

# עיריית ראש העין

פרוטוקול

ישיבת מליאת מועצה שלא מן המניין

מס' 73/14

מיום שלישי, כ' בתמוז תשפ"ב

19/7/2022

הפרוטוקול המלא ימצא בלשכת מנכ"ל, לשכת ראש העיר וכן באתר  
האינטרנט של העירייה שכתובתו [www.rosh-haayin.muni.il](http://www.rosh-haayin.muni.il).

**נוכחים:**

- |                        |   |                                |
|------------------------|---|--------------------------------|
| 1. שלום בן משה         | - | ראש העיר                       |
| 2. ישי אדוארד          | - | ס/מ"מ ראש העיר                 |
| 3. מיכאל מלמד          | - | סגן ראש העיר                   |
| 4. מיכל סופרין דיסטניק | - | חברת מועצה (הגיעה בשעה 19: 10) |
| 5. שלום מעוז           | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 19: 10)   |
| 6. דורון אמסלם         | - | חבר מועצה (הגיע בשעה 19: 30)   |
| 7. עופר גבאי           | - | חבר מועצה                      |
| 8. יעקב אדמוני         | - | חבר מועצה                      |
| 9. ד"ר יוכבד פנחס אדיב | - | חברת מועצה (הגיעה בשעה 19: 40) |
| 10. רז שגיא            | - | חבר מועצה                      |
| 11. משה בן טובים       | - | חבר מועצה                      |
| 12. חנוך עוז           | - | חבר מועצה (הגיעה בשעה 19: 35)  |
| 13. בני בנגה בית אור   | - | חבר מועצה                      |

**חסרים:**

- |              |   |              |
|--------------|---|--------------|
| 1. עדי אביני | - | סגן ראש העיר |
| 2. עומר שכטר | - | חבר מועצה    |
| 3. עומר רצון | - | חבר מועצה    |
| 4. בני אנניה | - | חבר מועצה    |

**אנשי מקצוע:**

- |                    |   |                |
|--------------------|---|----------------|
| 1. אילן הררי       | - | מנכ"ל העירייה  |
| 2. רו"ח רחבעם חיים | - | גזבר העירייה   |
| 3. עו"ד פרומה פורת | - | יועמ"ש העירייה |
| 4. משה לורברבום    | - | מהנדס העיר     |

על סדר היום:

1. דיון בדוחות הביקורת של משרד הפנים לשנת 2020.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: ערב טוב, אנחנו בישיבה מס' 73/14, ישיבת מועצה שלא מן המניין, נוכחים ראש העיר.

שלום בן משה [ראש העיר]: נוכח.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: ישי אדוארד.

שלום בן משה [ראש העיר]: יצא.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: מיכאל מלמד.

משה בן טובים [חבר מועצה]: יצא.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: עומר שכטר, עדי אביני, מיכל.

משה בן טובים [חבר מועצה]: הייתה פה.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: שלום מעוז, דורון-

רז שגיא [חבר מועצה]: מיכל פה, מיכל פה.

שלום בן משה [ראש העיר]: מיכל פה, מיכל פה.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: כן אבל היא לא נוכחת.

רז שגיא [חבר מועצה]: לפני הפורמליקה הוא צודק.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: כשהיא תבוא נציין.

שלום בן משה [ראש העיר]: כן.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: עופר גבאי נוכח.

עופר גבאי [חבר מועצה]: כן.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: עומר רצון לא נוכח, בני אנניה לא נוכח, יעקב אדמוני נוכח, ד"ר פנחסי לא נוכח, רז שגיא נוכח, משה בן טובים נוכח, חנוך עוז נוכח, בני בנגה נוכח. אוקיי, אנחנו מתחילים בישיבה, בנושא דיון בדו"חות הביקורת של משרד הפנים לשנת 2020. הגזבר בבקשה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני אומר כאן כמה מילים, אחרי כן יושב ראש ועדת ביקורת, הועדה לענייני ביקורת. אנחנו נמצאים בחודש יולי 22-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ממש לא שומעים אותך. בעיקר אלה שלא הביאו את המכשירי שמיעה, עוד יותר, שומעים אותך עוד יותר בקושי.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני אומר אנחנו נמצאים היום בחודש יולי 22 ודנים בדו"חות של 20, של שנת 20. אגב זה גם כן מה שיקרה בדו"חות של 21 כי עד היום עוד לא מינו לנו רואה חשבון. שמעתי שכבר צריכים למנות למספר רשויות מקומיות, לנו עדיין עוד לא הגיע וזה ייקח גם כן קצת זמן. אז הדו"חות הכספיים זה היה בשנת 20, ידוע זה היה בתקופת קורונה וסך הכול הדו"חות הכספיים, מבחינת אני נוגע בנושא של רווח והפסד, סך הכול אין, אין חריגות תקציביות, אין חריגות תקציביות ביחס-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: שהוא יעבור לפה.

שלום בן משה [ראש העיר]: הוא לא יכול.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא, לא עכשיו אני שומע אותו ברור. בתנאי שישי לא יעשה בידוד, בידוד אקוסטי.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אתה קורא שפתיים.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: בסך הכול עומדים במסגרת התקציב שאישרנו אותו, כמעט בכל הסעיפים. הקורונה השפיעה, השפיעה גם ההכנסות וגם על ההוצאות לכן אמרנו שורה תחתונה, אם אני מנקה, מנקה את הרזרבה התקציבית שאנחנו תמיד משריינים אותה בצד ולא נוגעים בה, אז סיימנו בעודף של 7 מלש"ח, בשנה הזאת. אם אני רק אגע במספר נקודות בנושא של גביית ארנונה, גם, גם שם הייתה השפעה של הקורונה. ההשפעה הייתה באחוזי הגבייה. אחוזי הגבייה ירדו, ירדו במקום, אנחנו רגילים ל-95% כמעט וירדו ל-92%.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: למה?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: איך?

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: למה יש איזה שהם?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כן כי עסקים לא שילמו וגם-

שלום בן משה [ראש העיר]: קורונה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: העסקים לא שילמו וגם מגורים חלק לא שילמו. בתקופה הזאת צמצמנו את האכיפה, התחשבנו קצת אבל, ברור שהחובות הללו נשארים לשנת 2022, לשנת 2021 ואנחנו אמורים לגבות אותם בשנה הזו.

משה בן טובים [חבר מועצה]: רחבעם כמה יש בהוראת קבע, באחוזים?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני לא יודע עד כמה שאני זוכר בפעם האחרונה ששאלתי זה היה בסביבות ה-40%.  
משה בן טובים [חבר מועצה]: כן.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אנחנו גם כן ממליצים, אנחנו, זאת אומרת כל אדם שרוצה קצת בלי להתאמץ עדיף לו, עדיף לו הוראת קבע. סך הכול רשות מקומית זה גוף אפשר לומר בטוח, הוא לא חושש, הוא יכול לקבל את הכסף בחזרה. אנחנו מבצעים הרבה מאוד החזרים כספיים במידה ויש-

משה בן טובים [חבר מועצה]: כן אבל ההנחה היא רק 2% עד כמה שאני זוכר, לא?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: איך?

משה בן טובים [חבר מועצה]: ההנחה מי שמשלם מראש.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: מי שמשלם מראש אנחנו לא נותנים הנחות.

משה בן טובים [חבר מועצה]: 2% לא?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: לא, כבר אין הנחות.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: מצד שני, אנחנו מאפשרים מי שמשלם בהוראת קבע, אז התשלום הוא חודשי, לא דו חודשי ואין ריבית.

משה בן טובים [חבר מועצה]: כן.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כי עקרונית צריך לשלם אחת, פעם בחודשיים, אנחנו מחלקים את זה לחודש וזה נוח. גם כן כולנו, רובנו חיים על הכנסה חודשית, לכן החלוקה הזו לחודש היא מקלה והיא גם כן, הגדילה אז, כשהתחלנו את זה הגדילה באופן טבעי את אחוזי הגבייה, הגדילה את זה באופן טבעי באיזה עשרה אחוזים.

עופר גבאי [חבר מועצה]: אה יפה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כי ברגע שזה מגיע, חודש, זה מקל ואנשים מבינים זה בכל מקרה צריכים לשלם. בנוסף לדו"ח הזה, נוסף לדו"ח הכספי, יש גם כן דו"ח, יש את הביקורת המפורטת. הביקורת המפורטת היא יותר נוגע להתנהלות התפעולית של הרשות המקומית. הוא למעשה למשל בודק את כל נושא של הישיבות של הועדות. יש פה רשימה ארוכה, מתי התכנסו, מתי לא התכנסו במידה ויש איזה מעיר ויש, אני לא רואה פה הרבה הערות, אבל ככה יש, ישנם שני סוגים של ביקורת, של ממצאי ביקורת. יש פרק ב', פרק ג'. פרק ב' ממצאי ביקורת הם ברמה של גבוהה יותר, חריפה יותר, כלומר אפילו, אפילו, אפילו יכולה גם כן להוביל לוועדה לחיוב אישי ויש הערות שהם נמצאות בפרק ג'. אז בפרק ג', יש את השתי הערות, שהם כבר נמצאות שנים אנחנו מנסים כל הזמן לתקן אותם והתחלנו כבר, למשל העירייה אינה מוחקת באופן סדיר את חובות התושבים שבגין שנים קודמות. שמה נאמר, תוקן חלקית. ומעקב אחרי תיקון



הליקויים נאמר פה, חלק מועדות החובה בעירייה, לא התכנסו כדיון. גם כן נאמר תוקן חלקית. בפרק ב' שזה ממצאים חמורים יותר, אז אין, זה חלק. בהמשך עוד איזה נקודה שאני רוצה לומר למשל, בנושא של השטחים, אני חושב שפה סימנתי לי. בשנה הזאת, בשנה הזאת, גדלנו, גדלנו בשטחי מגורים ב- 436,000.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: בכמה?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: 436,000.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מטר מרובע?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: מ"ר של מגורים. בסך הכל הכללי יש לנו במשרדים, תעשייה ומלאכה, 600,000 מ"ר, כאשר התהליך-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: סליחה, עוד פעם?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני אומר.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: 630,000.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כ-600,000 מ"ר.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: יש לנו, משרדים ותעשייה ומלאכה.

רז שגיא [חבר מועצה]: אתה לא יכול לעשות ככה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כולל תעשייה.

רז שגיא [חבר מועצה]: שנייה, שנייה, אתה לא יכול להשוות ככה. אם אתה אומר במה גדלנו, תגיד במה גדלנו גם בתעשייה. אם אתה אומר כמה היינו, כמה נוספו, אתה יכול להגיד גם כמה התעשייה עלה וכמה נוסף. אתה לא יכול להגיד בכמה גדלנו בדיוור וכמה יש לנו בתעשייה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא? אני לא יכול לומר?

רז שגיא [חבר מועצה]: אתה יכול אבל אתה-

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: הוא יכול.

עופר גבאי [חבר מועצה]: לא נשמע לו טוב באוזן.

רז שגיא [חבר מועצה]: מבחינה טכנית אתה צודק, כדי שאנחנו נבין, אתה צריך להציג לשומעין הבורים והתמימים, נכון. תשווה תפוחים לתפוחים.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני לא משווה.

שלום בן משה [ראש העיר]: הוא לא משווה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני רק הצגתי נתונים.

רז שגיא [חבר מועצה]: אתה מציג מה שנוח לך וככה אי אפשר לעשות משוואה כזאת.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא התכוונתי לעשות משוואה.

רז שגיא [חבר מועצה]: אין משוואה, אבל אתה איש כספים.

עופר גבאי [חבר מועצה]: לא הוא לא, הוא לא עושה משוואות.

שלום בן משה [ראש העיר]: הוא לא עושה משוואות.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא התכוונתי להשוות, התכוונתי להציג נתונים.

שלום בן משה [ראש העיר]: מה שכן יכול להגיד לגבי הגידול.

רז שגיא [חבר מועצה]: מה?

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון, להגיד כמה גידול היה.

רז שגיא [חבר מועצה]: אז אני מקשיב.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: אתה מקשה, אתה מקשה.

רז שגיא [חבר מועצה]: אני מקל עליו.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: לא, אתה לא.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: תעזוב אותו.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אגב, בכל שנה כשאני מציג את התקציב, אני אומר, כמה ציפינו לקבל מסחר וכמה בפועל יש לנו. אני אומר את זה, הלא יש דברים שאין לנו שליטה עליהם, נכון? מה לעשות יש כמה דברים שאין לאדם שליטה עליהם. עכשיו, אז לכן אני רק הצגתי, כמה היום יש לנו מטר מרובע, היום במסחר ותעשייה ומלאכה וזה כ- 600,000 מ"ר. אני סך הכול נותן נתונים אינפורמטיביים. למשל מה, מה ממוצע, שאנחנו גובים בממוצע מכל אלה? זה ממוצע בסביבות ה- 150 ש"ח/מ"ר.

נתון אינפורמטיבי לא אומר גדלנו, לא גדלנו בסדר? לא גדלנו גם על פי הנתונים לא גדלנו.

רז שגיא [חבר מועצה]: זאת אומרת גדלנו ב-430,000 מטר למגורים, זה מה שאתה אומר?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: 400,000 כ-436,000 מגורים.

רז שגיא [חבר מועצה]: 436,000 מטר למגורים, כשאנחנו יודעים, כל מי שיושב סביב השולחן פה מבין, שזה תוספת שהיא ברוכה כמובן, של תושבים נפלאים וכולי, אבל זה תוספת הפסדית. כי התושב, כולנו, בטח אנשים שגרים בצמודי קרקע, משלמים פחות ארנונה ממה שהעיר צריכה כדי לממן אותם.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: הון האנושי.

רז שגיא [חבר מועצה]: ההון האנושי הוא בר, הוא בלתי ניתן להחלפה, עדיין צריך לציין את זה כדי לאזן קליטה של הון אנושי, בוודאי בהיקפים כאלה, יודע גם הגזבר אני לא משהו אומר משהו שמחדש פה לאף אחד כלום, אלא אם כן, אני לא יודע מה.

שלום מעוז [חבר מועצה]: אתה לא מחדש.

רז שגיא [חבר מועצה]: אולי הרב אדמוני יגיד שזה חידוש כי אם לא כתוב נגיד-

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: בכל שנה אני מציג את זה ואני, אגב וגם כן אני אמרתי לכם שכל משפחה צורכת בסביבות תוספת, היא מחייבת תוספת של 5 אלש"ח.

שלום מעוז [חבר מועצה]: 5 אלש"ח לשנה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: המספר הזה ידוע כבר לכולם. כשאני אומר את זה כבר אנשים משתעממים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה תופעה ארצית, זה לא רק-

שלום מעוז [חבר מועצה]: כן זה תופעה ארצית.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: 5 אלש"ח בערך למשפחה וגם כן הסברתי, איך אנחנו עד היום התמודדנו על אף שאין מסחר. אמרתי את זה גם כן.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אבל אזורי תעשייה ומסחר עומד על כ-630,000 מטר מרובע.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: היום 600 מרובע פלוס-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: היום או לתקופת הדו"ח?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: נכון להיום. כמעט ואין שינוי.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זאת אומרת, זה למעשה לא עלה, לא עלה ב-10 שנים האחרונות.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: הוא עלה בסביבות ה-30 אלף מ"ר.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כמעט שלא.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: עלה בסביבות ה-30,000.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה זה 30,000 זה כלום.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אתה צודק.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא עלה, ממש לא עלה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא עלה הרבה.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא עלה מכיוון שאם אין שיווק כרגע של השטחים השיווק של C, נעשה רק עכשיו בגלל בעיות תחבורתיות ומכיוון שהבניה שבנצבה, היא התחילה רק לפני 3 שנים ועכשיו מתחילה להבשיל ומכיוון-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא התחילה בכלל בצד, הצד המסחרי לא התחיל.

שלום בן משה [ראש העיר]: התחילה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אה הבניינים האלה זה גם מסחריים.

שלום בן משה [ראש העיר]: אגב זה-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: המגדלים, אבל הם-

שלום בן משה [ראש העיר]: המשרדים, המשרדים רוצים יותר כסף מאשר מסחר. מכיוון-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן, אבל יש רק מגדל אחד.

שלום בן משה [ראש העיר]: יש כבר עכשיו כרגע-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: יש רק מגדל אחד.

שלום בן משה [ראש העיר]: יש כרגע שני מגדלים, יחד כ- 40,000. שניים, שניים, שניים.

שלום מעוז [חבר מועצה]: איזה מגדלים איפה?

שלום בן משה [ראש העיר]: בנצבה יש כבר שניים.

שלום מעוז [חבר מועצה]: לא, יש שלושה מגדלים ואחד שעכשיו הם מתחילים לחפות אותו.

שלום בן משה [ראש העיר]: לאייש אותו כן ויש 10,000 שכבר ויש 10,000 יש שתי חברות ובנוסף לזה, בנגה, בנגה, בנגה, בנגה, בנגה.

שלום מעוז [חבר מועצה]: לא יש שם אבל עוד שתי בניינים קטנים, יש שם עוד שתי בניינים קטנים.

שלום בן משה [ראש העיר]: וכיוון, שלפני שלא סיימנו את הכביש העורפי, אי אפשר היה להגדיל את אחוזי הבניה ב"פארק אפק" by definition, עכשיו שיש כבר כביש עורפי, יש התחלה של-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הכביש העורפי הוא כבר שנתיים שלוש.

שלום בן משה [ראש העיר]: אז יש, יש-

שלום מעוז [חבר מועצה]: שנה וחצי.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: שנה וחצי רק?

שלום בן משה [ראש העיר]: אנחנו, אנחנו הרי, אנחנו הרי לא רודים בהם. הם יודעים שיש, הם יודעים, מי שרוצה להגדיל את אחוזי הבניה שלו כבר פנה אלינו, חלק כבר הגדלנו, זה לא מספרים של מאות אלפים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: זה המצב זה הכול.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: רגע ולא הזכרת-

שלום בן משה [ראש העיר]: אף על פי כן, אף על פי כן, אף על פי כן, אף על פי כן, שאנחנו גדלים במספר התושבים, בגלל התנהלות מושכלת של התקציב של העירייה. העירייה, אגב מקבלת כספים ממקורות אחרים, כמו, כמו הכסף שקיבלנו עבור התמריץ. קיבלנו חלק מהסכס הגג וניהול נכון של הכספים, אנחנו ממשיכים להיות עיר איתנה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא הזכרת בכלל את שלושת הבניינים המסחריים, שניים מסחריים, אחד משולב מגורים ומסחר במתחם A, שלא משווקים אותם בכלל. שלושה בניינים גדולים, שבכלל לא משרד השיכון או המנהל לא משווק אותם. ב- A, מתחם A.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא שיווקו אותם עד עכשיו, עכשיו משווקים אותם, מכיוון-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אבל למה חיכו כל כך הרבה שנים?

שלום בן משה [ראש העיר]: אני אסביר לך למה.



בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מתחם A כבר גמור כמעט, האכלוס כבר כל כך הרבה זמן.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני אסביר לך למה, שאלת אני אסביר לך למה.

שלום מעוז [חבר מועצה]: הוא גמור חוץ מאלה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה?

שלום מעוז [חבר מועצה]: הוא גמור חוץ מאלה.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני אסביר לך למה, אם שאלת אני אסביר לך למה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: נו.

שלום בן משה [ראש העיר]: מכיוון שהקרקע הזאת, הייתה שמורה במסגרת ההסכם עם משרד השיכון, כקרקע חליפית לגיון קנדי, להתחדשות העירונית של גיון קנדי. זה היה הקרקע ששמרו אותה כקרקע חליפית לגיון קנדי. למה אתה עושה ככה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כי זה הכל בצבע אחר-

שלום בן משה [ראש העיר]: למה אתה עושה ככה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ככה. כי זה בצבעים אחרים, זה לא, זה לא הייעוד של הקרקע בכלל, איך הוא שמר את זה? לפי התב"ע הקיים, זה לא, זה לא זה כמו שאתה אומר.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני אסביר לך, קודם כל, קודם כל, רגע, רגע, רוב הקרקע-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ואת כל הקרקע החלופית

לגיון קנדי צריך לעשות ב-D וב-C. מה פתאום ב-A?

שלום בן משה [ראש העיר]: רגע, קודם כל-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה פתאום ב-A? מי קבע

שזה יהיה ב-A?

שלום בן משה [ראש העיר]: עזוב מה זה מה פתאום, זה מה

שסוכם לפני 5 שנים, 6 שנים שהקרקע החליפית נמצאת-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני לא זוכר סיכום כזה.

שלום בן משה [ראש העיר]: קודם כל כן.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני ממש לא זוכר.

שלום בן משה [ראש העיר]: אז אולי אתה לא זוכר.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אנחנו דיברנו על C ועל D.

שלום בן משה [ראש העיר]: אז אתה-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: על לעשות קרקע חלופית על

C ועל D.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, ב-C בוודאי שאסור היה

לעשות את זה, אולי D אבל בזמנו, בזמנו, קבענו שזה יהיה,

שזה יהיה ב-A. בינתיים מכיוון שכל הנושא של ההתחדשות

עירונית בגיון קנדי נמצא במצב של hold, דרשנו מהם לשווק

את זה. עכשיו הם רצו, הם רצו לשווק את הכול, לעשות

הפרדה. אנחנו דרשנו לעשות שיווק ביחד, יש שם 800 יחידות

דיור.

שלום מעוז [חבר מועצה]: לעשות הפרדה הם רצו לעשות הפרדה לכמה-

שלום בן משה [ראש העיר]: כן. דקה תקשיב.

שלום מעוז [חבר מועצה]: עם קבלנים לפצל את זה לקבלנים ואנחנו מתעקשים שהם-

שלום בן משה [ראש העיר]: ולכן, עכשיו, עכשיו דרשנו מהם לשווק את זה והם יוצאים. דרשנו לשווק והשווק של A, יוצא ממש בעוד חודש, חודשיים משהו כזה. יוצא השווק, גם של הבניינים וגם של המסחר. אבל שם יש בניינים יותר מאשר מסחר. מסחר אתה זוכר בזמנו אתה עמדת על כך שיגדילו אותו. אבל יש מסחר כ-10,000 למיטב זכרוני.

משתתף בדיון: 20.

שלום בן משה [ראש העיר]: כמה?

משתתף בדיון: 20.

שלום מעוז [חבר מועצה]: לא, לא, 88 יחידות דיור.

שלום בן משה [ראש העיר]: ובערך 800 יחידות דיור.

שלום מעוז [חבר מועצה]: 88.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, זה ב-A.

שלום מעוז [חבר מועצה]: ב-A, יש 88.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא, לא.

שלום בן משה [ראש העיר]: דיברנו על, על-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אתה מדבר על D או על A?

שלום מעוז [חבר מועצה]: D זה משהו אחר.

שלום בן משה [ראש העיר]: דיברנו על E.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: D משהו אחר אני מדבר על-

משתתף בדיון: A.

שלום מעוז [חבר מועצה]: 88 A יחידות דיור.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: את שטחי המסחר ב-E וב-D

אני בקיאה, יש לזה זמן, אבל ב-A, A כבר, כל כך הרבה זמן  
בונים את A כבר.

שלום בן משה [ראש העיר]: מה שעניתי עכשיו כרגע זה על E,

לא על, לא על A. אם הובן אחרת-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני מדבר על A.

רז שגיא [חבר מועצה]: צר לי להגיד לך שאתה טועה לפי

המפות. יש שמה שלושה חלקים סליחה בנגה-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אתה מדבר על קרקע חלופית

לקנדי?

רז שגיא [חבר מועצה]: בנגה.

שלום בן משה [ראש העיר]: רגע, רגע, רגע.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה E, אז זה הגיוני.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: זה E, זה E שמה.

שלום בן משה [ראש העיר]: דיברתי על E.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז אתה צודק.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אמרת A.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא A.

רז שגיא [חבר מועצה]: זה E, ב-A, ארבעת השטחים האלה

זה שטח ציבורי אחד ושלושה שטחי מסחר ותעשייה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אם אתה אומר E זה נכון,

מדויק.

שלום מעוז [חבר מועצה]: אתה טועה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: A, A, A, שלושה בניינים

גדולים, לא משווקים.

רז שגיא [חבר מועצה]: איפה זה כתוב?

שלום מעוז [חבר מועצה]: עזוב את המפה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ב-A.

שלום מעוז [חבר מועצה]: תבדוק את התב"ע עצמה. תבדוק

את התב"ע עצמה. 88 יחידות עם מסחר.

שלום בן משה [ראש העיר]: קודם כל, אם אמרתי A זו טעות,

התכוונתי ל-E.

התפרצויות

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני לא שומע, נו.

שלום בן משה [ראש העיר]: כשאמרתי שאתה היית מעורב

בהרחבה התכוונתי ל-E לא ל-A.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: E כן, זה היה אז, התווכחתי

איתך ואתה אמרת שאני-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אתה אמרת D.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, לא, לא, רגע, רגע אמרת D.

עכשיו לגבי ה-20,000 שנמצאים ב-A.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ב-A.

שלום בן משה [ראש העיר]: 88 יחידות דיור, היה ויכוח

שנמשך שנתיים ימים עם המנהל, בהתעקשות גדולה מאוד, כי

הוא רצה להפריד בין הבניינים לבין המסחר ואנחנו אמרנו

לא, תשווקו את זה ביחד, שאם אתם כבר בונים את זה ביחד

ואתם כבר חופרים שם ביחד, העירוב שימושים הזה, תעשה

ביחד. תשווקו את זה בלבד ואחר כך הדיירים יבוא ואחר כך

יהיה זה. זהו, אבל מבחינת מסחר, עם כל זה ש-20,000, זה

20,000, זה לא 200,000. אוקיי, טוב. אז תיקנתי כרגע את

הטעות שהייתה אצלי בין, בין, בין A לבין E וזהו.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מתי אפשר להתחיל

להתייחס לביקורת הזאת? לדו"ח.

שלום בן משה [ראש העיר]: תיכף, כשהוא יסיים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הוא סיים?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני רק רוצה, נקודה אחת אני רוצה לסיים. בנוסף יש לנו עוד איזה כ-500,000 מ"ר, קרקע תפוסה בחניונים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא, לא שומעים.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: בנוסף יש לנו עוד כ-500,000 מ"ר קרקע תפוסה בחניונים, שהתעריף שלהם זה בערך חמישית מהממוצע, מהתעריף הממוצע וזה כמו אקוויוולנטי לעוד איזה 100,000 מ"ר של מסחר. סך הכול יש לנו על פי, על פי התעריף הממוצע של 150 כ-700,000 מ"ר מסחר ומלאכה וכולי. אלה בערך הנתונים, יש פה קרקע חקלאית היא לא רלוונטית.

שלום בן משה [ראש העיר]: עוד משהו?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: זהו, למעשה, רק שנייה עוד נקודה אחת אולי פה, לא, זהו, אני סיימתי.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני רוצה להתייחס. לא, אין לי דברים דרמטיים להגיד אבל, אני קראתי את הדו"ח פעמיים ויש לי ביקורת על הביקורת. כי בעיניי, אני קראתי את הביקורת, טכנית, היא מתייחסת לאם העירייה מקיימת נהלים, לא מקיימת נהלים. אין לה שום ביקורת על תפקוד העירייה, על הישגים, על איך העירייה, יש לה תכנית אסטרטגית, אין לה תכנית אסטרטגית, זה עיר עם, עיר עם חזון, בלי חזון. זה ביקורת סתמית. היא לא ביקורת על ביצועים של העירייה. כן ישבו הועדות, לא ישבו ועדות. כן

ניהלו את זה, לא ניהלו. זה הכול טכני ונוהלי לגמרי, אז הביקורת כמעט סתמית.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: זה התפקיד של רואה חשבון באמת, הוא טכני.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז זה לא איזה דו"ח ביקורת מפורט, של משרד הפנים, על עיריית ראש העין. אז זה לא דו"ח ביקורת. זה ממש לא דו"ח ביקורת.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: דו"ח נתונים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה דבר אחד. דבר שני מאוד בולט פה על התפקוד של ועדות חובה. לא רוצה להיכנס לפרטים, יש פה ועדות חובה חשובות, שלא נפגשו אף פעם. או, ועדת חינוך נפגשה פעם אחת. זאת אומרת, מה זה מבטא את ה-

רז שגיא [חבר מועצה]: יחס.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: החשיבות והעדיפות של החינוך בראש העין, זה שוועדת חינוך לא נפגשת, או, יושב פה יושב ראש ועדת הביטחון, לא נפגשה אפילו פעם אחת. מתחילת הקדנציה היא נפגשה אולי פעמיים. זאת אומרת, זה-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: לא, לא, לא, לא.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה מה שכתוב פה אדוני.

שלום בן משה [ראש העיר]: אתה מדבר על השנה הספציפית.

רז שגיא [חבר מועצה]: כן, כן, ברור על דו"ח שנתי.



בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני מדבר על דו"ח של 2020.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אתה יודע מאיפה הם לקחו

את הזה, את המספרים?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: בסדר, תשמע אני גם חבר

בוועדת הביטחון, הייתי שם פעמיים.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: פעמיים לא הגעת.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן, מה?

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: פעמיים לא הגעת.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: פעם אחת לא באתי.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: לא, לא, לא.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: וזה היה בקדנציה הקודמת,

בשנה הקודמת.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: קדנציה הקודמת.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: בשנה-

משתתף בדיון: אל תריבו.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אתה צודק, יאללה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הלאה, הלאה. הערה לגבי

הכנסות מנכסי עירייה, דיברתי על זה כבר כמה פעמים. אין

גידול בהכנסות מנכסי העירייה בכלל, לא יודע למה, לא יודע

איך זה מנוהל, לא יודע אם מישהו עושה על זה מעקב, אני לא

יודע אם מישהו נותן על זה את הדין, אני לא יודע אם מישהו,

איך אומרים הגדירו לו יעדים. הגדלת נכסי העירייה, הכנסות מנכסי העירייה. השנה אתה אחראי על נכסי העירייה, תעשה, שיהיה גידול ב-12.5%. אין דבר כזה, אין יעד כזה, אין שיטה כזו, אין אתגר כזה ואין גידול בהכנסות מנכסי העירייה. יש להפך, יש אפילו פיחות. הכנסות מאגרת שילוט כנ"ל. הכנסות נמוכות מאוד מאגרת שילוט, הערתי על זה, אני כל שנה מעיר על זה דרך אגב, אין הכנסות סבירות מאגרת שילוט, אילן כבר דיברתי איתך על זה בטח-

משה בן טובים [חבר מועצה]: אבל הורדנו להם את, כולם יסלחו לי הורדנו להם את מספר החוזה ב-50%.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הלאה.

שלום בן משה [ראש העיר]: מה הורדנו מה?

משה בן טובים [חבר מועצה]: הורדנו את השילוט, כמה שאני זוכר. עשינו גם הנחה כלשהי בתקופה הזאת.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, לא הייתה נדמה לי בשנה אחרי זה בעיה בגלל הקורונה-

משה בן טובים [חבר מועצה]: קורונה, כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: אז-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: טוב אני מדבר על 2020, זה 2020 זה נתון מעניין סתם, רק סתם להעיר, לפי הכמות בתי האב, כמות התושבים, 3.14 נפש לבית אב. זה בדיוק פאי מגאומטריה, זה הערך של פאי. אז יש לנו פאי נפשות לבית אב בראש העין, 3.14, שתי ספרות אחרי הנקודה.

שלום בן משה [ראש העיר]: זה דרך אגב, הממוצע הארצי זה

.2.8

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: יכול להיות.

עופר גבאי [חבר מועצה]: אתה יודע שיש בבתי ספר בראש

העין יוס הפאי, שמבקשים מילדים להגיד כמה שיותר נקודות

עשרוניות אחרי הנקודה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן שמעתי על זה.

עופר גבאי [חבר מועצה]: אתה יודע לכמה מגיעים?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: נו?

עופר גבאי [חבר מועצה]: 200.

שלום בן משה [ראש העיר]: באמת?

עופר גבאי [חבר מועצה]: כן צריך להצטלם איתם לא רק עם-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: טוב אתם יודעים שזה אין,

זה אין סופי המספר הוא אין סופי. כמות הספרות אחרי

הנקודה העשרונית.

רז שגיא [חבר מועצה]: אז רק 200 הם מגיעים? אם זה אין

סופי אז זה מספר הרבה יותר גדול שהם לא זוכרים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן, יש שמה מיליונים, זה

לא, זה אין סופי בעצם. ומאוד מאוד מושך את תשומת הלב,

זה ועדת המכרזים לבכירים. לא נפגשו אפילו פעם אחת,

למרות שמדווח פה על חמישה בכירים שנקלטו בעירייה. אז

רגע איך הם נקלטו אם הועדת בכירים ואני חבר בוועדה הזו,

אני אמור להיות חבר, בוועדת מכרזים לבכירים, איך קלטו חמישה בכירים אם הועדה לא נפגשה אפילו פעם אחת?

רז שגיא [חבר מועצה]: יכול להיות שהוועדה התכנסה בדצמבר ואישרה את הבכירים והם נכנסו בינואר.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: לא, השאלה היא מה ההגדרה של בכירים.

שלום בן משה [ראש העיר]: בדיוק.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: החוק מגדיר-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני לא יודע הם, הם, הם המומחים. הם אמרו אלה הבכירים שנקלטו וזאת ועדת הבכירים-

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: בסדר אבל לא-

שלום בן משה [ראש העיר]: רגע, רגע.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: שנייה, שנייה, שנייה, שנייה, שנייה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: נו?

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: מנהל אגף זה תפקיד בכיר, אבל הוא לא ממונה בוועדה הספציפית הזו שאתה מדבר עליה, שזה מכרזים, שם, שם זה סטטוטוריים-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז שיכתבו שמונו חמישה בכירים מינוס, לא יודע מה.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: לא, לא, שאינם סטטוטוריים.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: למיטב זכרוני שמונה

תפקידים זה הסטטוטוריים ועוד מנהל-

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: הוטרנר היה האחרון.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: וטרנר ואם לא

התחלפו הבכירים, אז לא התכנסה הועדה.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא התכנסה הועדה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז אבל פה זה נשמע נורא.

חמישה בכירים נקלטו-

רז שגיא [חבר מועצה]: והוועדה לא התאספה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: והוועדה לא התאספה אפילו

פעם, זה נשמע איום ונורא.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: צריך להעיר-

שלום בן משה [ראש העיר]: זאת הערה, זאת הערה למי

שכתבת את ההערה מכיוון שהוא-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: יכול להיות, אז הוא לא

שווה כלום, זה שכתב את הדו"ח הזה.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, לא שהוא לא יודע.

רז שגיא [חבר מועצה]: הנוצרים המציאו את זה לפנינו,

האמא של הצלוב הייתה בתולה ובכל זאת הוא נולד וככה גם

בראש העין. הוועדה לא התכנסה ונקלטו חמישה בכירים. זה בסדר גמור.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא, לא, סליחה, סליחה.

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: לא, לא, אתם מתבלבלים, מתבלבלים.

שלום בן משה [ראש העיר]: סליחה, אתם מתבלבלים.

#### התפרצויות

שלום בן משה [ראש העיר]: אתה יושב ראש הביקורת, אתה לא יכול לדבר כנגד.

רז שגיא [חבר מועצה]: מה זאת אומרת?

שלום בן משה [ראש העיר]: אין דבר כזה. אם היה נקלט עכשיו נניח יועץ משפטי.

רז שגיא [חבר מועצה]: כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: או, או, רואה חשבון, או-

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: גזבר, מהנדס.

שלום בן משה [ראש העיר]: גזבר או מהנדס או וטרינר, אז הווטרינר הוא האחרון שנקלט-

רז שגיא [חבר מועצה]: ראש העיר אתה מטעה, אני אסביר למה אתה מטעה.

שלום בן משה [ראש העיר]: רגע, רגע, רגע.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אני אסביר לך מנהל כללי, מזכיר, מהנדס, רופא, וטרינר, היועץ משפטי, מנהל מחלקת חינוך, מבקר וגזבר. שמונה בעלי תפקידים.

רז שגיא [חבר מועצה]: היועצת המשפטית אתם לא טועים, אבל מטעים, אני אסביר.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: מה מטעה?

רז שגיא [חבר מועצה]: אני אסביר. מכיוון שמדובר כך העיר חברי המלומד, על דו"ח טכני, שבא ובודק בעיניים שלהם לצורך העניין בשיטות של רואה חשבון, את ענייני העירייה. הוא לא בדק כמה, כמה סוגיות משפטיות ערכת השנה, כמה משפטים ניצחת וכמה משפטים הפסדת. זה לא מה שבדקו. בדקו על פי דו"ח מסודר של משרד הפנים, מה עומד בתקנון של משרד הפנים ומה לא. מציין הדו"ח, אותו דו"ח שאנחנו קוראים, אף דבר מהדברים שמסבירים את שלך לא יצא במסמך המסביר את המסמך הזה ודנתי בו בוועדה לענייני ביקורת. אומר הגזבר, אלה הנתונים, אנחנו קוראים את הנתונים, בנתונים הוועדה הזאת לא התכנסה ועובדתית נקלטו על פי הדו"ח, חמישה בכירים. זה נשמע לו מוזר כמו מריה. זה מה שאמרתי, שאנחנו, שהנוצרים המציאו את זה לפנינו.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אז הדו"ח בהקשר הזה, עם כל הכבוד למי שכתב אותו, לא תקין.

רז שגיא [חבר מועצה]: מה, מה מצחיק אותך מיכל?

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: יש בכירים ויש בכירים-

רז שגיא [חבר מועצה]: מה, אני טועה?

שלום מעוז [חבר מועצה]: זה בגלל מריה הקדושה.

רז שגיא [חבר מועצה]: חיפשתי דוגמא-

התפרצויות

רז שגיא [חבר מועצה]: אל תאשים אותי בשום דבר שיש על

מריה, כי אין לי שום קשר ללידת ישו.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני יודע, אני יודע, זה הרוח לא

אתה, זה הרוח, זה הרוח, רוח הקודש.

רז שגיא [חבר מועצה]: אפילו אני עוד לא נולדתי.

שלום בן משה [ראש העיר]: זהו, רגע, רגע.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אז אני כאן רוצה לומר

שהדו"ח בהקשר הזה הוא לא תקין. ועדה לבחירת עובדים

בכירים היא, היא מתכנסת כשממנים עובד בכיר.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: נראה לי שהוא הכניס

הכול לסל אחד-

התפרצויות

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: זה בשני שליש מחברי מועצת

העיר.

שלום מעוז [חבר מועצה]: אבל יש פה המשך לסעיף הזה אני

חייב לציין. בשנת 2020 נקלטו חמישה עובדים בכירים לאחר



שימוש במכרז עובדים. עם העובדים הנ"ל המוצגים בטבלה, נחתם חוזה העסקה אישי. בהיותה ראשות איתנה, העירייה אינה נדרשת לקבל אישור לחוזה ההעסקה מהאגף לכוח אדם ברשויות המקומיות, על פי סיכום עם האגף משנת 2016 לרשות איתנה אין צורך באישור או עדכון משרד הפנים, כאשר, רגע הם בסוף אומרים לך, שבסוף בשורה תחתונה לא נמצאו חריגות מהנחיות אלו. זאת אומרת, הם אומרים לך היו חמישה בכירים שעשית, שאתה מסבסד.

רז שגיא [חבר מועצה]: אתה שמעת אותי אומר שזאת חריגה?  
שלום מעוז [חבר מועצה]: לא, אני רק אומר שבסוף יש המשך לדו"ח.

רז שגיא [חבר מועצה]: חבר המועצה שלום מעוז, אתה אומר שזה-

מיכאל מלמד [סגן ראש העיר]: מטעים אותם.

רז שגיא [חבר מועצה]: אנומליה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני, אני מבין שהועדה הזו, היא רק לתפקידים סטטוטוריים ולא לבכירים.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אותם בעלי תפקידים שהקראתי לכם לפני שתי דקות.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז, נכון, לכן לא השתתפתי בבחירה של ראש אגף שפע החדש רונן שעיה. כן הייתי עם שיפרה, כן, היא סטטוטורית שיפרה?

משתתף בדיון: כן.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: היית במהנדס.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ומהנדס העיר. עכשיו-

שלום בן משה [ראש העיר]: היית גם עם הוטרניר. למיטב זכרוני.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: כן, כן, היית.

שלום בן משה [ראש העיר]: היית.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: גם, נכון צודק.

שלום בן משה [ראש העיר]: עכשיו למה אנחנו-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: עם הגבר לא הייתי כי לא החליפו אותו.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה סתם בתור הלצה, אני לא מתכוון.

שלום בן משה [ראש העיר]: דקה, דקה, אבל כיוון שזה נכתב, כיוון שזה נכתב, כמו שאתם-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הייתי גם בוועדה של מנכ"ל העירייה.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: נכון, נכון.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון, אתה רואה איזה זכות הייתה לך?

רז שגיא [חבר מועצה]: אבל של פרומה לא.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה? אני חשבתי שלכם הייתה הזכות שהייתי שם.

שלום בן משה [ראש העיר]: על אחת כמה וכמה, על אחת כמה וכמה. עכשיו מכיוון שזה נכתב, כדי שלא תצא עכשיו הטעיה לא מכוונת, אנחנו חייבים להבהיר את זה שפה אין בעיה וגם הוא כתב שלו אין שום חריגות מהנוהל הקיים.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מי?

שלום מעוז [חבר מועצה]: הוא כתב את זה בסעיף-

שלום בן משה [ראש העיר]: כתוב, כתוב בדו"ח. כתוב בדו"ח.

שלום מעוז [חבר מועצה]: אני אראה לך.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא, קראתי, קראתי, אני קראתי את זה פעמיים.

שלום בן משה [ראש העיר]: לכן אין, אין חריגה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אתה רוצה שאני אגיד לך את מספר הסעיף?

שלום מעוז [חבר מועצה]: לא, תודה אני מוותר.

שלום בן משה [ראש העיר]: אוקיי, סיימת בנגה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן, כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: תודה רבה לך, מי עוד רוצה? כן, היושב ראש.

רז שגיא [חבר מועצה]: אני כבר לא היושב ראש אבל עוד אז הייתי.

שלום בן משה [ראש העיר]: סליחה.

רז שגיא [חבר מועצה]: לשעבר, לשעבר, אני לשעבר.

שלום מעוז [חבר מועצה]: אבל היא יושבת?

רז שגיא [חבר מועצה]: לא יודע.

שלום מעוז [חבר מועצה]: דנים בזה וטוב, בסדר, אני לא אפתח את זה.

רז שגיא [חבר מועצה]: היא התעקשה והיא הייתה היושבת ראש של, לא אני התעקשתי. טוב, יש שני, שתי סוגיות על אחת בנגה דיבר ואני מעיר אותה פה בכל שנה כשהדו"ח הזה מגיע. אני חושב שזה משהו שהוא באמת חמור כי הועדות, אגב, יש פה כמה ועדות, שהן ועדות שבאמת עובדות, כמו ועדת הכספים וועדת הרכש שהיא לא שלנו, אבל כאילו אין-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: ועדת תכנון ובניה.

רז שגיא [חבר מועצה]: ועדת התכנון ובנייה וועדת כספים ומכרזים. אלה עדות שעובדות מאוד מאוד קשה. רואים את זה על פי מספר, מספר-

שלום בן משה [ראש העיר]: הישיבות.

רז שגיא [חבר מועצה]: ההתכנסויות ואני לא אלך לוועדות שאני הייתי היושב ראש שלהם. ויש ועדות ואני מעיר לך, לך.

שלום בן משה [ראש העיר]: גם ועדת הביקורת.

רז שגיא [חבר מועצה]: אני שם אותה רגע בצד.

שלום בן משה [ראש העיר]: כן.

רז שגיא [חבר מועצה]: אני מעיר לך, מכיוון שהעדות האלה, שם אמורים לרדת נושאים שבאים מהשולחן הזה, או שצריכים לעלות לשולחן הזה והועדות האלה לא מתכנסות כאילו, זה לא מעניין אף אחד. אז אפשר לכתוב שמגבירים את הביטחון בראש העין, אבל כל שנת 2020 לא התכנסה ועדת הביטחון אפילו פעם אחת ואני לא אומר את זה כי יש לי משהו נגד היושב ראש שלה, באמת שלא. היא לא הועדה היחידה. הועדה לביטחון הילד אתה ואני ישבנו בפעם הראשונה שישבנו בשלוש שנים האחרונות, ישבנו בה לפני שבוע וחצי. זה דברים שלא בסדר, הם לא בסדר וזאת הערה קשה של הביקורת. אנחנו אולי לא יודעים לנתח את מה שכתוב פה. שמרבית הועדות, מרבית הועדות חובה של העיר, מתכנסות פעם אחת כשהתקן אומר 4 פעמים מינימום. זה הערה אחת. ההערה השנייה, אני מסכים ואף אחד לא ישכנע אותי שלא נעשית עבודה, אני יודע שנעשית עבודה וזה בנושא, בנושא חובות אבודים שמופיעים אצל, חובות אבודים מדובר בעשרות ומאות מיליונים, אני לא מגזים במספרים, אם אני זוכר נכון-

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: 130 בערך.

רז שגיא [חבר מועצה]: כמה?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: 130 מיליון ש"ח חובות ו-

80 מיליון ש"ח אבודים.

רז שגיא [חבר מועצה]: 130 מיליון שקלים, הבעיה היא לא עם היות חוב. ברור לכולם, שגוף כל כך גדול עם תקציב כל כך גדול לאורך הרבה מאוד שנים, יש גם חובות שלא הצליחו להיגבות. גם מחברות שזה ממש מכעיס אותי ובוודאי גם מתושבים שאין ידם משגת.

דורון אמסלם [חבר מועצה]: עוד-

רז שגיא [חבר מועצה]: אתה מפריע, גם מאחר וגם מפריע.

דורון אמסלם [חבר מועצה]: מתבייש.

רז שגיא [חבר מועצה]: מתנצל, אבל זה מפריע.

דורון אמסלם [חבר מועצה]: בכבוד.

רז שגיא [חבר מועצה]: אבל מה שרציתי להגיד, זה שהחוב הולך וגדל כל שנה. זאת אומרת למרות התעסוקה המלאה שהגזבר משקיע והוא לא היחיד בהקטנה של החוב הזה, עובדתית החוב הזה מצטמצם, אם אני זוכר נכון שב-17 מיליון השנה או משהו כזה צמצמו.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: צמצמו, מחקנו את זה.

רז שגיא [חבר מועצה]: מחקנו 17 מיליון וגדלנו ב-22. או מספר אחר אני לא זוכר, עכשיו המצאתי סתם מספרים. אבל אם זה אומר, זה אומר שבמקום שנצטמצם ובשנה הבאה יהיה לנו 90 ומשהו או 110 ומשהו, אנחנו שנה הבאה עם 150 ומשהו. עכשיו כל זה זה כספי ציבור. וצריך להשקיע בזה, כסף, כדי או למחוק את החובות האלה או כדי לגבות אותם. וגוף, אנחנו גם גוף ציבורי וגם גוף כלכלי, בסוף יש פה מנכ"ל

שמנהל חברת ענק, עם אני יודע 1200, 1400 עובדים אני לא, לא ספרתי לאחרונה. שהחוב, החוב החיצוני שלך הולך וגדל. והחובות אבודים הולכים וגדלים, זה כאילו זה בעיה של הגזבר, זה לא בעיה של הגזבר, זה בעיה של שנינו.

שלום בן משה [ראש העיר]: כדי, סיימת, בעניין זה?

רז שגיא [חבר מועצה]: כן.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: רגע אני רק רוצה להוסיף כמה, כמה מילים במה שעלה הנושא של החובות. אנחנו גובים כל שנה, מלבד שנת הקורונה, אנחנו גובים בסביבות ה- 95%. המשמעות היא שלמעשה אנחנו כל שנה יוצרים, יוצרים מחדש 5% כפול 250 מיליון, אתה מבין זה בסביבות ה-7.5 מיליון שקל נכון? ככה אם אני עושה חשבון ככה מהיר. זאת אומרת אנחנו יוצרים עוד פעם חובות. מצד שני, אנחנו כל שנה גובים, בסביבות ה-10 מיליון שקלים, של השנה שעברה. או לפני שנה. עכשיו, החובות האבודים למעשה בעיקרם, בעיקרם זה חובות מלפני שנים 20, 30 שנה, כאשר מקשים עלינו-

רז שגיא [חבר מועצה]: 20 זה עדיין בקדנציה שלך.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא, לא, הלו.

רז שגיא [חבר מועצה]: שתדע.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אני, אני לפני 20.

רז שגיא [חבר מועצה]: שתדע, היית רוצה להרחיק תגיד 30

ומעלה.

התפרצויות

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: זאת אומרת ואז בתקופה הזאת היו הרבה מאוד חובות של חברות שכבר תקועות והיה לנו קשה מאוד למחוק אותם, כי ישנם, היו, הכללים גם מאוד מאוד נוקשים.

שלום בן משה [ראש העיר]: יש כללים מאוד נוקשים למחיקה. אתה מכיר את זה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אנחנו ואנחנו עושים את זה.

רז שגיא [חבר מועצה]: הייתי מנכ"ל של חברה כלכלית.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כן אנחנו-

שלום בן משה [ראש העיר]: קשה מאוד, אתה לא יכול לדעת אם למחוק.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: בסביבות, לכן לדעתי אנחנו כבר בקצב של מחיקה, אני מקווה שהשנה נמחק עוד כמה עשרות מיליונים, כי אנחנו אמורים לשכור את שירותיהם של חוקרים. החוקר בודק, בודק שאכן באמת החברה הזאת לא התפצלה לכמה חברות והחביאה נכסים כל מיני מקומות, לכן זה ייקח קצת זמן, אבל הכיוון שלנו למחוק כמה עשרות מיליונים ושוב אני אומר, אבל, מבחינת יצירת חובות חדשים, כמעט ולא יוצרים ומדוע? כי אחוז הגבייה הוא גבוה 95% וכל שנה אנחנו גובים, את מה שלא גבינו כמעט מהשנה שעברה. אם אתה רואה 10 מיליון שקל בערך חובות, חובות עבר. אז



זה למעשה, אתה מגיע, אתה כמעט מגיע ל- 100% גבייה כמעט כל שנה.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני רוצה להגיד בהקשר הזה, שההתייחסות של השלטונות, היא הרבה יותר חמורה אם אנחנו מוחקים חוב אבוד, מבלי שווידאנו באופן מוחלט את, את העניין. זאת אומרת אם חס וחלילה נמחק עכשיו לאדם פרטי, או לחברה כסף, שהתברר, שלא נקטנו בכל האמצעים ולא בדקנו ולא שלחנו חוקרים וכולי ומחקנו ואז, אז כלפי העירייה זה הרבה יותר חמור, כי יכולים להגיד מה אתה מוחק להם? זה כסף שלך? זה כספי, מה אתה מוחק? תחכה, תבדוק, תשלח, תביא וכדומה. ההתייחסות יותר קשה. זאת הערה טכנית, שצריך לטפל בה. אבל אם חלילה אנחנו נמצא את עצמנו מוחקים חוק אבוד, לאדם פרטי או לחברה, שיתברר שבמאמץ נוסף אפשר לגבות, זה יכול להתפרש חלילה, כאילו איזה שחיתות שהעירייה מוחקת כרגע חובות לאנשים, שיכולים כי ככה דבר כזה או אחר. לכן הכללים של המשרד, לגבי מתי אפשר למחוק הם מאוד מאוד נוקשים.

משה בן טובים [חבר מועצה]: 6 שנים כבר לא ניתן לגבות, לא ניתן לדרוש בכלל, חוב אבוד, אחרי 6 שנים.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא, לא, לא. אם התחלנו באכיפה-

שלום מעוז [חבר מועצה]: אם התחלתם אכיפה אתה יכול להמשיך.

שלום בן משה [ראש העיר]: אם התחלת באכיפה אתה יכול להמשיך. אם התחלת באכיפה אתה יכול להמשיך הלאה.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: והם מקפידים על זה.

שלום בן משה [ראש העיר]: אם לא התחלת תוך 7 שנים, אז אתה לא יכול. כמו בביטוח לאומי, אבל אם התחלת זה יכולת שלך. טוב.

משה בן טובים [חבר מועצה]: יש לי רק שאלה לרחבעם.

שלום בן משה [ראש העיר]: בבקשה.

משה בן טובים [חבר מועצה]: הקרן של, היטל השבחה מנוהלת בנפרד, נכון?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כן, כן, כל-

משה בן טובים [חבר מועצה]: אז פה, כתוב בהשבחה שזה לא. ההשבחה מנוהלת בנפרד, כתוב "לא תקין".

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כל, כל קרן-

משה בן טובים [חבר מועצה]: מה שכתוב פה אני אומר לך בבדיקה בנושא תמ"א ופיתוח-

שלום בן משה [ראש העיר]: איזה, איזה עמוד זה? איזה עמוד?

משה בן טובים [חבר מועצה]: עמוד 17.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: לא, אולי הוא מתכוון שלא פתחנו חשבון.

משה בן טובים [חבר מועצה]: כתוב בדיקה בנושא פיתוח.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: על פי הכללים היבשים, העירייה הייתה אמורה לפתוח חשבון לכל תב"ר. כל תב"ר כשאישרנו 100 אלש"ח תב"ר, תפתח לו חשבון בנק. עכשיו תדמינו כמה עמלות העירייה הייתה אמורה לשלם, במידה והיא הייתה פותחת 1,000 חשבונות בנק. לכן, יש דברים שהם לא כל כך סבירים וכותבים אותם, אבל הם מבינים. בדרך כלל הם מקפידים על הרשויות, שיש להם בעיה של תזרים מזומנים ואז היות וכל קרן יש לה, יש לה ייחודיות מסוימת, לכן מקפידים שזה יהיה בחשבון מסוים. כמו גם כספי חינוך או משהו כזה. אבל ברגע שלרשות מקומית יש לה תזרים מזומנים חיובי והכל, זאת אמירה. בסדר, אבל, חבל לפתוח עוד 100 חשבונות בנק ולשלם הרבה מאוד עמלות. סתם מיותר. אגב, אגב, בספרים שלנו, אנחנו מקפידים. כל, כל קרן יש לה את הכרטיס שלה. אין מעבר בין, בין, כסף, כסף של קרן א' לקרן ב', אין מעבר.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: מה קורה אם טועים?

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אני רק רוצה לגבי התיישנות להעיר. התיישנות לתביעה משפטית היא 7 שנים, אוקיי? לתביעה בבית משפט, אלא אם כן מתקיים אחד החריגים שבחוק ההתיישנות, למשל הודאה בחוב. לגבייה מנהלית, לפי הנחיות, היה על זה פסיקה לא משנה, בשורה

התחתונה נכון להיום לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה יש, יש לנו גם נוהל פנימי בעניין. אם אתה עושה פעולות אכיפה, לפחות אחת ל- 3 שנים, אז אתה יכול להמשיך ולגבות.

משה בן טובים [חבר מועצה]: אוקיי אבל נגיד למחוק לא ניתן, אבל לעשות הנחה כלשהי זה ניתן? לא לגבות, לא למחוק, אבל לעשות הנחה כשלהי.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: הנחות זה לפי, לפי, רק מה-

משה בן טובים [חבר מועצה]: בוועדת ההנחות.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: ועדת הנחות, מה שמעוגן בהוראות הדין ובחיקוקים נוספים, אבל אי אפשר לתת הנחה ככה, זה חייב להיות מעוגן, כי הנחה שלא מעוגנת בהוראות הדין, היא הנחה לא חוקית.

שלום בן משה [ראש העיר]: הממשלה, הממשלה, בהיותה כממשלה, עושה מדי פעם לפעם איזה פעולות כאלה, אתה זוכר פעם עשו במשרד התחבורה, חובות של הרבה אנשים אמרו, עכשיו כל מי שיבוא וישלם את כל הקנסות שהוא משלם, שהוא חייב, אז הוא מקבל הנחה.

משה בן טובים [חבר מועצה]: 50% הנחה על הארנונה. עשינו הנחה, מבצע-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא, לא מצמידים ולא מחייבים ריבית.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון, אז הממשלה עושה מבצעים כאלה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: את הקרן, לא עשו הנחה, אמרו-

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון זה החקיקה.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: בחקיקת מדינה, לא חייבים לתת אבל בדרך כלל החקיקה הזאת מאפשרת למועצה, להחליט שהיא רוצה להצטרף למבצע הזה ובכל המבצעים שהיו העירייה הצטרפה.

משה בן טובים [חבר מועצה]: כן כן.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: עוד דבר, מה קורה בקשר-

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: כבר כמה שנים לא היו.

משה בן טובים [חבר מועצה]: במצב כשיזמתי 50% הנחה והכנסנו כמה שאני זוכר חמישה עד שישה מיליון שקלים. גדול מאוד לקופת העירייה.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: אנשים שילמו.

משה בן טובים [חבר מועצה]: אנשים שילמו. אתה יודע מה הייתי עושה? הייתי עושה-

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: העירייה עודדה אנשים לשלם.

משה בן טובים [חבר מועצה]: הייתי עושה קבלת קהל לתושבים ולקוח אומר לי אני חייב 50 אלש"ח, 50 אלש"ח כשהייתי בשירות ועדת ההנחות. אז הייתי אומר לו, תגיד אם אתה מקבל 50% הנחה, אתה בא ומשלם? אומר אני בא ומשלם את כל הסכום. ואז זה תפס גם העבירו את זה פה למליאה, עשו את המבצע הזה וכמובן מליאת מועצת העיר והכנסנו סכומים גדולים מאוד, לעירייה. גם התושב, נכנס למסלול התשלומים הבאים. כלומר, הוא כבר לא חייב אז הוא מרגיש שהוא יכול להיכנס לרצף התשלומים.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: סליחה שניה, אני רוצה להעלות פה איזושהי שאלה, נושא של כופר חניה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: לא שומעים, ישי, בבקשה. סליחה רגע, מיכל.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: מה לעשות מדברים סביבך.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: כן.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: כופר חניה, איפה זה נמצא פה בדו"ח הזה? יש קרן כזו אנחנו יודעים.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: יש קרן.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: דיברנו על זה 3 ישיבות.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: יש קרן שהיא בסביבות המיליון ש"ח ובדרך כלל-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: איפה זה נמצא פה?

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: כשהרואה חשבון כותב את הקרנות, אז הוא לא כותב כל קרן שיש לה 1 מלש"ח אלא הוא מאגד חלק ואז הוא כותב, קרנות שונות X כסף. בספרים אצלנו זה מפורט.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: לפי בדיוק.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: יש, יש, יש.

רו"ח רחבעם חיים [גזבר העירייה]: אצלנו בספרים, יש חלוקה.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: כי התחלנו לראות שוב.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: הכול מתועד, נעשית על הכל עבודה.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אגב עוד איזושהי הערה ברשותכם, גם לנו כהנהלה, אולי פה אני וראש העיר גם בנושא הזה, זה גם לנו יכול להיות. לא פעם אני גם מדבר עם חברי מועצה או חברים לוועדת ביטחון, קצת הם לא מגיעים והם אומרים מה, לא מתייחסים לוועדה הזו. יש בזה איזה משהו, שנניח בדו"ח האחרון, שהוצאנו בישיבה האחרונה או לפני האחרונה, שהיה בנושא שאז היה פה רצף במדינה של יריות על אזרחים, שהם חפים מפשע. זה היה באלעד, זה היה בבאר שבע, בחדרה, כולנו זוכרים זה לא מזמן. ועשינו ועדות כאלו, אז הייתה ועדה כזו והוצאנו איזושהם המלצות. לא ראינו שום התייחסות באמת, להמלצות האלו גם אגב בהיערכות שלנו. גם כשאני אגב הייתי שותף לכל הערכת מצב, כמעט לכל הערכת

מצב עם המנכ"ל, ייאמר לזכותו הוא דאג שיהיה בוקר וערב או כל יום כמעט, בתקופה הזו והייתי שותף, אבל לא היה, הישיבה לא באה לידי ביטוי. ההמלצות לא באו לידי ביטוי והיה נכון שאנחנו נתייחס לוועדה הזו, גם אם היא אומרת מעכשיו ראש העיר יש לנו המלצה, שהשערים יהיו X, שהשומרים יהיו Y, או כל הערכת מצב שרוצים לעשות, או כול, לא יודע, כול מערך הגנה שהם יבואו וימליצו, היה נכון שאנחנו נתייחס אליה, גם אתה כראש עיר וגם אני כיושב ראש ועדה יותר אולי בתוך הנושא הזה. אני, אני חייב לומר גם אליי לא רק אליך.

שלום בן משה [ראש העיר]: אני מסכים, אני מסכים איתך ברמה העקרונית אבל יכול לומר לך, שוועדת הביטחון שלפני מספר שנים שישבה-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: דצמבר.

שלום בן משה [ראש העיר]: עשתה הערכת מצב חדשה של היערכות העירייה וההמלצה שלה התקבלה וההמלצה-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: תפיסת הביטחון, תפיסת הביטחון.

שלום בן משה [ראש העיר]: מה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: תפיסת הביטחון.

שלום בן משה [ראש העיר]: תפיסת הביטחון שגובשה במסגרת זה, היא התקבלה ואנחנו שינינו את תפיסת הביטחון-



ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אגב גם התפיסה האחרונה שונתה והיינו ערים לה ואנחנו, גם שותפים לה.

שלום בן משה [ראש העיר]: על פי ההמלצה.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: עם דני, עם דניאל, נכון זה היה לפני 3 שנים. אני מסכים איתך, אני מדבר אבל במצבי חירום.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני חושב שעשינו אז מהפכה.

שלום בן משה [ראש העיר]: נכון, אני מסכים איתך.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: אבל במצבי חירום כמו שהיינו פה עם-

שלום בן משה [ראש העיר]: לא יודע, לא יודע להגיד, אני יכול לומר לך שיכול להיות שלא, הוא הרי, בישיבות שהוא עשה-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: בהערכות מצב.

שלום בן משה [ראש העיר]: בהערכות המצב, לפי דעתי חלק גדול ממה שאתם המלצתם, נכנס לתוך-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: כן אבל לא, לא, זה לא היה קשור יותר לוועדה, זה היה קשור יותר להערכות מצב.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אנחנו הקמנו, אבל הקמנו, הקמנו אז צוות, הבאנו חבר'ה את מיקי בראל שאתה מכיר, הבאנו את פיני דניאל, הבאנו את מושיק דוד שהוא-

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: אז מה הבעיה לעשות גם עכשיו?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הקב"ט של נמלי ישראל-

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: הם לא רוצים לבוא הפעם.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: מה?

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: הם לא רוצים לבוא.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: הבאנו חבורה, הבאנו חבורה מקצועית של אנשי ביטחון.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: מה הבעיה אז להמשיך את זה?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: אז למה לא להמשיך?

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני אמרתי לא להמשיך?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: תמשיכו.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מי תמשיכו? מה אני יושב ראש ועדת הביטחון?

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: לא, לא, בוועדה-

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אני לא יושב ראש ועדת הביטחון, אני אז הייתי יושב ראש ועדת הביטחון?

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: כן, כן, אז היית וזה קרה.

שלום בן משה [ראש העיר]: מה שאתה אומר עכשיו כרגע שאם יהיה יוזמה כזאת אנחנו נשמח.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: מה זה תמשיכו? הנה היו"ר.

ישי אדוארד [ס/מ"מ ראש העיר]: בבקשה, אוקיי.

שלום בן משה [ראש העיר]: אנחנו, אנחנו נשמח, אנחנו נשמח, אנחנו נשמח, אנחנו נשמח, אנחנו נשמח לעניין הזה. רבותיי עוד שאלות לפני שנעבור לישיבה הבאה? תודה רבה, רשמת שחנוך עוז נכנס?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: כן.

שלום בן משה [ראש העיר]: וד"ר יוכי?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: בוודאי.

שלום בן משה [ראש העיר]: אוקיי, טוב.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: לנעול את הישיבה?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: 5 דקות הפסקה.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא נותן הפסקה.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: ישיבה חדשה.

שלום בן משה [ראש העיר]: לא חייבים.

עו"ד פרומה פורת [יועמ"ש העירייה]: אנחנו מדברים על

ההפסקה?

שלום בן משה [ראש העיר]: אתם רוצים הפסקה?

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: אנחנו נועלים את הישיבה, דקה הפסקה וממשיכים בישיבה הבאה.

רז שגיא [חבר מועצה]: 15 שניות.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: זה אני? אני מכנס אותם?

דורון אמסלם [חבר מועצה]: אתה חבר ועדה.

בני בנגה בית אור [חבר מועצה]: אז מה? מה אני יושב עם הקב"ט?

רז שגיא [חבר מועצה]: שלום דורון מה שלומך?

שלום בן משה [ראש העיר]: טוב, אוקיי.

דורון אמסלם [חבר מועצה]: מצטער שהפרעתי לך.

רז שגיא [חבר מועצה]: מחילה שהערתי לך.

שלום בן משה [ראש העיר]: אנחנו סוגרים.

אילן הררי [מנכ"ל העירייה]: עברה דקה?

שלום בן משה [ראש העיר]: סוגרים את הישיבה, פותחים את הישיבה הבאה.

- הישיבה ננעלה -

---

שלום בן משה  
ראש העיר

---

אילן הררי  
מנכ"ל העירייה