אותם החוצה.  
**שלום בן משה – ראש העיר** : קודם כל התופעה הזאת היא תופעה ארצית שהם התחילו לבוא דרך בקעת הירדן עברו דרך השומרון, יכול להיות שהבניה תרמה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : תרמה מאוד.  
**שלום בן משה – ראש העיר** : לא הבניה עבודות. אני מתכוון לדבר עם משרד השיכון ולדרוש מהם שישתתפו בעניין הזה. הערה שלך היא הערה נכונה מאוד ואני מתכוון לדרוש מהם שישתתפו בזה. רק שתדעו המשרד היחידי שמטפל בזה היום ועדיין לא בצורה כמו שצריך להיות זה המשרד להגנת הסביבה שהוא מגן על הטבע ועל האנשים. זה לא משרד החקלאות כל משרד לא רוצה להתעסק בזה בכלל אבל אנחנו מתחילים את המהלך.

**עומר רצון – חבר מועצה** : אבל אם משרד החקלאות מתעסק בעיקור חתולים למה?  
**שלום בן משה – ראש העיר** : הוא לא עוסק בזה.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : טוב שאלות לגבי הנושא הזה? אני מעלה את נושא התב"ר 1282 לטיפול ראשוני בשפני הסלע, מעלה את זה להצבעה. שלום בן משה?  
**שלום בן משה – ראש העיר** : בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : בן ציון בית אור איננו. מיכאל מלמד?  
**מיכאל מלמד – סגן ראש העיר** : בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : יעקב אדמוני?  
**יעקב אדמוני – חבר מועצה** : בעד.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : אבטליון בצלאלי?  
**אבטליון בצלאלי – חבר מועצה** : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: סיגל שיינמן?

סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עומר שכטר?

עומר שכטר – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: רזיאל אחרק?

רזיאל אחרק – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עדי אביני?

עדי אביני – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: משה סיני?

משה סיני – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אביבה שקד?

אביבה שקד – חברת מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אלכס קפלונוביץ איננו. חנוך עוז איננו. עוזי אשוואל?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה: בעד.

#### החלטה מס' 4

סעיף 4 א' שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון שפני סלע במסלעות, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

בעד: (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

4. ב. אישור תב"ר מס' 1862 עבור מגרש כדורגל רחוב האצ"ל, ע"ס 6,000,000 ₪ במימון עירייה.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אני מעלה לדיון את סעיף 4 ב' תב"ר מגרש הכדורגל.

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה: לפני שאתה מעלה אותו.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אני מעלה אותו לאישור לדיון.

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה: החוק אומר פרומה תקני אותי אם אפילו אחד מתנגד.



**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה** : אז שואלים אם אתה מתנגד או לא.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : אני אשאל כמה שאלות אם אני אקבל תשובות על השאלות האלה אין לי בעיה שהוא יעלה לדיון.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אתה שואל שאלות כדי לא להתנגד. בבקשה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : היה לנו תב"ר לגבי כדורגל 5 מיליון לגבעתיים אישרנו אותו במליאה.

**שלום בן משה – ראש העיר** : לא אישרנו אותו ירד מסדר היום.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : על פי מה שאני קורא וזה כמו הטיול לטורקיה הכל כלול, אישור תב"ר עבור מגרש כדורגל ואומדן פיזויים נשמע משהו קצת לא רציני. אני מניח שאם מביאים פיזויים, אני מניח רק, אני מניח שאם מביאים פיזויים, יש משא ומתן בין העירייה לגורמים של ההסתדרות אני לא יודע של מי בעלי הקרקע, אני חושב שמן הראוי שנדע מי אלה שאמורים לנהל את המשא ומתן הכספי בין העירייה להסתדרות. שתיים אין פה איזה מצב שיכולה לאשר כך וכך כסף פיזויים וכך וכך נשאר לכדורגל זה נראה כמו הכל כלול עסקת חבילה אולי זה חצי מיליון פיזויים וחצי מיליון כדורגל.

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה** : כתוב את זה אגב בפרוטוקול של ועדת כספים.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני אסביר לך, מגרש הכדורגל, מגרש הכדורגל, עוזי זה מספק שלך או שאני אתן לך הסבר יותר רחב, 4 מיליון לקביעה.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה** : עבור רכישת הקרקע.

**שלום בן משה – ראש העיר** : עוזי תקשיב מגרש הכדורגל הזה עכשיו שפעם היה אולי גם אתה פעם שיחקת בו, מגרש שנמצא על עצם היסטורי כולם זוכרים אותו מגרש הפועל וכו' וכו' הוא נמכר מתי שהוא בתקופה שההסתדרות מכרה את כל נכסיה, הוא נמכר לאיש עסקים, איש עסקים הזה אז בזמנו חשב שהוא יעשה מזה בתים וכדומה וכדומה, ברבות הימים לא נעשה עם זה שום דבר והוא נקלע למצב משפטי של פשיטת רגל וכדומה ומונה כונס נכסים, יש כונס נכסים שמנהל כרגע את כל העניין הזה, וכונסת נכסים עו"ד, כונסת נכסים היה לנו איתה שיח ושיג לעניין כי אמרנו שאנחנו רוצים לרכוש את זה, כדי לעשות את זה צריך אישור של המינהל, היא פנתה למינהל והמינהל נתן לה אור ירוק.

**אביבה שקד – חברת מועצה** : למי שייך השטח למינהל?

**שלום בן משה – ראש העיר :** למינהל. הקרקע היא של המינהל, הקרקע היא מינהל, הקרקע היא של המינהל, השטח עצמו שייך לכונס הנכסים שהוא מייצג את זה חברת נווה איתנים.

**עומר שכטר – חבר מועצה :** כמה הוא רכש את המגרש?

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני לא זוכר כמה. נווה איתנים. עכשיו כדי שזה יקרה כונסת נכסים פנתה לבית משפט או פונה לבית משפט ובית משפט ממנה שמאי, בית המשפט אביבה, בית המשפט ממנה שמאי ממשלתי, השמאי מעריך את הנכס, שהוא יעריך את הנכס כמה הוא עולה הוא פונה אלינו ראשונים, אומר זה יעלה נניח 3 מיליון, 4 מיליון אז אנחנו קונים אותו אם נרצה לא לקנות הוא יעביר את זה לשוק החופשי למכרז, אנחנו פטורים ממכרז. אנחנו לא ערבבנו כלום. רגע, רגע תנו, אנחנו פטורים ממכרז כעירייה. אם אנחנו נגיד שאנחנו לא רוצים הוא יצטרך להוציא את זה למכרז לגופים אחרים לאותו ייעוד קרקע, מכבי ת"א, הפועל כל גורם אחר, ברגע שאנחנו קונים את זה אנחנו נכנסים להפוך אותו למגרש כדורגל כמו שהיה פעם.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** למה לא נעשה דבר יותר חכם שהעירייה תנהל אותו משא ומתן, עם השד יודע מי עם הכונסת נכסים יש מישהו שהוא אחראי על הקרקע.

**שלום בן משה – ראש העיר :** עשינו את זה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** הגעתם איתו להסדר סופי?

**שלום בן משה – ראש העיר :** אי אפשר להגיע איתו להסדר סופי. חברה דקה, דקה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** הגענו איתו למספר מסוים?

**שלום בן משה – ראש העיר :** אנחנו לא מגיעים בכל מקרה צריך להיות שמאי זה לא ביזנס בינינו.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** אחרי שתהיה תוצאה.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** זה בשטח של ראש העין למה צריך לשלם משהו למישהו.

**שלום בן משה – ראש העיר :** כי זה שטח של אדם פרטי. חברה סליחה הוא קנה את זה באמת.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה :** להזכיר לכם את הרקע זה היה גם בתקופתך ההסתדרות או חברת הנכסים של ההסתדרות בזמנו,

**עומר רצון – חבר מועצה:** עם אמנון בן דרור בתקופתך משה אולם מופת, שהיה פעיל אותו נוסחה אתה מכיר אותה מצוין, אמנון בן דרור החזיק את אולם מופת שהיום הוא סימפוזי לקחנו ושיפצנו אותו, והשבנו נכסים לציבור זה היה מהלך יפה. המקרה פה אני חייב להוסיף עוד משפט היה פה תכנון, היה פה חשיבה, אני שבאתי לפעול ואחת המטרות כן לפעול ולהקים פה כדורגל בעיר היום שתבינו יש מעל 300 ילדים, נערים, תן לי להשלים את הדברים אחר כך תשאל מה שאתה רוצה. היום מעל 300 ילדים יוצאים היום מהעיר, יוצאים היום מהעיר, שבאנו לבדוק את החלופות הקיימות כולל אותו מגרש מדובר מגרש טל, אני שמח שמגרש טל יש שם מתקני ספורט אמנם לא כדורגל אבל מתקני ספורט יהיו שם, אנחנו בחנו את כל השטחים פה בעיר, כל השטחים בעיר תתפלאו אין אפשרות להקמת מגרשים וספורט בעיר, לא היה תכנון, לא היה חשיבה וכנראה לא היה רצון לקדם פה מגרש ספורט. אחד הדברים שבדקנו בלב ישראל יש מתחם מגרש 102 אפשר לבדוק אותו את המגרש המדובר כרגע שהיה לנו פה עיתוי של הזדמנות שהמנהלת המיוחדת שמונתה מטעם בית המשפט שראש העיר פעל בדיאלוג ועמד מולה והמינהל שהמינהל הסכים היו 2 אפשרויות או להיכנס להפקעה שכולם מכירים הליכי הפקעה, אם לא פרומה תציג מה זה הליך הפקעה זה כנגד שמאות של שמאי ממשלתי אנחנו אמורים לשלם את אותו סכום, לא נרצה יכול להיות סבירות שכן בהחלט, היום תעשיית הספורט כמו גופים גדולים ובעלי קבוצות, ... אולי טביב אולי גורמים גדולים שיראו שיש להם פה הצעה לרכוש מגרש, בסדרי גודל של 4 מיליון ₪ זה כאילו הם קנו שחקן, יכול להיות שיבוא גורם כזה ויקנה את השטח ויעשה כל מיני פעולות באופן פרטי לאותה תב"ע זה התהליך שנעשה, ואני חשוב שאנחנו צריכים לקדם אותו על מנת לתת הזדמנות לילדים בגיל 6 כי הם לא יישארו בגיל 6, לתת להם את ההזדמנות שההישארות הזה פה בראש העין תינתן להם.

**עומר שכטר – חבר מועצה:** עומר זה מבוסס על הערכת שמאות שכבר בוצעה?

**עומר רצון – חבר מועצה:** כן זה היה מקור של הדין.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה:** זה לא המקור, אין לאף אחד התנגדות שיהיה פה כדורגל. אני מדבר, אני חושב ככה שמן הראוי לסיים את המשא ומתן עם הקבלן והיה.

**שלום בן משה – ראש העיר:** איזה קבלן אין קבלן, מי יסיים את המשא ומתן.

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : העירייה.

שלום בן משה – ראש העיר : אנחנו לא במשא ומתן איתם, הם לא איתנו. אנחנו פנינו לכונס הנכסים לומר לו אדוני תזדרז יש לנו עניין אנחנו אין לנו שה איתו כרגע הוא הלך לבית משפט, הוא פונה לבית משפט אחרי שלחצנו אותו אמרנו לו תזדרז בזה אם לא נעשה הפקעה. אגב גם אם נעשה הפקעה נצטרך לשלם כסף כי הפקעה גם כן צריך שמאי. רק רגע ולכן כונס נכסים עכשיו פנה לבית המשפט, בית המשפט יתן.

משה סיני – חבר מועצה : כונס נכסים שלי מי?

שלום בן משה – ראש העיר : של הבחור הזה.

משה סיני – חבר מועצה : כונס נכסים של נווה איתנים, הסכום שאנחנו מציעים למי הוא הולך בסוף?

שלום בן משה – ראש העיר : אנחנו לא מציעים כרגע, אנחנו לא מציעים מה שיגיד השמאי.  
משה סיני – חבר מועצה : בסוף הסכום שהעירייה תשלם 4 מיליון ש"ח הולך לכונס הנכסים מה הכתובת הסופית שלו?

שלום בן משה – ראש העיר : מאיפה אני יודע, מה אני יודע למי הוא חייב. זה תיק הכונס.  
משה סיני – חבר מועצה : זה נכנס לקופה של נווה איתנים.

שלום בן משה – ראש העיר : לא זה תיק כינוס, לקופת הכינוס.

משה סיני – חבר מועצה : בוא נגיד את זה הכסף של העירייה הולך לנווה איתנים, להסדרת חוב של קבלן מסוים.

שלום בן משה – ראש העיר : אני יכול לקבוע לאן זה הולך, שחברה פושטת רגל ומקבלת כסף מהמדינה,

משה סיני – חבר מועצה : אנחנו לא מתווכחים אני רוצה להביע את דעתי.

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : אני מציע דבר כזה בוא נלך לפי נוהל ישר, שכל ישר ללכת עם משא ומתן עם הכונס נכסים שמונה על ידי בית משפט, להגיע איתו להסדר לא חשוב 3, 4.

שלום בן משה – ראש העיר : הסדר של מה?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה : פיצויים.

שלום בן משה – ראש העיר : אין הסדר כזה אבל, מכיוון שהוא לא יכול.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** אני מבקשת להבהיר לנקודה שהעלית. כרגע, עוזי תן לי להסביר, אני מבינה למה אתה מכוון אני רק רוצה לומר לך שאם בעקבות המשא ומתן והמחיר ויש לנו גם שמאות שלנו זה לא איזה חתול בשוק אל מול השמאות של השמאי הממשלתי, תתקבל החלטה לרכישה יהיה הסכם, ההסכם הזה יבוא לאישור מועצה, כל עשייה במקרקעין טעונה אישור מועצה.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה:** אז מה צריך את ה – 6 מיליון עכשיו.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** כרגע אתה משריין תקציב. זה דבר אחד. דבר שני, אני רק רוצה להזכיר ועומר נגע בזה, היו פה עסקאות שעשתה ההסתדרות לגופיה, מכרה מספר נכסים אחד מהם זה מה שעומר הזכיר לפני כן, עוד מבנה אחד זה היה בית הנוער העובד שרכשנו אותו בזמנו והיה גם המגרש של נווה איתנים. לגבי 2 הנכסים הראשונים שהזכרתי החליטה העירייה לרכוש וההסכם בא אגב לאישור מועצה ואושר במועצה, לגבי הנכס הזה היתה גם עתירה בזמנו של ישראל אשוואל נגד ההסתדרות נגד העסקה הזאת, העירייה היתה משיבה פורמאלית ובסופו של יום העתירה הזאת נדחתה תוך שהמינהל מצהיר שהוא יגבש מדיניות לגבי כל העסקאות, את ההסכם הספציפי הזה הוא לא ביטל בינתיים הקבלן הזה נכנס לקשיים ומונה לו כונס נכסים, כל ההליכים מתנהלים כמובן הם בידיעה של רמ"י, גם הכונסת פנתה לרמ"י כי הבקשה שלנו היתה זכות סירוב לעירייה, כדי שתהיה אפשרות לרכוש את המגרש הזה. בכל מקרה אין אפשרות לקבל את המגרש הזה ללא תמורה זה קיים רק כשאתה מפקיע חלק ממגרש ופה מדובר על הפקעת המגרש כולו, ולכן בהינתן שיש כבר בעלים פרטיים וההסתדרות לא ביטלה את זה....

(מדברים ביחד)

**משה סיני – חבר מועצה:** אני לא מבין אם זה דיון, או האם זה שאלות או האם זה עולה לדיון, הכל כאן מתערבב אם אנחנו מדברים אז אני מבקש לדבר.

**שלום בן משה – ראש העיר:** אז אני יענה לך כדי שתבין אנחנו מעלים את הנושא הזה כתב"ר, שאל עוזי כמה שאלות ונתתי לו תשובה כדי להבין במה מדובר, אנחנו רוצים להעלות את התב"ר לאישור כדי שהוא יהיה כסף משוריין, הכסף הזה לא ישולם.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה:** זה עוד לא עלה לדיון כי עוזי לא ענה לנו.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : אני מציע בואו תסיימו איתו את המשא ומתן כן, ותגידו לנו

בישיבה הבאה דוגמא סיכמתם, הגעתם איתו ל – X כסף ואז נאשר את זה כתב"ר עם ההסכם אני לא מבין. אני מציע שלום לנהל משא ומתן יש לנו פה את השמאי של הועדה.

**עדי אביני – חבר מועצה** : מה שאתה אומר עוזי אתה אומר לו כבר מראש מה הוא הולך

לקבל, אתה בעצם אומר אני מאשר 4 מיליון ש"ח לטובת העניין.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני לא אמרתי 4 מיליון.

(מדברים ביחד)

**משה סיני – חבר מועצה** : ברמה העקרונית כל התהליך הזה כפי שהובא לאישורה של

המועצה הוא לדעתי תהליך חשוב מכמה סיבות, א' יש מחלוקת גדולה לדעתי על הצד

המשפטי של המגרש הזה, עד כמה שאני זוכר המינהל בניגוד למה שנאמר פה לגבי דברים

אחרים אז היו שם עסקים פעילים, המגרש הזה עמד מוזנח הרבה מאוד שנים והמינהל עצמו

בא ואמר אני זוכר דיונים במינהל, שהוא כבר לא מכיר בכך שהמגרש הזה שייך לאותו יזם

פרטי, עכשיו את באה ואומרת לי שהמינהל מכיר, אני לא יודע אני רוצה לראות נייר כתוב,

שהמינהל יבוא ויודיע למועצת העיר שהמגרש הזה שייך, הוא אמר במפורש בדיונים אני זוכר

את ראש המינהל אומר במפורש חברים המגרש הזה כבר לא שייך מבחינתנו, הוא לא פעל

שם, הוא לא עמד שם, הוא לא עמד במחויבות שלו, הוא לא עשה כלום הוא לא, לכן כל

המעמד המשפטי של השטח הזה בכלל נתון במחלוקת, זה אחד אני בכלל לא בטוח שאנחנו

רוצים לנהל משא ומתן עם כונס נכסים. שתיים העירייה שבוא נאמר ככה היא הכוח המניע

בעיר הזאת, מתנהלת כאילו היא תלויה עכשיו באיזה שהיא החלטה של כונס נכסים ומינהל,

רבותיי יש לכם קודם כל שטח להקמת מגרש כדורגל ברחוב האצל, ללא המגרש הזה, יש שם

שטחים אדירים אתם רוצים להקים מגרש, לא צריך 6 מיליון, תיקח את כל ה – 6 מיליון

שקל בלי להיכנס לכל המאבקים המשפטיים האלה, או לכונסי נכסים תקים מגרש כדורגל

בסמוך לאותו מגרש על 10 דונם, על 12 לא חסר שם שטח יש לך כסף, עזבו עכשיו את הפן

המשפטי תקימו עכשיו מגרש כמו שאתם רוצים להקים במקום. דבר שלישי אומרים לי פה

יבוא מכבי ת"א, יבוא הפועל ת"א, יבוא הפועל באר שבע כולם יקנו את המגרש, חברים

אנחנו באמת בואו נהייה קצת רציניים, במקום הזה, אתה כראש רשות מועצת העיר יש לה

את הפריבילגיה לקבוע בדיוק מה יהיה שם, ואם היא תגיד שאי א פשר לעשות טריבונות יותר מ – 300 איש לא מכבי ת"א ולא הפועל באר שבע יבואו לקנות את המגרש הזה אני אומר לך, אתה לא חייב להקים שם אצטדיון וזה גם לא נכון להקים שם אצטדיון ל – 20 אלף איש עכשיו שכולם כל מדינת ישראל תבוא עכשיו לשחק במגרש המסכן הזה בראש העין. עזבו עכשיו את כל הנימוקים האלה. ד' זה בכלל אין פה הפרדה בכלל מה הולך להיות המגרש, מה הולך להיות הפיצוי אנחנו חושפים פה נתונים כמה אנחנו מוכנים לשלם לדבר הזה, מה זה הדברים האלה בכלל חברים כל ההליך הזה תקין, לא נכון, לא ראוי ואני חושב שצריך להעיף את הדבר הזה מעל סדר היום של השולחן הזה, ואם אתם רוצים להקים מגרש כדורגל אני מוכן להרים עכשיו את היד על 6 מיליון ₪, 8 מיליון ₪ מה שאתם רוצים קחו את השטחים שלא שייכים למגרש הזה, אגב אם כבר מקימים מגרש כדורגל סליחה, אני רוצה לראות סיוע של הטוטו, היום הטוטו לא יגע בדבר כזה, זה מאוד, מאוד בעייתי אין לו גוש, אין לו חלקה, לא ברור המאבק המשפטי זה יכול עוד להגיש תביעה נגדית לא נגמור את הסיפור הזה, למה צריך ללכת על משהו באוויר, בעייתי ביותר ולא לעשות משהו עכשיו ואנחנו יכולים כאן כולנו להתאחד קואליציה, ואופוזיציה כאחד ולהקצות 6 מיליון ₪ להקמת מגרשים ברחוב האצל לא בשטח הזה, לכן אני אומר לכם פה אני מתנגד לזה ואני חושב שזה הליך לא נכון ואני מציע להפסיק מיד את המשא ומתן.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה**: יש התנגדות זה לא עולה לדיון, זה לא עולה לדיון כי אין הסכמה של כל החברים אז גמרנו נגמר הדיון.

**שלום בן משה – ראש העיר**: קודם כל תעני בקשה למשה לגבי הנושא המשפטי אם זה שייך למינהל תעני לו בקשה קודם כל לזה.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה**: לפי מה שאני יודעת הבדיקה נעשתה אמנם על ידי עו"ד משה כהן בסופו של יום בזמנו הם אמרו שהם יעשו אבל הם לא עשו את הצעדים שהוצהר עליהם רמ"י והם לא ביטלו והרי מונה כונס נכסים זה במסגרת הליכים משפטיים, נבדקו הזכויות ויותר מזה גם הכונסת פועלת בשיתוף פעולה עם רמ"י והיא זו שבדקה אם אפשר לתת לנו לבצע שיתוף פעולה.

**משה סיני – חבר מועצה**: את יודעת כמה פעמים רמ"י אמר משהו לא נכון. אני רוצה לראות נייר כתוב למי זה שייך מה זה הדבר הזה.

**שלום בן משה – ראש העיר :** תקשיב, מה שאמרת, משה סליחה מה שאמרת בסוף מה שאמרת כרגע בקווים כלליים זה בסדר גמור בשביל התפאורה כללית, הדבר האחרון שאתה אמרת רלבנטי נקבל מכתב, מסמך וזה דרישה לגיטימית לגמרי.

**עומר רצון – חבר מועצה :** שלום עדיין נאמרו פה אמירות וההתבטאות והניסוח של משה היא

מדהימה אני מאוד מעריך ואני כל פעם לומד מחדש, אבל עם כל הכבוד דנו, גם משה אם אתה לא יודע אם הדרג המקצועי מטעה אותנו, אני באמת מרים ידיים, אבל בהסתמכות על הדרג המקצועי ואני מאמין לדרג המקצועי שהוא אומר דברים והאמירות שלו נכונות אז

הינך יודע שהתב"ע וכל השטחים באצ"ל זה תב"ע חקלאית תחת שיפוט או יותר נכון בבעלות של הקיבוצים, אני אשמח לראות איך אתה יכול לעזור לי ולמנף ולקדם תב"ע בפרק זמן סביר של חצי שנה או שנה גג איך אתה מקדם, אני לא ראיתי דבר על קידום תב"ע יחד

עם הקיבוץ זה יכול לקחת טווח של שנים ועוד פעם דחינו את זה. הנושא והאיום הזה האיומי הזה של 20 אלף מושבים בוא יש לי קצת ניסיון בקטע הזה קצת יותר ממך תתפלא מגרש אימונים לא צריך לא 3,000 מושבים ולא שום דבר זה מגרש אימונים אין צורך בכל ה... וכל גורם אני מכיר את השלוחות של מכבי ת"א ואני לא אמרתי מי יגיע אמרתי יכול להיות סיכוי, אתה כבר הופך את זה למציאות. יתרה מכך גם אותו מגרש שמתכוונים להקים אותו בדרישות הטוטו אתה יכול בתקציב עצמאי שלך ואתה יכול בתקציב שהוא לא לך או

בתקצוב השתתפות הטוטו. הטוטו כרגע לא יתן לך שקל כל עוד אין לך קבוצה ייצוגית בוגרת, אז אנחנו יכולים לחכות עוד 20 שנה, 30 שנה שתהיה קבוצה ייצוגית המשמעות וההפחדה הזאת של 20 אלף מקומות גם אותו מגרש מדובר שהטוטו רוצה להקים זה מדובר על סדר גודל של 400, 500 מושבים, אם בכלל זה לא אצטדיון זה לא בלומפילד אבל המנטרה הזאת שחוזרת מביאים את בלומפילד לראש העין בשביל שאותם נערים ואותם ילדים לא

נשקיע בהם, ונוציא אותם מראש העין אז לדעתי אולי, אולי יכול להיות שהיית מכיר אנשים או משפחות שהילדים שלהם לא משחקים כדורגל לא היית תומך בזה. הגיע הזמן לקדם את התחום הזה, אני גם מסכים דרך אגב, ראש העיר אני מסכים אם יש ישיבה נוספת ואני

מסכים שהאופוזיציה כקואליציה הוא הציג את זה כרגע משה שתבוא ותשב על המפות אם היא לא מכירה את המפות של ראש העין עד היום, שתבוא ותשב יחד איתי אני גם אשמח



לדחות את הדיון גם בעוד שבוע, גם את ההצבעה, שיבוא ויהיו שותפים לא רק פוליטיקה זולה ולא רק ספינינג שיהיו שותפים לתהליך בוא נראה אותם תומכים בדבר הזה, ואני אומר אם הם שותפים אני מוכן לדחות את זה בעוד שבועיים גם, אבל בוא נראה אותם שותפים לתהליך פעם אחת.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה** : אני מציע, אני לא רוצה יש פה נושא חשוב.

**שלום בן משה – ראש העיר** : עוזי אם אין הסכמה להעלות את זה, אז זה לא עולה.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר** : אבל אין דיון, אבל אין דיון.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני מסכים אתכם להיות שותפים רק תזכרו דבר אחד, מה שאמר עומר הוא צודק הוא יודע שהמגרשים הקיימים הם שטח חקלאי וכדי לעשות שינוי ייעוד זה יקח שנים, ודבר נוסף אנחנו לוקחים מגרש שהייעוד שלו קיים הוא היה מגרש כדורגל יש לו חומה מסביב, הוא יקצר את כל ההליכים, אם מישהו רוצה לדחות את זה לשנים לא איתנו, אבל כיוון שאתם לא מסכימים. חברים כיוון שאתם לא מסכימים לקיים, להעלות את זה לא עולה, דבר אחד לישיבה הבאה כל מה שאמרת ואני מקבל את מה שעומר אמר צריך להיזהר מכל מיני פוליטיקות וכל מיני כאלה דברים לא לעניין, דבר יחידי שמוסכם עליי לקבל כרגע מסמך למי שייך הקרקע זה בסדר.

**משה סיני – חבר מועצה** : אני רוצה עוד דבר אחד לחדד אני מבקש לקבל גם חוות דעת משפטית מעבר לדבר הזה, מה האלטרנטיבות שהעירייה תקבל את השטח הזה בלי לשלם אגורה אחת, ואני כבר אומר לך שיש כאלה. אני מבקש חוות דעת משפטית מהעורכת הדין להבין איך אני יכול לקבל את השטח הזה בלי לשלם אגורה.

**סעיף 4 ב' שבתוספת לסדר היום** : אישור תב"ר מס' 1862 עבור מגרש כדורגל רחוב האצ"ל, ע"ס 6,000,000 ₪ במימון עירייה – **ירד מסדר היום**.

5. אישור עדכון הסכם שכר בכירים של עו"ד רעות גולדמן – ע. מנכ"ל העירייה מ- 30% ל- 35% משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ- 2/6/2016.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : הנושא הבא זה נושא 5, אישור עדכון הסכם שכר בכירים של עו"ד רעות גולדמן עוזרת מנכ"ל העירייה מ – 30 אחוז ל – 35 אחוז משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ – 2/6/2016. רעות היא העוזרת שלי נכנסה לתפקיד לפני שנתיים במסגרת החוזה שלה סוכם או הוסכם על עלייה של עוד 5 אחוז אחרי שנתיים, אנחנו בשלב הזה זה מחייב אישור של המליאה. אני מעלה להצבעה את נושא סעיף 5. שלום בן משה?

שלום בן משה – ראש העיר : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : בן ציון בית אור איננו. מיכאל מלמד?

מיכאל מלמד – סגן ראש העיר : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : יעקב אדמוני?

יעקב אדמוני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : אבטליון בצלאלי?

אבטליון בצלאלי – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : סיגל שיינמן?

סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עומר שכטר?

עומר שכטר – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : רזיאל אחרק?

רזיאל אחרק – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : עדי אביני?

עדי אביני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה : משה סיני?

משה סיני – חבר מועצה : בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: עומר רצון?

עומר רצון – חבר מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אביבה שקד?

אביבה שקד – חברת מועצה: בעד.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: אלכס קפלונוביץ איננו. חנוך עוז איננו. עוזי אשוואל?

עוזיאל אשוואל – חבר מועצה: בעד.

החלטה מס' 5

סעיף 5 שבתוספת לסדר היום: מליאת המועצה מאשרת פה אחד עדכון הסכם בכירים של עו"ד רעות גולדמן – ע. מנכ"ל מ- 30% ל- 35% משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ- 2/6/2016.

בעד: (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאל, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

6. אישור חברי דירקטוריון של מרכז קהילתי ראש העין ע"ש קימרלינג - "מקום בלב", כדלקמן:  
חברי מועצה: שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, אבטליון בצלאל, עדי אביני.  
עובדי עירייה: שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט מנגשה, ליאת מוסרי.  
נציגי ציבור: אבינועם טובים, מיכל יוגב, נגה מליניאק, רוניתה טביב, אורלי עדני.  
מינוי עובדי עירייה ונציגי ציבור כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים.

שלמה שילה – מנכ"ל העירייה: סעיף 6 אישור חברי הדירקטוריון של המרכז הקהילתי

ראש העין ע"ש קימרלינג "מקום בלב" כדלקמן:

חברי מועצה: שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, אבטליון בצלאל, עדי אביני. עובדי עירייה: שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט מנגשה, ליאת מוסרי. נציגי ציבור: אבינועם טובים, מיכל יוגב, נגה מליניאק, רוניתה טביב, אורלי עדני.  
מינוי עובדי עירייה ונציגי ציבור כפוף לאישור הוועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני רוצה לעדכן את חברי המועצה וחברי ההנהלה, אני רוצה, אני דיברתי. דיברתי איתו. רבותיי בקשה, בקשה, אני מבקש מכיוון שביני לבין אבטליון יש הסכם ג'נטלמני אז תכבד את זה בבקשה, אני הצעתי לו את זה וכאשר הגיע מכתב מהאופוזיציה גם מהגברת אביבה, וגם ממשה סיני 2 מכתבים אחד כואב ומכאיב וכדומה ואחד מנוסח על ידי עורך דין אבל עצם העניין המכתב הזה הבקשה שלהם מצאתי אותה כנכונה. אני אמרתי כרגע שהבקשה של האופוזיציה היא בקשה מוצדקת, לגיטימית ולכן, ולכן, לכן אני חושב שהבקשה של האופוזיציה היא לגיטימית והיא מוצדקת ולכן אמרתי למשה סיני שיהיה להם נציג במקום בלב ומשה אמר לי שהוא רוצה, שהוא בעצמו רוצה להיות הנציג של מקום בלב זה כרגע להבהרה.

**יעקב אדמוני – חבר מועצה :** שלום לא דיברנו בהנהלה על זה, עדכנתי אותי על זה, אני מצטער אני צריך נציגות במקום הזה.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** האם אפשר לקבל מי ההרכב שמוצע.

**שלום בן משה – ראש העיר :** מה שקיבלתם עכשיו כרגע ההרכב הוא במקום אבטליון משה סיני.

**יעקב אדמוני – חבר מועצה :** אני מתנגד לזה ואל תעלה את זה להצעה. לדעתי אתה טועה. לדעתי אתה טועה. לא עושים כזה דבר בשקט אתה יודע שאנחנו סיעה אחת ועושים הכל ביחד מה זאת אומרת זה לא נכון.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** זה נראה לא טוב הוא מחזיק תיק תרבות, אלכס מחזיק תרבות זה התעלמות זה כמו.

(מדברים ביחד)

**שלמה שילה – מנכ"ל העירייה :** חברים אני קורא את הרכב הדירקטוריון המוצע: חברי המועצה שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, משה סיני, ועדי אביני. עובדי העירייה: שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט מנגשה, ליאת מוסרי. נציגי ציבור: אבינועם טובים, מיכל יוגב, נוגה מליניאק, רוניתה טביב ואורלי עדני.

**עוזיאל אשוואל – חבר מועצה :** חסרה נציגות של האופוזיציה.

**סיגל שיינמן - סגנית ראש העיר :** אני חייבת להגיד משהו שאני הייתי יו"ר הנהלה, שניה רגע, יש כאן בעיה משפטית, שאני הייתי יו"ר הנהלת מתנ"ס שאני הייתי פשוט נזכרתי בזה עכשיו רזי ואני קיבלתי את הסגנות ואחרי זה רציתי להישאר חברה בדירקטוריון רזי העלה שאילתה באמת אם מותר לי ואין כאן ניגוד עניינים ומה שאמר משרד הפנים וקיבלנו חוות דעת שאסור לי להיות חברה בדירקטוריון אז היה המתנ"ס בגלל שאני מחזיקה תיק תרבות ויש כאן ניגוד עניינים. אני לא קובעת.

**שלום בן משה – ראש העיר :** דקה רק שניה, רק רגע, רק רגע, סיגל א' אני שמח על הזיכרון שלך המאוחר אבל זכרת בסדר. תקשיבו אני רוצה לומר לכם שתדעו את הנוהל, הנוהל קובע, הנוהל קובע שהמועצה מצביעה על הדירקטורים אבל זה לא סוף פשוט, אגב יש לי פה אם מישהו מכס רוצה לקבל מידע על נציגי הציבור.

**סיגל שיינמן – סגנית ראש העיר :** מה זה מידע יש קורות חיים מפורטים על כל אחד?

**אביבה שקד – חברת מועצה :** יש קו"ח מפורטים של כל אחד, איפה? אני רוצה לראות את זה כתוב.

**שלום בן משה – ראש העיר :** כן, כן יש, יש. קורות חיים מפורטים לגמרי, יש קורות חיים מפורטים אפשר לקבל יש פה אצל היועצים המשפטיים. אני אגיד לכם כרגע על כל אחד מנציגי הציבור את קורות חייו, אני אתן לכם לקרוא. לא מחויב, לא מחויב לא מחויב, לא מחויב. עוזי רגע שניה, עוזי רבותיי תקשיבו אני רוצה להגיד לכם מהלך שאתם מכירים אותו המועצה צריכה להצביע על המועמדים, זה לא סוף פסוק כל המועמדים בעיקר נציגי הציבור הולכים לוועדה של משרד הפנים והוא הפוסק אם יש מישהו עכשיו שיש ניגוד אינטרסים אפרופו מה שאתה העלית שם בהעלאה, אם יש מישהו שהוא לא מתאים, על פני הדברים כרגע היועצת המשפטית אומרת שאין בעיה, בבקשה תתייחסי לזה.

**פרומה פורת – יועמ"ש העירייה :** קודם כל הוועדה לבדיקת מינויים מי שהולך לבדיקה זה נציגים מקרב העובדים ונציגים מקרב הציבור. בנושא הזה שסיגל העלתה תיערך בדיקה קודם כל זה היה בהקשר למתנ"ס שהיתה חברה סוכנותית ולא לגבי תאגיד עירוני, לגבי תאגיד עירוני כעיקרון פקודת העיריות עצמה קובעת שחובת הנאמנות לעירייה גוברת וזה בעצם בא להסדיר את זה שחברי מועצה בסופו של דבר יש להם תפקידים וכיוצא בזה.

עוד שינוי חקיקתי שחל מאז זה באמת הנושא הזה של תקנות העיריות משנת 2006 שבכלל הסדירו את כל הנושא של המינויים והרכב הדירקטוריון של תאגיד עירוני, הם גם קבעו את העניין של 1/3 ייצוג של חברי מועצה, 1/3 ייצוג לעובדים, 1/3 ייצוג לנציגי ציבור, לכן אני לא חושבת שיש מניעה ועם זאת ייבדק, אני יעדכן אתכם בישיבה הבאה.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני מציע לאור זה אם יש ספק בעניין אם יש ספק אין ספק,

אם יש ספק אני מציע לדחות את ההצבעה לישיבה הבאה.

**אביבה שקד – חברת מועצה** : אני רוצה להציע משהו לפני שאתה דוחה אותה ראש העיר,

אפשר להציע משהו? אם אתה דוחה את ההצבעה מלבד הבדיקה הזאת אני מציעה שתעשה חשיבה מחודשת על ההרכב, אני חושבת שהאופוזיציה, ההרכב של הדירקטוריון. עוזי אל תעזור לי, אני מדברת גם, אני רוצה לדבר על כל ההרכב של הדירקטוריון לא רק נבחר ציבור, כי אני חושבת שגם צריך להסתכל האם יש נציגות לפי מפתח סיעתי, יש כאן אם אני מסתכלת בצורה דמוקרטית יש פה לפחות 3 נציגים שהם מייצגים את המגזר החרדי שנכון שיש להם תקציב אחר והם לא במקום בלב אבל הם חלק מהעיר הזאת, ובעיני להגיד הם מתוקצבים אחרת ולכן אל תשימו אותם במקום בלב בעיני זה לא בסדר, ובעיני זה מהלך לא הוגן לבקש מאבטליון לוותר על המקום שלו, אני חושבת, אני חושבת שצריך לעשות חשיבה מחדש על ההרכב גם של נבחר ציבור, וזה שקיבלנו תיק של האופוזיציה לא מספק אותי צריך להסתכל מחדש חרף ההסכמים הקואליציוניים זה הבקשה שלי וההצעה שלי. דבר שני נציג ציבור מהאופוזיציה בעיני חייב להיות, ראש עיר אתה יודע מה אתה כל כך חזק אז בוא תהיה נדיב, דווקא בגלל שיש לך כזה רוב מוחץ ואין לך רסנים ובלמים תן לאופוזיציה נציג, זה הבקשה שלי.

**עומר רצון – חבר מועצה** : אני רוצה להתייחס, אני רוצה קודם כל.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אני לאור הערה של סיגל ולאור האמירה של היועצת המשפטית מבחינתי אני דוחה את הדין.

**משה סיני – חבר מועצה** : אתה לא יכול.

**שלום בן משה – ראש העיר** : כל מי שרוצה, אני דוחה את ההצבעה. נתתי לעומר לדבר.

**עומר רצון – חבר מועצה** : היה פרומו לראש העיר היה פרומו והיה בשיח הציבורי וגם במדיה כנראה, כל מיני אמירות וכל מיני דברים זה משהו שאי אפשר לעבור עליו לסדר היום ויו"ר

ועדת הביקורת הציגה כל מיני מצג שווא לדעתי וגם דברים שהם חסרי רסן באופן הזוי מבחינתי, השתלחות כזאת שאני מכיר אותם אני רוצה לציין כמה עובדות, בהקשר של מקום בלב קודם כל. אני רוצה להודיע שאני במקום בלב כבר מספר, מעל עשור במקום בלב לפחות. עכשיו מה שאני רוצה לומר שמקום בלב הוא רשת המתנ"סים של העיר או רשת המתנ"סים הארצית, באמת היינו בתהליך של התייעלות עוד בתקופתו של משה ואני חושב שיש שם הישגים מבחינתי הישגים שנעשו בשנים האחרונות, כולל יציאה ועמידה ביעדים של תכנית הבראה. בשנה האחרונה באמת אני לא בקיא בכל הנתונים בשנה האחרונה היות והיתה ביקורת אליי של מבקר העירייה שפנה אליי באחד הפעמים שהייתי פה במסדרונות העירייה ואמר לי עומר דרך אגב הכהונה שלך ברשת המתנ"סים הסתיימה, אמרתי לו מצוין אם זה ככה אני סיימתי את ההתנדבות שלי כי אני בהתנדבות שם אמרתי לו תודה מאותו רגע הפסקתי להגיע למרות שלא קיבלתי את זה בכתוב הפסקתי להגיע לדיונים. אני שמח רק שכל ההחלטות אם הייתי שותף שמא הייתי שותף באותו פרק זמן הם היו ברוב מוחלט ולא על הצבעה של כל אחד. מעבר לזה האמירות שנאמרו שם על מינויים ועל כל מיני גורמים אני אומר לך עושים עוול לדרג המקצועי שם ולאנשים שמקיימים שם את הפעילות, היה דיון מעמיק במליאה, עם מבקרים חיצוניים לא מבקרים של הרשת, מבקרים חיצוניים ששיבחו את הפעילות והעבודה של רשת המתנ"סים, רשת המתנ"סים הארצית יצאה בגלל אולטימאטום שהיא הציבה לפטר עובד כזה או אחר, יחד בתמיכה של אותה מנכ"לית בזמנו, בזמנו. ואני אומר שמי שאומר אמירות ובסופו של דבר אישיות צריך להסתכל בתוך תוכו ועל עצמו בעצם כי אנחנו בשיח פוליטי ואנחנו הגענו לפה כי קיבלנו את אמון הציבור בתוך מערכת פוליטית ומתוך רשימה פוליטית אני חושב שאני וחברי אלכס, גם אני שמח שיבגני מלמוד שדאגנו להכניס את אביבה שקד למועצה הזאת בעבודה וביזע ודמעות הכנסנו אותה למועצה אז אני יכול להגיד לך בנימה אישית וכתבתי לך מכבד את העבר שלך, בפוליטיקה את לא מבינה כלום לדעתי ואת לא תביני עוד הרבה.

**שלום בן משה – ראש העיר :** עומר מכיוון שהעלית את הסוגיה הזאת אני רוצה לומר משהו יש דו"ח של המבקר, דו"ח המבקר הזה לא יצא, הוא סודי אסור להדליף ממנו שום מילה וכל מי שכתב ומי שכל מדליף עובר עבירה פלילית ובכלל זה לכתוב לי מכתב אליי רשמי, יש פה לכאורה עבירה פלילית גם שלה וגם של משה, במכתב שנשלח אליי.

**משה סיני – חבר מועצה :** תחזור בך.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** לדעתי ישר משטרה.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני לא חוזר בי אדוני המבקר תתייחס למכתב ראית את

המכתב. המבקר אחראי על הדו"ח.

**אביבה שקד – חבר מועצה :** מה הדו"ח אמרת שנדון בו לפני שנמנה 3 אנשים שאחראים על

מה שקורה במוסד הזה בשנים האחרונות ראוי לדון בו.

**משה סיני – חבר מועצה :** אני מבקש לא לילך אימים לא על אביבה ולא עליי.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אמרתי לכאורה, אמרתי לכאורה עבירה פלילית. אני אגיד לכם

תיכף. אל תגידי מה לעצור אתה רוצה שאני אצטט מה כתבתי אתה תהיה במבוכה קשה.

אתה לא יכול לכתוב מכתב על הדו"ח, כתבת משה תקשיב, משה.

**משה סיני – חבר מועצה :** אני מבקש שתחזור בך, כתבתי אליך כמו שאני כותב אליך מותר

לי לכתוב כל דבר אל תילך עליי אימים.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אסור לך לכתוב.

**אביבה שקד – חברת מועצה :** אבל המכתב זה לא הנושא, הנושא זה הדירקטוריון שהצגת

כאן, ואיך שהוא בנוי, לכן זה לא הדיון בכלל המכתב, יש פה מומחים להסתה של הנושא

גניבת דעת. הנושא כאן זה לא המכתב הנושא זה הדירקטוריון המופלא שהצגת כאן זה

הנושא לא המכתב, בא לך לעשות דיון על המכתב בוא נעשה אותו במשטרת ראש העין לא

כאן, זאת חוצפה של הסבת תשומת הלב לעניין משמעותי של העיר לנושא שולי שנקרא

מכתב, שלמזלנו שכתבנו אותו, מזל שכתבנו אותו, מזל שכתבנו את המכתב. ללא המכתב

הזה אולי, ללא המכתב הזה לא היתה אופוזיציה בעיר בכלל.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אתה כתבת מכתב.

**משה סיני – חבר מועצה :** מותר לי לכתוב לך. מותר לי לכתוב כל מה שאני רוצה.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אסור לך, אסור לך לכתוב מכתב.

**משה סיני – חבר מועצה :** תגיש תלונה במשטרה חוצפן.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני לא מדבר אליך בשפה הזאת. אני אמרתי.

**משה סיני – חבר מועצה :** אני מצפה שתצא מפה ותלך למשטרה או שתחזור בך מיד.

**שלום בן משה – ראש העיר :** אני לא חוזר בי. אדוני המבקר, אדוני המבקר, הוא חתום עליו,



הוא חתום עליו.

**עומר רצון – חבר מועצה** : הוא אומר שהוא לא כתב את המסמך.

**משה סיני – חבר מועצה** : אל תכניס מילים לפי.

**שלום בן משה – ראש העיר** : תרשה לי, תרשה לי, תרשה לי זה נושא מאוד, מאוד חשוב. עוזי

כאשר כותבים על אנשים, כותבים על אנשים, עוזי אני מבקש ממך, בקשה אדוני המבקר.

**משה כהן – חבר מועצה** : אני אקריא את סעיף החוק בעניין הזה ואני לא אבדוק כרגע מה

עומק ההדלפה, אם היתה, כמה היתה, ואיך אני מציע לכולנו להיזהר בעניין הזה יש הוראות

חוק. כתוב בסעיף 170 ג' ו' במסגרת הליך של הדו"ח : לא יפרסם אדם דו"ח מן האמורים

בסעיף זה או חלק ממנו, או תוכנו לפני שחלף המועד שנקבע להגשתו למועצה, ולא יפרסם

ממצא ביקורת של מבקר העירייה. וכו'. סעיף אחר שמכניס לתחולה הפנימית של העניין

סעיף 3.3.4 א' המפרסם דו"ח או חלקו או תוכנו ממצא ביקורת הוא מפר בכך זה לכל אדם

הוא מפר את סעיף 170 ג' ו' שהקראתי קודם או תנאי שניתן לו על פי סעיף האמור דינו

מאסר עד שנה. זאת אומרת החוק מחוקק.

(מדברים ביחד)

**שלום בן משה – ראש העיר** : בואו נהייה רציניים. אחרי האמירות של משה שבאמת אני

מתחת לרמה שלי להתייחס לאמירות שלו אני לא יורד כל כך נמוך. אני קיבלתי מסמך רשמי

ממשה וממנה ממשה יותר ברור שבו יש משפט אחד שהוא לקוח מתוך הדו"ח. יתרה מכך

הוא גם מעוות את מה שכתוב בדו"ח והוא גורם נזק לאנשים שנמצאים במקום בלב והם

חשודים בדבר מסוים. אני יכול להקריא לכם את זה ואני לא רוצה לעשות את זה עכשיו.

ולכן ולכן אמרתי לכאורה, אמרתי לכאורה יש עבירה פלילית לכן אני מציע לכם להיות

זהירים בזה, הדו"ח הזה שאת יו"ר הועדה מופקדת עליו,

**אביבה שקד – חברת מועצה** : בגלל זה אני מוטרדת מאוד, במקום להיות מוטרד מהקטע

הפורמאלי תהיה מוטרד מהמהות, וחבל מאוד שאתה לא מוטרד מהמהות.

**שלום בן משה – ראש העיר** : באופן מהותי הדו"ח הזה יעבור דיון כמו שקיים, יוצג בפני

ההנהלה, יעבור דיון מסודר על המהות, ועל הכל.

**אביבה שקד – חברת מועצה** : אז בוא נחכה להרכבת הדירקטוריון לאחר הדיון על הדו"ח.

**שלום בן משה – ראש העיר** : אין שום קשר.

אביבה שקד – חברת מועצה : צריך לחכות.

עומר רצון – חבר מועצה : החברה הזאת עובדת בתנאים לא תנאים.

עדי אביני – חבר מועצה : אני מציע שנעשה המשך דיון.

סעיף 6 שבתוספת לסדר היום : אישור חברי דירקטוריון של מרכז קהילתי ראש העין ע"ש קימרנלינג - "מקום בלב", כדלקמן :  
חברי מועצה : שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, אבטליון בצלאלי, עדי אביני.  
עובדי עירייה : שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט מנגשה, ליאת מוסרי.  
נציגי ציבור : אבינועם טובים, מיכל יוגב, נגה מליניאק, רוניתה טביב, אורלי עדני.

נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.

שלום בן משה – ראש העיר : הישיבה הסתיימה.

**תום הישיבה.**

## דף ריכוז החלטות

### החלטה מס' 1

**סעיף 1 א-ו שבסדר היום:** אישור התב"רים כמפורט להלן:

- א. אישור תב"ר מס' 1490 עבור הנגשת 3 כיתות לליקויי שמיעה ביי"ס נאות אילנה, ע"ס 90,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- ב. אישור תב"ר מס' 1718 עבור שילוט רחובות זמני מתחמים A,B, ע"ס 44,600 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון.
- ג. אישור ביטול תב"ר מס' 1858 עבור מגרש משולב פארק ז'בוטינסקי, ע"ס 250,000 - ₪ במימון הטוטו (תקציב קודם 250,000 ₪, תקציב מעודכן 0).  
ואישור תב"ר מס' 1860 עבור החלפת דשא סינתטי במגרש הסינתטי, ע"ס 250,000 ₪ במימון הטוטו.
- ד. אישור הגדלת תב"ר מס' 1270 עבור שחרור מעתיקות מתחמים D ו-F ומתקן מים ודרך גישה תחנה ז', ע"ס 3,943,706 ₪ במימון משרד הבינוי והשיכון (תקציב קודם 202,433, תקציב מעודכן 4,146,139 ₪).
- ה. אישור תב"ר מס' 1491 עבור מבני חינוך יבילים, ע"ס 700,000 ₪ במימון עירייה ו- 100,000 ש"ח במימון משרד החינוך, סה"כ תקציב 800,000 ₪.
- ו. אישור תב"ר מס' 1281 עבור הריסות ופינויים, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים כמפורט לעיל.

**בעד:** (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

### החלטה מס' 2

**סעיף 2 שבסדר היום:** אישור המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "אמונה-תנועה האישה הדתית לאומית", ע"ר מס' 580011146 להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ ברה"ע, הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 מגרש 904 בהתאם להסכם הרשות שהונח על שולחנה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות המלצת ועדת הקצאות למתן זכות שימוש לעמותת "אמונה-תנועה האישה הדתית לאומית", ע"ר מס' 580011146 להפעלת מעון ברחוב דליה רביקוביץ ברה"ע, הידוע כגוש 5611 ח"ח 60 מגרש 904 בהתאם להסכם הרשות שהונח על שולחנה.

**בעד:** (10) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, עומר רצון, עוזיאל אשוואל.  
**נמנעים:** (2) משה סיני, אביבה שקד.

### החלטה מס' 3

**סעיף 3 שבסדר היום:** אישור חוק עזר לראש העיר (מודעות ושלטים) (תיקון), התשע"ו - 2016 בנוסח עפ"י הצעת החוק שהונחה על שולחן מליאת המועצה.

**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד חוק עזר לראש העיר (מודעות ושלטים) (תיקון), התשע"ו - 2016 בנוסח עפ"י הצעת החוק שהונחה על שולחן מליאת המועצה.

**בעד:** (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

**החלטה מס' 4**

**סעיף 4 א' שבתוספת לסדר היום:** אישור אחד תב"ר מס' 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון שפני סלע במסלעות, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 1282 עבור מתן פתרונות הנדסיים למניעת קינון שפני סלע במסלעות, ע"ס 500,000 ₪ במימון עירייה.  
**בעד:** (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

**סעיף 4 ב' שבתוספת לסדר היום:** אישור תב"ר מס' 1862 עבור מגרש כדורגל רחוב האצ"ל, ע"ס 6,000,000 ₪ במימון עירייה – **ירד מסדר היום.**

**החלטה מס' 5**

**סעיף 5 שבתוספת לסדר היום:** אישור עדכון הסכם בכירים של עו"ד רעות גולדמן – ע. מנכ"ל מ- 30% ל- 35% משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ- 2/6/2016.  
**החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד עדכון הסכם בכירים של עו"ד רעות גולדמן – ע. מנכ"ל מ- 30% ל- 35% משכר מנכ"ל בהתאם לאישור משרד הפנים החל מ- 2/6/2016.  
**בעד:** (12) שלום בן משה, מיכאל מלמד, יעקב אדמוני, אבטליון בצלאלי, סיגל שיינמן, עומר שכטר, רזיאל אחרק, עדי אביני, משה סיני, עומר רצון, אביבה שקד, עוזיאל אשוואל.

**סעיף 6 שבתוספת לסדר היום:** אישור חברי דירקטוריון של מרכז קהילתי ראש העין ע"ש קימרנלינג - "מקום בלב", כדלקמן:  
**חברי מועצה:** שלום בן משה, עומר רצון, אלכס קפלונוביץ, אבטליון בצלאלי, עדי אביני.  
**עובדי עירייה:** שלמה שילה, אורי דורון, ציפי עורקבי, ד"ר נגיסט מנגשה, ליאת מוסרי.  
**נציגי ציבור:** אבינועם טובים, מיכל יוגב, נגה מליניאק, רוניתה טביב, אורלי עדני.

**נדחה לישיבת מליאת המועצה הבאה.**

שלוש בן משה  
ראש העיר

שלמה שילה  
מנכ"ל העירייה